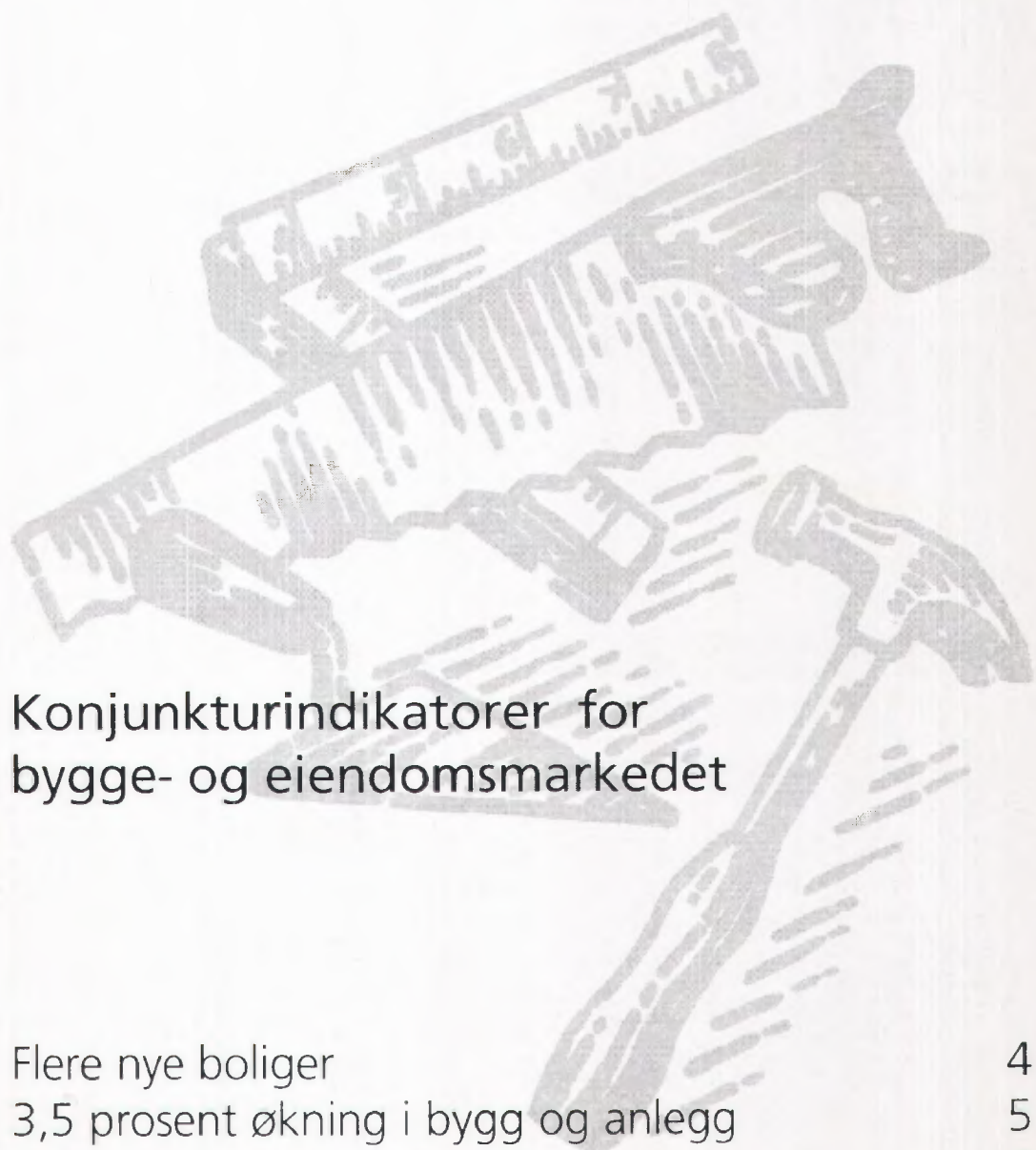


8/2001



Konjunkturindikatorer for bygge- og eiendomsmarkedet

Flere nye boliger
3,5 prosent økning i bygg og anlegg
Arkitektprisane stig framleis

4
5
6

Månedlig statistikk for bygge- og eiendoms-
markedet fra Statistisk sentralbyrå.

Redaktør: Arild Thomassen,
tlf. 62 88 54 27, e-post:
arild.thomassen@ssb.no.

Redigering: Åse Wilhelmsen og
Kirsten Aanerud

Priser: Pr. år kr 510,00 inkl. mva.
Enkeltnr. kr 55,00 inkl. mva.

Forespørsel om abonnement rettes til:
Statistisk sentralbyrå, Salg- og abonnements-
service, 2225 Kongsvinger,
tlf. 62 88 55 00, faks: 62 88 55 95

ISSN : 0804 1334

Elektronisk formidling

Statistikken finnes i elektronisk versjon under
SSBs webtjeneste på Internett. Adressen er
<http://www.ssb.no>.

Neste nummer

Utkommer ca. **4. september** med bl.a.

- Byggearealstatistikk, juni 2001
- Eiendomsomsetning, 1. halvår 2001
- Byggekostnadsindeks, anlegg,
2. kvartal 2001

Standardtegn

Standardtegn i tabeller	Symbol
Tall kan ikke forekomme	
Oppgave mangler	..
Oppgave mangler foreløpig	...
Tall kan ikke offentliggjøres	:
Null	-
Mindre enn 0,5 av den brukte enheten	0
Mindre enn 0,05 av den brukte enheten	0,0
Foreløpige tall	*
Brudd i den loddrette serien	—
Brudd i den vannrette serien	
Rettet siden forrige utgave	r
Desimalskilletegn	,(.)

Tekst

Byggearealstatistikk, mai 2001

Omsetningsstatistikk. Bygge- og anleggsvirksomhet, 1. termin 2001

Prisindeks for arkitekttjenester, 1. kvartal 2001

Byggekostnadsindeks. Boliger, juni 2001

Byggekostnadsindeks. Rørleggerarbeid i kontor- og forretningsbygg,
juni 2001

Tabeller

Byggearealstatistikk

1. Byggevirksomheten i mai. Foreløpige tall	1
2. Bygg satt i gang i mai, etter fylke. Foreløpige tall	1
3. Bygg satt i gang i januar-mai, etter fylke. Foreløpige tall	1
4. Bygg fullført i januar-mai, etter fylke. Foreløpige tall	1
5. Bygg under arbeid per 31. mai, etter fylke. Foreløpige tall	1
6. Bygg satt i gang. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall	1

Omsetningsstatistikk

7. Omsetningsstatistikk for bygge- og anleggsvirksomhet 1. termin 2001, etter næring. Omsetning eksklusiv merverdiavgift. Millioner kroner	1
---	---

