

Notater [2020/##]

[Forfatter]

KOSTRA Eiendomsskatt 2021

Rapport fra arbeidsgruppa

Innhold

Innhold	2
Eiendomsskatt	3
1 Innledning	3
2 Oppsummering og anbefaling	3
2.1 Oppsummering	3
3 Videreutvikling av publiseringen	3
3.1 Endring av variabler.....	4
3.2 Ytterligere om videreutvikling av publiseringen.....	4
4 Ønskede endringer i kontoplanen (funksjon og art)	4
4.1 Forslag til endring	4
4.2 Bakgrunn for ønsket endring	4
5 Ønskede endringer i skjema/filuttrekk	4
5.1 Forslag til endring	4
5.2 Bakgrunn for ønsket endring.....	4
5.3 Administrative registre	4
6 Evaluering av siste rapportering	4
6.1 Utarbeiding av skjema	4
6.2 Kontroller i skjema	4
6.3 Innsamling av data (rapportering)	5
6.4 Bearbeiding/revisjon og kontroll.....	5
6.5 Publisering	5
6.6 Brukerreaksjoner	6
7 Annet	6
8 Referanser	6
9 Vedlegg	6

Eiendomsskatt

1 Innledning

Arbeidsgruppen har ansvaret for KOSTRA-skjema 33 ”Eiendomsskatt i kommunene” og de to regnskapsartene 874 ”Eiendomsskatt annen eiendom” og 875 ”Eiendomsskatt boliger og fritidsboliger”.

Arbeidsgruppen består per juni 2021 av:

Arild Kormeseth (leder)	Kommunal- og moderniseringsdepartementet
Andreas Tveitereid	Finansdepartementet
Liv Elin Vermundsberget	KS
Børge Jacobsen	KS
Marit Kringlebotten	Statistisk sentralbyrå, seksjon for offentlige finanser
Else Bredeli (fagansvarlig for statistikken)	Statistisk sentralbyrå, seksjon for offentlige finanser

2 Oppsummering og anbefaling

2.1 Oppsummering

Arbeidsgruppen har ingen forslag til endringer i skjema, kontoplan eller publisering for neste år.

Utover høsten vil gruppen vurdere etablering av egen art for eiendomsskatteinntekt fra fritidseiendommer samt egen art for eiendomsskatteinntekt fra kraftverk. Gruppen vil også se nærmere på beregningen av og kvaliteten på variabelen «Eiendomsskatten på en enebolig på 120 kvm».

Eiendomsskattestatistikken vil i en overgangsperiode fra og med 2020 til og med 2023, være ufullstendig for noen av kommunene som har slått seg sammen i 2020. De sammenslåtte kommunene har fått en overgangsperiode på tre år for å harmonisere skattesatser, verditakster og lignende.

Fra og med 2021 har alle de 43 sammenslåtte kommunene startet harmoniseringen, slik at alle kommuner vil ha opplysninger om det er innført eiendomsskatt og for hvilke eiendommer/områder. For en del av kommunene vil det imidlertid mangle opplysninger om skattesatser og andre størrelser som skal harmoniseres.

3 Videreutvikling av publiseringen

Arbeidsgruppen vil frem mot rapporteringen for 2022 vurdere etablering av en egen art for eiendomsskatteinntekt fra fritidseiendommer samt en egen art for eiendomsskatteinntekt fra kraftverk.

Videre vil gruppen se nærmere på beregningen av og kvaliteten på variabelen «Eiendomsskatten på en enebolig på 120 kvm».

Konkrete forslag om nye variable og ønskede endringer i kontoplanen fremmes mest sannsynlig i neste års rapport til Samordningsrådet.

3.1 Endring av variabler

3.1.1 Fjerning av eksisterende variabler

3.1.2 Nye variabler

3.1.3 Endring av innhold i allerede eksisterende variabler

3.2 Ytterligere om videreutvikling av publiseringen

3.2.1 Organiseringen av kommunal tjenesteproduksjon

4 Ønskede endringer i kontoplanen (funksjon og art)

4.1 Forslag til endring

Arbeidsgruppen har ingen ønsker om endring av kontoplanen for 2022.

4.2 Bakgrunn for ønsket endring

5 Ønskede endringer i skjema/filuttrekk

Arbeidsgruppen har ingen ønsker om endringer i skjema eller endring av måten data hentes inn på.

5.1 Forslag til endring

5.2 Bakgrunn for ønsket endring

5.3 Administrative registre

6 Evaluering av siste rapportering

6.1 Utarbeiding av skjema

Skjemaet for 2021 ble oppdatert med relevante årstall.

6.2 Kontroller i skjema

Det er lagt inn ulike kontroller i skjemaet, blant annet en kontroll som låser spørsmål som ikke er relevante for kommuner som kun har eiendomsskatt på næringsseiendommer eller kraftverk, vindkraftverk og petroleumsanlegg. Kontrollene som ligger i skjemaet gjør at man eliminerer en del logiske feil før innsending.

6.3 Innsamling av data (rapportering)

Til publiseringen 15. mars 2021 hadde 352 av 356 kommuner rapportert skjema 33; en svarprosent på 99. Til publiseringen 15. juni 2021 var svarprosenten lik 100 for skjema 33. Til publiseringen i juni, hadde også alle 356 kommuner levert regnskapstall med eiendomsskattartene 874 og 875 for 2020.

6.4 Bearbeiding/revisjon og kontroll

Kontrollene i skjemaet eliminerer de fleste feil, for eksempel at kommuner med eiendomsskatt kun på næringseiendom, ikke kan ha fritak for eiendomsskatt for nye boliger. Videre kontroll i SSB søker å avdekke feilføring av regnskapstallene på artene 874 og 875, feil i oppgitt takstør, bunnfradrag og i differensiert skattesats.

Det er fremdeles noen kommuner som ikke fordeler på «eiendomsskatt annen eiendom» (art 874) og «eiendomsskatt boliger og fritidseiendommer» (art 875), noe vi følger ekstra opp under revisjonen.

6.5 Publisering

Foreløpige tall for eiendomsskatt ble publisert i statistikkbanktabell 12843 Eiendomsskatt ved KOSTRA-publiseringen 15. mars.

Reviderte tall basert på fulltelling ble publisert 15. juni i tabellene 12843 Eiendomsskatt.

Statistikksiden og tabell 06980 Eiendomsskatt: Omfang, bruk og inntekter ble også oppdatert 15. juni.

6.5.1 Tabelloversikt av publiserte tabeller i statistikkbanken

- Statistikkbanktabell 06980: Eiendomsskatt. Omfang, bruk og inntekter 2007 – 2021, lenke: <https://www.ssb.no/statbank/table/06980/>
- Statistikkbanktabell 12843: Eiendomsskatt (K) 2007 - 2021, lenke: <https://www.ssb.no/statbank/table/12843/>

6.5.2 Tabelloversikt over avslutta tabeller

- Statistikkbanktabell 06811: T. Eiendomsskatt - grunnlagsdata (K) (avslutta serie) 2001-2016, lenke: <https://www.ssb.no/statbank/table/06811/?rxid=b802bb12-d43f-47e3-92c8-da0008b870c7>
- Statistikkbanktabell 12503: Eiendomsskatt (K) 2007 – 2019, lenke: <https://www.ssb.no/statbank/table/12503/>

6.5.3 Endring av variabler**6.5.4 Fjerning av variabler****6.5.5 Nye variabler****6.5.6 Endring av innhold i eksisterende variabler****6.6 Brukerreaksjoner****7 Annet****8 Referanser****9 Vedlegg**

KOSTRA skjema 33 Eiendomsskatt i kommunene for 2021

Veiledning til KOSTRA skjema 33 Eiendomsskatt 2021