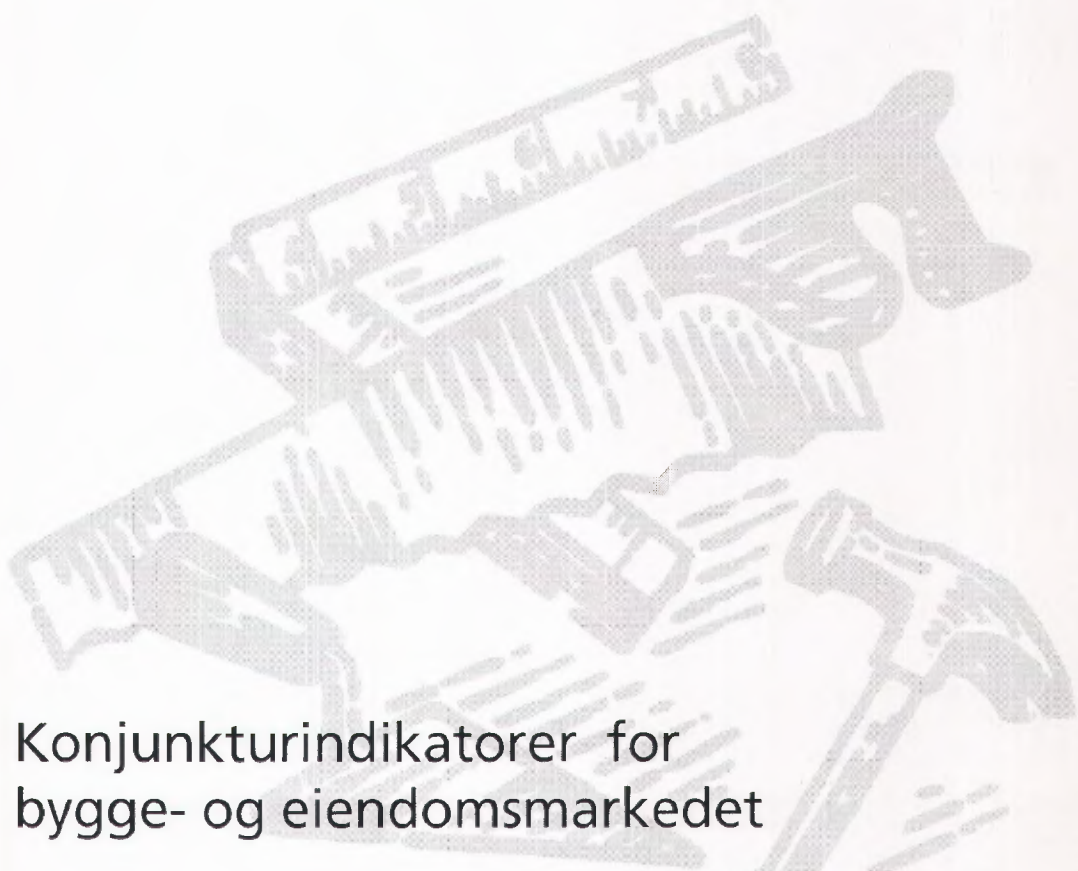


11/2001



Konjunkturindikatorer for bygge- og eiendomsmarkedet

Økt boligbygging i Oslo og Akershus	4
Lavere årsvekst i anleggskostnadene	5
Leieinntekten for kontor opp 5,6 prosent	6
Fortsatt auke i prisen på arkitekttenester	7

Månedlig statistikk for bygge- og eiendoms-
markedet fra Statistisk sentralbyrå.

Redaktør: Arild Thomassen,
tlf. 62 88 54 27, e-post:
arild.thomassen@ssb.no

Redigering: Åse Wilhelmsen og
Camilla Juvet

Priser: Pr. år kr 510,00 inkl. mva.
Enkeltnr. kr 55,00 inkl. mva.

Forespørsel om abonnement rettes til:
Statistisk sentralbyrå, Salg- og abonnements-
service, 2225 Kongsvinger,
tlf. 62 88 55 00, faks: 62 88 55 95

ISSN : 0804 1334

Elektronisk formidling

Statistikken finnes i elektronisk versjon under
SSBs webtjeneste på Internett. Adressen er
<http://www.ssb.no>.

Neste nummer

Utkommer ca. **6. desember** med bl.a.

Byggearealstatistikk, september 2001
- Eiendomsomsetning. Foreløpige tall,
1.-3. kv. 2001

Standardtegn

Standardtegn i tabeller	Symbol
Tall kan ikke forekomme	.
Oppgave mangler	..
Oppgave mangler foreløpig	...
Tall kan ikke offentliggjøres	:
Null	-
Mindre enn 0,5 av den brukte enheten	0
Mindre enn 0,05 av den brukte enheten	0,0
Foreløpige tall	*
Brudd i den loddrette serien	---
Brudd i den vannrette serien	
Desimalskilletegn	,(.)

Tekst

Byggearealstatistikk , august 2001	4
Byggekostnadsindeks. Anlegg , 3. kvartal 2001	5
Leie- og arealstatistikk for kontorlokaler , juli 2001	6
Prisindeks for arkitekttenester , 2. kvartal 2001	7
Byggekostnadsindeks. Boliger , september 2001	8
Byggekostnadsindeks. Rørleggerarbeid i kontor- og forretningsbygg , september 2001	9
Arbeidskraftundersøkelsen , 3. kvartal 2001	9

Tabeller

Byggearealstatistikk	
1. Byggevirkosomheten i august. Foreløpige tall	10
2. Bygg satt i gang i august, etter fylke. Foreløpige tall	11
3. Bygg satt i gang i januar-august, etter fylke. Foreløpige tall	11
4. Bygg fullført i januar-august, etter fylke. Foreløpige tall	12
5. Bygg under arbeid per 31. august, etter fylke. Foreløpige tall	12
6. Bygg satt i gang. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall	13
7. Gjennomsnittlig månedlig registreringsforsinkelse for igangsatte bygg. Januar 1998-august 2001	14
Byggekostnadsindeks, anlegg	
8. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesveganlegg	15
9. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesvegvedlikehold	15
10. Byggekostnadsindeks for vannkraftanlegg	16
Arbeidskraftundersøkelsen	
11. Sysselsatte personer og utførte ukeverk i bygge- og anleggsvirkosomhet	17
Byggekostnadsindeks, boliger	
12. Byggekostnadsindeks for boliger	18

Økonomiske nøkkeltall

	Måleenhet	Periode	Nivå	Pst. endring fra	
				tilsv. periode året før	foreg. periode
Bygg og anlegg					
Drøretilgang, bygg (verdi)	1. kv. 1992=100	2. kv.01	269	11	7
Drøretilgang, anlegg (verdi)	1. kv. 1992=100	2. kv.01	103	11	30
Øoliger, antall igangsatt	Antall	aug.01	2 160	6,9	-7,8 ¹
Andre bygg, igangsatt bruksareal	1 000 m ²	aug.01	279,8	-12,1	-0,6 ²
Produksjonsindeks, bygg (volum)	1995=100	1. kv.01	128,9	4,0	4,8
Produksjonsindeks, anlegg (volum)	1995=100	1. kv.01	99,9	-13,1	-15,8
Øysselsatte lønnsstakere og selvstendige ³	1 000	2. kv.01	129,1	3,3	3,4
Ømsetningsstatistikk, bygg og anlegg	Mill. kr	1. termin 01	17 743	3,5	..
Eiendom					
Ømsatte eiendommer, antall	Antall	2. kv.01	36 349 *	3,2	..
Ømsatte eiendommer, tinglyst beløp	Mill. kr	2. kv.01	29 073 *	1,5	..
Øieinntektsindeks, kontor, Oslo-Bærum, halvårlig	Jan. 1997=100	jul.01	122,4	5,6	1,2
Priser og lønninger					
Øonsumprisindeksen: totalt	1998=100	sep.01	108,7	2,4	0,0 ¹
Øonsumprisindeksen: bolig, lys og brensel	1998=100	sep.01	116,2	7,9	0,6
Øyggkostnadsindeks for boligblokk	Jan. 2000=100	sep.01	107,6	4,5	0,7
Øyggkostnadsindeks for enebolig	Jan. 2000=100	sep.01	107,4	4,1	0,6
Ørisindeks for nye eneboliger	1989=100	2. kv.01	158,2	6,5	1,8 ¹
Ørisindeks for bruktboliger, selveier	1991=100	2. kv.01	202,7 *	1,9	2,6
Ørisindeks for bruktboliger, borettslag ⁴	1998=100	2. kv.01	151,7	5,9	3,5
Øønnsindeks, gj.sn. månedsførtj, bygg og anlegg	1. kv. 1998=100	2. kv.01	117,7 *	4,7	0,9
Renter					
Øusbankens boligrente, flytende ⁵	Pst. pr. år	4. kv.01	7,4
Øusbankens boligrente, fast ⁵	Pst. pr. år	nov.01	6,8
Øj.sn. rente for utlån fra norske banker ⁶	Pst. pr. år	2. kv.01	8,93
Sverige					
Øoliger, igangsatt nybygging ⁷	Antall	1. halvår 01	9 000 *	12	..
Øoliger, igangsatt ombygning ⁷	Antall	1. halvår 01	9 000 *	-18	..
Tyskland					
Øroduksjonsindeks, bygg og anlegg (volum) ⁸	Vekstrater ¹	2. kv.01	..	-12,7	-5,4 ¹
EUR15					
Øroduksjonsindeks, bygg og anlegg (volum) ⁸	Vekstrater ¹	2. kv.01	..	-5,1	-2,0 ¹

Beregnet på grunnlag av sesongjusterte tall. ² Beregnet på grunnlag av trend, eksklusive bygg for jordbruk, skogbruk og fiske. ³ Kilde: Kvartalsvise nasjonalregnskaps-
tall for privat bygge- og anleggsvirksomhet. ⁴ Kilde: NBBL. ⁵ Kilde: Husbanken. ⁶ Kilde: Norges Bank. ⁷ Kilde: SCB. ⁸ Kilde: Eurostat. * Foreløpige tall.

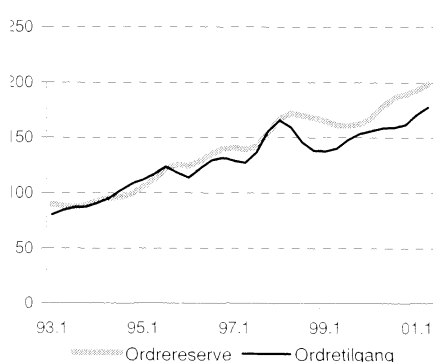
Øindikatorer med uthevet skrift er oppdatert eller revidert siden forrige hefte.

Konjunkturindikatorer

Ørdretilgang og ordresreserve.

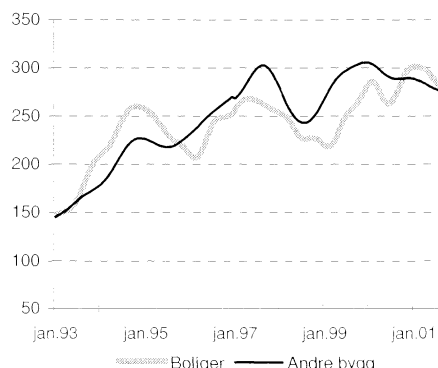
Bygg og anlegg.

Øverdiindekser, trend, 1.kv.1992=100



Igangsatt bruksareal.

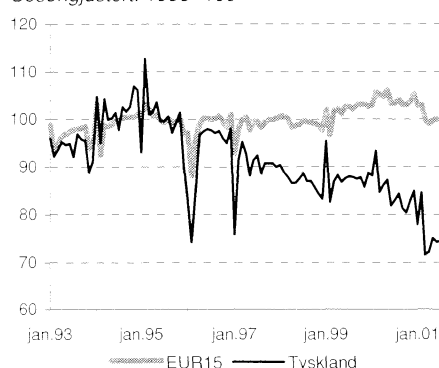
Trend, 1000 m²



Produksjonsindeks, Bygg og anlegg.

Tyskland og EUR15.

Sesongjustert, 1995=100



Økt boligbygging i Oslo og Akershus

I Oslo og Akershus er det til sammen igangsatt 4 289 boliger de åtte første månedene i år. Dette er 47 prosent mer enn de åtte første månedene i fjor. I hele Norge er det fra januar til august i år igangsatt 16 371 nye boliger, 19 prosent mer enn tilsvarende periode i fjor.

Noen få fylker har hatt en nedgang i boligbyggingen. Størst er nedgangen i Nord-Trøndelag med 21 prosent færre igangsatte boliger. Fylker som har en økning på over 25 prosent inkluderer: Oslo, Østfold, Sør-Trøndelag, Hedmark, Telemark, Møre og Romsdal og Akershus.

Det er igangsatt 2 201 000 kvadratmeter bruksareal til boliger i perioden januar til august i år, 11 prosent mer enn i de åtte første månedene i fjor.

1 prosent økning for andre bygg

Tallene for august viser en nedgang i igangsatte næringsbygg. Totalt for de første åtte månedene i år er det igangsatt 2 381 200 kvadratmeter bruksareal til andre bygg. Dette er vel 1 prosent mer enn for samme periode i fjor, da det ble igangsatt 2 351 900 kvadratmeter til andre bygg.

Bygging av fritidseiendommer og garasjer for private og annet som ikke er næring, har for perioden januar til august en økning i igangsetting fra 549 700 kvadratmeter i fjor til 632 000 kvadratmeter i år.

Bygg til eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet har en nedgang i igangsetting i januar til og med august fra 227 000 kvadratmeter i fjor til 194 000 kvadratmeter i 2001. Igangsatt bruksareal for andre sosiale og personlige tjenester, gikk ned fra 94 300 til 74 100 kvadratmeter.

Mer informasjon og e-post:

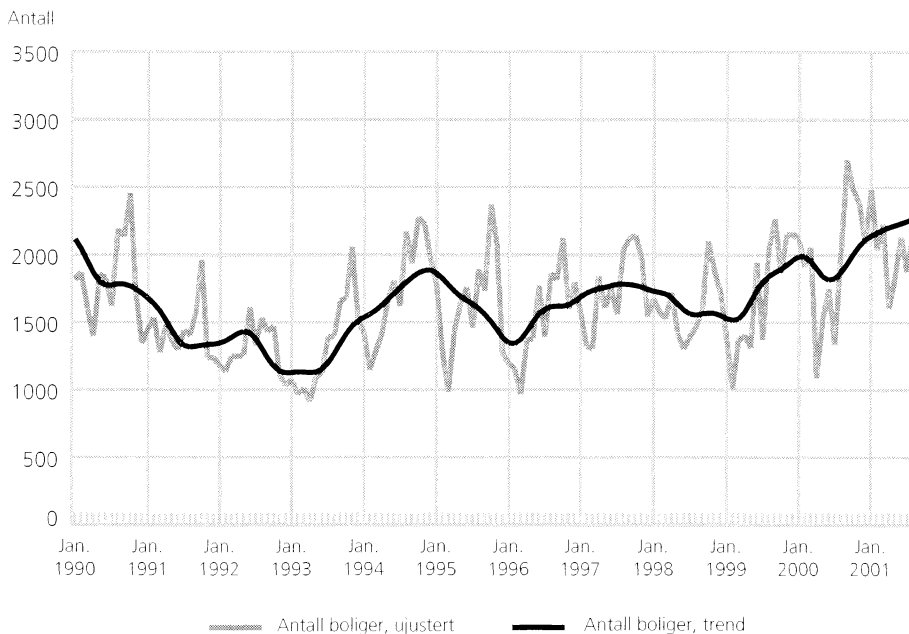
<http://www.ssb.no/byggeareal/>.

iohn.egil.bjorke@ssb.no, tlf. 62 88 54 30, eller

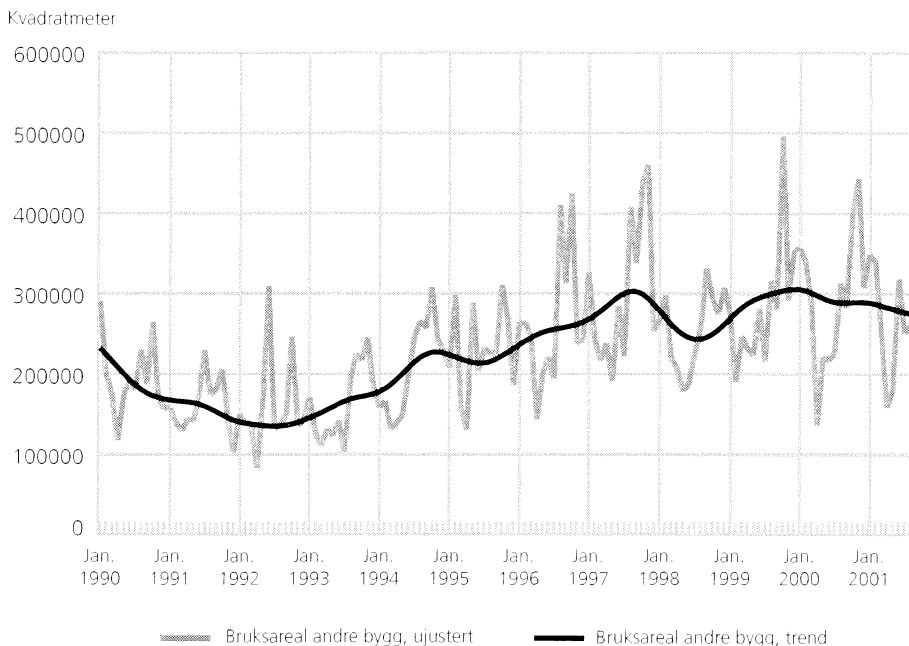
istri.gillund@ssb.no, tlf. 62 88 54 54.

Tabeller sidene: 10-14.

Antall igangsatte boliger. Ujustert og trend. Januar 1990-august 2001



Igangsatt bruksareal til andre bygg enn bolig. Ujustert og trend. Januar 1990-august 2001



Om statistikken

Byggearealstatistikken er basert på bygningsregisteret i Grunneien-, Adresse- og Bygningsregistret (GAB). Miljøverndepartementet eier registeret, mens det faglige ansvaret er ivaretatt av Statens kartverk. Kommunene registrerer alle nye bygg ved tre tidspunkt; godkjenning av kommunen, igangsetting og fullføring. Hver måned blir totale og fylkesvise tall for antallet på boliger, bruksareal til boliger og bruksareal til andre bygg publisert. Kvartals- og årsstatistikken gir tall på kommunenivå.

Lavere årsvekst i anleggskostnadene

Årsveksten i byggekostnadene for riks- og fylkesveganlegg sank i 3. kvartal til 2,6 prosent mot 3,4 prosent i 2. kvartal og 4,7 prosent i 1. kvartal i år. I fjor høst lå årsveksten på vel 5 prosent.

Kostnadene for sprenging og kostnadene for grøfter, kummer og rør har steget mest det siste året, henholdsvis 3,6 og 3,7 prosent.

Fra 2. til 3. kvartal i år steg byggekostnadene for riks- og fylkesveganlegg med 0,4 prosent. Kostnadene for legging av vegdekke økte mest siste kvartal, med 0,9 prosent. Kostnadene for grøfter, kummer og rør steg med 0,6 prosent. De øvrige delindeksene steg med mellom 0,2 og 0,4 prosent i samme periode.

Vedlikehold av riks- og fylkesvegene

Vedlikeholdskostnadene steg med 2,8 prosent fra 3. kvartal i fjor til 3. kvartal i år. Fra 2. til 3. kvartal i år økte vedlikeholdskostnadene med 0,5 prosent. Vedlikehold av vegdekke steg mest siste kvartal, med 0,7 prosent.

Mer informasjon og e-post:

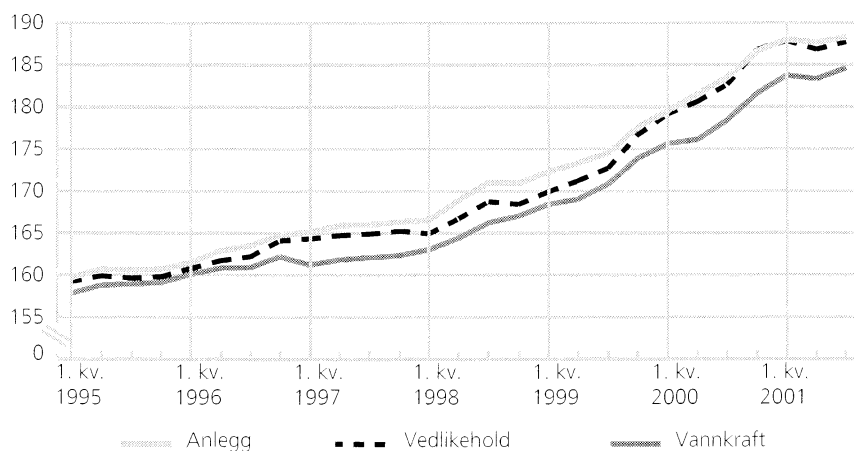
<http://www.ssb.no/bkian/>.
arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 54 27, eller
ase.wilhelmsen@ssb.no, tlf. 62 88 54 61.
Tabeller sidene: 15-16.

Byggekostnadsindekser for anlegg. 1. kv. 1985 = 100



	3. kv. 2001	Endring i prosent	
		2. kv. 2001- 3. kv. 2001	3. kv. 2001- 3. kv. 2001
Riks- og fylkesveganlegg i alt	188,3	0,4	2,6
Materialer	176,9	0,2	2,1
Maskin	194,6	0,2	2,0
Lønn	196,7	1,0	5,4
Riks- og fylkesvegvedlikehold i alt	187,7	0,5	2,8
Materialer	175,8	1,0	2,7
Maskin	194,6	0,2	2,0
Lønn	196,7	1,0	5,4
Vannkraftanlegg	184,6	0,7	3,5
Materialer	178,8	0,5	2,0

Byggekostnadsindeks for anlegg. 1. kvartal 1995-2. kvartal 2001.
1. kvartal 1985=100



Om statistikken

Byggekostnadsindeksene måler prisutviklingen til innsatsfaktorene ved bygging av anlegg. Indeksene kalles også faktorprisindekser eller "input"-prisindekser. Byggekostnadene påvirkes ikke av endret produktivitet, eller endringer i bygmesterens/entreprenørens fortjenestemargin. Indeksene beregnes på bakgrunn av priser som er innhentet til andre prisindekser Statistisk sentralbyrå publiserer. I byggekostnadsindeksene for anlegg benyttes endringer i avtalt lønn. Avtalt lønn omfatter regulativlønn og avtalt akkordlønn. Etterbetalinger, bonuser, provisjoner og andre uregelmessige tillegg er ikke med.

Bygg satt i gang. Foreløpige tall



	August		Endring i prosent	Januar-august		Endring i prosent
	2000	2001		2000	2001	
Antall boliger	2 020	2 160	6,9	13 805	16 371	18,6
Bruksareal, 1 000 m ²						
I alt	640,0	582,4	-9,0	4 344,2	4 582,2	5,5
Boliger	299,2	283,0	-5,4	1 992,3	2 201,0	10,5
Andre bygg	340,8	299,4	-12,1	2 351,9	2 381,2	1,2

Leieinntekten for kontor opp 5,6 prosent

Leieinntektsindeksen for kontorlokaler i Oslo og Bærum steg med 5,6 prosent fra juli 2000 til juli 2001. Fra januar til juli i år steg indeksen for Oslo og Bærum med 1,2 prosent.

I Kristiansand, Stavanger, Bergen, Trondheim og Tromsø økte gjennomsnittlig årlig leieinntekt med 2,7 prosent fra juli 2000 til juli 2001. Sammenlignet med januar i år var det ingen endring i disse byene sett under ett.

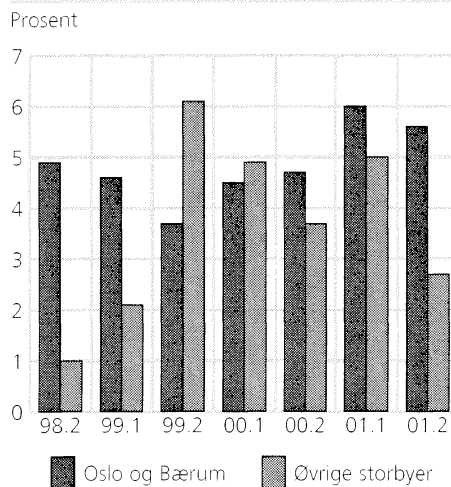
Statistisk sentralbyrå sin leieinntektsindeks for kontorlokaler går tilbake til januar 1997. Siden den gang har gjennomsnittlig årlig leieinntekt per m² kontorlokale steget med 22,4 prosent i Oslo og Bærum og 15,2 prosent i Kristiansand, Stavanger, Bergen, Trondheim og Tromsø.

Andelen ledig kontorareal i Oslo og Bærum har holdt seg stabilt rundt 5 prosent siden 1997. I Kristiansand, Stavanger, Bergen, Trondheim og Tromsø har andelen ledig kontorareal ligget på mellom 2 og 3 prosent i samme periode.

Mer informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/kontor/>
 arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 54 27, eller
 inger.jorun.monsrud@ssb.no,
 tlf. 62 88 54 26.

Gjennomsnittlig årlig leieinntekt per kvadratmeter kontorlokaler. Prosentvis endring fra samme periode året før



Leieinntektsindeks for kontorlokaler. Januar 1997=100

År og kvartal	Oslo og Bærum		Kristiansand, Stavanger, Bergen, Trondheim og Tromsø	
	Indeks	Endring fra samme periode året før	Indeks	Endring fra samme periode året før
Januar 1997	100,0		100,0	
Juli 1997	101,8		101,0	
Januar 1998	104,5	4,5	102,4	2,4
Juli 1998	106,8	4,9	102,0	1,0
Januar 1999	109,3	4,6	104,6	2,1
Juli 1999	110,7	3,7	108,2	6,1
Januar 2000	114,2	4,5	109,7	4,9
Juli 2000	115,9	4,7	112,2	3,7
Januar 2001	121,0	6,0	115,2	5,0
Juli 2001	122,4	5,6	115,2	2,7

Andel ledig kontorareal i prosent

År og kvartal	Oslo og Bærum	Kristiansand, Stavanger, Bergen, Trondheim og Tromsø
Januar 1997	4,7	3,0
Juli 1997	4,0	2,2
Januar 1998	5,2	2,4
Juli 1998	5,2	2,7
Januar 1999	5,1	2,4
Juli 1999	5,1	2,3
Januar 2000	5,4	2,6
Juli 2000	4,5	2,4
Januar 2001	5,0	2,3
Juli 2001	4,8	2,6

Om statistikken

Leie- og arealstatistikken bygger på halvårlige oppgaver fra eiere av kontor- og administrasjonsbygninger/seksjoner i Oslo og Bærum og storbyene: Bergen, Trondheim, Stavanger Tromsø og Kristiansand. Undersøkelsen er basert på 289 oppgaver, som omfatter alt fra en seksjon til flere bygninger. Indeksen beregnes ved å sammenligne gjennomsnittlig årlig leieinntekt per kvadratmeter utleid kontorareal for bygninger/seksjoner som er med både i basishalvåret og det aktuelle statistikkhalvåret. Utvalget oppdateres fortløpende med nybygg, som hentes fra GAB-registeret. Ved beregning av andelen ledig kontorareal divideres totalt ledig kontorareal på totalt kontorareal i de seksjonene/bygningene som er med i utvalgene til de to sonene.

Fortsatt auke i prisen på arkitekttenester

I 2. kvartal 2001 steig prisen på arkitekttenester med 7,9 prosent om vi jamfør med same kvartal i 2000. Det er høgare enn den årlege veksten i dei fire førre kvartala.

Frå indeksen starta i 1. kvartal 1998 og fram til 2. kvartal 2001 har prisen på arkitekttenester auka med 21,6 prosent. Det tilsvarer ein årleg vekst på 6,2 prosent i heile perioden.

Grunna forseinka omsetningsindeks for eigedomsdrift, forretningsmessig tenesteyting og utleigeverksemd har vi ikkje nye tal for omsetning og produksjonsvolum for arkitekttenester.

Meir informasjon og e-post:

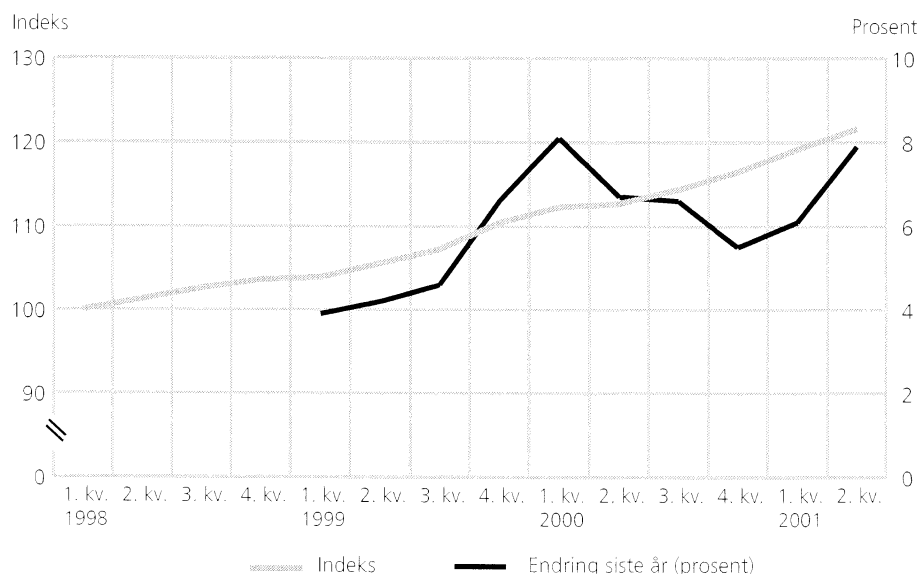
<http://www.ssb.no/arkpi/>.
 andreas.kruger.enge@ssb.no,
 tlf. 62 88 55 15, eller erna.opsahl@ssb.no,
 tlf. 62 88 54 35.

Prisindeks, omsetningsindeks og volumindeks for arkitekttenester. 1. kvartal 1998-2. kvartal 2001. 1. kvartal 1998=100



Periode	Prisar		Omsetning		Volum	
	Indeks	Endring frå same periode året før Prosent	Indeks	Endring frå same periode året før Prosent	Indeks	Endring frå same periode året før Prosent
1998	101,9		104,3		102,3	
1999	106,8	4,8	111,9	7,2	104,6	2,2
2000	114,0	6,7	124,8	11,6	109,4	4,6
1998						
1. kvartal	100,0		100,0		100,0	
2. kvartal	101,3		107,6		106,2	
3. kvartal	102,6		91,5		89,3	
4. kvartal	103,6		118,0		113,9	
1999						
1. kvartal	103,9	3,9	105,1	4,8	101,2	1,1
2. kvartal	105,6	4,3	113,0	5,9	107,0	0,9
3. kvartal	107,3	4,6	98,4	5,8	91,7	2,2
4. kvartal	110,4	6,5	130,9	12,3	118,5	4,5
2000						
1. kvartal	112,3	8,1	119,6	12,8	106,5	5,0
2. kvartal	112,7	6,6	120,6	7,7	107,0	0,0
3. kvartal	114,4	6,7	106,2	5,9	92,8	0,9
4. kvartal	116,5	5,5	152,9	16,9	131,3	10,7
2001						
1. kvartal	119,2	6,1				
2. kvartal	121,6	7,9				

Prisindeks for arkitekttenester. 1. kvartal 1998 = 100



Om statistikken

Prisindeksen for arkitekttenester bygger på kvartalsvise oppgaver fra om lag 350 arkitektbedrifter. Utvalet er stratifisert etter alder på bedrifta, talet på sysselsette og geografisk plassering. Timeprisane som ligg til grunn for indeksen er berekna ut frå timeforbruk og honorar i statistikkvartalet, eller ut frå timeforbruk og timeprisar etter type medarbeidar.

Byggjekostnadsindeks for bustader, september 2001:

Byggjekostnadene opp 0,6 prosent

Byggjekostnadene for bustader steig med 0,6 prosent frå august til september i år. Materialkostnadene auka med 0,3 prosent i same periode.

Lønnsstatistikken for 2. kvartal 2001 er tatt inn i byggjekostnadsindeksen for september og medverkar til at byggjekostnadene for bustader auka med 0,6 prosent frå august til september i år.

Kostnadene for grunnarbeid og røyrløggjararbeid har endra seg mest den siste månaden, med respektive 1,0 og 0,9 prosent for einebustader av tre og med 0,8 og 1,0 prosent for bustadblokker. For dei andre delindeksane er det ein auke på opp til 0,8 prosent frå august til september i år.

Frå september i fjor til september i år auka byggjekostnadene for bustader med 4,2 prosent. Materialkostnadene steig med 4,1 prosent. Kostnadene for elektrikkararbeid har stege mest det siste året, med 7,6 prosent for einebustader og 7,3 prosent for bustadblokker.

Meir informasjon og e-post:

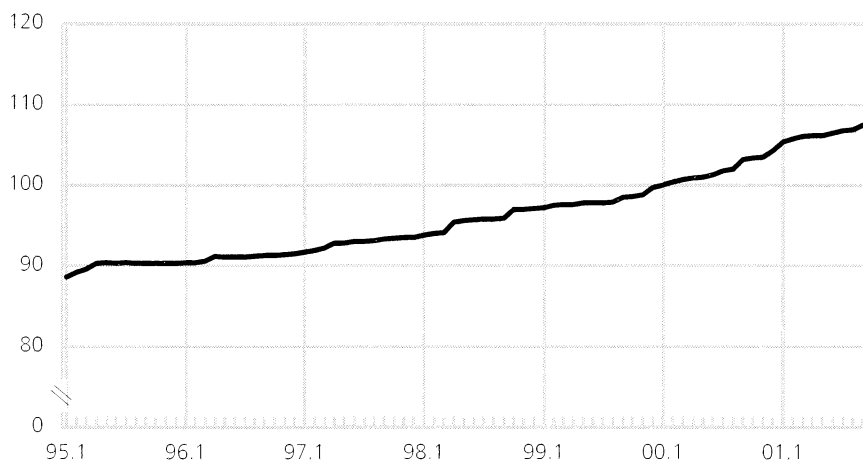
<http://www.ssb.no/bkibol/>.

ase.wilhelmsen@ssb.no, tlf. 62 88 54 61,

eller arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 55 27.

Tabell side: 18.

Byggjekostnadsindeks, bustader i alt. Januar 2000=100



Byggjekostnadsindeks for bustader. Januar 2000=100

	Endring i prosent		
	September 2001	August-september 2001	September 2000-september 2001
Bustader i alt¹	107,5	0,6	4,2
Bustader i alt, materialar	107,3	0,3	4,1
Einebustader av tre	107,4	0,6	4,1
Einebustader av tre, materialar	107,2	0,2	4,0
Bustadblokker	107,6	0,7	4,5
Bustadblokker, materialar	107,6	0,3	4,3

¹ Byggjekostnadsindeks for bustader i alt er ein vege indeks av einebustader av tre og bustadblokker.

Om statistikken

Byggjekostnadsindeksane måler prisutviklinga til innsatsfaktorane ved bygging av bustader. Indeksane vert og kalla faktorprisindeksar eller "input"-prisindeksar. Byggjekostnadene vert ikkje påverka av endra produktivitet eller endringar i byggmeisteren, entreprenøren eller installatøren sine fortjenestemargar. Grunnlaget for utrekninga er eit utval på 169 representantvarer. I tillegg vert ein del prisar henta frå andre prisstatistikkar som Statistisk sentralbyrå produserer.

Opgåver til utrekning av indeksane vert innhenta frå eit utval på 400 bedrifter. Dei månadlege utrekningane byggjer på om lag 3 800 prisobservasjonar. Svarandelen er normalt på 99 prosent.

I byggjekostnadsindeksane nyttar ein endringar i utbetalt avtalt lønn. Utbetalt avtalt lønn omfattar regulativlønn og avtalt akkordlønn. Etterbetalingar, bonusar og andre uregelmessige tillegg er ikkje med.

Totalindeksen for byggjekostnader er sett saman av dei to indeksane for einebustader og bustadblokker. Vektene som vert nytta er kvadratmeter bruksareal for bustader sett i gang multiplisert med gjennomsnittleg pris i kroner per kvadratmeter bruksareal. Vektene vert endra kvart år.

Det er mogleg å abonnere på byggjekostnadsindeksane. Månadleg tilsendt abonnementskort kostar kroner 310 per år.

Røyrleggjarkostnadene opp 1,1 prosent

Dei totale byggjekostnadene for røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg steig med 1,1 prosent frå august til september i år.

Lønnsstatistikken for 2. kvartal 2001 er teke inn i røyrleggjarkostnadene for september og medverkar til at byggjekostnadene for røyrleggjararbeid auka med 1,1 prosent frå august til september i år.

Frå september i fjor til september i år steig dei totale byggjekostnadene for røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg med 6,0 prosent. Kostnadene for sanitærinstallasjonar og varmeinstallasjonar auka i same periode med respektive 7,0 og 4,8 prosent.

Byggjekostnadsindeks for røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg.
Januar 1999 = 100



	Vekt i % ¹	September 2001	Endring i prosent	
			August-september 2001	September 2000-september 2001
Røyrleggjararbeid i alt	100,0	118,0	1,1	6,0
Administrasjon	17,3	110,9	0,5	4,5
Lønn	26,0	114,5	1,5	5,0
Materialar	55,3	122,1	1,2	7,0
Sanitærinstallasjonar	54,5	118,6	1,4	7,0
Administrasjon	8,4	110,9	0,5	4,5
Lønn	12,6	114,5	1,5	5,0
Materialar	32,7	122,4	1,6	8,4
Varmeinstallasjonar	45,5	117,2	0,8	4,8
Administrasjon	8,9	110,9	0,5	4,5
Lønn	13,4	114,5	1,5	5,0
Materialar	22,6	121,5	0,4	4,8

¹ Summen av vektene til administrasjon, lønn og materialar avvik frå 100 pga. transportkostnader som utgjer 1,4 prosent av totalkostnadene.

Meir informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/bkiror/>

ase.wilhelmsen@ssb.no, tlf. 62 88 54 61, eller arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 54 27.

Om statistikken

Byggjekostnadsindeksen måler prisutviklinga til innsatsfaktorane til røyrleggjarinstallasjonane i kontor- og forretningsbygg. Indeksen blir og kalla faktorprisindeks eller «input» - prisindeks. Byggjekostnadsindeksen blir ikkje påverka av endra produktivitet eller endringar i røyrleggjarbedriftenes fortjenestemargar.

Grunnlaget for utrekninga av materialindeksen er eit utval på 41 representantvarer. Materialprisane blir henta frå 10 grossistar og leverandørar til røyrleggjarbedriftene, som dekkjer vel 80 prosent av omsetnaden. Administrasjonsindeksen består av funksjonærlønn og faste kostnader. Dei faste kostnadene blir justert med konsumprisindeksen fratrukke delindeksane for mat og klede. Lønnsindeksen blir justert med SSB sin kvartalsvise lønnsstatistikk. Det er mogleg å abonnere på byggjekostnadsindeksane. Månadleg tilsendt abonnementskort kostar kroner 290 per år.

Arbeidskraftundersøkelsen, 3. kvartal 2001:

Stabil sysselsetting i bygg og anlegg

Statistisk sentralbyrås arbeidskraftundersøkelse (AKU) viser at det var 154 000 sysselsatte i bygge- og anleggsvirksomhet i 3. kvartal 2001. Det er 2 000, eller vel 1 prosent flere enn på samme tid i fjor. Veksten i antall sysselsatte fra 2. til

3. kvartal i år var lavere enn i de 5 foregående årene.

Det ble utført nær 7 prosent flere ukeverk i 3. kvartal 2001 enn i 3. kvartal 2000, ifølge arbeidskraftundersøkelsen.

Mer informasjon og e-post:

ole.sandvik@ssb.no, tlf. 22 86 45 77, eller inger.haland@ssb.no, tlf. 22 86 47 80.

Tabell side: 17.

Om statistikken

Tallene i Arbeidskraftundersøkelsen (AKU) er beregnet på grunnlag av intervju med et personutvalg av befolkningen (24 000 i kvartalet). For tall fra utvalgsundersøkelser som AKU, gjelder at en må ta hensyn til utvalgsvariansen ved tolking av tallene. Mange mindre endringer og forskjeller er ikke utsagnskraftige, og en må f.eks. være særlig varsom med å tolke endringer mellom to kvartal isolert, uten samtidig å se på den langsiktige utviklingen.

Byggearealstatistikk

1. Byggevirkksomheten i august. Foreløpige tall

			Bygg satt i gang		Bygg i arbeid	Bygg fullført	
			August	Januar-august	Per 31. august	August	Januar-august
Boliger	Antall	2 000	2 020	13 805	20 654	1 700	11 879
	"	2 001	2 160	16 371	24 879	2 252	15 096
Bruksareal til boliger	1000m ²	2 000	299,2	1 992,3	3 202,9	244,0	1 754,6
	"	2 001	283,0	2 201,0	3 620,9	315,4	2 110,7
Andre bygg. Bruksareal til annet enn bolig	"	2 000	340,8	2 351,9	4 066,5	265,3	2 225,9
	"	2 001	299,4	2 381,2	4 489,6	254,2	2 206,2
Jordbruk og skogbruk	"	2 000	27,2	247,0	-	19,3	253,2
	"	2 001	37,0	255,0	-	21,8	259,1
Fiske	"	2 000	0,7	11,1	-	0,3	7,3
	"	2 001	2,8	18,7	-	1,3	15,1
Bergverksdrift og utvinning	"	2 000	1,7	6,7	-	0,1	8,8
	"	2 001	0,1	1,8	-	0,1	11,9
Industri	"	2 000	43,2	359,0	-	28,1	345,0
	"	2 001	42,1	336,1	-	38,1	337,3
Kraft og vannforsyning	"	2 000	2,6	19,4	-	1,4	19,7
	"	2 001	0,8	6,8	-	0,3	16,2
Bygge- og anleggs- virksomhet	"	2 000	5,7	28,4	-	2,9	22,9
	"	2 001	1,8	41,1	-	5,2	43,1
Varehandel, rep. av kjøretøy og husholdningsapparater	"	2 000	30,9	267,7	-	22,8	301,0
	"	2 001	20,5	206,7	-	16,2	282,2
Hotell- og restaurantvirksomhet	"	2 000	8,1	50,4	-	15,2	57,4
	"	2 001	10,3	76,1	-	9,1	70,2
Transport og kommunikasjon	"	2 000	6,2	91,5	-	7,7	72,7
	"	2 001	1,7	93,5	-	13,6	65,2
Finansiell tjenesteyting og forsikring	"	2 000	1,0	33,6	-	4,9	43,9
	"	2 001	22,6	25,0	-	0,2	4,1
Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	"	2 000	63,0	227,0	-	57,8	233,9
	"	2 001	18,5	194,0	-	26,6	107,9
Offentlig forvaltning	"	2 000	8,9	105,2	-	11,9	82,4
	"	2 001	4,9	64,7	-	3,5	80,4
Undervisning	"	2 000	19,4	149,8	-	18,2	157,5
	"	2 001	23,4	198,2	-	38,9	157,8
Helse- og sosialtjenester	"	2 000	25,8	107,1	-	6,0	61,3
	"	2 001	16,0	151,8	-	12,8	127,3
Andre sosiale og personlige tjenester	"	2 000	11,6	94,3	-	9,0	56,6
	"	2 001	2,8	74,1	-	4,5	83,9
Annen virksomhet	"	2 000	0,6	3,9	-	1,8	5,4
	"	2 001	0,1	5,3	-	0,1	4,6
Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring	"	2 000	84,1	549,7	-	58,0	496,8
	"	2 001	94,1	632,5	-	62,0	539,7
Boliger og andre bygg. Bruksareal i alt	"	2 000	640,0	4 344,2	7 269,4	509,3	3 980,5
	"	2 001	582,4	4 582,2	8 110,5	569,6	4 316,9

2. Bygg satt i gang i august, etter fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
	1 000 m ²							
I alt	2 020	2 160	299,2	283,0	340,8	299,4	640,0	582,4
Østfold	81	98	12,5	14,0	14,8	6,5	27,3	20,5
Akershus.....	200	389	29,3	44,8	13,4	35,2	42,7	80,0
Oslo.....	74	138	10,5	16,1	68,2	3,5	78,7	19,5
Hedmark.....	102	142	14,4	20,0	15,0	22,2	29,4	42,2
Oppland	56	135	8,2	12,2	14,2	23,2	22,4	35,5
Buskerud	109	160	16,8	20,7	27,5	17,1	44,3	37,8
Vestfold	83	64	12,2	10,1	24,8	9,4	37,0	19,6
Telemark	29	93	4,2	9,5	7,0	5,8	11,2	15,3
Aust-Agder	47	16	6,5	3,2	4,7	2,4	11,3	5,6
Vest-Agder	114	65	13,0	10,6	12,6	25,6	25,6	36,2
Rogaland	328	126	53,5	20,2	54,6	37,5	108,1	57,7
Hordaland.....	145	99	22,6	16,0	16,4	21,4	39,0	37,4
Sogn og Fjordane.....	81	31	13,2	4,6	5,7	3,8	18,9	8,4
Møre og Romsdal.....	144	259	20,4	40,3	19,7	26,2	40,0	66,5
Sør-Trøndelag	103	125	20,9	14,1	11,9	33,9	32,8	48,0
Nord-Trøndelag.....	146	84	16,4	9,0	7,6	6,9	24,0	15,9
Nordland	75	76	11,6	8,8	4,8	6,7	16,4	15,5
Troms	99	47	12,3	7,2	16,3	11,2	28,6	18,4
Finnmark	4	13	0,8	1,6	1,6	0,9	2,4	2,5

3. Bygg satt i gang i januar-august, etter fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
	1 000 m ²							
I alt	13 805	16 371	1 992,3	2 201,0	2 351,9	2 381,2	4 344,2	4 582,2
Østfold	492	726	69,1	102,3	81,6	73,8	150,7	176,1
Akershus.....	1 993	2 528	277,6	364,7	181,1	261,1	458,7	625,9
Oslo.....	931	1 761	114,7	171,0	226,7	161,0	341,4	331,9
Hedmark.....	488	649	74,9	86,9	119,8	121,3	194,8	208,2
Oppland	519	610	76,9	70,5	121,8	159,2	198,7	229,7
Buskerud	1 021	977	137,1	137,2	170,2	144,9	307,3	282,1
Vestfold	832	762	120,7	105,0	126,6	131,6	247,3	236,6
Telemark	441	582	61,2	69,9	85,1	78,3	146,3	148,3
Aust-Agder	249	266	37,0	42,7	47,6	52,2	84,6	94,9
Vest-Agder	545	492	81,6	73,0	112,8	116,4	194,4	189,4
Rogaland	1 820	1 763	294,9	269,3	247,9	271,9	542,8	541,2
Hordaland.....	1 231	1 431	194,8	205,2	262,4	202,7	457,2	407,9
Sogn og Fjordane.....	301	371	45,3	48,0	44,1	58,1	89,4	106,1
Møre og Romsdal.....	709	908	107,0	142,3	102,6	155,9	209,6	298,2
Sør-Trøndelag	698	1 025	99,7	125,2	169,5	122,5	269,3	247,7
Nord-Trøndelag.....	381	302	52,9	39,1	58,1	47,3	111,1	86,4
Nordland	571	599	73,4	74,0	111,3	77,9	184,7	151,9
Troms	502	519	62,2	61,2	67,3	105,5	129,5	166,7
Finnmark	81	100	11,1	13,4	15,3	39,7	26,5	53,1

Byggearealstatistikk

4. Bygg fullført i januar-august, etter fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
	1 000 m ²							
I alt.....	11 879	15 096	1 754,6	2 110,7	2 225,9	2 206,2	3 980,5	4 316,9
Østfold	461	791	63,1	100,9	90,7	73,0	153,8	173,9
Akershus	1 553	1 923	221,2	282,0	188,7	196,1	409,9	478,1
Oslo	564	404	81,5	59,0	186,0	127,6	267,5	186,6
Hedmark	395	552	57,8	85,0	96,7	136,3	154,5	221,3
Oppland	454	597	69,7	81,9	110,6	151,9	180,3	233,8
Buskerud	935	1 378	131,5	195,3	127,3	123,4	258,8	318,7
Vestfold	608	657	94,1	85,5	101,7	99,1	195,8	184,5
Telemark	346	859	52,4	108,8	75,1	78,5	127,4	187,3
Aust-Agder	223	423	31,9	59,8	48,8	75,0	80,7	134,8
Vest-Agder	384	639	57,7	83,5	85,1	113,2	142,8	196,8
Rogaland	1 431	1 740	248,9	267,7	273,3	256,4	522,2	524,1
Hordaland	1 275	1 271	201,3	184,1	256,1	183,7	457,4	367,9
Sogn og Fjordane.....	259	451	41,7	68,8	30,3	69,1	72,0	138,0
Møre og Romsdal	712	925	103,1	136,5	98,4	149,9	201,5	286,4
Sør-Trøndelag	739	734	101,9	97,9	185,7	117,4	287,6	215,4
Nord-Trøndelag	241	377	33,5	46,4	57,0	77,2	90,5	123,6
Nordland	660	657	82,7	78,5	142,7	85,9	225,5	164,4
Troms	558	576	68,3	67,9	57,6	58,8	125,9	126,7
Finnmark	81	142	12,5	21,1	14,1	33,7	26,6	54,8

5. Bygg under arbeid per 31. august, etter fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
	1 000 m ²							
I alt.....	20 654	24 879	3 202,9	3 620,9	4 066,5	4 489,6	7 269,4	8 110,5
Østfold	1 024	900	160,3	157,2	146,3	160,0	306,6	317,2
Akershus	2 940	4 168	466,5	624,9	394,0	704,6	860,6	1 329,5
Oslo	1 651	3 036	231,7	343,2	608,2	529,1	839,8	872,3
Hedmark	811	858	119,5	115,8	120,3	110,9	239,8	226,7
Oppland	703	928	116,4	126,1	177,3	214,7	293,7	340,8
Buskerud	1 389	1 448	215,0	212,2	304,5	349,7	519,4	561,8
Vestfold	959	1 171	143,1	175,1	165,6	251,1	308,7	426,1
Telemark	556	548	90,2	84,0	113,3	111,1	203,5	195,1
Aust-Agder	414	364	68,1	65,8	74,0	62,2	142,0	127,9
Vest-Agder	935	857	145,3	139,7	226,6	213,2	371,9	352,9
Rogaland	2 370	2 753	393,3	437,5	361,1	392,9	754,4	830,3
Hordaland	1 509	1 777	248,1	278,0	324,3	295,4	572,4	573,4
Sogn og Fjordane.....	587	600	99,1	92,1	98,6	88,8	197,7	180,9
Møre og Romsdal	1 181	1 316	196,5	213,9	252,9	260,5	449,4	474,5
Sør-Trøndelag	1 098	1 720	171,4	222,5	255,5	302,5	426,9	525,1
Nord-Trøndelag	651	604	92,1	91,6	130,5	98,0	222,6	189,6
Nordland	1 039	900	132,3	121,0	138,0	127,7	270,3	248,7
Troms	647	716	86,7	88,9	111,0	153,7	197,8	242,6
Finnmark	190	215	27,4	31,4	64,5	63,7	91,9	95,1

6. Bygg satt i gang. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall

	Antall boliger			Bruksareal, 1 000 m				
	Ujustert	Sesong-justert	Trend	Boliger			Andre bygg ¹	
				Ujustert	Sesong-justert	Trend	Ujustert	Trend
1997								
Januar	1 570	1 702	1 690	229,3	254,8	257,4	326,3	268,4
Februar	1 325	1 627	1 719	208,0	254,8	262,4	244,2	273,0
Mars	1 304	1 811	1 739	189,8	279,9	266,3	217,2	278,4
April	1 842	1 791	1 752	275,9	266,2	268,2	238,2	284,4
Mai	1 611	1 778	1 761	250,6	275,1	268,0	191,5	290,6
Juni	1 746	1 665	1 772	286,0	260,7	267,2	284,5	296,1
Juli	1 560	1 741	1 783	233,9	253,0	266,0	222,1	300,6
August	2 034	1 888	1 785	306,2	273,2	263,6	407,6	303,0
September	2 122	1 826	1 781	320,4	268,2	261,1	337,7	302,7
Oktober	2 141	1 723	1 774	322,7	257,9	259,0	436,2	299,5
November	1 975	1 790	1 761	287,9	259,2	256,9	460,7	293,9
Desember	1 545	1 488	1 746	217,3	232,4	255,3	253,2	286,8
1998								
Januar	1 674	1 757	1 731	232,4	254,3	253,3	267,2	278,5
Februar	1 575	1 831	1 722	239,7	279,2	251,3	298,6	269,7
Mars	1 529	1 653	1 711	215,2	244,3	248,6	220,3	261,6
April	1 721	2 029	1 682	244,3	286,1	243,4	206,6	254,6
Mai	1 411	1 664	1 637	208,6	239,9	236,5	178,4	249,0
Juni	1 304	1 202	1 592	213,9	191,6	230,2	188,8	245,2
Juli	1 394	1 674	1 563	212,2	241,9	226,5	224,9	243,2
August	1 470	1 416	1 557	225,2	208,7	226,1	256,6	243,3
September	1 592	1 381	1 564	258,8	216,7	227,3	331,7	245,3
Oktober	2 101	1 714	1 569	297,8	246,2	227,4	293,3	249,4
November	1 886	1 676	1 568	263,6	233,3	226,2	274,7	255,0
Desember	1 723	1 584	1 552	276,8	280,7	223,2	307,0	261,7
1999								
Januar	1 397	1 437	1 530	202,8	214,1	219,7	273,9	269,2
Februar	1 007	1 136	1 517	150,6	172,9	217,9	190,8	276,4
Mars	1 367	1 517	1 527	171,7	209,0	219,9	246,9	282,8
April	1 407	1 572	1 578	229,6	242,2	227,1	231,5	288,1
Mai	1 313	1 612	1 660	180,1	212,1	237,1	223,5	292,1
Juni	1 948	1 852	1 740	288,2	263,1	245,9	281,4	295,3
Juli	1 374	1 718	1 802	207,0	251,1	252,1	216,0	297,9
August	2 044	1 929	1 843	294,8	267,6	256,4	316,4	300,1
September	2 268	1 949	1 872	306,9	256,2	260,1	281,5	302,1
Oktober	1 870	1 610	1 897	289,2	249,6	265,1	496,6	303,9
November	2 153	1 819	1 928	300,1	259,9	271,5	292,7	305,3
Desember	2 156	2 036	1 963	301,0	298,1	278,7	354,9	305,9
2000								
Januar	2 117	2 050	1 990	287,5	288,1	284,8	356,2	305,3
Februar	1 914	1 963	1 989	259,5	280,1	286,0	340,0	303,7
Mars	2 057	2 046	1 957	284,0	303,0	281,3	283,7	301,0
April	1 090	1 440	1 900	159,6	203,0	273,1	136,1	297,5
Mai	1 520	1 824	1 843	243,1	274,4	265,6	220,8	294,0
Juni	1 751	1 745	1 817	260,2	243,5	262,8	217,3	291,3
Juli	1 336	1 753	1 828	199,3	252,1	265,2	226,7	289,5
August	2 020	1 916	1 871	299,2	274,8	271,5	313,0	288,7
September	2 703	2 326	1 933	358,4	301,8	280,2	283,3	288,8
Oktober	2 481	2 035	2 004	339,1	282,8	289,7	399,2	289,2
November	2 382	2 066	2 066	335,0	297,5	297,0	443,6	289,5
Desember	2 089	2 029	2 113	288,1	289,4	300,9	307,3	289,5
2001								
Januar	2 486	2 196	2 144	337,7	312,8	301,7	349,4	288,7
Februar	2 041	2 221	2 167	266,1	304,9	301,5	338,7	287,3
Mars	2 230	2 184	2 188	287,9	306,8	300,2	251,4	285,3
April	1 608	2 153	2 205	219,3	277,7	297,3	159,2	283,1
Mai	1 830	2 191	2 220	262,4	296,1	293,3	179,6	280,9
Juni	2 133	2 236	2 235	310,7	301,0	289,0	318,2	278,8
Juli	1 883	2 358	2 252	233,8	288,5	284,4	251,5	277,1
August	2 160	2 175	2 268	283,0	266,8	280,6	259,6	275,4

¹ Tallene er unntatt bygg for jordbruk, skogbruk og fiske.

7. Gjennomsnittlig månedlig registreringsforsinkelse for igangsatte bygg. Januar 1998-august 2001

	Boliger				Andre bygg			
	1998	1999	2000	2001	1998	1999	2000	2001
	I				1 000 m ²			
Januar	3,6	5,6	4,8	5,2	3,9	7,4	5,9	6,2
Februar	3,6	4,6	4,6	3,8	4,1	4,8	9,0	5,9
Mars	2,7	5,5	4,8	4,9	2,1	5,9	4,8	5,3
April	2,2	4,6	3,1	2,6	2,6	4,3	3,4	3,5
Mai	2,7	2,7	2,0	3,0	3,3	2,9	2,1	2,7
Juni	2,7	3,8	3,8	4,1	2,6	4,5	1,9	2,7
Juli	2,8	3,3	3,2	3,6	3,6	3,1	2,7	4,8
August	3,2	3,9	3,2	4,1	2,8	4,1	¹ 5,8	2,3
September	3,7	5,5	2,8		3,0	4,3	² 6,0	
Oktober	4,4	3,7	2,3		3,7	5,4	3,1	
November	4,0	3,8	3,3		6,7	4,2	³ 5,1	
Desember	6,7	5,6	5,1		6,3	5,7	4,8	

¹ Eksklusive 1 bygg i Oslo (43 000 m²) med 25 måneders registreringsforsinkelse ble tallet korrigert fra 5,8 til 2,9. ² Eksklusive 1 bygg i Bergen (24 500 m²) med 22 måneders registreringsforsinkelse og 1 bygg i Alta (7 800 m²) med 18 måneders registreringsforsinkelse ble tallet korrigert fra 6,0 til 4,2. ³ Eksklusive 1 bygg i Trondheim (21 100 m²) med 18 måneders registreringsforsinkelse og 1 bygg i Narvik (16 300 m²) også med 18 måneders registreringsforsinkelse ble tallet korrigert fra 5,1 til 3,8.

Byggekostnadsindeks

8. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesveganlegg. 1. kv. 1985=100

	Vekt	1999		2000				2001			Endring i prosent	
		3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	3.kv.00-3.kv.01	2.kv.01-3.kv.01
Total	1 000,0	174,5	177,6	179,5	181,5	183,5	186,6	188,0	187,6	188,3	2,6	0,4
Materialer	447,9	167,3	168,2	169,2	171,9	173,3	173,9	175,8	176,5	176,9	2,1	0,2
Maskiner.....	362,4	178,9	183,3	187,3	188,7	190,8	196,9	197,1	194,2	194,6	2,0	0,2
Lønn.....	189,7	177,1	182,8	182,8	183,3	186,7	191,1	193,7	194,8	196,7	5,4	1,0
Sprengning i alt.....	102,1	173,1	176,1	177,6	178,7	180,2	183,4	186,7	186,0	186,7	3,6	0,4
Materialer	44,5	163,9	164,8	165,2	166,1	166,3	166,6	172,8	173,0	173,4	4,3	0,2
Masseflytting i alt.....	146,5	177,6	181,9	185,7	187,2	189,2	194,8	195,2	192,7	193,3	2,2	0,3
Materialer	14,8	161,6	163,9	167,3	169,0	171,0	173,2	174,7	174,8	175,2	2,5	0,2
Grøfter, kummer og ...												
rør i alt.....	112,5	175,1	179,1	180,5	182,3	184,8	188,3	190,3	190,5	191,7	3,7	0,6
Materialer	28,4	184,5	185,2	187,1	192,1	193,2	193,5	196,4	196,8	197,3	2,1	0,2
Vegfundament i alt.....	109,7	169,1	172,7	176,1	177,4	179,5	183,5	184,4	183,2	184,0	2,5	0,4
Materialer	48,9	158,2	160,7	163,7	165,0	166,8	168,7	170,4	170,8	171,7	2,9	0,5
Vegdekke i alt.....	21,2	166,5	169,9	172,6	174,1	176,0	179,2	180,6	179,9	181,5	3,1	0,9
Materialer	11,3	162,0	164,3	166,6	168,3	169,9	171,1	173,4	173,9	176,1	3,7	1,3
Komplettering i alt	149,8	173,6	176,0	177,7	180,0	181,5	184,4	185,4	185,3	185,9	2,4	0,3
Materialer	76,3	167,7	168,0	168,9	172,1	172,8	173,1	174,4	175,3	175,7	1,7	0,2
Bruer og kaier i alt.....	66,3	175,9	178,4	179,3	182,7	184,0	186,0	188,0	188,3	189,1	2,8	0,4
Materialer	41,3	174,1	175,0	175,6	180,2	180,9	180,9	183,3	183,9	184,3	1,9	0,2
Øvrige arbeider i alt....	291,9	177,5	179,8	180,7	183,0	185,3	187,4	188,3	188,8	189,5	2,3	0,4
Materialer	182,5	163,4	164,0	164,2	167,0	168,8	169,2	169,9	171,0	171,2	1,4	0,1

9. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesvegvedlikehold. 1. kv. 1985=100

	Vekt	1999		2000				2001			Endring i prosent	
		3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	3.kv.00-3.kv.01	2.kv.01-3.kv.01
Total	1 000,0	172,7	176,7	179,1	180,6	182,6	186,8	187,8	186,8	187,7	2,8	0,5
Materialer	299,7	164,5	166,5	167,7	169,9	171,1	172,2	174,1	174,8	175,8	2,7	1,0
Maskiner.....	522,0	178,9	183,3	187,3	188,7	190,8	196,9	197,1	194,2	194,6	2,0	0,2
Lønn.....	178,4	177,1	182,8	182,8	183,3	186,7	191,1	193,7	194,8	196,7	5,4	1,0
Vegkropper, bru og kaier i alt.....	253,0	175,2	178,7	181,2	183,0	185,0	188,6	190,0	189,2	190,0	2,7	0,4
Materialer	105,7	167,9	169,8	171,5	174,0	175,4	176,5	178,8	179,4	180,1	2,7	0,4
Dekker i alt.....	206,7	167,2	171,3	173,6	175,1	176,9	181,0	182,2	181,1	182,4	3,1	0,7
Materialer	72,3	158,1	161,7	162,7	164,4	165,5	167,1	169,4	169,9	172,2	4,1	1,4
Skilt, merking, rydding og renhold i alt.....	254,7	172,6	176,0	177,5	179,2	181,0	184,5	185,6	185,4	186,2	2,9	0,4
Materialer	106,0	164,7	165,5	166,3	168,6	169,6	170,5	171,5	172,5	173,0	2,0	0,3
Vintervedlikehold i alt.	284,8	177,1	181,7	184,9	186,3	188,5	194,0	194,6	192,6	193,2	2,5	0,3
Materialer	15,4	151,3	153,8	155,9	156,6	158,2	159,6	161,4	161,9	162,8	2,9	0,5
Ras, flom etc. i alt....	0,8	177,4	181,0	183,6	185,1	187,1	191,2	192,3	191,5	192,6	2,9	0,6
Materialer	0,2	168,3	168,5	170,0	172,7	173,5	174,1	175,5	176,9	178,9	3,1	1,1

Byggekostnadsindeks

10. Byggekostnadsindeks for vannkraftanlegg. 1. kv. 1985=100

	Vekt	1999		2000				2001			Endring i prosent	
		3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	3.kv.00-3.kv.01	2.kv.01-3.kv.01
Total.....	100,0	170,8	173,9	175,6	176,1	178,4	181,6	183,7	183,3	184,6	3,5	0,7
Materialer.....	100,0	168,8	170,4	173,3	173,7	175,3	177,7	179,5	177,9	178,8	2,0	0,5
Tunnel i alt	64,5	169,4	172,3	173,7	173,9	176,2	178,8	181,3	181,3	182,8	3,7	0,8
Materialer.....	64,5	167,8	169,1	171,4	171,4	173,0	174,6	177,0	176,1	177,3	2,5	0,7
Kraftstasjon i alt	8,6	173,4	176,6	177,2	178,5	181,0	184,3	186,2	186,8	188,2	4,0	0,7
Materialer.....	8,6	170,4	171,2	172,5	174,4	176,0	178,3	179,6	179,6	180,5	2,6	0,5
Betongdam i alt	2,7	175,3	178,4	179,2	180,6	183,4	186,2	188,0	188,7	190,1	3,7	0,7
Materialer.....	2,7	173,8	174,9	176,4	178,5	180,6	182,2	183,5	183,6	184,6	2,2	0,5
Fyllingsdam i alt	24,2	173,0	176,8	179,9	180,6	182,8	187,5	188,7	186,6	187,3	2,5	0,4
Materialer.....	24,2	170,4	173,2	178,2	179,0	180,4	185,4	185,6	181,5	181,5	0,6	0,0

11. Sysselsatte personer og utførte ukeverk i bygge- og anleggsvirksomhet¹

	Sysselsatte personer	Utførte ukeverk
		1 000
1989.....	141	127
1990.....	133	116
1991.....	125	111
1992.....	117	105
1993.....	111	102
1994.....	114	107
1995.....	121	110
1996.....	126	112
1997.....	130	117
1998.....	141	128
1999.....	146	126
1. kv. 1995.....	113	109
2. kv. ".....	120	111
3. kv. ".....	127	100
4. kv. ".....	122	122
1. kv. 1996.....	120	115
2. kv. ".....	123	108
3. kv. ".....	132	108
4. kv. ".....	129	120
1. kv. 1997.....	130	111
2. kv. ".....	133	121
3. kv. ".....	138	119
4. kv. ".....	142	135
1. kv. 1998.....	142	131
2. kv. ".....	135	124
3. kv. ".....	144	124
4. kv. ".....	148	136
1. kv. 1999.....	144	124
2. kv. ".....	145	132
3. kv. ".....	149	116
4. kv. ".....	147	133
1. kv. 2000.....	141	134
2. kv. ".....	146	120
3. kv. ".....	152	120
4. kv. ".....	150	133
1. kv. 2001.....	150	139
2. kv. ".....	153	129
3. kv. ".....	154	128

¹ Næringsfordelingen er basert på ny næringsstandard (NACE). Det er beregnet nye tall tilbake til 1989.

Byggekostnadsindeks

12. Byggekostnadsindeks for boliger per 15. september 2001. Januar 2000=100

	2000					2001								
	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.	Des.	Jan.	Feb.	Mar.	April	Mai	Juni	Juli	Aug.	Sept.
Enebolig av tre														
Enebolig av tre i alt	102,0	103,2	103,4	103,5	104,3	105,4	105,8	106,1	106,2	106,2	106,5	106,7	106,8	107,4
Enebolig av tre i alt, materialer	102,8	103,1	103,2	103,4	103,5	105,1	105,7	106,1	106,2	106,3	106,3	106,8	107,0	107,2
Stein-, jord- og sementarbeid ..	101,7	103,2	103,5	103,5	104,5	105,2	105,4	105,6	105,7	105,6	105,8	105,9	106,0	106,7
Stein-, jord- og sementarbeid, materialer	102,9	103,0	103,2	103,3	103,6	104,6	104,9	105,4	105,7	105,5	105,5	105,9	106,1	106,3
Grunnarbeid	100,9	103,2	103,8	103,8	104,2	104,7	105,1	105,1	105,2	105,1	105,2	105,2	105,1	106,1
Grunnarbeid, materialer	101,4	101,4	101,4	101,7	101,7	102,9	104,2	104,2	104,2	104,3	104,3	104,4	104,4	104,6
Byggarbeid unntatt stein-, jord- og sementarbeid	102,1	103,3	103,4	103,5	104,2	105,5	105,9	106,2	106,3	106,3	106,6	106,9	107,0	107,6
Byggarbeid unntatt stein-, jord- og sementarbeid, materialer ...	102,8	103,1	103,2	103,4	103,5	105,2	105,8	106,2	106,3	106,4	106,4	106,9	107,1	107,3
Tømring og snekring	101,9	103,0	103,1	103,1	103,8	105,2	105,5	105,8	105,9	105,9	106,1	106,3	106,4	106,9
Tømring og snekring, materialer	102,2	102,5	102,7	102,7	102,8	102,9	104,7	105,2	105,5	105,7	105,7	106,0	106,3	106,4
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg	101,1	102,4	102,7	102,9	103,7	104,4	104,5	104,8	104,7	104,8	105,4	105,3	105,7	106,4
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg, materialer	100,7	101,0	101,5	101,8	101,9	102,6	102,7	102,8	102,7	102,8	103,0	103,0	103,7	103,8
Rørleggerarbeid	103,9	106,3	106,5	106,7	107,3	107,5	109,1	110,1	110,1	110,4	110,7	110,7	110,7	111,7
Rørleggerarbeid, materialer	105,9	108,3	108,6	108,8	108,8	108,9	111,4	112,9	112,9	113,3	113,3	113,3	113,3	114,1
Elektrikerarbeid	103,3	104,2	104,3	105,1	106,1	108,2	108,3	108,6	108,6	108,9	109,4	111,3	111,3	112,1
Elektrikerarbeid, materialer	105,4	105,5	105,6	107,2	107,2	110,7	110,9	110,9	110,9	111,4	111,9	115,5	115,6	115,6
Boligblokk														
Boligblokk i alt	101,8	103,0	103,3	103,5	104,4	105,3	105,7	106,0	106,2	106,3	106,6	106,9	106,9	107,6
Boligblokk i alt, materialer	102,9	103,2	103,5	103,8	103,9	105,1	105,8	106,1	106,4	106,6	106,6	107,2	107,3	107,6
Grunnarbeid	101,7	103,7	104,4	104,4	104,8	105,0	105,3	105,3	105,3	105,2	105,3	105,3	105,3	106,2
Grunnarbeid, materialer	102,5	102,6	102,6	102,9	102,9	103,5	105,1	105,1	105,1	104,9	105,0	105,0	105,0	105,2
Tømring og snekring	101,6	102,9	102,9	103,0	103,7	105,0	105,4	105,6	105,7	105,7	106,0	106,1	106,2	106,7
Tømring og snekring, materialer	102,2	102,4	102,4	102,5	102,6	104,4	104,9	105,2	105,4	105,4	105,4	105,7	105,9	106,0
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg	101,2	102,6	103,1	103,2	104,2	104,8	104,9	105,2	105,2	105,3	105,9	105,9	106,2	106,9
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg, materialer	100,6	100,9	101,8	102,1	102,1	102,6	102,7	102,8	102,8	103,0	103,0	103,2	103,9	103,9
Rørleggerarbeid	103,6	105,8	106,1	106,2	106,8	107,1	109,7	110,2	110,3	110,6	110,9	110,9	110,9	112,0
Rørleggerarbeid, materialer	105,2	107,4	107,7	108,0	108,0	108,0	111,2	113,0	113,1	113,5	113,5	113,5	113,5	114,5
Elektrikerarbeid	103,1	104,0	104,1	104,8	105,8	107,8	108,0	108,3	108,3	108,6	109,1	110,8	110,8	111,6
Elektrikerarbeid, materialer	105,3	105,3	105,4	106,8	106,8	110,5	110,7	110,7	110,7	111,2	111,6	115,3	115,3	115,3

Publikasjonene kan bestilles fra:

Statistisk sentralbyrå
Salg- og abonnementservice
2225 Kongsvinger
E-post: salg-abonnement@ssb.no

Telefon: 62 88 55 00
Telefaks: 62 88 55 95