Byggekostnadsindeks

8. Byggekostnadsindeks for boliger	1
--	---

Økonomiske nøkkeltall

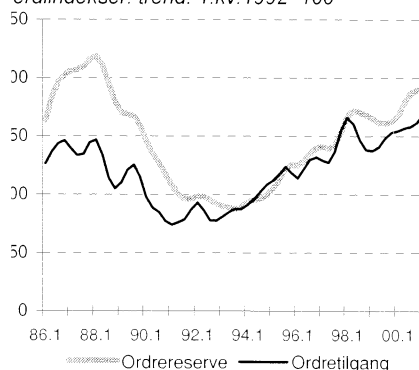
	Måleenhet	Periode	Nivå	Pst. endring fra	
				tilsv. periode året før	foreg. periode
Bygg og anlegg					
Ordretilgang, bygg (verdi)	1. kv. 1992=100	1. kv.01	251	11	14
Ordretilgang, anlegg (verdi)	1. kv. 1992=100	1. kv.01	79	18	13
Boliger, antall igangsatt	Antall	mai.01	1 830	20,4	2,2 ¹
Ordre bygg, igangsatt bruksareal	1 000 m ²	mai.01	212,3	-16,0	-1,7 ²
Produksjonsindeks, bygg (volum)	1995=100	4. kv.99	125,6	8,9	7,6
Produksjonsindeks, anlegg (volum)	1995=100	4. kv.99	117,6	-2,4	-1,9
Utsatte lønnsstakere og selvstendige ³	1 000	1. kv.01	126,9	4,8	0,5
Utsattingsstatistikk, bygg og anlegg	Mill. kr	1. termin 01	17 743	3,5	..
Eiendom					
Utsatte eiendommer, antall	Antall	1. kv.01	34 324 *	5,7	..
Utsatte eiendommer, tinglyst beløp	Mill. kr	1. kv.01	26 975 *	1,0	..
Utsattingsindeks, kontor, Oslo-Bærum, halvårlig	Jan. 1997=100	jan.01	121,0	6,0	4,4
Priser og lønninger					
Forbruket: totalt	1998=100	jun.01	109,7	3,8	0,1 ¹
Forbruket: bolig, lys og brensel	1998=100	jun.01	115,1	8,8	0,3
Byggekostnadsindeks for boligblokk	Jan. 2000=100	jun.01	106,6	5,3	0,3
Byggekostnadsindeks for enebolig	Jan. 2000=100	jun.01	106,5	5,1	0,3
Utsattingsindeks for nye eneboliger	1989=100	1. kv.01	152,0	8,7	1,4 ¹
Utsattingsindeks for bruktboliger, selveier	1991=100	1. kv.01	192,0 *	4,6	-0,8
Utsattingsindeks for bruktboliger, borettslag ⁴	1998=100	1. kv.01	146,6	5,2	6,1
Utsattingsindeks, gj.sn. månedsført, bygg og anlegg	1. kv. 1998=100	1. kv.01	116,7 *	4,8	0,3
Renter					
Utsattingsrenten, flytende ⁵	Pst. pr. år	3. kv.01	7,4
Utsattingsrenten, fast ⁵	Pst. pr. år	aug.01	7,0
Utsattingsrenten for utlån fra norske banker ⁶	Pst. pr. år	1. kv.01	8,92
Verige					
Boliger, igangsatt nybygging ⁷	Antall	1. kv.01	3 100 *	0	..
Boliger, igangsatt ombygning ⁷	Antall	1. kv.01	5 800 *	6	..
Utsattingsland					
Produksjonsindeks, bygg og anlegg (volum) ⁸	Vekstrater ¹	1. kv.01	..	-14,2	-6,8 ¹
UR15					
Produksjonsindeks, bygg og anlegg (volum) ⁸	Vekstrater ¹	1. kv.01	..	-0,5	0,4 ¹

Beregnet på grunnlag av sesongjusterte tall. ² Beregnet på grunnlag av trend, eksklusive bygg for jordbruk, skogbruk og fiske. ³ Kilde: Kvartalsvise nasjonalregnskaps-
 tall for privat bygge- og anleggsvirksomhet. ⁴ Kilde: NBBL. ⁵ Kilde: Husbanken. ⁶ Kilde: Norges Bank. ⁷ Kilde: SCB. ⁸ Kilde: Eurostat. * Foreløpige tall.

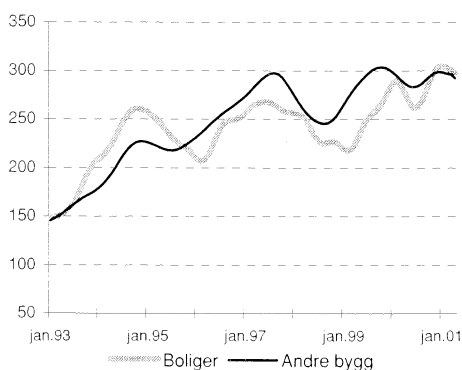
Indikatorer med uthevet skrift er oppdatert eller revidert siden forrige hefte.

Konjunkturindikatorer

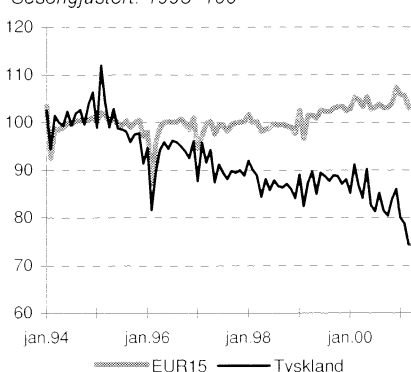
Ordretilgang og ordreservere.
 Bygg og anlegg.
 Verdiindekser, trend, 1.kv.1992=100



Igangsatt bruksareal.
 Trend, 1000 m²



Produksjonsindeks. Bygg og
 anlegg. Tyskland og EUR15.
 Sesongjustert, 1995=100



Flere nye boliger

I perioden januar-mai i år er det påbegynt bygging av 10 195 boliger. Det er 17 prosent flere enn i samme periode i fjor. Boligbyggingen er størst i Akershus med 1 621 igangsatte boliger i denne perioden.

Også i Rogaland og Hordaland er det igangsatt over 1 000 boliger i perioden januar-mai i år. I de fleste fylkene har boligbyggingen økt hittil i år sammenlignet med samme periode i fjor. Størst økning er det i Østfold og Oslo med henholdsvis 62 og 49 prosent. Buskerud, Vestfold og Nord-Trøndelag har nedgang i boligbyggingen, mens boligbyggingen i Vest-Agder og Nordland er på omtrent samme nivå som året før. Sesongjusterte månedstall for landet totalt viser forholdsvis stabilt nivå i boligbyggingen fra april til mai i år.

Færre næringsbygg

Til annet enn bolig er det påbegynt 1 444 500 kvadratmeter bruksareal hittil i år. Det er 3,9 prosent mindre enn i samme periode året før. Igangsatt areal for næringene industri og varehandel gikk ned med henholdsvis 11 og 21 prosent sammenlignet med samme periode året før. Areal igangsatt til undervisningsformål økte imidlertid med 82 prosent. Bruksareal til igangsatte fritidsboliger og boliggarasjer økte med 9 prosent i samme periode.

Mer informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/byggeareal/>

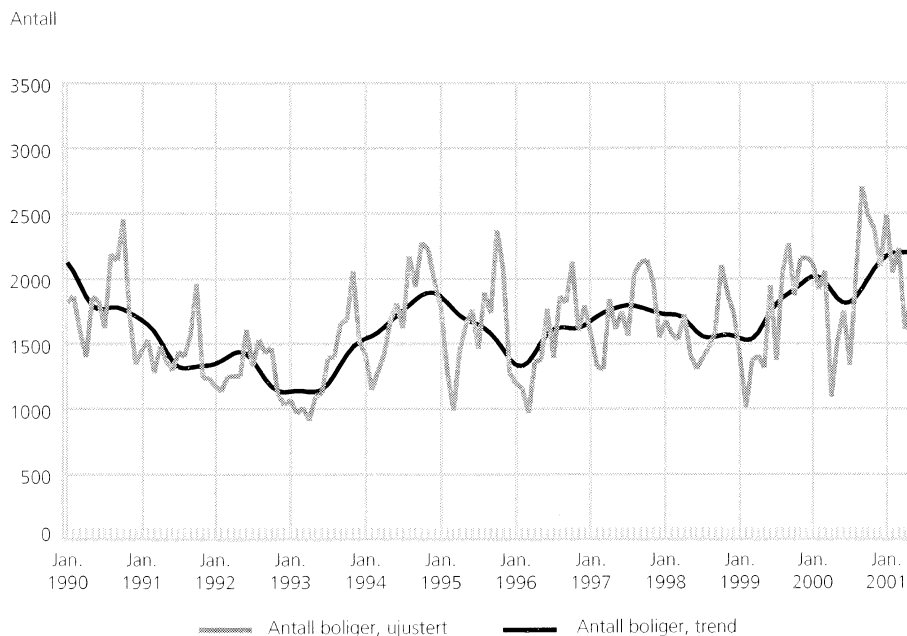
john.egil.bjorke@ssb.no, tlf. 62 88 54 30, eller

arild.thomassen@ssb.no,

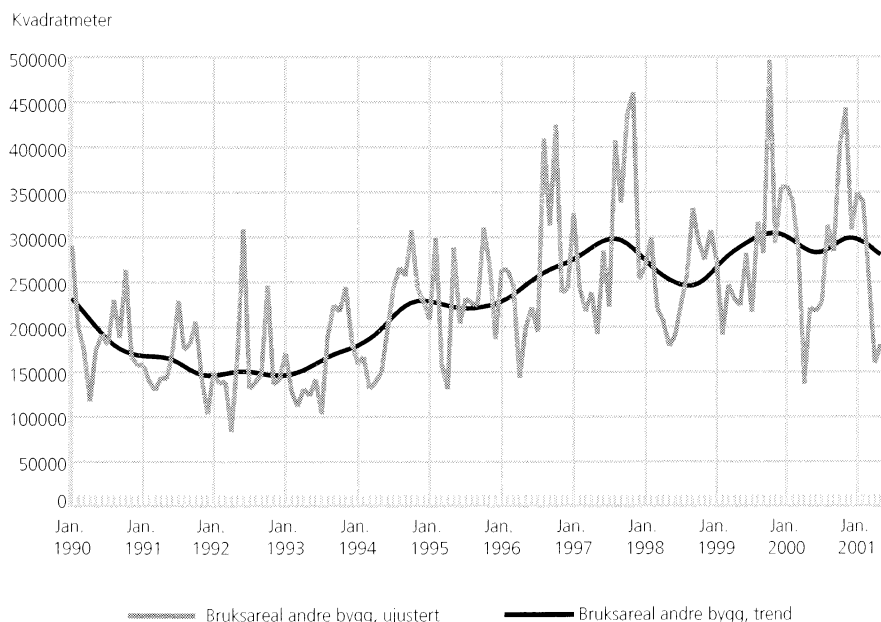
tlf. 62 88 54 27.

Tabeller sidene: 8-11.

Antall igangsatte boliger. Ujustert og trend. Januar 1990-mai 2001



Igangsatt bruksareal til andre bygg. Ujustert og trend. Januar 1990-mai 2001



Bygg satt i gang. Foreløpige tall

	Mai		Endring i prosent	Januar-mai		Endring i prosent
	2000	2001		2000	2001	
Antall boliger	1 520	1 830	20,4	8 698	10 195	17,2
Bruksareal, 1 000 m ²						
I alt	495,8	474,7	-4,3	2 737,3	2 817,9	2,9
Boliger	243,1	262,4	8,0	1 233,7	1 373,5	11,3
Andre bygg	252,8	212,3	-16,0	1 503,6	1 444,5	-3,9

3,5 prosent økning i bygg og anlegg

Omsetningen innenfor bygge- og anleggsvirksomheten økte ned 3,5 prosent 1. termin (januar og februar) i år sammenlignet med samme periode fjor. Veksten er på 597 millioner kroner.

Denne omsetningen er eksklusiv merverdiavgift.

1. termin 2001 ble det omsatt for 17,7 milliarder kroner innenfor bygge- og anleggsvirksomheten. Omsetningen innenfor næringshovedgruppene bygginstallasjon og ferdiggjøring av bygninger og konstruksjoner økte med henholdsvis 367 og 101 millioner kroner, eller 7,6 og 7,5 prosent i 1. termin 2001 i forhold til 1. termin 2000. For bedriftene i næringshovedgruppen grunnarbeid økte omsetningen ned med 3 millioner eller 0,3 prosent i samme periode.

Størst vekst i Østfold og Møre og Romsdal

Omsetningen økte mest i Østfold og Møre og Romsdal med henholdsvis 11,3 og 10,9 prosent. Bygge- og anleggsbedriftene i Telemark økte omsetningen med 7,5 prosent og i Buskerud med 6,3 prosent. Nedgang i omsetningen denne perioden hadde bygge- og anleggsbedriftene i Nord-Trøndelag, Troms og Nordland med henholdsvis 4,8, 2,9 og 0,5 prosent lavere omsetning 1. termin 2001 i forhold til samme termin året før.

Mer informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/byggnloms/>
 inger.jonassen@ssb.no, tlf. 62 88 52 06, eller
 roger.jensen@ssb.no, tlf. 62 88 55 45.
 Tabell side: 12-13.

Om statistikken

I statistikken anvendes kun manntallet over merverdiavgiftspliktige. På grunn av etterslep i innrapporteringen til Skattedirektoratet vil de to siste terminene som publiseres bli beregnet på nytt. Disse beregningene vil erfaringsmessig kunne endre totaltallene med i underkant av 1 prosent. I tillegg kan vi gjennomføre noen små korreksjoner i noen av de andre terminene. Statistikken gir tall for fylker, kommuner eller annet spesifisert geografisk område. Statistikken kan gis helt ned på postnummerområde/gateadresse dersom det ikke bryter med reglene om konfidensialitet. Når det gjelder bygge- og anleggsvirksomhet er det viktig å være klar over at de regionale tallene ikke nødvendigvis sier noe om byggeaktiviteten i regionen, men om aktiviteten til bedriftene som har kontoradresse i regionen. Det publiseres også omsetningsstatistikk for industrien på grunnlag av samme kilde.

Omsetningsstatistikk for bygge- og anleggsvirksomhet. Omsetning eksklusiv merverdiavgift, etter fylke



	Millioner kroner		Endring i millioner kroner		Endring i prosent	
	1. termin 2000	1. termin 2001	1. termin 2000-1. termin 2001	1. termin 2000-1. termin 2001	1. termin 2000-1. termin 2001	1. termin 2000-1. termin 2001
Hele landet	17 146	17 743	597		3,5	
Østfold	995	1 107	112		11,3	
Akershus	1 433	1507	74		5,2	
Oslo	3 789	3 814	25		0,7	
Hedmark	553	568	15		2,7	
Oppland	592	601	9		1,5	
Buskerud	961	1 022	61		6,3	
Vestfold	787	793	6		0,8	
Telemark	562	604	42		7,5	
Aust-Agder	260	278	18		6,9	
Vest-Agder	598	599	1		0,2	
Rogaland	1 382	1 475	93		6,7	
Hordaland	1 619	1 660	41		2,5	
Sogn og Fjordane	294	299	5		1,7	
Møre og Romsdal	717	795	78		10,9	
Sør-Trøndelag	1 077	1 125	48		4,5	
Nord-Trøndelag	335	319	-16		-4,8	
Nordland	580	577	-3		-0,5	
Troms	455	442	-13		-2,9	
Finnmark	157	158	1		0,6	

Arkitektprisane stig framleis

Tal for 1. kvartal 2001 syner at prisane for arkitekttenester steig med 6,1 prosent frå same periode i 2000.

I 4. kvartal i 2000 omsette arkitektane for knapt 17 prosent meir enn dei gjorde i 4. kvartal 1999. Omsetninga i heile 2000 var 11,6 prosent over 1999 omsetninga. Om vi justerar omsetninga med endringa i pris finn vi at arkitektane produserte 4,6 prosent meir i 2000 enn i 1999.

Frå 4. kvartal 1999 til same kvartal i 2000 auka produksjonsvolumet med 10,7 prosent.

Om statistikken

Prisindeksen for arkitekttenester bygger på kvartalsvise oppgåver fra om lag 350 arkitektbedrifter. Utvalet er stratifisert etter alder på bedrifta, talet på sysselsette og geografisk plassering. Timeprisane som ligg til grunn for indeksen er berekna ut frå timeforbruk og honorar i statistikkvartalet, eller ut frå timeforbruk og timeprisar etter type medarbeidar.

Meir informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/arkpi/>
 andreas.kruger.enge@ssb.no,
 tlf. 62 88 55 15, eller erna.opsahl@ssb.no,
 tlf. 62 88 54 35.

Prisindeks, omsetningsindeks og volumindeks for arkitekttenester. 1. kvartal 1998-1. kvartal 2001. 1. kvartal 1998=100



Periode	Prisar		Omsetning		Volum	
	Indeks	Endring frå same periode året før	Indeks	Endring frå same periode året før	Indeks	Endring frå same periode året før
		Prosent		Prosent		Prosent
1998	101,9	104,3	102,3			
1999	106,8	4,8	111,9	7,2	104,6	2,2
2000	114,0	6,7	124,8	11,6	109,4	4,6
1998						
1. kvartal	100,0		100,0		100,0	
2. kvartal	101,3		107,6		106,2	
3. kvartal	102,6	91,5	89,3			
4. kvartal	103,6	118,0	113,9			
1999						
1. kvartal	103,9	3,9	105,1	4,8	101,2	1,1
2. kvartal	105,6	4,3	113,0	5,9	107,0	0,9
3. kvartal	107,3	4,6	98,4	5,8	91,7	2,2
4. kvartal	110,4	6,5	130,9	12,3	118,5	4,5
2000						
1. kvartal	112,3	8,1	119,6	12,8	106,5	5,0
2. kvartal	112,7	6,6	120,6	7,7	107,0	0,0
3. kvartal	114,4	6,7	106,2	5,9	92,8	0,9
4. kvartal	116,5	5,5	152,9	16,9	131,3	10,7
2001						
1. kvartal	119,2	6,1				

Byggjekostnadene auka 0,3 prosent

Byggjekostnadene for bustader steig med 0,3 prosent frå mai til juni i år, mens materialkostnadene ikkje viste nokon endring i same periode.

Delindeksane for måling, tapet og legging av golvbelegg steig mest, med 0,5 prosent for begge bustadtypene, mens elektrikararbeid auka med respektive 0,5 og 0,4 prosent for einebustader og bustadblokker.

5,1 prosent auke siste året

Byggjekostnadene for bustader steig med 5,1 prosent frå juni i fjor til juni i år. Materialkostnadene for bustader auka med 4,6 prosent i same periode. Delindeksane for elektrikararbeid har stege mest det siste året, med 7,8 prosent for einebustader og 7,6 prosent for bustadblokker.

Byggjekostnadsindeks for bustader. Januar 2000=100



	Endring i prosent		
	Juni 2001	Mai-juni 2001	Juni 2000-juni 2001
Bustader i alt¹	106,5	0,3	5,1
Bustader i alt, materialar	106,4	0,0	4,6
Einebustader av tre	106,5	0,3	5,1
Einebustader av tre, materialar	106,3	0,0	4,6
Bustadblokker	106,6	0,3	5,3
Bustadblokker, materialar	106,6	0,0	4,5

¹ Byggjekostnadsindeks for bustader i alt er ein vege indeks av einebustader av tre og bustadblokker.

Meir informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/bkibol/>
 ase.wilhelmsen@ssb.no, tlf. 62 88 54 61,
 eller arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 55 27.
 Tabell side: 14.

Auka røyrleggjarkostnader

Dei totale byggjekostnadene for røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg steig med 7,9 prosent frå mai til juni i år.

Frå juni i fjor til juni i år steig dei totale byggjekostnadene for røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg med 7,9 prosent. Kostnadene for sanitærinstallasjonar og varmeinstallasjonar auka i same periode med respektive 7,9 og 8,1 prosent.

Meir informasjon og e-post:

<http://www.ssb.no/bkiror/>
 ase.wilhelmsen@ssb.no, tlf. 62 88 54 61, eller
 arild.thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 54 27.

Byggjekostnadsindeks for røyrleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg. Januar 1999 = 100



	Vekt i % ¹	Endring i prosent		
		Juni 2001	Mai-juni 2001	Juni2000-juni 2001
Røyrleggjararbeid i alt	100,0	116,8	0,3	7,9
Administrasjon	17,3	110,4	0,5	5,5
Lønn	26,0	112,8	0,9	6,6
Materialar	55,3	120,9	0,0	9,4
Sanitærinstallasjonar	54,5	117,0	0,3	7,9
Administrasjon	8,4	110,4	0,5	5,5
Lønn	12,6	112,8	0,9	6,6
Materialar	32,7	120,5	0,0	9,0
Varmeinstallasjonar	45,5	116,5	0,3	8,1
Administrasjon	8,9	110,4	0,5	5,5
Lønn	13,4	112,8	0,9	6,6
Materialar	22,6	121,3	0,0	9,9

¹ Summen av vektene til administrasjon, lønn og materialar avvik frå 100 pga. transportkostnader som utgjer 1,4 prosent av totalkostnadene.

Byggearealstatistikk

1. Byggevirksomheten i mai. Foreløpige tall

			Bygg satt i gang		Bygg i arbeid	Bygg fullført	
			Mai	Januar- mai	Per 31. mai	Mai	Januar- mai
Boliger	Antall	2000	1 520	8 698	19 805	1 285	7 687
	"	2001	1 830	10 195	23 691	1 373	9 600
Bruksareal til boliger	1000 m ²	2000	243,1	1 233,7	3 070,5	202,3	1 142,6
	"	2001	262,4	1 373,5	3 513,1	184,6	1 338,5
Andre bygg. Bruksareal til annet enn bolig	"	2000	252,8	1 503,6	3 894,7	248,3	1 535,9
	"	2001	212,3	1 444,5	4 254,9	219,0	1 504,0
Jordbruk og skogbruk	"	2000	30,7	157,8	-	31,7	176,2
	"	2001	29,8	153,3	-	28,8	194,1
Fiske	"	2000	1,2	8,9	-	0,1	5,5
	"	2001	2,9	13	-	0,2	10,8
Bergverksdrift og utvinning	"	2000	1,2	4,9	-	1,7	7
	"	2001	0,2	1,2	-	0,2	11,6
Industri	"	2000	22,8	238,5	-	22,6	228,6
	"	2001	29,2	211,6	-	21,9	233,2
Kraft- og vannforsyning	"	2000	0,8	12,7	-	0,8	12,3
	"	2001	1,4	4,9	-	3,3	14,2
Bygge- og anleggsvirksomhet	"	2000	3,6	19,2	-	4,4	17,9
	"	2001	6,1	30,4	-	1,4	24,5
Varehandel, rep. av kjøretøyer og husholdningsapparater	"	2000	42,5	183,7	-	47,3	235,7
	"	2001	18,3	145,6	-	26,4	220,9
Hotell- og restaurantvirksomhet	"	2000	6,3	34,8	-	12,7	34,7
	"	2001	9,8	59,9	-	7,9	33,7
Transport og kommunikasjon	"	2000	29,4	74,9	-	14,3	57,9
	"	2001	2,6	47,8	-	6,4	38
Finansiell tjenesteyting og forsikring	"	2000	0,2	30,3	-	0,2	27,1
	"	2001	0,5	1,2	-	0	3,3
Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	"	2000	4,8	128,3	-	33,7	145,2
	"	2001	10,6	115,7	-	17,4	59,4
Offentlig forvaltning	"	2000	16,9	75,4	-	3,7	60,2
	"	2001	3,3	48,6	-	15,7	70,5
Undervisning	"	2000	7,7	70,4	-	5,8	124,2
	"	2001	10,9	128,2	-	12	86,1
Helse- og sosialtjenester	"	2000	10,5	66,4	-	10,5	45,7
	"	2001	10,9	82,5	-	17,4	73,5
Andre sosiale og personlige tjenester	"	2000	3,2	74,5	-	6,2	38,6
	"	2001	12,1	47	-	7,7	64,6
Annen virksomhet	"	2000	0,3	3,1	-	0,5	2,7
	"	2001	0,4	4,6	-	0,5	3,7
Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring	"	2000	70,7	319,7	-	52	316,3
	"	2001	63,3	349,1	-	51,6	362
Boliger og andre bygg. Bruksareal i alt	"	2000	495,8	2737,3	6 965,2	450,6	2 678,5
	"	2001	474,7	2817,9	7 768,0	403,5	2 842,5

2. Bygg satt i gang i mai, etter fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
	1 000 m ²							
I alt.....	1 520	1 830	243,1	262,4	252,8	212,3	495,8	474,7
Østfold	53	46	9,2	7,2	7,9	6,2	17,1	13,5
Akershus	178	186	27,8	39,3	28,5	13,9	56,4	53,2
Oslo	99	276	15	28,2	20,3	14,3	35,3	42,5
Hedmark	60	60	10,2	10,2	15,7	24,8	25,8	34,9
Oppland	81	73	14,2	10,3	21,5	23,7	35,7	34
Buskerud	113	120	18,9	15,8	29,5	15,5	48,5	31,3
Vestfold	66	45	10,6	6,6	16,8	6,8	27,4	13,4
Telemark	30	29	5,6	4,5	8,5	3,8	14,1	8,3
Aust-Agder	32	43	5,3	7,5	2,9	6,2	8,2	13,7
Vest-Agder	70	69	10,4	10,3	12	15,8	22,5	26,1
Rogaland	193	370	30,7	53,3	26	29,1	56,7	82,5
Hordaland	202	137	31,7	19,5	23	14,7	54,6	34,2
Sogn og Fjordane	56	23	9,5	3,8	11	3,5	20,5	7,3
Møre og Romsdal	98	90	15,3	14,3	9,1	8,5	24,4	22,8
Sør-Trøndelag	60	109	9	13	4,8	5,3	13,8	18,2
Nord-Trøndelag	28	22	4,8	4,2	5,3	7,2	10,1	11,4
Nordland	33	104	5,8	10,3	7	11	12,8	21,2
Troms	59	24	7,8	3,5	2,5	1,5	10,2	5,1
Finnmark	9	4	1,2	0,5	0,5	0,4	1,7	1,0

3. Bygg satt i gang i januar-mai, etter fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
	1 000 m ²							
I alt.....	8 698	10 195	1 233,7	1 373,5	1 503,6	1 444,5	2 737,3	2 817,9
Østfold	263	426	39,7	59,3	49,8	49,4	89,5	108,6
Akershus	1 254	1 621	168,4	241	143,6	107,6	312,1	348,6
Oslo	641	952	76,2	102,6	104,2	120,3	180,4	222,9
Hedmark	285	398	42,6	51,6	79,9	77,2	122,5	128,8
Oppland	322	414	49,6	47,9	78,7	104,1	128,3	152
Buskerud	764	585	97,3	81,8	108,4	99,7	205,7	181,4
Vestfold	580	503	84,1	65,9	70,2	74,4	154,3	140,3
Telemark	264	345	37	38,9	52,6	49,2	89,6	88,1
Aust-Agder	158	204	23,4	32,1	32,4	42,7	55,9	74,8
Vest-Agder	307	296	47,9	41,5	72,1	60,4	120	101,9
Rogaland	1 076	1 191	169	176,6	137,8	170	306,9	346,6
Hordaland	869	1 076	136,7	148,8	178,1	131,6	314,7	280,4
Sogn og Fjordane	148	185	22,3	25,9	31,4	33,2	53,7	59,1
Møre og Romsdal	407	502	63,1	79,2	63,5	99,4	126,5	178,6
Sør-Trøndelag	464	589	60,6	70,6	128,9	51,7	189,5	122,3
Nord-Trøndelag	180	132	26,4	17,6	34,7	28,5	61	46,1
Nordland	408	396	49,5	47,4	87,4	50,3	136,9	97,7
Troms	257	322	32,4	36,5	43,4	72,1	75,8	108,6
Finnmark	51	58	7,5	8,5	6,6	22,7	14,1	31,2

Byggearealstatistikk

4. Bygg fullført i januar-mai, etter fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
	1 000 m ²							
I alt	7 687	9 600	1 142,6	1 338,5	1 535,9	1 504,0	2 678,5	2 842,5
Østfold.....	317	496	39,5	63,5	71,5	52,4	110,9	115,8
Akershus.....	915	1 269	136,2	187,2	150,9	113,6	287,1	300,8
Oslo.....	379	215	52,8	35,8	106,6	86,3	159,3	122,1
Hedmark.....	256	292	39,6	48,3	68,0	99,0	107,5	147,4
Oppland.....	326	361	51,8	50,1	81,9	102,7	133,7	152,7
Buskerud.....	647	778	88,3	106,3	84,6	89,2	172,8	195,5
Vestfold.....	371	471	62,6	59,6	65,0	79,1	127,6	138,7
Telemark.....	179	368	28,3	38,0	45,0	45,9	73,4	83,8
Aust-Agder.....	126	325	21,1	44,4	31,0	61,6	52,1	106,1
Vest-Agder.....	235	475	35,3	62,1	48,7	61,8	84,0	123,9
Rogaland.....	921	1 093	156,6	168,3	162,6	176,7	319,2	345,0
Hordaland.....	876	930	140,5	134,6	170,2	127,6	310,7	262,2
Sogn og Fjordane.....	151	282	25,5	39,7	23,9	44,9	49,4	84,6
Møre og Romsdal.....	493	661	71,1	94,3	66,4	107,6	137,5	201,9
Sør-Trøndelag.....	512	570	70,7	72,7	161,5	91,0	232,2	163,6
Nord-Trøndelag.....	162	165	20,3	23,3	45,6	60,7	65,9	84,0
Nordland.....	473	435	57,7	53,2	102,6	48,8	160,3	102,0
Troms.....	300	291	36,8	39,3	43,1	34,9	79,9	74,3
Finnmark.....	48	123	8,1	17,9	7,0	20,1	15,1	38,1

5. Bygg under arbeid per 31. mai, etter fylke. Foreløpige tall

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
	1 000 m ²							
I alt	19 805	23 691	3 070,5	3 513,1	3 894,7	4 254,9	6 965,2	7 768,0
Østfold.....	934	881	154,1	150,3	136,9	156,1	291,0	306,3
Akershus.....	2 836	3 899	445,2	598,5	398	625,5	843,2	1 223,9
Oslo.....	1 546	2 419	222,6	298,7	568	534,6	790,5	833,3
Hedmark.....	754	850	106,5	115,3	109,6	105	216,1	220,3
Oppland.....	638	948	107,2	131,6	168,6	208,9	275,8	340,5
Buskerud.....	1 388	1 445	214,1	213,7	277,5	338,1	491,6	551,8
Vestfold.....	947	1 091	138,7	161,1	146,9	214,1	285,6	375,2
Telemark.....	562	570	90,5	90,2	112,4	115,9	202,9	206,1
Aust-Agder.....	420	401	65,4	69,6	75,7	65,7	141,1	135,3
Vest-Agder.....	855	829	135,6	130,6	219,8	215,7	355,4	346,2
Rogaland.....	2 097	2 814	348	442,1	342,7	370,5	690,7	812,6
Hordaland.....	1 593	1 775	266,7	273,9	319,6	279,5	586,3	553,4
Sogn og Fjordane.....	553	559	94,2	93,5	94,6	85,1	188,8	178,7
Møre og Romsdal.....	1 109	1 168	186,6	194,1	247,7	246,8	434,3	440,8
Sør-Trøndelag.....	1 108	1 506	166,2	211,2	240,7	257,2	406,9	468,4
Nord-Trøndelag.....	562	645	80	94,5	120,7	95,9	200,7	190,4
Nordland.....	1 051	916	132,3	120,3	150,9	138,1	283,2	258,4
Troms.....	662	784	88,9	93,9	101,6	143,1	190,5	237
Finnmark.....	190	191	27,7	30	63	59,2	90,8	89,3

6. Bygg satt i gang. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall

	Antall boliger			Bruksareal, 1 000 m				
	Ujustert	Sesong-justert	Trend	Boliger			Andre bygg ¹	
				Ujustert	Sesong-justert	Trend	Ujustert	Trend
1997								
Januar	1 570	1 674	1 683	229,3	253,3	256,7	326,3	274,0
Januar	1 570	1 671	1 675	229,3	252,9	255,7	326,3	275,0
Februar.....	1 325	1 620	1 708	208,0	249,4	259,7	244,2	278,8
Mars.....	1 304	1 787	1 737	189,8	282,9	263,9	217,2	283,2
April.....	1 842	1 823	1 759	275,9	253,3	267,2	238,2	287,8
Mai.....	1 611	1 793	1 774	250,6	276,8	269,0	191,5	292,1
Juni.....	1 746	1 681	1 788	286,0	275,2	269,6	284,5	295,5
Juli.....	1 560	1 752	1 797	233,9	254,0	268,7	222,1	297,6
August.....	2 034	1 904	1 791	306,2	273,0	265,8	407,6	298,0
September.....	2 122	1 828	1 778	320,4	269,2	262,4	337,7	296,3
Oktober.....	2 141	1 693	1 763	322,7	255,3	259,4	436,2	292,4
November.....	1 975	1 792	1 746	287,9	259,0	257,2	460,7	287,0
Desember.....	1 545	1 473	1 732	217,3	230,5	257,0	253,2	280,9
1998								
Januar	1 674	1 736	1 723	232,4	255,7	257,0	267,2	274,3
Februar.....	1 575	1 854	1 722	239,7	277,0	256,4	298,6	267,7
Mars.....	1 529	1 652	1 717	215,2	242,3	253,9	220,3	261,8
April.....	1 721	2 046	1 690	244,3	274,8	247,7	206,6	256,8
Mai.....	1 411	1 679	1 642	208,6	241,8	238,9	178,4	252,5
Juni.....	1 304	1 216	1 590	213,9	202,9	230,5	188,8	249,1
Juli.....	1 394	1 690	1 553	212,2	238,7	225,2	224,9	246,5
August.....	1 470	1 399	1 544	225,2	207,8	224,0	256,6	245,3
September.....	1 592	1 358	1 552	258,8	216,6	225,4	331,7	245,6
Oktober.....	2 101	1 694	1 563	297,8	246,5	226,6	293,3	248,2
November.....	1 886	1 687	1 569	263,6	231,4	226,6	274,7	252,7
Desember.....	1 723	1 600	1 558	276,8	281,8	223,5	307,0	258,8
1 999								
Januar	1 397	1 434	1 539	202,8	215,9	219,2	273,9	266,0
Februar.....	1 007	1 143	1 525	150,6	172,4	216,5	190,8	273,1
Mars.....	1 367	1 536	1 534	171,7	210,2	217,8	246,9	279,3
April.....	1 407	1 567	1 582	229,6	230,4	224,4	231,5	284,3
Mai.....	1 313	1 603	1 661	180,1	214,4	234,3	223,5	288,7
Juni.....	1 948	1 873	1 741	288,2	273,9	243,4	281,4	292,8
Juli.....	1 374	1 723	1 804	207,0	249,8	250,1	216,0	296,7
August.....	2 044	1 906	1 850	294,8	264,7	255,0	316,4	300,0
September.....	2 268	1 948	1 883	306,9	253,0	259,3	281,5	302,4
Oktober.....	1 870	1 569	1 915	289,2	249,7	264,7	496,6	303,8
November.....	2 153	1 820	1 952	300,1	262,5	271,8	292,7	304,3
Desember.....	2 156	2 049	1 991	301,0	297,4	280,2	354,9	303,0
2000								
Januar	2 117	2 082	2 017	287,5	291,5	287,5	356,2	300,0
Februar.....	1 914	1 992	2 013	259,5	283,6	289,8	340,0	296,1
Mars.....	2 057	2 082	1 973	284,0	297,8	285,5	283,7	291,6
April.....	1 090	1 430	1 908	159,6	199,1	276,8	136,1	287,2
Mai.....	520	1 806	1 844	243,1	276,2	268,2	220,8	283,8
Juni.....	1 751	1 742	1 809	260,2	248,8	263,6	217,3	282,3
Juli.....	1 336	1 758	1 815	199,3	248,6	264,3	226,7	283,2
August.....	2 020	1 865	1 855	299,2	267,8	269,8	313,0	286,2
September.....	2 703	2 355	1 920	358,4	301,8	278,9	283,3	290,5
Oktober.....	2 481	1 990	1 997	339,1	283,6	289,6	399,2	294,6
November.....	2 382	2 054	2 070	335,0	298,0	298,5	443,6	297,9
Desember.....	2 089	2 045	2 131	288,1	295,0	303,2	307,3	298,9
2001								
Januar	2 486	2 255	2 172	337,7	316,4	303,9	349,4	297,3
Februar.....	2 041	2 248	2 192	266,1	307,0	302,7	338,7	294,0
Mars.....	2 230	2 229	2 197	287,9	306,2	300,7	251,4	290,4
April.....	1 608	2 131	2 197	219,3	270,3	298,2	159,2	284,7
Mai.....	1 830	2 178	2 203	262,4	298,5	294,9	179,6	280,0

¹ Tallene er unntatt bygg for jordbruk, skogbruk og fiske.

7. Omsetningsstatistikk for bygge- og anleggsvirksomhet 1. termin 2001, etter næring.

NACE		Sum 2000	1. termin 2000	2. termin 2000	3. termin 2000	4. termin 2000	5. termin 2000	6. termin 2000
F	Bygge- og anleggsvirksomhet	131 505	17 146	19 881	21 598	20 178	24 729	27 973
45.1	Grunnarbeid.....	8 535	973	1 151	1 365	1 406	1 686	1 954
45.11	Riving av bygninger og flytting av masse	8 535	973	1 151	1 365	1 406	1 686	1 954
45.12	Testboring.....	0	0	0	0	0	0	0
45.2	Annen bygge- og anleggsvirksomhet	75 103	9 793	11 385	12 254	11 817	14 251	15 603
45.21	Oppføring av bygninger og andre konstruksjoner.....	56 672	7 550	8 963	9 185	8 739	10 369	11 866
45211	Oppføring av bygninger.....	49 279	6 583	7 395	8 026	7 602	9 178	10 495
45212	Oppføring av andre konstruksjoner ..	7 394	967	1 569	1 159	1 137	1 191	1 371
45.22	Takarbeid.....	3 059	395	423	507	502	629	603
45221	Blikkenslagerarbeid.....	1 959	274	283	327	304	383	388
45229	Takarbeid ellers	1 101	121	140	181	198	246	215
45.23	Bygging av veier, flyplasser og idrettsanlegg	4 464	494	520	777	798	1 050	825
45.24	Bygging av havne- og damanlegg	550	91	96	83	64	91	125
45.25	Annen spesialisert bygge- og anleggsvirksomhet.....	10 358	1 263	1 382	1 702	1 715	2 112	2 184
45.3	Bygginstallasjon.....	35 540	4 842	5 479	5 906	4 960	6 453	7 900
45.31	Elektrisk installasjonsarbeid	19 945	2 750	3 049	3 291	2 678	3 591	4 586
45.32	Isolasjonsarbeid	582	77	108	100	110	104	83
45.33	VVS-arbeid	14 472	1 956	2 226	2 411	2 122	2 673	3 084
45.34	Annen bygginstallasjon.....	544	59	97	104	51	86	147
45.4	Ferdiggjøring av bygninger og konstruksjoner.....	10 710	1 348	1 656	1 812	1 731	2 032	2 131
45.41	Stukkaturarbeid og pussing	85	9	13	14	14	18	17
45.42	Snekkerarbeid	3 856	491	577	616	580	737	855
45.43	Gulvlegging og tapetsering	1 263	159	216	216	203	223	246
45.44	Maler- og glassarbeid	4 880	607	730	861	828	942	912
45441	Malararbeid.....	3 651	442	543	630	650	699	687
45442	Glassarbeid	1 228	164	187	231	178	243	225
45.45	Annen ferdiggjøring av bygninger....	629	82	120	105	108	113	101
45.5	Utleie av bygge- og anleggs-maskiner med personell.....	1 617	190	211	261	263	307	385

Omsetning eksklusiv merverdiavgift. Millioner kroner

1. termin 2001	Endring 1. termin 2000 1. termin 2001	Endring i prosent 1. termin 2000 - 2000-termin 2001	NACE	
17 743	597	3,5	F	Bygge- og anleggsvirksomhet
970	-3	-0,3	45.1	Grunnarbeid
970	-3	-0,3	45.11	Riving av bygninger og flytting av masse
0	0	0,0	45.12	Testboring
9 915	122	1,2	45.2	Annen bygge- og anleggsvirksomhet
			45.21	Oppføring av bygninger og andre konstruksjoner
7 540	-10	-0,1		
6 741	158	2,4	45211	Oppføring av bygninger
798	-169	-17,5	45212	Oppføring av andre konstruksjoner
396	1	0,3	45.22	Takarbeid
272	-2	-0,7	45221	Blikkenslagerarbeid
124	3	2,5	45229	Takarbeid ellers
			45.23	Bygging av veier, flyplasser og idrettsanlegg
558	64	13,0		
116	25	27,5	45.24	Bygging av havne- og damanlegg
			45.25	Annen spesialisert bygge- og anleggsvirksomhet
1 306	43	3,4	45.3	Bygginstallasjon
5 209	367	7,6		
3 144	394	14,3	45.31	Elektrisk installasjonsarbeid
68	-9	-11,7	45.32	Isolasjonsarbeid
1 941	-15	-0,8	45.33	VVS-arbeid
56	-3	-5,1	45.34	Annen bygginstallasjon
			45.4	Ferdiggjøring av bygninger og konstruksjoner
1 449	101	7,5		
14	5	55,6	45.41	Stukkaturarbeid og pussing
550	59	12,0	45.42	Snekkerarbeid
167	8	5,0	45.43	Gulvlegging og tapetsering
639	32	5,3	45.44	Maler- og glassarbeid
464	22	5,0	45441	Malararbeid
175	11	6,7	45442	Glassarbeid
81	-1	-1,2	45.45	Annen ferdiggjøring av bygninger
			45.5	Utleie av bygge- og anleggsmaskiner med personell
199	9	4,7		

Byggekostnadsindeks

8. Byggekostnadsindeks for boliger per 15. juni 2001. Januar 2000=100

	2000								2001					
	Mai	Juni	Juli	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.	Des.	Jan.	Feb.	Mar.	April	Mai	Juni
Enebolig av tre														
Enebolig av tre i alt	101,0	101,3	101,8	102,0	103,2	103,4	103,5	104,3	105,4	105,8	106,1	106,2	106,2	106,5
Enebolig av tre i alt, materialer	101,4	101,7	102,5	102,8	103,1	103,2	103,4	103,5	105,1	105,7	106,1	106,2	106,3	106,3
Stein-, jord- og sementarbeid ..	101,1	101,2	101,5	101,7	103,2	103,5	103,5	104,5	105,2	105,4	105,6	105,7	105,6	105,8
Stein-, jord- og sementarbeid, materialer	102,0	102,1	102,6	102,9	103,0	103,2	103,3	103,6	104,6	104,9	105,4	105,7	105,5	105,5
Grunnarbeid	100,9	100,3	100,7	100,9	103,2	103,8	103,8	104,2	104,7	105,1	105,1	105,2	105,1	105,2
Grunnarbeid, materialer	100,7	100,7	101,1	101,4	101,4	101,4	101,7	101,7	102,9	104,2	104,2	104,2	104,3	104,3
Byggarbeid unntatt stein-, jord- og sementarbeid	101,0	101,3	101,9	102,1	103,3	103,4	103,5	104,2	105,5	105,9	106,2	106,3	106,3	106,6
Byggarbeid unntatt stein-, jord- og sementarbeid, materialer ...	101,3	101,7	102,5	102,8	103,1	103,2	103,4	103,5	105,2	105,8	106,2	106,3	106,4	106,4
Tømring og snekring	100,7	101,1	101,7	101,9	103,0	103,1	103,1	103,8	105,2	105,5	105,8	105,9	105,9	106,1
Tømring og snekring, materialer		100,9	101,3	102,2	102,5	102,7	102,7	102,8	102,9	104,7	105,2	105,5	105,7	105,7
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg	100,4	100,8	101,1	101,1	102,4	102,7	102,9	103,7	104,4	104,5	104,8	104,7	104,8	105,4
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg, materialer	100,0	100,4	100,7	100,7	101,0	101,5	101,8	101,9	102,6	102,7	102,8	102,7	102,8	103,0
Rørleggerarbeid	103,7	103,9	103,9	103,9	106,3	106,5	106,7	107,3	107,5	109,1	110,1	110,1	110,4	110,7
Rørleggerarbeid, materialer	105,9	105,9	105,9	105,9	108,3	108,6	108,8	108,8	108,9	111,4	112,9	112,9	113,3	113,3
Elektrikerarbeid	101,4	101,5	102,8	103,3	104,2	104,3	105,1	106,1	108,2	108,3	108,6	108,6	108,9	109,4
Elektrikerarbeid, materialer	102,0	102,0	104,5	105,4	105,5	105,6	107,2	107,2	110,7	110,9	110,9	110,9	111,4	111,9
Boligblokk														
Boligblokk i alt	101,0	101,2	101,6	101,8	103,0	103,3	103,5	104,4	105,3	105,7	106,0	106,2	106,3	106,6
Boligblokk i alt, materialer	101,7	101,9	102,6	102,9	103,2	103,5	103,8	103,9	105,1	105,8	106,1	106,4	106,6	106,6
Grunnarbeid	101,2	100,7	101,4	101,7	103,7	104,4	104,4	104,8	105,0	105,3	105,3	105,3	105,2	105,3
Grunnarbeid, materialer	101,7	101,7	102,2	102,5	102,6	102,6	102,9	102,9	103,5	105,1	105,1	105,1	104,9	105,0
Tømring og snekring	100,7	101,1	101,5	101,6	102,9	102,9	103,0	103,7	105,0	105,4	105,6	105,7	105,7	106,0
Tømring og snekring, materialer	100,9	101,3	102,0	102,2	102,4	102,4	102,5	102,6	104,4	104,9	105,2	105,4	105,4	105,4
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg	100,5	100,9	101,2	101,2	102,6	103,1	103,2	104,2	104,8	104,9	105,2	105,2	105,3	105,9
Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg, materialer	100,0	100,3	100,7	100,6	100,9	101,8	102,1	102,1	102,6	102,7	102,8	102,8	103,0	103,0
Rørleggerarbeid	103,3	103,5	103,6	103,6	105,8	106,1	106,2	106,8	107,1	109,7	110,2	110,3	110,6	110,9
Rørleggerarbeid, materialer	105,2	105,2	105,2	105,2	107,4	107,7	108,0	108,0	108,0	111,2	113,0	113,1	113,5	113,5
Elektrikerarbeid	101,2	101,3	102,6	103,1	104,0	104,1	104,8	105,8	107,8	108,0	108,3	108,3	108,6	109,1
Elektrikerarbeid, materialer	101,7	101,7	104,3	105,3	105,3	105,4	106,8	106,8	110,5	110,7	110,7	110,7	111,2	111,6


B

Returadresse:
Statistisk sentralbyrå
N-2225 Kongsvinger

Publikasjonene kan bestilles fra:

Statistisk sentralbyrå
Salg- og abonnementservice
2225 Kongsvinger
E-post: salg-abonnement@ssb.no

Telefon: 62 88 55 00
Telefaks: 62 88 55 95



Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway