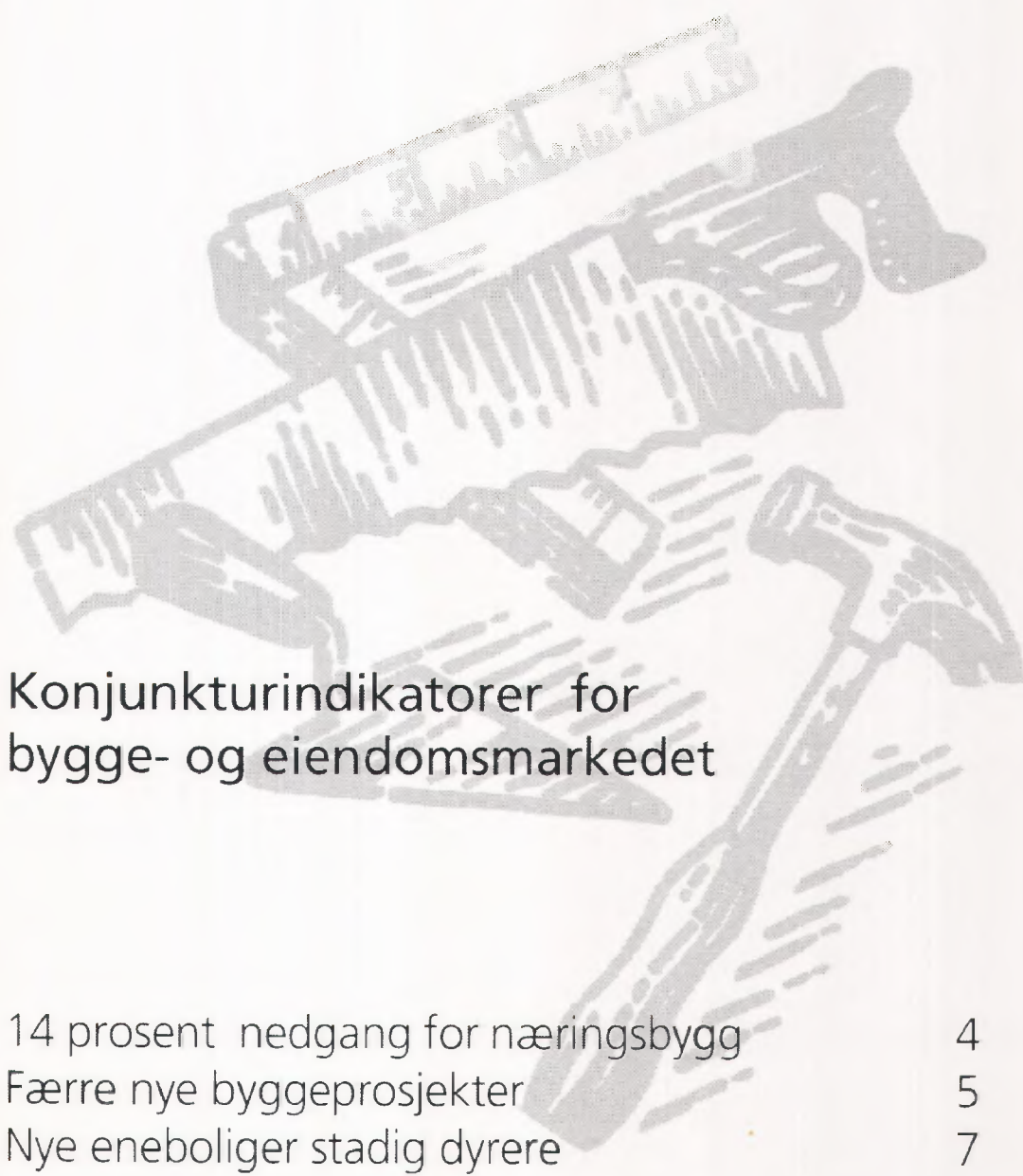


10/2003



Konjunkturindikatorer for bygge- og eiendomsmarkedet

14 prosent nedgang for næringsbygg	4
Færre nye byggeprosjekter	5
Nye eneboliger stadig dyrere	7



Månedlig statistikk for bygge- og eiendoms-
markedet fra Statistisk sentralbyrå.

Redaktør: Arild Thomassen,
tlf. 62 88 54 27, e-post:
arild.thomassen@ssb.no.

Redigering: Åse Wilhelmsen og
Kirsten Aanerud

Priser: Pr. år kr 510,00 inkl. mva.
Enkeltnr. kr 55,00 inkl. mva.

Forespørsel om abonnement rettes til:
Statistisk sentralbyrå, Salg- og abonnements-
service, 2225 Kongsvinger,
tlf. 62 88 55 00, faks: 62 88 55 95

ISSN: 0804-1334

Elektronisk formidling

Statistikken finnes i elektronisk versjon under
SSBs webtjeneste på Internett. Adressen er
<http://www.ssb.no>.

Neste nummer

Utkommer ca. **6. november** med bl.a.

- Byggearealstatistikk, august 2003
- Byggekostnadsindeks, anlegg, 3. kvartal 2003

Standardtegn

Standardtegn i tabeller	Symbol
Tall kan ikke forekomme	.
Oppgave mangler	..
Oppgave mangler foreløpig	...
Tall kan ikke offentliggjøres	:
Null	-
Mindre enn 0,5 av den brukte enheten	0
Mindre enn 0,05 av den brukte enheten	0,0
Foreløpige tall	*
Brudd i den loddrette serien	—
Brudd i den vannrette serien	
Desimalskilletegn	(,)

Tekst

Byggearealstatistikk, juli 2003	4
Ordrestatistikk, Bygge- og anleggsvirksomhet, 2. kvartal 2003	5
Omsetningsstatistikk, Bygge- og anleggsvirksomhet, 3. termin 2003	6
Prisindeks, Nye eneboliger, 2. kvartal 2003	7
Prisindeks for arkitekttjenester, 2. kvartal 2003	8
Byggekostnadsindeks, Boliger, august 2003	9
Byggekostnadsindeks, Rørleggerarbeid i kontor og forretningsbygg, august 2003	9

Tabeller

Byggearealstatistikk

1. Byggevirksomheten i juli. Foreløpige tall	10
2. Bygg satt i gang i juli, ett fylke. Foreløpige tall	11
3. Bygg satt i gang i januar-juli, etter fylke. Foreløpige tall	11
4. Bygg fullført i januar-juli, etter fylke. Foreløpige tall	12
5. Bygg under arbeid per 31. juli, etter fylke. Foreløpige tall	12
6. Bygg satt i gang. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall	13
7. Gjennomsnittlig månedlig registreringsforsinkelse for igangsatte bygg, januar 1999-juli 2003	14

Ordrestatistikk

8. Ordretilgang. Verdiindeks, etter prosjektgruppe	15
9. Ordreservere. Verdiindeks, etter prosjektgruppe	15
10. Ordreservere. Verdiindeks, etter prosjektgruppe og distrikt	16
11. Ordretilgang. Verdiindeks, trend	16

Omsetningsstatistikk

12. Omsetningsstatistikk for bygge- og anleggsvirksomhet 3. termin 2003, etter næring. Omsetning eksklusiv merverdiavgift. Millioner kroner	17
---	----

Prisindeks for nye eneboliger

13. Prisindeks for nye eneboliger	19
---	----

Byggekostnadsindeks, boliger

14. Byggekostnadsindeks for boliger	20
---	----

Økonomiske nøkkeltall

	Måleenhet	Periode	Nivå	Prosentvis endring fra	
				tilsv. periode året før	foreg. periode
Ordre, produksjon og omsetning					
Ordretilgang, bygg (verdi)	2000=100	1. kv.03	101	-3	-6
Ordretilgang, anlegg (verdi)	2000=100	1. kv.03	106	26	66
Igangsatt boliger	Antall	jul.03	1318	24,6	-10,3 ¹
Igangsatt bruksareal, andre bygg	1 000 m ²	jul.03	189,1	-5,6	-0,5 ²
Produksjonsindeks, bygg (volum)	2000=100	2. kv.03	101,5	-2,2	..
Produksjonsindeks, anlegg (volum)	2000=100	2. kv.03	103,9	2,9 ⁴	..
Omsetning i bygg og anlegg	Mill. kr	mai - juni. 03	26 999	1,9 ⁴	..
Sysselsatte og lønn					
Sysselsatte lønnsst. og selvst. i bygg og anlegg ³	1 000	2. kv.03	137,1	-1,3	..
Gjennomsnittlig utbetalt avtalt lønn i bygg og anlegg	2000=100	2. kv.03	113,4 *	4,8	0,4
Priser og kostnader					
Byggekostnadsindeks for boligblokk	2000=100	aug.03	112,3	2,7	0,4
Byggekostnadsindeks for enebolig	2000=100	aug.03	111,6	2,5	0,5
Prisindeks for nye eneboliger	2000=100	2. kv.03	120,9	5,7	1,3 ¹
Boligprisindeksen	2000=100	2. kv.03	114,2	-1,1	0,7
Konsumprisindeksen, totalt	1998=100	aug.03	111,9	2,1	0,5 ¹
Konsumprisindeksen, bolig, lys og brensel	1998=100	aug.03	127,0	7,5	1,8
Arkitekt- og konsulenttjenester					
Prisindeks for arkitekttjenester	1998=100	2. kv.03	133,3	4,5	..
Prisindeks for byggeteknisk konsulentvirksomhet	1998=100	3. kv.02	126,9	6,9	..
Eiendom					
Omsatte eiendommer, antall	Antall	2. kv.03	38 709 *	-2,7	..
Omsatte eiendommer, tinglyst beløp	Mill. kr	2. kv.03	34 246 *	-8,3	..
Sverige					
Boliger, igangsatt nybygging ⁵	Antall	1. - 2. kv.03	10 600 *	4	..
Boliger, igangsatt ombygning ⁵	Antall	1. - 2. kv.03	10 100 *	-2	..
Tyskland					
Produksjonsindeks, bygg og anlegg (volum) ⁶	Vekstrater ¹	3. kv.02	..	-7,8	-0,5 ¹
EU-15					
Produksjonsindeks, bygg og anlegg (volum) ⁶	Vekstrater ¹	3. kv.02	..	-1,4	-0,4 ¹

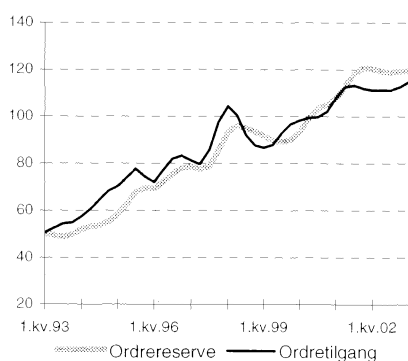
¹ Beregnet på grunnlag av sesongjusterte tall. ² Beregnet på grunnlag av trend, eksklusive bygg for jordbruk, skogbruk og fiske.

³ Kilde: Kvartalsvise nasjonalregnskapstall for privat bygge- og anleggsvirksomhet. ⁴ Mesta AS er tatt med i beregningsgrunnlaget i år

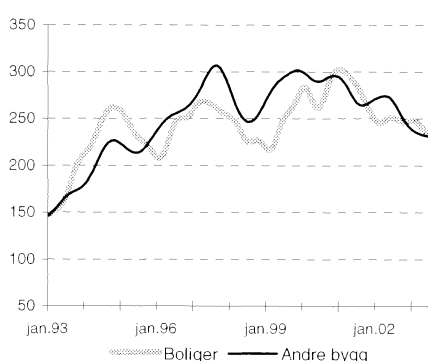
⁵ Kilde: SCB. ⁶ Kilde: Eurostat. * Forelopige tall. Indikatorer med uthevet skrift er oppdatert eller revidert siden forrige hefte.

Konjunkturindikatorer

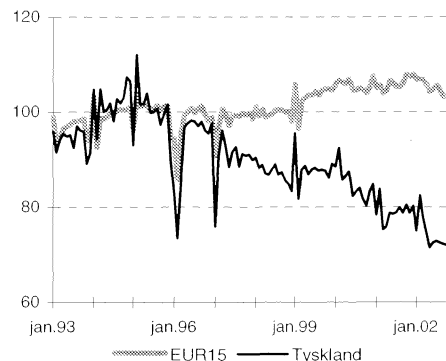
Ordretilgang og ordreservert
Bygg og anlegg
Verdiindekser, trend, 2000=100



Igangsatt bruksareal per måned
Trend, 1000 m²



Produksjonsindeks, Bygg og anlegg
Tyskland og EUR15
Sesongjustert, 1995=100



14 prosent nedgang for næringsbygg

I løpet av årets sju første måneder er det påbegynt bygging av 1 686 800 kvadratmeter næringsbygg, fritidseiendommer og garasjer. Dette er en nedgang på 14 prosent fra samme periode i fjor, viser tall fra Statistisk sentralbyrå.

Det er fylkene Nordland, Aust-Agder, Akershus og Hedmark som har størst nedgang i påbegynt bruksareal til andre bygninger enn boligbygg, med henholdsvis 52, 51, 36 og 36 prosent fra de sju første månedene av 2002 til samme periode i år.

For næringen varehandel, reparasjon av kjøretøy og husholdningsapparater er nedgangen i igangsatt bruksareal på 46 prosent fra perioden januar til juli i fjor til samme periode i år. Igangsatt bruksareal til eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet gikk ned med 43 prosent.

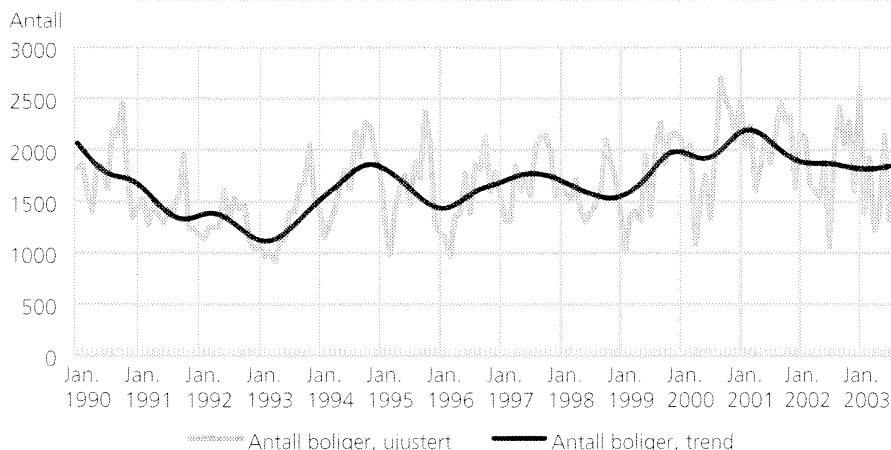
Påbegynt bruksareal til bygninger for helse- og sosialtjenester økte fra 129 500 kvadratmeter i de sju første månedene i fjor, til 147 100 kvadratmeter i perioden januar til juli i år.

Registreringen av næringsbygg i Oslo kommune var mangelfull i 2001, 2002 og begynnelsen av 2003, og tallene for næringsbygg i Oslo hittil i år er derfor lavere enn den faktiske situasjonen.

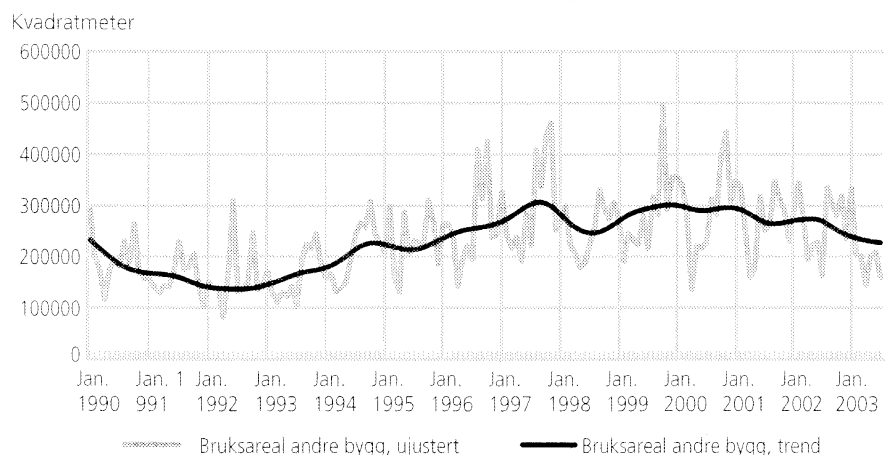
Nedgang i påbegynt bruksareal til boliger

Mens antall boliger igangsatt fra januar til juli er nesten like høyt i år som i fjor, har påbegynt bruksareal til boliger gått ned med 5 prosent. Det er i denne perioden i år igangsatt 11 972 boliger med et bruksareal på til sammen 1 549 200 kvadratmeter.

Antall igangsatte boliger. Ujustert og trend. Januar 1990-juli 2003



Igangsatt bruksareal til andre bygg enn bolig. Ujustert og trend. Januar 1990-juli 2003



Det er påbegynt bygging av 600 boliger i Nordland i årets sju første måneder, 90 prosent flere enn i samme periode i fjor. I Oslo er det igangsatt 1 301 boliger, 27 prosent mer enn fra januar til juli i fjor. I Hordaland er det 29 prosent færre igangsatte boliger i år mot samme periode i fjor.

Mer informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/byggeareal/>
john.egil.bjorke@ssb.no, tlf. 62 88 54 30,
arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 54 27.
Tabeller sidene: 10-14.

Bygg satt i gang. Foreløpige tall^{1, 2}

	Juli		Endring i prosent	Januar-juli		Endring i prosent
	2002	2003		2002	2003	
Antall boliger	1 058	1 318	24,6	12 035	11 972	-0,5
Bruksareal, 1 000 m ²						
I alt	352,3	356,3	1,1	3 596,9	3 235,9	-10,0
Boliger	151,9	167,2	10,1	1 625,9	1 549,2	-4,7
Andre bygg	200,4	189,1	-5,6	1 971	1 686,8	-14,4

¹ Mangelfull registrering av næringsbygg i Oslo kommune i 2001, 2002 og i begynnelsen av 2003. ² Mangelfull registrering av boligbygg i Oslo kommune i april 2003.

Færre nye byggeprosjekter

Tilgangen på nye byggeprosjekter er 14 prosent lavere i 2. kvartal i år sammenlignet med samme periode i fjor. Nedgangen fordeler seg nokså jevnt mellom boligbygg og andre bygg.

Verdien av bedriftenes beholdning av byggeprosjekter ved utgangen av 2. kvartal er 9 prosent lavere enn på samme tid i fjor.

Ordrebeholdningen for rehabilitering av næringsbygninger økte med 6 prosent i løpet av 2. kvartal og er 1 prosent høyere enn ved samme tid i fjor. Ordrebeholdningen for rehabilitering av boligbygninger ligger 19 prosent under nivået på samme tid i fjor.

Tilgangen på nye anleggsprosjekter steg betydelig i 1. halvår 2003. Det skyldes drifts- og vedlikeholdskontraktene som Statens vegvesen har lagt ut på anbud. Ordreserven ved utgangen av 4. kvartal 2002 er oppjustert med den ordrebeholdningen Mesta tok med seg da produksjonen i Statens vegvesen ble privatisert.

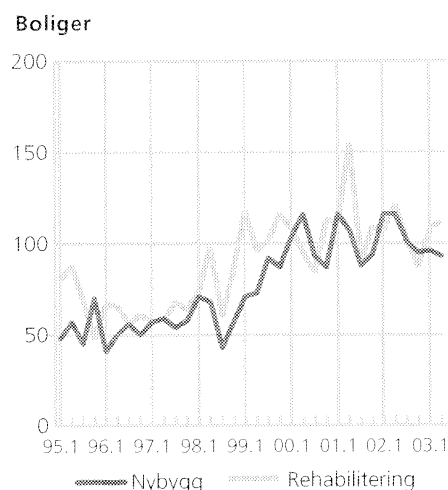
Reviderte tall

Ordrestatistikken er revidert tilbake til 4. kvartal 2002. Dette skyldes at Mesta er tatt med i beregningsgrunnlaget til ordrestatistikken.

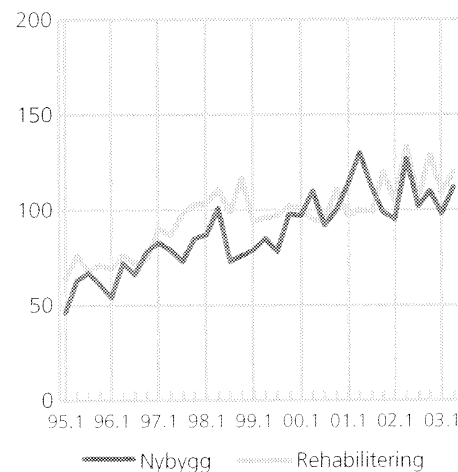
Mer informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/bygganlord/>,
hege.bekkevold@ssb.no, tlf. 62 88 54 60,
eller arild.thomassen@ssb.no,
tlf. 62 88 54 27.
Tabeller sidene: 15-16.

Ordretilgang. Byggevirksomhet. Verdiindeks 2000=100



Andre bygg

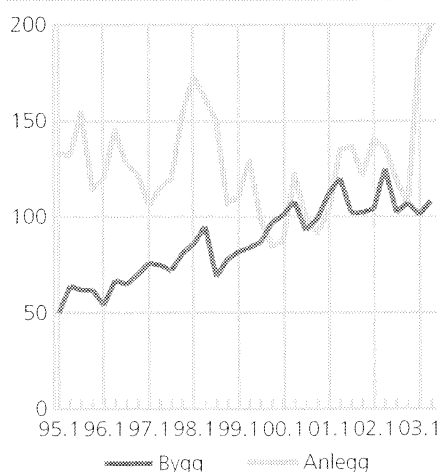


Om statistikken

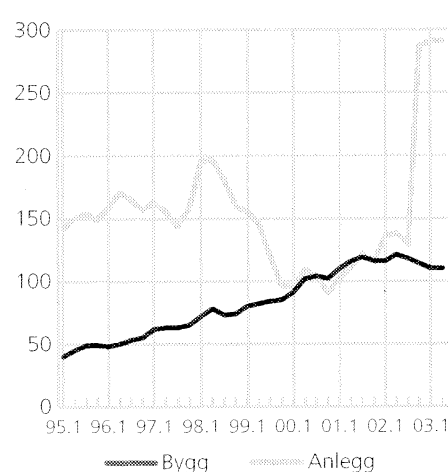
Ordrestatistikken for bygge- og anleggsvirksomhet bygger på kvartalsvis oppgaver fra de største bedriftene i næringslivet. I alt gir rundt 900 bedrifter oppgaver til statistikken. Disse bedriftene dekker til sammen om lag 55 prosent av omsetningen i bygge- og anleggsvirksomheten.

Rehabilitering omfatter utbedring, ombygging, reparasjon og vedlikehold. Ordreserver for bygg og anlegg er delt inn i åtte regioner.

Ordretilgang. Bygge- og anleggsvirksomhet. Verdiindeks 2000=100



Ordreserver. Bygge- og anleggsvirksomhet. Verdiindeks 2000=100



Omsetningen opp 1,9 prosent

Omsetningen innenfor bygge- og anleggsvirksomheten økte med 1,9 prosent i mai og juni i år sammenlignet med samme periode i fjor. Veksten var på 501 millioner kroner og skyldes at statlig veiproduksjon er skilt ut i eget selskap.

Det ble totalt omsatt for 27 milliarder kroner innenfor bygge- og anleggsvirksomheten 3. termin (mai-juni) i år. Veksten skyldes at statlig veiproduksjon fra 1. januar 2003 er skilt ut i det statseide foretaket Mesta AS. Uten dette ville det vært en nedgang i omsetningen 3. termin i år sammenlignet med samme termin i fjor. Mesta AS er plassert i næringshovedgruppen annen bygge- og anleggsvirksomhet, og her økte omsetningen med 6,4 prosent i denne perioden. Størst nedgang var det i næringshovedgruppen utleie av bygge- og anleggsmaskiner med personell med 19,2 prosent. All omsetning i denne sammenheng er eksklusiv merverdiavgift.

5,7 prosent økning 1. halvår 2003

Den totale omsetningen for bygge- og anleggsvirksomheten 1. halvår 2003 var på vel 73 milliarder kroner og omsetningen økte med 5,7 prosent sammenlignet med 1. halvår 2002. Næringshovedgruppen annen bygge- og anleggsvirksomhet økte omsetningen med 10,4 prosent mens næringshovedgruppen utleie av bygge- og anleggsmaskiner med personell hadde 1. halvår 2003 en nedgang på 8,2 prosent sammenlignet med samme periode året før.

Fylkestall

Mesta AS er lokalisert i Nordland, Akershus og Hordaland. Den største

veksten 1. halvår 2003 finner vi i disse fylkene med henholdsvis 22,7, 14,2 og 12,6 prosent, om vi sammenligner med samme periode året før. Størst nedgang i omsetningen i denne perioden har Telemark og Vestfold med henholdsvis 4,6 og 4,5 prosent.

Mer informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/byggnloms/>
 inger.jonassen@ssb.no, tlf. 62 88 52 06, eller
 roger.jensen@ssb.no, tlf. 62 88 55 45.
 Tabell side: 17-18.

Omsetningsstatistikk for bygge- og anleggsvirksomhet 2. termin 2003, etter fylke. Omsetning eksklusiv merverdiavgift. Millioner kroner

	3. termin 2002	3. termin 2003	1.halvår 2002	1.halvår 2003	Endring i prosent	
					3.termin 2002- 3.termin 2003	1. halvår 2002- 1. halvår 2003
Hele landet.....	26 498	26 999	69 903	73 857	1,9	5,7
Østfold	1 646	1 724	4 311	4 795	4,7	11,2
Akershus	2 278	2 439	6 166	7 043	7,1	14,2
Oslo	5 300	4 994	13 982	13 976	- 5,7	- 0,1
Hedmark	859	873	2 257	2 355	1,6	4,3
Oppland	899	830	2 257	2 242	- 7,7	- 0,7
Buskerud	1 519	1 479	3 918	4 071	- 2,6	3,9
Vestfold	1 308	1 193	3 357	3 205	- 8,8	- 4,5
Telemark	846	832	2 306	2 200	- 1,7	- 4,6
Aust-Agder	369	403	1 001	1 025	9,2	2,4
Vest-Agder	1 020	997	2 698	2 628	- 2,3	- 2,6
Rogaland	2 148	2 353	5 747	6 340	9,5	10,3
Hordaland	2 407	2 663	6 439	7 250	10,6	12,6
Sogn og Fjordane	469	487	1 192	1 253	3,8	5,1
Møre og Romsdal	1 156	1 182	3 069	3 160	2,2	3,0
Sør-Trøndelag	1 787	1 748	4 570	4 764	- 2,2	4,2
Nord-Trøndelag	558	606	1 578	1 692	8,6	7,2
Nordland	1 057	1 263	2 718	3 334	19,5	22,7
Troms	625	687	1 686	1 889	9,9	12,0
Finnmark Finnmarku	247	246	651	635	- 0,4	- 2,5

Nye eneboliger stadig dyrere

Prisene på nye eneboliger økte med 2,7 prosent fra 1. til 2. kvartal 2003. Korrigert for normale sesongvariasjoner steg prisene med 1,3 prosent i denne perioden.

Fra 2. kvartal 2002 til 2. kvartal 2003 økte prisene med 5,7 prosent. Siden bunnivået i 1. kvartal 1993 har prisene på nye eneboliger steget med 96,3 prosent. Til sammenligning har konsumprisindeksen steget med 25,1 prosent i samme periode.

Til sammen 555 observasjoner er benyttet i indeksberegningene.

Mer informasjon og e-post:

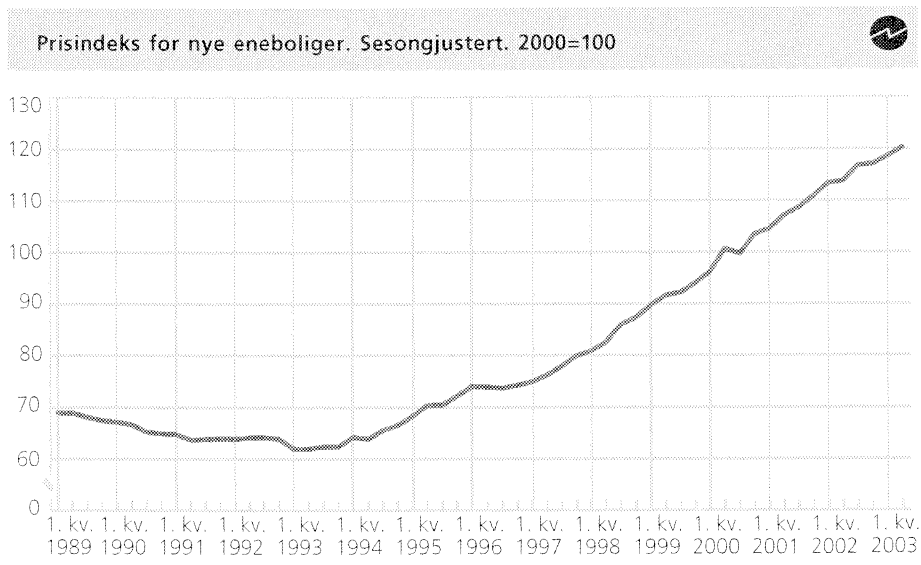
<http://www.ssb.no/enebolig/>

thor.herman.christensen@ssb.no,

tlf. 62 88 54 36, eller inger.monsrud@ssb.no,

tlf. 62 88 54 26.

Tabell side: 19.



Prisindeks for nye eneboliger. 2000=100

	Indeks	Endring i prosent fra samme kvartal året før	Endring i prosent fra foregående kvartal	
			Ujustert	Sesongjustert
2001				
1. kv.	103,6	8,7	0,7	1,1
2. kv.	107,8	6,4	4,1	2,5
3. kv.	109,6	9,1	1,7	1,4
4. kv.	110,2	7,1	0,5	2,0
2002				
1. kv.	112,3	8,4	1,9	2,3
2. kv.	114,4	6,1	1,9	0,4
3. kv.	117,8	7,5	3,0	2,6
4. kv.	116,3	5,5	-1,3	0,3
2003				
1. kv.	117,7	4,8	1,2	1,4
2. kv.	120,9	5,7	2,7	1,3

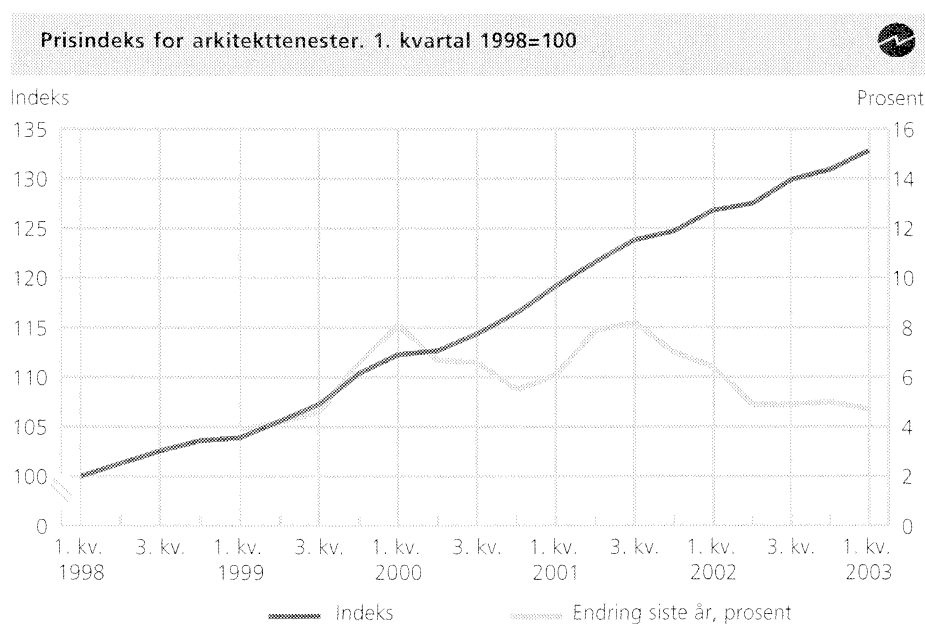
Lågare vekst i arkitektprisane

Auken i prisar på arkitekttenester var på 4,5 prosent frå 2. kvartal 2002 til 2. kvartal 2003. Dette er den lågaste årlege prisveksten sidan 2. kvartal 1999.

Jamført med kvartalet føre, auka prisane på arkitekttenester med 0,4 prosent.

Meir informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/arkpi/>
 ingebrigt.tom.holmen@ssb.no,
 tlf. 62 88 55 39, eller erna.opsahl@ssb.no,
 tlf. 62 88 54 35.



Prisindeks for arkitekttenester. 1. kvartal 1999-2. kvartal 2003. 1. kvartal 1998=100

Periode	Prisar	
	Indeks	Endring i prosent frå året før/ same kvartal året før
1998	101,9	
1999	106,8	4,8
2000	114,0	6,7
2001	122,3	7,3
2002	128,8	5,3
1999		
1. kvartal	103,9	3,9
2. kvartal	105,6	4,3
3. kvartal	107,3	4,6
4. kvartal	110,4	6,5
2000		
1. kvartal	112,3	8,1
2. kvartal	112,7	6,6
3. kvartal	114,4	6,7
4. kvartal	116,5	5,5
2001		
1. kvartal	119,2	6,1
2. kvartal	121,6	7,9
3. kvartal	123,8	8,2
4. kvartal	124,7	7,0
2002		
1. kvartal	126,8	6,4
2. kvartal	127,5	4,9
3. kvartal	129,9	4,9
4. kvartal	130,9	5,0
2003		
1. kvartal	132,8	4,7
2. kvartal	133,3	4,5

Om statistikken

Prisindeksen for arkitekttenester bygger på kvartalsvise oppgåver fra om lag 350 arkitektbedrifter. Utvalet er stratifisert etter alder på bedrifta, talet på sysselsette og geografisk plassering.

Timeprisane som ligg til grunn for indeksen er berekna ut frå timeforbruk og honorar i statstikkvartalet, eller ut frå timeforbruk og timeprisar etter type medarbeidar.

Byggjekostnadsindeks for bustader, august 2003:

Byggjekostnadene opp 0,4 prosent

Dei totale byggjekostnadene for bustader steig med 0,4 prosent frå juli til august i år. Materialkostnadene auka med 0,1 prosent i same periode.

Auken i byggjekostnadene har sin årsak i at lønsstatistikk for 2. kvartal 2003 er teke inn i byggjekostnadsindeksen for august. Dette medverka til at arbeidskraftkostnadene for bustader auka med 1,0 prosent frå juli til august i år.

Den siste månaden steig byggjekostnadene for einebustader og bustadblokker med respektive 0,5 og 0,4 prosent.

Byggjekostnadene for bustader steig med 2,5 prosent siste året. Materialkostnadene auka 2,0 prosent i same periode. Frå august i fjor til august i år auka kostnadene for røyrleggjararbeid mest, med respektive 5,5 og 5,0 prosent for einebustader og bustadblokker.

Meir informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/bkibol/>.

ase.wilhelmsen@ssb.no, tlf. 62 88 54 61,

eller arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 55 27.

Tabell side: 20.

	Byggjekostnadsindeks for bustader. 2000=100		
	Endring i prosent		
	August 2003	Juli-august 2003	August 2002-August 2003
Bustader i alt¹	111,7	0,4	2,5
Bustader i alt, arbeidskraft	111,7	0,4	2,5
Bustader i alt, materialar	109,6	0,1	2,0
Einebustader av tre	111,6	0,5	2,5
Einebustader av tre, materialar	109,4	0,1	2,1
Bustadblokker	112,3	0,4	2,7
Bustadblokker, materialar	110,3	0,1	2,0

¹ Byggjekostnadsindeks for bustader i alt er ein vege indeks av einebustader av tre og bustadblokker.

Byggjekostnadsindeks. Røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg, august 2003:

Kostnadene til røyrleggjar opp 0,4 prosent

Dei totale byggjekostnadene for røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg steig med 0,4 prosent frå juli til august i år.

Frå august i fjor til august i år steig dei totale byggjekostnadene for røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg med 5,2 prosent. Kostnadene for sanitærinstallasjonar og varmeinstallasjonar steig med respektive 5,2 og 5,0 prosent i same periode.

Abonnementskort

Det blir trykt eit eige månadleg abonnementskort for indeksen. Kortet kan tingast hos Statistisk sentralbyrå, Sal- og abonnementservice, 2225 Kongsvinger.

Meir informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/bkiror/>.

ase.wilhelmsen@ssb.no, tlf. 62 88 54 61, eller

arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 54 27.

	Vekt i % ¹	Byggjekostnadsindeks for røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg. Januar 1999 = 100		
		Endring i prosent		
	August 2003	Juli-august 2003	August 2002-august 2003	
Røyrleggjararbeid i alt	100,0	128,2	0,4	5,2
Administrasjon	17,3	119,3	0,3	3,6
Arbeidskraft	26,0	127,0	1,3	6,1
Materialar	55,3	131,9	0,0	5,2
Sanitærinstallasjonar	54,5	129,0	0,3	5,2
Administrasjon	8,4	119,3	0,3	3,6
Arbeidskraft	12,6	127,0	1,3	6,1
Materialar	32,7	132,7	0,0	5,3
Varmeinstallasjonar	45,5	127,2	0,5	5,0
Administrasjon	8,9	119,3	0,3	3,6
Arbeidskraft	13,4	127,0	1,3	6,1
Materialar	22,6	130,8	0,0	5,0

¹ Summen av vektene til administrasjon, arbeidskraft og materialar avvik frå 100 pga. transportkostnader som utgjør 1,4 prosent av totalkostnadene.

Byggearealstatistikk

1. Byggevirkksomheten i juli. Foreløpige tall^{1,2}

			Bygg satt i gang		Bygg i arbeid	Bygg fullført	
			Juli	Januar-juli	Per 31. juli	Juli	Januar-juli
Boliger	Antall	2002	1 058,0	12 035,0	26 153,0	1 326,0	11 646,0
	"	2003	1 318,0	11 972,0	27 760,0	1 064,0	11 246,0
Bruksareal til boliger	1000m ²	2002	151,9	1625,9	3767,3	165,6	1577,6
	"	2003	167,2	1549,2	3881,1	133,1	1 450,0
Andre bygg. Bruksareal til annet enn bolig	"	2002	200,4	1 971,0	4197,3	243,8	2210,5
	"	2003	189,1	1686,8	4049,6	187,5	1715,1
Jordbruk og skogbruk	"	2002	35,3	250,3	-	19,3	240,7
	"	2003	29,8	223,9	-	20,2	231,2
Fiske	"	2002	2,3	5,6	-	0,1	7,8
	"	2003	0,1	7,6	-	-	5,9
Bergverksdrift og utvinning	"	2002	-	3,3	-	-	6,1
	"	2003	-	2,4	-	-	3,1
Industri	"	2002	18,9	262,8	-	11,3	303,0
	"	2003	22,8	230,1	-	17,5	223,4
Kraft og vannforsyning	"	2002	-	6,3	-	0,1	13,2
	"	2003	0,6	9,7	-	0,1	6,7
Bygge- og anleggs- virksomhet	"	2002	2,0	34,1	-	1,1	26,8
	"	2003	1,5	28,6	-	2,4	20,3
Varehandel, rep. av kjøretøy og husholdningsapparater	"	2002	17,8	303,2	-	92,7	320,6
	"	2003	20,2	164,0	-	16,9	159,9
Hotell- og restaurantvirksomhet	"	2002	2,7	34,0	-	0,6	49,1
	"	2003	2,7	36,0	-	12,7	58,5
Transport og kommunikasjon	"	2002	3,5	45,2	-	5,5	234,0
	"	2003	1,8	42,9	-	13,3	35,8
Finansiell tjenesteyting og forsikring	"	2002	-	3,5	-	-	6,3
	"	2003	-	3,6	-	-	1,3
Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	"	2002	1,1	105,9	-	5,9	123,6
	"	2003	3,6	60,9	-	20,6	142,1
Offentlig forvaltning	"	2002	9,3	97,2	-	4,4	90,9
	"	2003	2,6	97,6	-	1,3	86,1
Undervisning	"	2002	8,3	135,9	-	16,4	102,8
	"	2003	20,8	126,8	-	21,0	159,8
Helse- og sosialtjenester	"	2002	25,7	129,5	-	33,0	123,4
	"	2003	15,6	147,1	-	21,0	90,1
Andre sosiale og personlige tjenester	"	2002	7,5	45,0	-	1,1	49,7
	"	2003	4,7	34,6	-	2,3	45,7
Annen virksomhet	"	2002	1,0	2,3	-	4,3	7,6
	"	2003	0,3	2,4	-	0,3	3,1
Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring	"	2002	64,9	507,0	-	47,8	504,8
	"	2003	61,9	468,5	-	37,8	442,2
Boliger og andre bygg. Bruksareal i alt	"	2002	352,3	3596,9	7964,6	409,4	3788,1
	"	2003	356,3	3235,9	7930,7	320,5	3165,1

¹ Mangelfull registrering av næringsbygg i Oslo kommune i 2001, 2002 og i begynnelsen av 2003. ² Mangelfull registrering av boligbygg i Oslo kommune i april 2003.

2. Bygg satt i gang i juli, etter fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
	1 000 m ²							
I alt.....	1 058	1 318	151,9	167,2	200,4	189,1	352,3	356,3
Østfold.....	75	71	10,0	11,4	3,9	8,4	13,9	19,8
Akershus.....	165	51	21,3	7,8	15,8	17,9	37,0	25,8
Oslo.....	47	408	7,3	41,9	9,1	17,6	16,4	59,4
Hedmark.....	19	44	4,2	4,8	7,2	11,1	11,5	15,9
Oppland.....	42	33	5,5	4,8	11,2	12,2	16,6	17,0
Buskerud.....	122	29	13,9	5,4	13,8	11,1	27,7	16,4
Vestfold.....	26	8	3,8	1,7	5,5	3,5	9,2	5,2
Telemark.....	46	81	6,4	10,5	19,1	2,3	25,5	12,8
Aust-Agder.....	28	20	4,0	3,1	11,5	4,6	15,5	7,7
Vest-Agder.....	41	81	6,9	11,1	6,1	10,5	13,0	21,6
Rogaland.....	58	106	9,7	13,7	18,1	10,2	27,8	23,9
Hordaland.....	78	57	10,9	9,6	12,4	14,4	23,4	24,0
Sogn og Fjordane.....	8	18	1,7	4,4	2,6	5,8	4,3	10,1
Møre og Romsdal.....	73	122	11,6	14,6	8,9	20,5	20,5	35,1
Sør-Trøndelag.....	97	27	14,1	5,6	20,5	11,6	34,6	17,2
Nord-Trøndelag.....	15	36	3,5	4,3	8,4	15,6	11,8	19,9
Nordland.....	37	35	5,3	4,0	17,9	3,5	23,2	7,6
Troms.....	79	74	11,6	5,8	7,1	5,9	18,7	11,7
Finnmark Finnmarku.....	2	17	0,3	2,7	1,4	2,4	1,7	5,1

3. Bygg satt i gang i januar-juli, etter fylke. Foreløpige tall^{1,2}

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
	1 000 m ²							
I alt.....	12 035	11 972	1 625,9	1 549,2	1 971,0	1 686,8	3 596,9	3 235,9
Østfold.....	690	745	84,8	98,6	109,8	85,8	194,6	184,3
Akershus.....	1 479	1 428	210,4	200,1	182,4	116,8	392,8	316,9
Oslo.....	1 023	1 301	119,8	129,5	42,6	131,3	162,4	260,9
Hedmark.....	660	404	67,7	50,9	132,7	90,5	200,3	141,4
Oppland.....	368	310	51,0	47,6	122,1	78,3	173,1	125,8
Buskerud.....	670	550	93,2	71,7	105,8	105,9	199,0	177,6
Vestfold.....	629	420	86,2	59,7	101,5	79,8	187,7	139,4
Telemark.....	279	210	39,0	31,7	62,0	46,0	100,9	77,7
Aust-Agder.....	266	232	40,7	27,7	53,5	26,0	94,2	53,7
Vest-Agder.....	448	643	70,7	73,0	75,7	59,9	146,5	132,9
Rogaland.....	1 657	1 669	226,3	238,6	215,2	217,1	441,4	455,7
Hordaland.....	1 205	858	176,2	126,6	158,4	122,9	334,6	249,4
Sogn og Fjordane.....	169	189	27,3	30,2	43,0	49,0	70,3	79,2
Møre og Romsdal.....	564	592	85,1	84,0	125,9	96,8	211,1	180,8
Sør-Trøndelag.....	754	867	89,6	91,3	165,7	130,2	255,3	221,5
Nord-Trøndelag.....	292	327	39,8	39,6	71,2	89,8	111,0	129,4
Nordland.....	316	600	42,8	70,7	147,4	71,3	190,3	142,0
Troms.....	495	545	66,0	64,2	46,0	68,7	112,0	132,9
Finnmark Finnmarku.....	71	82	9,3	13,5	10,2	20,7	19,5	34,2

¹ Mangelfull registrering av næringsbygg i Oslo kommune i 2001, 2002 og i begynnelsen av 2003. ² Mangelfull registrering av boligbygg i Oslo kommune i april 2003.

4. Bygg fullført i januar-juli, etter fylke. Foreløpige tall^{1,2}

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
	1 000 m ²							
I alt.....	11 646	11 246	1 577,6	1 450,0	2 210,5	1 715,1	3 788,1	3 165,1
Østfold.....	691	575	92,1	72,9	102,8	73,3	194,8	146,2
Akershus.....	1 506	1 272	200,6	181,6	403,6	102,2	604,2	283,8
Oslo.....	756	1 071	83,0	102,9	61,7	116,2	144,6	219,1
Hedmark.....	483	605	62,0	61,2	148,3	86,5	210,3	147,7
Oppland.....	436	356	55,9	51,4	144,8	87,2	200,7	138,6
Buskerud.....	656	557	90,2	78,9	129,7	149,8	219,9	228,8
Vestfold.....	819	454	116,6	61,8	145,3	63,9	261,9	125,7
Telemark.....	368	143	48,2	22,0	57,2	55,8	105,4	77,8
Aust-Agder.....	267	228	42,4	32,2	64,4	35,0	106,8	67,1
Vest-Agder.....	390	475	58,0	62,8	73,0	96,7	131,0	159,5
Rogaland.....	1 383	1 300	195,4	180,7	232,6	206,8	428,0	387,5
Hordaland.....	1 022	1 181	148,7	160,4	158,7	158,7	307,5	319,1
Sogn og Fjordane.....	207	330	32,4	40,9	31,6	37,4	64,0	78,3
Møre og Romsdal.....	570	608	85,5	87,8	89,4	96,9	175,0	184,7
Sør-Trøndelag.....	925	857	111,9	97,2	128,9	107,9	240,7	205,1
Nord-Trøndelag.....	202	284	29,3	33,2	49,3	72,0	78,6	105,2
Nordland.....	441	424	60,3	53,7	143,3	74,3	203,6	128,0
Troms.....	462	390	57,0	47,7	37,7	55,3	94,7	103,0
Finnmark Finnmarku.....	62	136	8,1	20,6	8,2	39,3	16,3	59,9

¹ Mangelfull registrering av næringsbygg i Oslo kommune i 2001, 2002 og i begynnelsen av 2003. ² Mangelfull registrering av boligbygg i Oslo kommune i april 2003.

5. Bygg under arbeid per 31. juli, etter fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
	1 000 m ²							
I alt.....	26 153	27 760	3 767,3	3 881,1	4 197,3	4 049,6	7 964,6	7 930,7
Østfold.....	1 072	1 510	164,9	222,4	191,2	207,2	356,1	429,6
Akershus.....	4 009	4 199	623,1	647,6	400,4	375,8	1 023,4	1 023,3
Oslo.....	3 902	4 250	445,8	436,5	479,2	404,5	925,1	841,0
Hedmark.....	1 122	962	129,7	129,5	109,3	120,8	239,0	250,3
Oppland.....	852	674	121,7	108,8	188,1	153,7	309,7	262,5
Buskerud.....	1 286	1 473	206,1	219,9	323,3	264,5	529,4	484,4
Vestfold.....	1 044	889	153,2	144,4	219,1	248,8	372,3	393,2
Telemark.....	381	509	66,9	80,6	102,2	104,6	169,1	185,1
Aust-Agder.....	427	472	70,2	71,7	65,8	60,4	136,0	132,1
Vest-Agder.....	927	1 304	154,5	182,6	240,4	172,2	394,9	354,8
Rogaland.....	2 825	3 475	428,8	503,0	369,0	358,0	797,8	861,0
Hordaland.....	2 155	1 882	329,5	294,7	305,8	282,2	635,3	576,9
Sogn og Fjordane.....	565	483	89,9	82,2	112,6	141,7	202,5	223,9
Møre og Romsdal.....	1 392	1 328	219,1	203,8	288,8	294,6	507,9	498,4
Sør-Trøndelag.....	1 696	1 722	219,7	209,5	322,0	380,5	541,7	590,1
Nord-Trøndelag.....	598	618	91,4	88,0	130,4	137,3	221,8	225,2
Nordland.....	812	929	106,0	119,9	125,0	121,2	231,0	241,1
Troms.....	753	819	101,9	100,6	163,7	180,4	265,6	281,1
Finnmark Finnmarku.....	335	262	44,9	35,6	60,9	41,4	105,9	76,9

6. Bygg satt i gang. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall¹

	Antall boliger ²			Bruksareal, 1 000 m				
	Ujustert	Sesong-justert	Trend	Boliger ³			Andre bygg ²	
				Ujustert	Sesong-justert	Trend	Ujustert	Trend
1999								
Januar	1 397	1 398	1 554	202,8	212,6	218,0	273,9	270,1
Februar	1 007	1 112	1 574	150,6	172,1	215,9	190,8	276,4
Mars	1 367	1 569	1 600	171,7	207,8	217,8	246,9	281,8
April	1 407	1 576	1 635	229,6	248,5	225,0	231,5	286,1
Mai	1 313	1 556	1 676	180,1	210,2	235,3	223,5	289,5
Juni	1 948	1 894	1 725	288,2	263,9	244,5	281,4	292,3
Juli	1 374	1 725	1 781	207,0	249,3	251,2	216,0	294,7
August	2 044	1 930	1 840	294,8	266,5	255,6	316,4	296,8
September	2 268	1 896	1 896	306,9	254,2	258,9	281,5	298,5
Oktober	1 870	1 531	1 943	289,2	250,0	263,3	496,6	300,0
November	2 153	1 872	1 973	300,1	258,3	269,2	292,7	301,2
Desember	2 156	2 162	1 985	301,0	309,3	276,1	354,9	301,2
2000								
Januar	2 117	2 026	1 983	287,5	283,8	282,2	356,2	300,1
Februar	1 914	2 071	1 969	259,5	278,1	283,6	340,0	298,1
Mars	2 057	2 062	1 950	284,0	296,5	279,4	283,7	295,5
April	1 090	1 409	1 932	159,6	211,1	271,5	136,1	292,8
Mai	1 520	1 844	1 920	243,1	273,5	264,5	220,8	290,7
Juni	1 751	1 704	1 919	260,2	241,1	261,5	217,3	289,8
Juli	1 336	1 746	1 931	199,3	254,3	263,8	226,7	290,1
August	2 020	1 911	1 957	299,2	272,8	270,7	313,0	291,4
September	2 703	2 203	1 995	358,4	297,7	280,5	283,3	293,3
Oktober	2 481	2 079	2 042	339,1	287,8	290,6	399,2	295,0
November	2 382	2 037	2 092	335,0	290,5	298,0	443,6	295,9
Desember	2 089	2 155	2 138	288,1	307,7	301,8	307,3	295,9
2001								
Januar	2 486	2 278	2 173	337,7	304,5	302,2	349,4	294,5
Februar	2 041	2 187	2 193	266,1	303,4	301,6	338,7	291,9
Mars	2 230	2 183	2 196	287,9	297,7	300,2	251,4	287,8
April	1 608	2 159	2 182	219,3	291,3	297,6	159,2	282,6
Mai	1 830	2 258	2 156	262,4	295,4	294,1	179,6	276,9
Juni	2 133	2 063	2 121	310,7	293,6	290,5	318,2	271,4
Juli	1 883	2 546	2 081	233,8	297,5	286,4	251,5	267,1
August	2 160	2 038	2 039	283,0	261,7	281,0	259,6	264,7
September	2 472	1 968	1 998	338,1	281,2	274,4	347,5	264,2
Oktober	2 281	1 947	1 960	313,5	273,5	267,0	314,0	265,0
November	2 328	1 972	1 929	310,8	261,4	259,7	291,4	266,6
Desember	1 637	1 735	1 904	222,7	244,7	253,2	230,6	268,4
2002								
Januar	2 152	1 904	1 887	287,3	248,4	248,3	288,0	270,4
Februar	2 126	2 290	1 877	280,5	321,5	245,3	343,6	271,9
Mars	1 668	1 895	1 872	192,5	240,2	244,7	275,2	273,2
April	1 607	1 889	1 870	225,4	245,7	246,6	194,8	274,0
Mai	1 541	1 918	1 870	217,3	249,5	248,7	222,3	274,1
Juni	1 883	1 798	1 870	270,9	254,5	249,8	228,6	272,6
Juli	1 058	1 458	1 868	151,9	201,1	249,7	162,8	269,1
August	2 027	1 898	1 863	291,0	269,2	248,7	335,8	264,1
September	2 418	1 898	1 854	290,4	237,4	247,1	304,5	258,4
Oktober	2 062	1 787	1 844	271,1	237,8	246,2	280,5	252,4
November	2 281	1 917	1 833	301,1	256,4	246,8	319,3	247,0
Desember	1 611	1 761	1 825	223,9	241,0	248,2	236,0	242,6
2003								
Januar	2 604	2 248	1 819	319,6	276,1	249,5	333,5	239,1
Februar	1 390	1 506	1 816	171,2	198,3	249,2	205,7	236,3
Mars	1 920	1 847	1 817	249,8	254,6	246,8	201,0	233,9
April	1 220	1 710	1 821	180,0	240,9	242,4	144,2	231,8
Mai	1 372	1 711	1 828	198,6	233,8	238,0	202,6	230,1
Juni	2 148	2 032	1 836	262,9	235,8	234,5	209,2	228,6
Juli	1 318	1 823	1 845	167,2	225,5	232,3	159,2	227,4

¹ Tallene er unntatt bygg for jordbruk, skogbruk og fiske. ² Mangelfull registrering av næringsbygg i Oslo kommune i 2001, 2002 og i begynnelsen av 2003.³ Mangelfull registrering av boligbygg i Oslo kommune i april 2003.

7. Gjennomsnittlig månedlig registreringsforsinkelse for igangsatte bygg. Januar 2000-juli 2003

	Boliger				Andre bygg			
	2000	2001	2002	2003	2000	2001	2002	2003
Januar.....	4,8	5,2	4,8	4,1	5,9	6,2	5,6	5,6
Februar.....	4,6	3,8	4,2	4,9	9,0	5,9	⁴ 7,1	5,9
Mars.....	4,8	4,9	3,5	3,6	4,8	5,3	4,3	4,7
April.....	3,1	2,6	2,8	4,7	3,4	3,5	3,7	3,1
Mai.....	2,0	3,0	3,1	1,9	2,1	2,7	3,3	4,4
Juni.....	3,8	4,1	1,9	3,1	1,9	2,7	3,7	2,5
Juli.....	3,2	3,6	3,2	3,7	2,7	4,8	2,5	5,5
August.....	3,2	4,1	3,8		¹ 5,8	2,3	2,2	
September.....	2,8	3,2	3,1		² 6,0	2,7	3,2	
Oktober.....	2,3	4,5	3,6		3,1	2,7	3,2	
November.....	3,3	3,3	3,4		³ 5,1	3,3	3,8	
Desember.....	5,1	4,1	4,0		4,8	5,4	4,6	

1 Eksklusive 1 bygg i Oslo (43 000 m²) med 25 måneders registreringsforsinkelse ble tallet korrigert fra 5,8 til 2,9. 2 Eksklusive 1 bygg i Bergen (24 500 m²) med 22 måneders registreringsforsinkelse og 1 bygg i Alta (7 800 m²) med 18 måneders registreringsforsinkelse ble tallet korrigert fra 6,0 til 4,2. 3 Eksklusive 1 bygg i Trondheim (21 100 m²) med 18 måneders registreringsforsinkelse og 1 bygg i Narvik (16 300 m²) også med 18 måneders registreringsforsinkelse ble tallet korrigert fra 5,1 til 3,8. 4 Ekskl. 1 bygg i Fredrikstad (14 000 m²) med 23 måneders registreringsforsinkelse og 1 bygg i Bodø (9 800 m²) med 21 måneders registreringsforsinkelse ble tallet korrigert fra 7,1 til 5,8.

8. Ordretilgang. Verdiindeks, etter prosjektgruppe. 2000=100

	2000			2001				2002				2003		Prosentendring	
	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	Fra samme kvartal i året før	Fra foregående kvartal
I alt	111	94	97	109	123	108	106	111	127	105	107	² 118	126	-1	7
Bygg	108	93	99	112	120	102	102	104	125	102	107	101	108	-14	7
Boligbygg.....	112	91	91	116	116	89	96	116	119	102	95	101	100	-16	-1
Nybygg	116	93	87	116	107	88	94	116	116	101	95	96	93	-20	-3
Rehabilitering ¹	95	84	113	111	155	90	109	107	121	102	87	108	112	-7	4
Andre bygg.....	106	93	103	109	121	108	105	97	129	102	114	100	113	-12	13
Nybygg	110	92	100	114	130	112	99	95	127	102	110	98	112	-12	14
Rehabilitering ¹	95	94	111	97	100	99	120	105	133	106	129	109	120	-10	10
Anlegg.....	122	99	92	103	135	137	122	140	136	119	106	² 185	198	46	7

¹ Rehabilitering omfatter utbedring, ombygging, reparasjon og vedlikehold.

² Tallene er rettet i forbindelse med publisering av tall for 2. kvartal. Vi har tatt med tall for Mesta i beregningene.

9. Ordreserve. Verdiindeks, etter prosjektgruppe. 2000=100

	2000			2001				2002				2003		Prosentendring	
	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	Fra samme kvartal i året før	Fra foregående kvartal
I alt	103	105	100	108	116	120	116	120	123	120	² 149	² 145	145	18	0
Bygg	102	104	102	110	116	119	116	116	121	118	114	110	110	-9	0
Boligbygg.....	103	106	102	115	118	115	107	114	110	112	101	101	99	-10	-2
Nybygg	103	108	102	115	115	114	106	113	109	113	104	103	101	-7	-2
Rehabilitering ¹	104	96	104	115	141	128	124	125	124	110	84	98	100	-19	2
Andre bygg.....	102	104	102	106	115	121	121	116	127	121	122	114	116	-9	2
Nybygg	103	104	101	105	117	126	123	120	129	126	125	116	117	-9	1
Rehabilitering ¹	98	101	105	105	105	101	111	98	108	100	111	103	109	1	6
Anlegg.....	109	104	91	102	112	122	115	136	138	129	² 287	² 291	291	111	0

¹ Rehabilitering omfatter utbedring, ombygging, reparasjon og vedlikehold.

² Tallene er rettet i forbindelse med publisering av tall for 2. kvartal. Vi har tatt med tall for Mesta i beregningene.

10. Ordreserve. Verdiindeks, etter prosjektgruppe og distrikt. 2000=100

	2000			2001				2002				2003		Prosentendring	
	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	Fra samme kvartal i året før	Fra foregående kvartal
Oslo, Akershus og Østfold															
I alt	101	109	107	116	121	127	119	121	118	109	¹ 116	¹ 106	107	-9	1
Bygg	101	107	108	115	119	123	118	115	115	106	99	87	84	-27	-3
Anlegg	106	118	95	118	128	147	120	158	135	128	¹ 231	¹ 226	258	91	14
Hedmark og Oppland															
I alt	98	105	97	98	104	102	116	116	141	138	¹ 206	¹ 186	210	49	13
Bygg	97	106	94	96	96	94	110	113	109	108	114	106	119	9	12
Anlegg	10	88	121	108	173	165	150	127	446	411	¹ 059	¹ 955	1 089	144	14
Telemark, Vestfold og Buskerud															
I alt	106	101	94	90	91	88	79	84	99	108	¹ 118	¹ 117	111	12	-5
Bygg	100	103	100	99	100	100	92	94	114	139	111	114	106	-7	-7
Anlegg	117	96	77	69	72	63	52	62	61	37	¹ 133	¹ 120	118	93	-2
Aust-Agder og Vest-Agder															
I alt	100	101	96	94	89	87	105	94	88	92	¹ 122	¹ 115	113	28	-2
Bygg	99	101	95	88	87	87	89	87	95	105	115	111	103	8	-7
Anlegg	101	101	99	106	93	83	138	109	72	63	¹ 138	¹ 124	134	86	8
Rogaland															
I alt	104	100	99	114	112	113	112	118	117	118	¹ 117	¹ 122	133	14	9
Bygg	104	99	99	117	116	115	109	115	113	113	106	117	124	10	6
Anlegg	101	101	97	107	101	112	126	128	122	137	¹ 163	¹ 133	161	32	21
Hordaland og Sogn Fjordane															
I alt	107	96	94	101	109	136	137	141	143	151	¹ 189	¹ 171	185	29	8
Bygg	108	93	96	97	106	120	120	127	123	138	142	135	151	23	12
Anlegg	102	106	90	112	118	174	178	171	191	178	¹ 298	¹ 251	254	33	1
Møre og Romsdal, Sør-Trøndelag og Nord-Trøndelag															
I alt	104	104	94	111	147	146	144	144	167	164	¹ 217	¹ 253	253	51	0
Bygg	102	106	97	114	147	145	143	144	169	166	160	154	168	-1	9
Anlegg	121	89	79	84	146	144	143	136	154	148	¹ 511	¹ 767	698	353	-9
Nordland, Troms og Finnmark Finnmarku															
I alt	112	108	88	107	120	114	105	134	138	143	¹ 255	¹ 265	236	71	-11
Bygg	109	109	88	107	119	118	112	107	109	110	113	135	126	16	-7
Anlegg	119	104	90	110	128	110	93	197	206	221	¹ 595	¹ 577	496	141	-14

¹ Tallene er rettet i forbindelse med publisering av 2. kvartal 2003. Vi har tatt med tall for Mesta i beregningene.

11. Ordretilgang. Verdiindeks, trend. 2000=100

	2000			2001				2002				2003	
	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.
I alt	99	100	102	108	113	113	112	111	112	111	113	116	117
Bygg	100	99	103	110	112	108	104	105	108	110	107	102	100
Boligbygg	100	100	103	104	104	103	104	107	110	109	105	95	89
Andre bygg.....	99	99	103	110	114	112	106	105	109	111	110	106	105
Anlegg.....	100	103	102	106	120	136	142	135	123	120	136	158	172

12. Omsetningsstatistikk for bygge- og anleggsvirksomhet 3. termin 2003, etter næring. Omsetning eksklusiv merverdiavgift. Millioner kroner

NACE	1. termin 2003	2. termin 2003	3. termin 2003	Endring	Endring i	Endring	Endring i
				3. termin 2002- 2003	prosent 3. termin 2002- 3. termin 2003	1. halvår 2002 1. halvår 2003	1. halvår 2002 1. halvår 2003
F Bygge- og anleggsvirksomhet	21 961	24 897	26 999	501	1,9	3 954	5,7
45.1 Grunnarbeid.....	1 174	1 410	1 779	8	0,5	95	2,2
45.11 Riving av bygninger og flytting av masse	1 174	1 410	1 779	8	0,5	95	2,2
45.12 Testboring.....	0	0	0	0	0,0	0	0,0
45.2 Annen bygge- og anleggsvirksomhet....	13 037	14 643	15 959	953	6,4	4 116	10,4
45.21 Oppføring av bygninger og andre konstruksjoner	9 807	10 820	11 724	110	0,9	1 301	4,2
45.211 Oppføring av bygninger	8 550	9 569	10 260	19	0,2	903	3,3
45.212 Oppføring av andre konstruksjoner.....	1 257	1 251	1 464	90	6,6	396	11,1
45.22 Takarbeid	385	496	580	-17	-2,8	-77	-5,0
45.221 Blikkenslagerarbeid	255	314	350	-20	-5,4	-76	-7,6
45.229 Takarbeid ellers	130	182	229	1	0,4	-3	-0,6
45.23 Bygging av veier, flyplasser og idrettsanlegg	1 339	1 596	1 684	906	116,5	2 848	160,8
45.24 Bygging av havne- og damanlegg.....	43	37	44	3	7,3	-56	-31,1
45.25 Annen spesialisert bygge- og anleggsvirksomhet	1 462	1 693	1 928	-48	-2,4	100	2,0
45.3 Bygginstallasjon.....	5 994	6 733	6 890	-382	-5,3	-194	-1,0
45.31 Elektrisk installasjonsarbeid.....	3 474	3 753	3 757	-425	-10,2	-550	-4,8
45.32 Isolasjonsarbeid	60	56	66	5	8,2	3	1,7
45.33 VVS-arbeid	2 410	2 857	3 023	48	1,6	345	4,3
45.34 Annen bygginstallasjon	50	67	44	-11	-20,0	7	4,5
45.4 Ferdiggjøring av bygninger og konstruksjoner	1 520	1 850	2 093	-12	-0,6	7	0,1
45.41 Stukkatarbeid og pussing	1	1	0	0	0,0	2	0,0
45.42 Snekkerarbeid	614	732	795	1	0,1	50	2,4
45.43 Gulvlegging og tapetsering	170	223	234	-2	-0,8	8	1,3
45.44 Maler- og glassarbeid	642	788	942	-13	-1,4	-35	-1,5
45.441 Malerarbeid.....	497	625	755	-6	-0,8	-22	-1,2
45.442 Glassarbeid	145	163	187	-7	-3,6	-14	-2,8
45.45 Annen ferdiggjøring av bygninger	94	106	121	2	1,7	-16	-4,7
45.5 Utleie av bygge- og anleggsmaskiner med personell	237	261	278	-66	-19,2	-69	-8,2

Omsetningsstatistikk

12 (forts.). Omsetningsstatistikk for bygge- og anleggsvirksomhet 3. termin 2003, etter næring. Omsetning eksklusiv merverdiavgift. Millioner kroner

NACE	Sum 2002	1. termin 2002	2. termin 2002	3. termin 2002	4. termin 2002	5. termin 2002	6. termin 2002
F Bygge- og anleggsvirksomhet	153 754	20 512	22 893	26 498	22 447	29 463	31 941
45.1 Grunnarbeid.....	10 465	1 142	1 355	1 771	1 661	2 032	2 504
45.11 Riving av bygninger og flytting av masse	10 465	1 142	1 355	1 771	1 661	2 032	2 504
45.12 Testboring.....	0	0	0	0	0	0	0
45.2 Annen bygge- og anleggsvirksomhet....	87 796	11 627	12 890	15 006	12 856	17 332	18 085
45.21 Oppføring av bygninger og andre konstruksjoner	68 291	9 222	10 214	11 614	9 750	13 337	14 154
45.211 Oppføring av bygninger	60 194	8 142	9 093	10 241	8 479	11 686	12 553
45.212 Oppføring av andre konstruksjoner	8 098	1 080	1 122	1 374	1 271	1 651	1 600
45.22 Takarbeid	3 324	441	500	597	524	663	599
45.221 Blikkenslagerarbeid	2 139	297	328	370	324	423	397
45.229 Takarbeid ellers	1 186	144	172	228	200	240	202
45.23 Bygging av veier, flyplasser og idrettsanlegg	4 391	452	541	778	730	1 034	856
45.24 Bygging av havne- og damanlegg.....	331	104	35	41	39	64	48
45.25 Annen spesialisert bygge- og anleggsvirksomhet	11 459	1 407	1 600	1 976	1 813	2 234	2 429
45.3 Bygginstallasjon.....	41 361	6 002	6 537	7 272	5 744	7 421	8 385
45.31 Elektrisk installasjonsarbeid.....	23 793	3 599	3 753	4 182	3 167	4 192	4 900
45.32 Isolasjonsarbeid	418	53	65	61	65	78	96
45.33 VVS-arbeid	16 803	2 305	2 665	2 975	2 467	3 079	3 312
45.34 Annen bygginstallasjon	348	45	54	55	46	71	77
45.4 Ferdiggjøring av bygninger og konstruksjoner	12 121	1 509	1 842	2 105	1 887	2 268	2 510
45.41 Stukkatararbeid og pussing	2	0	0	0	0	0	2
45.42 Snekkerarbeid	4 786	593	704	794	674	862	1 159
45.43 Gulvlægging og tapetsering	1 337	174	209	236	221	254	243
45.44 Maler- og glassarbeid	5 275	646	806	955	887	1 018	963
45 441 Malerarbeid.....	4 197	499	639	761	723	808	767
45 442 Glassarbeid	1 079	148	167	194	164	210	196
45.45 Annen ferdiggjøring av bygninger	720	96	122	119	105	134	144
45.5 Utleie av bygge- og anleggsmaskiner med personell	2 010	232	269	344	299	410	456

13. Prisindeks for nye eneboliger. 2000=100

År og kvartal	Indeks	Endring i procent fra foregående år/ samme kvartal året før	Sesongjustert
1989	68,5		
1990	66,1	-3,5	
1991	64,2	-2,9	
1992	64,1	-0,2	
1993	62,3	-2,8	
1994	65,1	4,5	
1995	70,4	8,1	
1996	74,0	5,1	
1997	77,3	4,5	
1998	84,2	8,9	
1999	91,9	9,1	
2000	100,0	8,8	
2001	107,8	7,8	
2002	115,2	6,9	
1996			
1. kvartal	73,7	8,4	74,0
2. kvartal	74,4	4,9	73,9
3. kvartal	74,1	4,5	73,7
4. kvartal	73,8	2,6	74,2
1997			
1. kvartal	74,6	1,2	74,9
2. kvartal	76,7	3,1	76,2
3. kvartal	78,3	5,7	77,9
4. kvartal	79,6	7,9	79,9
1998			
1. kvartal	80,4	7,8	80,9
2. kvartal	83,1	8,3	82,5
3. kvartal	86,4	10,3	85,9
4. kvartal	87,0	9,3	87,3
1999			
1. kvartal	89,0	10,7	89,7
2. kvartal	92,3	11,1	91,6
3. kvartal	92,8	7,4	92,2
4. kvartal	93,6	7,6	94,0
2000			
1. kvartal	95,3	7,1	96,1
2. kvartal	101,3	9,8	100,5
3. kvartal	100,5	8,3	99,7
4. kvartal	102,9	9,9	103,4
2001			
1. kvartal	103,6	8,7	104,5
2. kvartal	107,8	6,4	107,1
3. kvartal	109,6	9,1	108,6
4. kvartal	110,2	7,1	110,8
2002			
1. kvartal	112,3	8,4	113,3
2. kvartal	114,4	6,1	113,7
3. kvartal	117,8	7,5	116,7
4. kvartal	116,3	5,5	117,0
2003			
1. kvartal	117,7	4,8	118,6
2. kvartal	120,9	5,7	120,2

Byggekostnadsindeks

14. Byggekostnadsindeks for boliger. 2000=100¹

	2002						2003						
	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.	Des.	Jan.	Feb.	Mars	April	Mai	Juni	Juli	Aug.
Enebolig av tre													
Enebolig av tre i alt	108,9	109,0	109,1	109,1	110,0	110,4	110,9	111,2	111,1	111,1	111,1	111,1	111,6
Enebolig av tre i alt, materialer	107,2	107,3	107,5	107,5	107,5	108,1	108,4	108,8	109,0	109,0	109,2	109,3	109,4
Stein-, jord- og sementarbeid ..	108,6	108,6	108,7	108,7	109,9	110,2	110,7	111,1	110,8	111,0	111,1	111,1	111,8
Stein-, jord- og sementarbeid, materialer.....	107,0	107,0	107,3	107,3	107,6	108,7	109,0	109,4	109,8	110,2	110,3	110,5	110,7
Grunnarbeid	107,9	108,0	108,0	107,8	108,8	108,8	109,3	109,8	108,4	108,0	108,0	107,9	108,5
Grunnarbeid, materialer	106,4	106,5	106,7	106,7	106,7	108,4	108,4	108,9	108,9	109,7	109,7	109,7	109,7
Byggarbeid unntatt stein-, jord- og sementarbeid	108,8	108,8	108,9	108,9	109,7	110,1	110,5	110,8	110,9	110,9	110,9	111,0	111,4
Byggarbeid unntatt stein-, jord- og sementarbeid, materialer ...	107,2	107,4	107,5	107,5	107,5	108,0	108,3	108,7	108,9	108,9	109,0	109,1	109,2
Tømring og snekring	108,1	108,1	108,2	108,2	109,0	109,3	109,7	109,8	109,9	109,9	109,9	109,9	110,3
Tømring og snekring, materialer	106,5	106,4	106,5	106,5	106,5	106,9	107,3	107,5	107,5	107,5	107,5	107,6	107,8
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg.....	107,6	107,7	107,7	107,7	108,9	108,6	108,3	108,3	109,0	109,0	108,9	108,9	109,4
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg, materialer	104,5	104,5	104,5	104,5	104,5	103,8	103,6	103,7	105,0	105,1	105,1	105,1	105,3
Rørleggerarbeid	110,5	112,2	112,3	112,3	113,1	113,3	114,2	116,5	116,4	116,2	116,2	116,1	116,6
Rørleggerarbeid, materialer	110,3	113,0	113,2	113,1	113,1	113,1	113,1	117,1	117,1	117,1	117,1	117,1	117,1
Elektrikerarbeid	114,2	114,2	114,2	114,3	115,3	116,9	117,6	117,6	117,6	117,7	118,3	118,6	119,1
Elektrikerarbeid, materialer	117,0	117,0	117,0	117,0	117,0	120,2	120,2	120,2	120,2	120,2	121,6	122,3	122,2
Boligblokk													
Boligblokk i alt	109,4	109,5	109,6	109,7	110,9	111,5	112,9	112,9	112,5	112,1	112,0	111,9	112,3
Boligblokk i alt, materialer	108,1	108,4	108,5	108,4	108,5	109,1	109,2	109,6	109,8	109,9	110,1	110,2	110,3
Grunnarbeid	107,1	107,3	107,3	107,2	108,1	108,1	108,4	109,0	108,1	107,4	107,4	107,3	107,7
Grunnarbeid, materialer	105,0	105,2	105,4	105,4	105,4	106,6	106,6	106,8	106,8	107,2	107,2	107,2	107,3
Tømring og snekring	108,2	108,2	108,3	108,3	109,2	109,5	110,0	110,1	110,1	110,1	110,1	110,2	110,5
Tømring og snekring, materialer	106,2	106,1	106,3	106,3	106,4	107,0	107,3	107,5	107,5	107,5	107,5	107,7	107,7
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg.....	108,3	108,4	108,4	108,5	109,8	109,9	109,6	109,8	110,0	109,9	109,9	109,8	110,3
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg, materialer	104,6	104,7	104,7	104,7	104,7	104,3	104,0	104,4	105,3	105,3	105,4	105,4	105,6
Rørleggerarbeid	111,1	112,3	112,4	112,4	113,2	113,3	114,2	116,5	116,4	116,3	116,2	116,2	116,6
Rørleggerarbeid, materialer	111,0	113,1	113,2	113,2	113,2	113,1	113,1	117,0	117,0	117,0	117,0	117,0	117,0
Elektrikerarbeid	114,0	114,0	114,1	114,1	115,2	116,8	117,6	117,6	117,6	117,4	117,8	118,1	118,7
Elektrikerarbeid, materialer	117,3	117,3	117,3	117,3	117,3	120,8	120,8	120,8	120,8	120,8	121,9	122,6	122,6

¹ Basis er endret fra januar 2000=100 til år 2000=100 etter krav fra Eurostat.

B Returadresse:
Statistisk sentralbyrå
N-2225 Kongsvinger

Publikasjonene kan bestilles fra:

Statistisk sentralbyrå
Salg- og abonnementservice
2225 Kongsvinger
E-post: salg-abonnement@ssb.no

Telefon: 62 88 55 00
Telefaks: 62 88 55 95



Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway