

Byggekostnadsindekser



1986-1996

Innhold

| | |
|--|----|
| Innledning | 2 |
| Figurer | 3 |
| Byggekostnadsindeks, enebolig av tre | 4 |
| Byggekostnadsindeks, rekkehus av tre | 5 |
| Byggekostnadsindeks, boligblokk | 6 |
| Byggekostnadsindeks, veger | |
| Byggekostnadsindeks veger, vedlikehold | 8 |
| Byggekostnadsindeks, vannkraftanlegg | 9 |
| Informasjon | 10 |

Innledning

Dette heftet (publikasjon) er laget som et supplement til vår abonnementsordning på byggekostnadsindeksen. I tillegg til tidsserietabeller gis det en kort orientering om indeksene og eksempler på utregning av endring i indeksene. Vektgrunnlaget for veger er revidert fra og med 2. kvartal 1991, basert på Vegdirektoratets driftsregnskap for 1989.

Byggekostnadsindeks for boliger

Byggekostnadsindeksene måler prisutviklingen til innsatsfaktorene ved bygging av boliger. Indeksene kalles også faktorprisindekser eller "input"-prisindekser. Byggekostnadene påvirkes ikke av endret produktivitet eller endringer i byggmesterens, entreprenørens eller installatørens fortjenestemargin. Grunnlaget for beregningen er et utvalg på 180 representantvarer. I tillegg hentes en del priser fra andre prisstatistikker som Statistisk sentralbyrå produserer. Noen kostnader er holdt utenfor, f.eks. kjøp av tomt, opparbeiding av veg, vann og kloakk fram til tomta, avgifter og gebyrer, prosjekteringskostnader og byggelånsrenter.

Oppgaver til beregning av indeksene innhentes fra et utvalg på 320 bedrifter. De månedlige beregningene bygger på om lag 3 600 prisobservasjoner. Svarprosenten er normalt på 99.

Byggekostnadsindeks for anlegg

Byggekostnadsindeksen for veger er utarbeidet av Statistisk sentralbyrå i samråd med Vegdirektoratet. Indekser for vannkraftanlegg er utarbeidet i samarbeid med Vassdragsregulantenes forening og Entreprenørens Landssammenslutning. Disse indeksene omfatter bare de bygge- og anleggstekniske arbeidene med kraftanlegg. Kostnadene til kjøp og installasjon av generatorer og turbiner er derfor holdt utenfor.

Byggekostnadsindeksene måler prisutviklingen til innsatsfaktorene ved bygging av anlegg. Indeksene kalles også faktorprisindekser eller "input"-prisindekser. Byggekostnadene påvirkes ikke av endret produktivitet, eller endringer i byggmesterens/entreprenørens fortjenestemargin. Indeksene beregnes på bakgrunn av priser som er innhentet til andre prisindekser Statistisk sentralbyrå publiserer.

Bruk av indekser

Et viktig brukerområde for disse indeksene er knyttet til pris- og/eller kostnadsregulering i henhold til inngåtte kontrakter. For dem som står i ferd med å inngå slike kontrakter, vil vi minne om hvor viktig det er å presisere hvilke indekser som legges til grunn i kontrakten. Eks.: Dersom byggekostnadsindeksen for enebolig av tre, delindeks for byggearbeider unntatt stein-, jord- og sementarbeid legges til grunn, bør dette gå klart fram av kontrakten.

Abonnement

Ved bestilling av abonnement (kr 250,-) kan man henvende seg til

Statistisk sentralbyrå

Salg- og abonnementservice

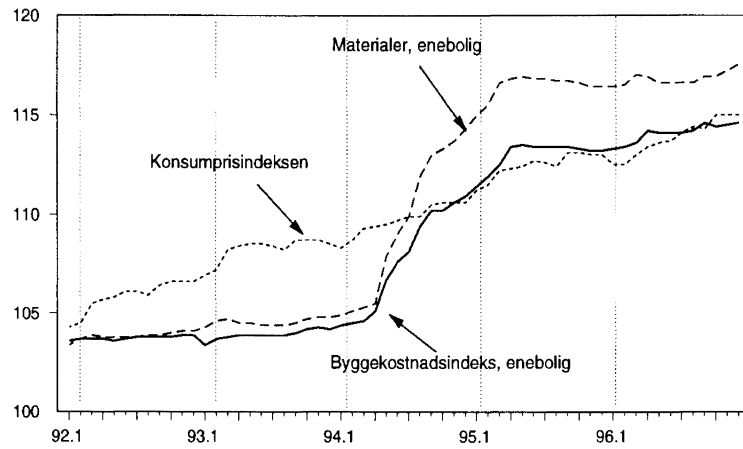
Postboks 8131 Dep.

0033 Oslo

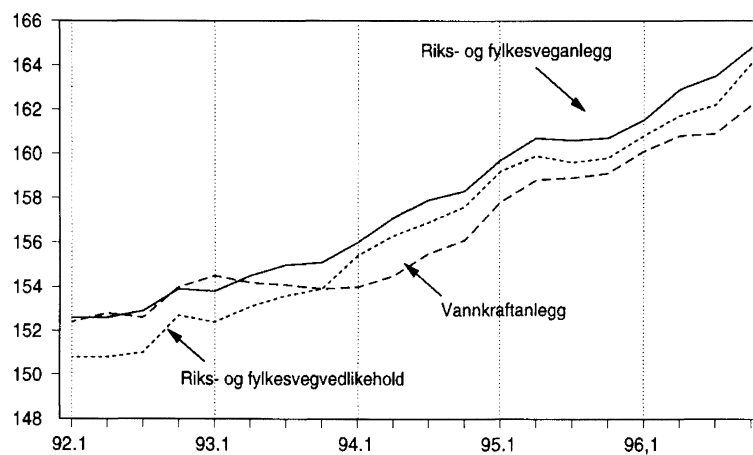
Tlf.: 22 00 44 80

Figurer

Byggekostnadsindeks, enebolig
Konsumprisindeksen. Januar 1990=100



Byggekostnadsindeks, anlegg
1. kvartal 1985 = 100



Byggekostnadsindeks for anlegg. Riks- og fylkesveganlegg. 1. kv. 1985=100

| | Total | | | Spengning | | Masse- flytting | | Grøfter, kummer og rør | | Vegfundament | | |
|-----------------------|----------|-------|---------------|-----------|----------------|--------------------|-----------------|---------------------------|--------|--------------|--------|-------|
| | I alt | Matr. | Maskin | Lønn | I alt. | Matr. | I alt. | Matr. | I alt. | Matr. | I alt. | Matr. |
| Vekt | 1000,0 | 447,9 | 362,4 | 189,7 | 102,1 | 44,5 | 146,5 | 14,8 | 112,5 | 28,4 | 109,7 | 48,9 |
| 1989 | 137,3 | 132,8 | 136,9 | 146,1 | 136,9 | 131,1 | 137,0 | 134,7 | 140,6 | 142,0 | 133,8 | 130,0 |
| 1990 | 145,4 | 139,7 | 145,8 | 154,7 | 145,0 | 138,2 | 145,7 | 141,0 | 148,5 | 148,9 | 142,1 | 137,4 |
| 1991 | 153,9 | 145,1 | 154,9 | 168,1 | 153,7 | 144,4 | 154,6 | 145,5 | 158,1 | 155,8 | 150,1 | 143,8 |
| 1992 | 153,0 | 147,7 | 152,5 | 160,9 | 153,8 | 149,3 | 152,5 | 146,4 | 154,6 | 158,6 | 149,0 | 144,5 |
| 1993 | 154,6 | 148,6 | 156,7 | 159,0 | 157,3 | 154,4 | 156,1 | 146,5 | 154,9 | 159,8 | 151,1 | 144,6 |
| 1994 | 157,3 | 150,3 | 161,6 | 160,3 | 158,7 | 153,2 | 160,7 | 148,6 | 157,0 | 161,4 | 154,5 | 146,6 |
| 1995 | 160,4 | 153,2 | 165,5 | 162,0 | 162,7 | 158,2 | 164,4 | 151,0 | 159,8 | 165,6 | 157,6 | 148,8 |
| 1996 | 163,2 | 155,8 | 168,8 | 164,0 | 165,1 | 160,0 | 167,5 | 152,6 | 162,0 | 167,8 | 159,9 | 150,2 |
| 1994 | | | | | | | | | | | | |
| 1.kv. | 156,0 | 149,3 | 159,8 | 159,3 | 157,4 | 152,2 | 159,3 | 149,5 | 155,8 | 160,0 | 154,1 | 147,9 |
| 2.kv. | 157,1 | 149,8 | 161,3 | 160,6 | 158,6 | 153,1 | 160,3 | 147,7 | 156,7 | 160,0 | 153,9 | 145,8 |
| 3.kv. | 157,9 | 150,8 | 162,1 | 160,6 | 159,1 | 153,7 | 161,1 | 148,3 | 157,5 | 162,3 | 154,5 | 146,1 |
| 4.kv. | 158,3 | 151,1 | 163,1 | 160,6 | 159,5 | 153,7 | 162,2 | 148,8 | 158,0 | 163,4 | 155,3 | 146,5 |
| 1995 | | | | | | | | | | | | |
| 1.kv. | 159,7 | 152,5 | 165,0 | 160,3 | 161,2 | 155,8 | 164,0 | 152,1 | 158,7 | 165,5 | 157,8 | 149,9 |
| 2.kv. | 160,7 | 153,2 | 165,9 | 162,6 | 163,3 | 158,9 | 164,8 | 150,5 | 160,1 | 165,5 | 157,5 | 148,2 |
| 3.kv. | 160,6 | 153,4 | 165,3 | 162,6 | 163,0 | 158,9 | 164,2 | 150,6 | 160,1 | 165,7 | 157,4 | 148,5 |
| 4.kv. | 160,7 | 153,5 | 165,6 | 162,6 | 163,3 | 159,2 | 164,5 | 150,8 | 160,1 | 165,7 | 157,5 | 148,5 |
| 1996 | | | | | | | | | | | | |
| 1.kv. | 161,5 | 153,9 | 167,3 | 162,6 | 164,1 | 159,6 | 166,0 | 152,1 | 160,4 | 165,7 | 159,0 | 150,1 |
| 2.kv. | 162,9 | 155,8 | 167,7 | 164,4 | 164,7 | 160,0 | 166,4 | 152,2 | 162,1 | 168,1 | 159,2 | 149,8 |
| 3.kv. | 163,5 | 156,5 | 168,3 | 164,4 | 165,2 | 160,2 | 167,2 | 152,5 | 162,3 | 168,4 | 159,6 | 149,9 |
| 4.kv. | 164,8 | 156,8 | 171,7 | 164,4 | 166,4 | 160,2 | 170,3 | 153,5 | 163,2 | 168,9 | 161,7 | 150,8 |
| | Vegdekke | | Komplettering | | Bruer og kaier | | Øvrige arbeider | | | | | |
| | I alt. | Matr. | I alt. | Matr. | I alt. | Matr. | I alt. | Matr. | | | | |
| Vekt | 21,2 | 11,3 | 149,8 | 76,3 | 66,3 | 41,3 | 291,9 | 182,5 | | | | |
| 1989 | 130,8 | 128,6 | 138,8 | 136,9 | 139,7 | 137,8 | 138,4 | 129,1 | | | | |
| 1990 | 139,0 | 136,6 | 146,4 | 143,3 | 147,7 | 145,3 | 146,2 | 134,7 | | | | |
| 1991 | 146,9 | 143,4 | 153,9 | 147,3 | 155,4 | 150,3 | 154,6 | 138,9 | | | | |
| 1992 | 146,4 | 145,0 | 152,8 | 148,9 | 154,7 | 152,2 | 155,0 | 142,0 | | | | |
| 1993 | 148,1 | 145,4 | 153,7 | 148,9 | 155,0 | 152,5 | 156,0 | 142,8 | | | | |
| 1994 | 151,1 | 147,4 | 156,6 | 151,0 | 157,0 | 154,2 | 158,4 | 144,6 | | | | |
| 1995 | 153,9 | 149,9 | 159,3 | 153,3 | 160,4 | 157,9 | 161,2 | 147,2 | | | | |
| 1996 | 156,6 | 152,1 | 161,7 | 155,3 | 162,4 | 159,6 | 164,7 | 150,9 | | | | |
| 1994 | | | | | | | | | | | | |
| 1.kv. | 151,0 | 148,6 | 154,8 | 149,1 | 155,7 | 152,7 | 157,1 | 143,5 | | | | |
| 2.kv. | 150,7 | 146,8 | 156,0 | 150,1 | 156,1 | 152,7 | 158,5 | 144,6 | | | | |
| 3.kv. | 151,1 | 147,1 | 157,6 | 152,4 | 157,9 | 155,4 | 158,9 | 145,0 | | | | |
| 4.kv. | 151,5 | 147,2 | 158,0 | 152,5 | 158,4 | 155,9 | 159,2 | 145,2 | | | | |
| 1995 | | | | | | | | | | | | |
| 1.kv. | 153,6 | 149,8 | 159,1 | 153,7 | 159,5 | 157,2 | 160,0 | 146,0 | | | | |
| 2.kv. | 154,0 | 149,8 | 159,4 | 153,1 | 160,7 | 158,1 | 161,5 | 147,5 | | | | |
| 3.kv. | 153,9 | 149,9 | 159,2 | 153,1 | 160,7 | 158,2 | 161,5 | 147,5 | | | | |
| 4.kv. | 154,0 | 149,9 | 159,4 | 153,3 | 160,7 | 158,2 | 161,7 | 147,6 | | | | |
| 1996 | | | | | | | | | | | | |
| 1.kv. | 155,5 | 151,3 | 160,1 | 153,6 | 161,1 | 158,5 | 162,1 | 147,9 | | | | |
| 2.kv. | 156,1 | 151,9 | 161,5 | 155,3 | 162,7 | 160,3 | 164,6 | 150,9 | | | | |
| 3.kv. | 156,5 | 152,3 | 162,0 | 155,9 | 162,5 | 159,7 | 165,8 | 152,3 | | | | |
| 4.kv. | 158,2 | 153,0 | 163,2 | 156,3 | 163,1 | 160,0 | 166,4 | 152,4 | | | | |

Byggekostnadsindeks for anlegg. Riks- og fylkesvegvedlikehold. 1. kv. 1985=100

| | Total | | | Vegkroppen. bruer og kaier | | Dekker | | Skilt, mer- king, rydding og renhold | | Vinter- vedlikehold | | Ras, flom etc. | |
|---------------------|-------|-------|--------|----------------------------------|--------|--------|--------|--|--------|------------------------|--------|----------------|--------|
| | I alt | Matr. | Maskin | Lønn | I alt. | Matr. | I alt. | Matr. | I alt. | Matr. | I alt. | Matr. | I alt. |
| Vekt .1000,0 | 299,7 | 522,0 | 178,4 | 253,0 | 105,7 | 206,7 | 72,3 | 254,7 | 106,0 | 284,8 | 15,4 | 0,8 | 0,2 |
| 1989 . .136,2 | 132,0 | 136,9 | 146,1 | 137,1 | 133,4 | 132,1 | 128,2 | 139,0 | 136,2 | 137,9 | 128,2 | 138,1 | 131,3 |
| 1990 . .144,5 | 139,1 | 145,8 | 154,7 | 145,5 | 140,6 | 140,5 | 136,4 | 146,8 | 142,6 | 146,6 | 135,4 | 146,5 | 137,9 |
| 1991 . .153,2 | 144,8 | 154,9 | 168,1 | 154,3 | 146,9 | 148,7 | 142,6 | 155,0 | 146,7 | 156,0 | 138,3 | 155,6 | 142,7 |
| 1992 . .151,3 | 147,0 | 152,5 | 160,9 | 153,3 | 149,1 | 147,0 | 143,5 | 153,1 | 148,1 | 153,2 | 139,9 | 154,0 | 145,8 |
| 1993 . .153,3 | 147,8 | 156,7 | 159,0 | 155,3 | 149,9 | 149,0 | 144,1 | 153,7 | 147,5 | 156,2 | 139,9 | 156,4 | 147,8 |
| 1994 . .156,6 | 149,4 | 161,6 | 160,3 | 158,2 | 151,6 | 152,3 | 146,3 | 156,3 | 149,1 | 160,4 | 142,0 | 159,5 | 148,8 |
| 1995 . .159,6 | 152,3 | 165,5 | 162,0 | 161,5 | 154,6 | 155,4 | 149,0 | 158,7 | 151,1 | 163,8 | 143,7 | 162,8 | 151,9 |
| 1996 . .162,2 | 154,6 | 168,8 | 164,0 | 164,1 | 156,7 | 157,9 | 150,9 | 161,3 | 153,3 | 166,8 | 144,5 | 162,1 | 155,8 |
| 1993 | | | | | | | | | | | | | |
| 1.kv . .152,4 | 147,7 | 155,2 | 158,0 | 154,5 | 150,1 | 148,4 | 144,9 | 152,8 | 147,1 | 154,8 | 140,6 | 155,1 | 146,7 |
| 2.kv . .153,1 | 147,9 | 156,4 | 159,3 | 155,1 | 150,0 | 148,8 | 144,0 | 153,9 | 147,9 | 155,9 | 139,6 | 156,3 | 148,1 |
| 3.kv . .153,6 | 147,7 | 157,5 | 159,3 | 155,6 | 149,8 | 149,1 | 143,5 | 154,0 | 147,5 | 156,8 | 139,6 | 156,9 | 148,1 |
| 4.kv . .153,9 | 147,8 | 157,8 | 159,3 | 155,8 | 149,8 | 149,5 | 143,9 | 154,2 | 147,6 | 157,1 | 139,8 | 157,2 | 148,1 |
| 1994 | | | | | | | | | | | | | |
| 1.kv . .155,4 | 148,7 | 159,8 | 159,3 | 157,1 | 151,3 | 151,9 | 147,9 | 154,8 | 147,5 | 158,8 | 141,8 | 158,2 | 148,0 |
| 2.kv . .156,3 | 149,0 | 161,3 | 160,6 | 157,9 | 150,8 | 152,2 | 146,3 | 156,0 | 148,5 | 160,2 | 141,1 | 159,5 | 149,0 |
| 3.kv . .156,9 | 149,8 | 162,1 | 160,6 | 158,6 | 151,9 | 152,2 | 145,3 | 156,8 | 149,8 | 160,8 | 142,2 | 160,0 | 149,2 |
| 4.kv . .157,6 | 150,2 | 163,1 | 160,6 | 159,2 | 152,3 | 152,9 | 145,8 | 157,5 | 150,6 | 161,7 | 142,7 | 160,4 | 149,0 |
| 1995 | | | | | | | | | | | | | |
| 1.kv . .159,2 | 152,0 | 165,0 | 160,3 | 161,1 | 154,8 | 155,0 | 149,2 | 158,3 | 151,4 | 163,3 | 145,7 | 161,7 | 150,2 |
| 2.kv . .159,9 | 152,3 | 165,9 | 162,6 | 161,7 | 154,3 | 155,7 | 149,0 | 158,9 | 150,8 | 164,2 | 142,9 | 163,4 | 152,6 |
| 3.kv . .159,6 | 152,3 | 165,3 | 162,6 | 161,5 | 154,6 | 155,3 | 148,9 | 158,8 | 151,0 | 163,7 | 143,1 | 162,9 | 152,1 |
| 4.kv . .159,8 | 152,4 | 165,6 | 162,6 | 161,7 | 154,6 | 155,4 | 148,9 | 158,9 | 151,1 | 164,0 | 143,1 | 163,2 | 152,6 |
| 1996 | | | | | | | | | | | | | |
| 1.kv . .160,8 | 153,0 | 167,3 | 162,6 | 162,6 | 155,4 | 156,9 | 150,6 | 159,7 | 151,4 | 165,4 | 144,4 | 164,3 | 153,5 |
| 2.kv . .161,7 | 154,7 | 167,7 | 164,4 | 163,7 | 156,7 | 157,5 | 151,2 | 160,9 | 153,2 | 165,9 | 144,3 | 165,5 | 155,7 |
| 3.kv . .162,2 | 155,1 | 168,3 | 164,4 | 164,1 | 157,1 | 157,6 | 150,4 | 161,5 | 153,9 | 166,5 | 144,4 | 166,3 | 157,0 |
| 4.kv . .164,1 | 155,6 | 171,7 | 164,4 | 165,8 | 157,5 | 159,5 | 151,4 | 162,9 | 154,5 | 169,3 | 144,9 | 168,1 | 157,0 |

Byggekostnadsindeks for anlegg. Vannkraftanlegg. 1. kv. 1985=100

| | Total | | Tunnel | | Kraftstasjon | | Betongdam | | Fyllingsdam | |
|-------------------|--------|-------|--------|-------|--------------|-------|-----------|-------|-------------|-------|
| | I alt. | Matr. | I alt. | Matr. | I alt. | Matr. | I alt. | Matr. | I alt. | Matr. |
| Vekt | 100,0 | 100,0 | 64,5 | 64,5 | 8,6 | 8,6 | 2,7 | 2,7 | 24,2 | 24,2 |
| 1989 | 138,0 | 133,1 | 138,4 | 134,4 | 142,1 | 138,3 | 142,2 | 138,9 | 134,4 | 127,1 |
| 1990 | 144,3 | 140,8 | 143,9 | 142,0 | 149,4 | 145,1 | 149,5 | 145,3 | 142,9 | 135,7 |
| 1991 | 152,7 | 145,8 | 152,1 | 146,8 | 158,4 | 149,7 | 157,8 | 149,3 | 151,6 | 141,4 |
| 1992 | 153,0 | 148,7 | 153,4 | 150,0 | 156,4 | 152,1 | 156,0 | 151,9 | 150,3 | 143,7 |
| 1993 | 154,2 | 152,2 | 154,4 | 153,1 | 157,2 | 155,8 | 157,3 | 155,9 | 152,1 | 147,8 |
| 1994 | 155,0 | 152,8 | 154,6 | 152,7 | 158,4 | 156,8 | 159,9 | 159,6 | 154,5 | 150,8 |
| 1995 | 158,7 | 158,0 | 158,0 | 157,6 | 160,7 | 159,9 | 162,7 | 163,3 | 159,3 | 157,6 |
| 1996 | 161,0 | 160,7 | 160,1 | 160,0 | 162,4 | 161,1 | 164,6 | 165,1 | 162,6 | 161,8 |
| 1989 | | | | | | | | | | |
| 1.kv | 136,3 | 132,5 | 137,0 | 134,0 | 139,7 | 136,9 | 140,1 | 137,9 | 132,6 | 126,5 |
| 2.kv | 138,8 | 133,1 | 139,6 | 134,4 | 142,8 | 138,2 | 142,8 | 138,9 | 135,0 | 127,3 |
| 3.kv | 138,4 | 133,1 | 139,1 | 134,3 | 142,5 | 138,7 | 142,4 | 139,1 | 134,5 | 127,2 |
| 4.kv | 138,0 | 133,7 | 138,0 | 134,9 | 143,2 | 139,4 | 143,4 | 139,8 | 135,5 | 127,9 |
| 1990 | | | | | | | | | | |
| 1.kv | 141,4 | 139,3 | 141,7 | 140,9 | 145,2 | 143,1 | 145,4 | 143,4 | 138,9 | 133,3 |
| 2.kv | 144,1 | 140,2 | 144,1 | 141,5 | 148,6 | 144,5 | 148,9 | 145,2 | 141,9 | 134,8 |
| 3.kv | 144,3 | 140,9 | 143,6 | 142,2 | 150,5 | 145,7 | 150,7 | 145,8 | 143,2 | 135,1 |
| 4.kv | 147,3 | 142,9 | 146,2 | 143,5 | 153,2 | 147,0 | 153,1 | 146,9 | 147,5 | 139,5 |
| 1991 | | | | | | | | | | |
| 1.kv | 150,2 | 145,5 | 149,6 | 146,3 | 155,6 | 149,8 | 155,1 | 149,0 | 149,5 | 141,4 |
| 2.kv | 152,7 | 145,1 | 152,3 | 146,2 | 158,7 | 149,3 | 158,0 | 148,9 | 151,2 | 140,3 |
| 3.kv | 152,8 | 146,0 | 151,8 | 147,1 | 159,4 | 149,7 | 159,1 | 149,5 | 152,6 | 141,4 |
| 4.kv | 154,9 | 146,5 | 154,8 | 147,5 | 159,8 | 150,0 | 159,0 | 149,8 | 153,0 | 142,4 |
| 1992 | | | | | | | | | | |
| 1.kv | 152,4 | 147,9 | 152,8 | 149,2 | 155,8 | 151,3 | 155,4 | 151,2 | 149,6 | 142,8 |
| 2.kv | 152,8 | 148,5 | 153,2 | 149,7 | 156,1 | 151,7 | 155,8 | 151,6 | 150,4 | 143,9 |
| 3.kv | 152,6 | 148,1 | 153,1 | 149,5 | 156,1 | 151,6 | 155,6 | 151,2 | 149,6 | 142,6 |
| 4.kv | 154,0 | 150,3 | 154,4 | 151,5 | 157,4 | 153,8 | 157,1 | 153,7 | 151,4 | 145,3 |
| 1993 | | | | | | | | | | |
| 1.kv | 154,5 | 153,4 | 154,8 | 154,4 | 157,2 | 156,7 | 156,8 | 155,8 | 152,6 | 149,2 |
| 2.kv | 154,2 | 152,0 | 154,4 | 153,0 | 157,5 | 156,0 | 157,6 | 156,2 | 152,0 | 147,5 |
| 3.kv | 154,1 | 151,7 | 154,3 | 152,7 | 157,2 | 155,5 | 157,4 | 155,9 | 151,9 | 147,4 |
| 4.kv | 153,9 | 151,5 | 154,1 | 152,4 | 157,0 | 155,1 | 157,2 | 155,5 | 151,8 | 147,2 |
| 1994 | | | | | | | | | | |
| 1.kv | 154,0 | 151,6 | 153,7 | 151,8 | 157,3 | 155,6 | 158,0 | 156,9 | 153,0 | 149,1 |
| 2.kv | 154,5 | 151,7 | 154,1 | 151,7 | 157,7 | 155,2 | 158,9 | 157,4 | 153,9 | 149,7 |
| 3.kv | 155,5 | 153,4 | 155,0 | 153,2 | 159,0 | 157,8 | 161,2 | 161,7 | 154,9 | 151,4 |
| 4.kv | 156,1 | 154,3 | 155,4 | 153,9 | 159,5 | 158,7 | 161,6 | 162,3 | 156,0 | 153,1 |
| 1995 | | | | | | | | | | |
| 1.kv | 157,8 | 157,4 | 157,1 | 157,0 | 159,8 | 159,5 | 162,2 | 163,7 | 158,4 | 157,2 |
| 2.kv | 158,8 | 157,9 | 158,1 | 157,5 | 160,9 | 159,8 | 162,9 | 163,1 | 159,5 | 157,7 |
| 3.kv | 158,9 | 158,0 | 158,2 | 157,7 | 161,2 | 160,2 | 163,1 | 163,5 | 159,3 | 157,3 |
| 4.kv | 159,1 | 158,5 | 158,5 | 158,2 | 161,0 | 160,0 | 162,7 | 162,8 | 159,8 | 158,1 |
| 1996 | | | | | | | | | | |
| 1.kv | 160,1 | 160,1 | 159,3 | 159,5 | 161,4 | 160,8 | 163,1 | 163,6 | 161,5 | 160,9 |
| 2.kv | 160,8 | 160,1 | 159,9 | 159,5 | 162,6 | 161,1 | 164,1 | 163,8 | 162,3 | 160,9 |
| 3.kv | 160,9 | 160,2 | 160,1 | 159,7 | 162,0 | 159,9 | 164,4 | 164,2 | 162,4 | 161,1 |
| 4.kv | 162,2 | 162,4 | 161,0 | 161,4 | 163,4 | 162,7 | 166,8 | 168,6 | 164,3 | 164,1 |

Informasjon

Beregnings- og publiseringstidspunkter

Byggekostnadsindeks for boliger er månedlige, beregnes pr. den 15. i hver måned og utgis den 8. i påfølgende måned. Byggekostnadsindeks for anlegg er kvartalsvise, beregnes pr. den 15. i den midterste måneden i kvartalet, og utgis i begynnelsen av påfølgende kvartal.

Utregning av prosentvis endring

Eksempel på beregning av prosentvis endring i byggekostnadsindeksen: (se enebolig av tre, kolonne Total/I alt). Prosentvis endring fra 15/1 95 til 15/9-95 (Indekstall 240,3 og 244,5)

Stigning i poeng: $244,5 - 240,3 = 4,2$

Stigning i prosent: $\frac{4,2 \times 100}{240,3} = 1,7$

Total stigning i byggekostnadsindeksen for enebolig av tre fra 15/1-95 til 15/9-95 er 1,7 prosent.

Utregning av gjennomsnittlig endring

I de tilfeller hvor gjennomsnittlig prisstigning skal benyttes, er den mest riktige fremgangsmåten følgende: Addere alle indekstallene for en periode og dividere på antall måneder.

$$\frac{240,3 + 241,4 + 242,6 + 244,5 + 244,8 + 244,6 + 244,6 + 244,5 + 244,5}{9} = 243,5$$

Gjennomsnittsindeksen for vedkommende periode er 243,5. Indeksen ved periodens begynnelse er 240,3. Gjennomsnittlig endring i perioden er:

$$\frac{243,5 - 240,3}{240,3} \times 100 = 1,3 \text{ prosent}$$



Returadresse:
Statistisk sentralbyrå
Postboks 1260
2201 Kongsvinger

Publikasjonen utgis i
forbindelse med årlig
abonnement på
Byggekostnadsindeks for boliger

For nærmere opplysninger kontakt:

Statistisk sentralbyrå
Postboks 1260
2201 Kongsvinger

Telefon: 62 88 50 00 - byggekostnadsindekser

Løssalg: kr 20,00



Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway