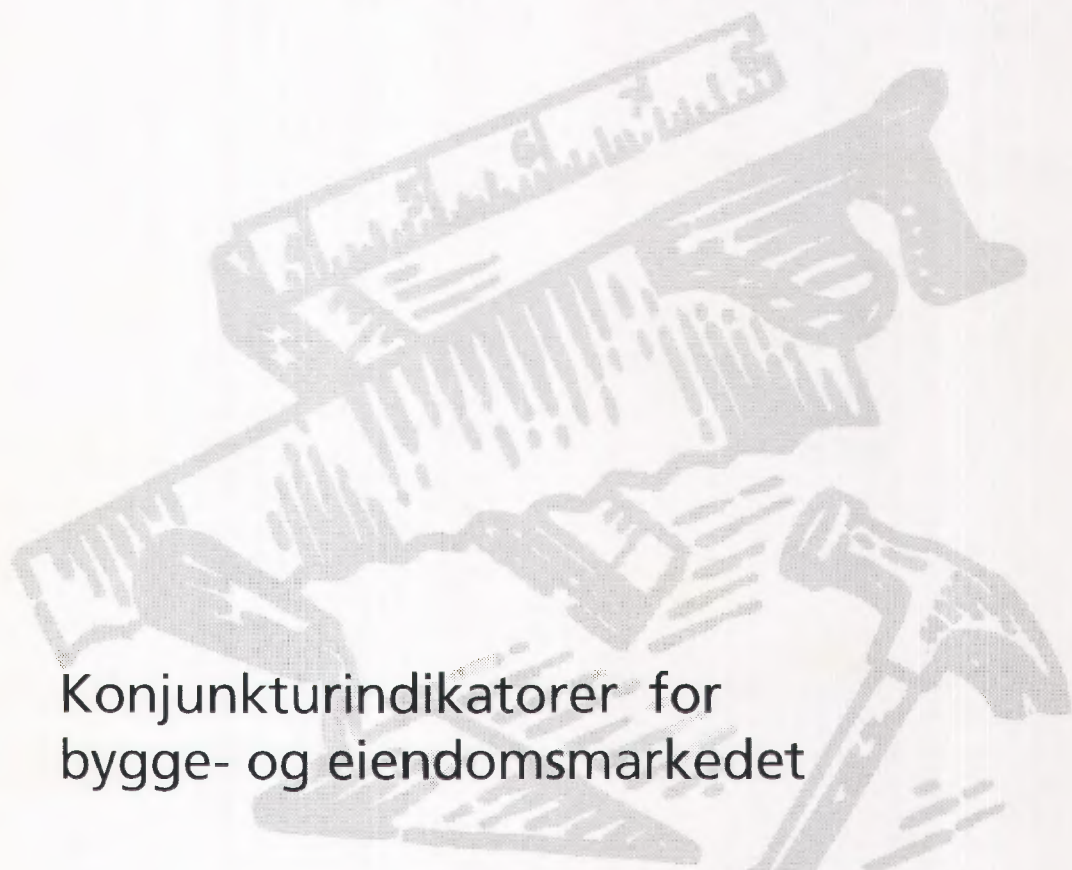


# 9 / 1999



## Konjunkturindikatorer for bygge- og eiendomsmarkedet

Færre nye anleggsprosjekter	4
Stabil produksjon i bygg og anlegg	5
Fortsatt høy sysselsetting	7
Liten endring i eiendomsomsetningen	8
Bruktboligprisene opp 7 prosent i 2. kv.	11

Månedlig statistikk for bygge- og eiendoms-  
markedet fra Statistisk sentralbyrå.

**Redaktør:** Arild Thomassen,  
tlf. 62 88 54 27, e-post:  
arild.thomassen@ssb.no.

**Redigering:** Aud Elvevold og Camilla Juvet

**Priser:** Pr. år kr 490,00 inkl. mva.  
Enkeltnr. kr 45,00 inkl. mva.

**Forespørsel om abonnement rettes til:**  
Statistisk sentralbyrå, Salg- og abonnements-  
service. Postboks 1260, 2201 Kongsvinger,  
tlf. 62 88 55 00, faks: 62 88 55 95

ISSN: 0804 1334

## Elektronisk formidling

Statistikken finnes i elektronisk versjon under  
SSBs webtjeneste på Internett. Adressen er  
<http://www.ssb.no>.

## Neste nummer

Utkommer ca. **7. oktober** med bl.a.

- Prisindeks, bruktbolig, 2.kv 1999
- Prisindeks, nye eneboliger, 2.kv. 1999
- Omsetningsstatistikk. Bygge og anleggs-  
virksomhet, mars-april 1999
- Omsetningsstatistikk. Arkitekter og tekn.  
konsulentvirv, jan- febr 1999

## Standardtegn

Standardtegn i tabeller	Symbol
Tall kan ikke forekomme	.
Oppgave mangler	..
Oppgave mangler foreløpig	...
Tall kan ikke offentliggjøres	:
Null	-
Mindre enn 0,5 av den brukte enheten	0
Mindre enn 0,05 av den brukte enheten	0,0
Foreløpige tall	*
Brudd i den loddrette serien	—
Brudd i den vannrette serien	
Rettet siden forrige utgave	r
Desimalskilletegn	,(,)

## Tekst

<b>Ordrestatistikk. Bygge- og anleggsvirksomhet, 2. kvartal 1999</b>	4
<b>Produksjonsindeks, bygg og anlegg, 2. kvartal 1999</b>	5
<b>Omsetningsstatistikk. Bygge- og anleggsvirksomhet, januar-februar 1999</b>	6
<b>Åpnede konkurser, 2. kvartal 1999</b>	7
<b>Arbeidskraftundersøkelsen, 2. kvartal 1999</b>	7
<b>Eiendomsmetning, 1. halvår 1999</b>	8
<b>Byggekostnadsindeks, rørleggerarbeid, kontor- og forretningsbygg, juli 1999</b>	9
<b>Byggjekostnadsindeks, bustader, juli 1999</b>	10
<b>Prisindeks for bruktbolig, 2. kvartal 1999. Foreløpige tall</b>	11

## Tabeller

### Ordrestatistikk

1. Ordretilgang. Verdiindeks, etter prosjektgruppe .....	12
2. Ordreservere. Verdiindeks, etter prosjektgruppe .....	12
3. Ordreservere. Verdiindeks etter prosjektgruppe og distrikt .....	13
4. Ordreservere etter varighet, prosjektgruppe og distrikt. Prosent. ....	13

### Produksjonsindeks

5. Produksjonsindeks for bygg og anlegg .....	14
---	----

### Omsetningsstatistikk.

6. Omsetningsstatistikk. Bygge- og anleggsvirksomhet, januar-februar 1999 .....	15
---	----

### Åpnede konkurser

7. Åpnede konkurser i bygge- og anleggsvirksomhet. Antall foretak etter kvartal og fylke .....	16
8. Personlige konkurser i bygge- og anleggsvirksomhet, etter kvartal og fylke .....	16

### Arbeidskraftundersøkelsen

9. Sysselsatte personer og utførte ukeverk i bygge- og anleggsvirksomhet .....	17
--	----

### Eiendomsmetning

10. Tinglyst omsetning av fast eiendom .....	18
11. Tinglyst omsetning av fast eiendom, etter kvartal .....	18
12. Tinglyst omsetning av fast eiendom, etter type eiendom .....	18
13. Tinglyst omsetning av fast eiendom, etter omsetningsmåte og type eiendom .....	19
14. Boligeiendommer med bygning, omsatt i fritt salg, etter kjøpesum .....	20
15. Boligeiendommer med bygning, omsatt i fritt salg, etter boligtype .....	21
16. Fritidseiendommer med bygning, omsatt i fritt salg, etter kjøpesum .....	22

### Byggekostnadsindeks, boliger

17. Byggekostnadsindeks for boliger. Juni .....	23
---	----

## Økonomiske nøkkeltall

	Måleenhet	Periode	Nivå	Pst. endring fra	
				tilsv. periode året før	foreg. periode
<b>Bygg og anlegg</b>					
Ordretilgang, bygg (verdi)	1. kv. 1992=100	2. kv.99	196	-8	-5
Ordretilgang, anlegg (verdi)	1. kv. 1992=100	2. kv.99	104	-19	18
Boliger, antall igangsatt	Antall	feb.99	1 105	-40,7	-9,9 <sup>1</sup>
Andre bygg, igangsatt bruksareal	1 000 m <sup>2</sup>	feb.99	212,0	-35,4	-1,0 <sup>2</sup>
Produksjonsindeks, bygg (volum)	1995=100	2. kv.99	119,8	1,9	2,6
Produksjonsindeks, anlegg (volum)	1995=100	2. kv.99	117,7	1,7	7,1
Sysselsatte lønntakere og selvstendige <sup>3</sup>	1 000	2. kv.99	121,8	-0,4	1,5
<b>Eiendom</b>					
Omsatte eiendommer, antall	Antall	2. kv.99	33 020 *	-0,1	..
Omsatte eiendommer, tinglyst beløp	Mill. kr	2. kv.99	21 675 *	-0,5	..
Gj.sn. årlig leieinntekt for kontorlokaler, Oslo	Kr pr. m <sup>2</sup>	Pr.1. juli 98	1 128	1,4	0,0
Andel ledig kontorareal, Oslo	Pst.	Pr.1. juli 98	3,5	..	..
<b>Priser og lønninger</b>					
Konsumprisindeksen: totalt	1979=100	jul.99	281,7	2,0	0,0 <sup>1</sup>
Konsumprisindeksen: bolig, lys og brensel	1979=100	jul.99	299,0	1,5	-0,3
Byggekostnadsindeks for boligblokk	1978=100	jul.99	271,2	2,4	0,0
Byggekostnadsindeks for enebolig	1978=100	jul.99	264,1	2,1	0,0
Prisindeks for nye eneboliger	1989=100	1. kv.99	124,8	5,8	-1,3 <sup>1</sup>
Prisindeks for bruktboliger, selveier	1991=100	2. kv.99	164,3 *	8,7	7,0
Prisindeks for bruktboliger, borettslag <sup>4</sup>	1991=100	2. kv.99	197,7	11,9	10,1
Gj.sn. månedstjeneste, bygg og anlegg	3. kv. 1997=100	1. kv.99	110,0	6,8	1,0
<b>Renter</b>					
Husbankens boligrente, flytende <sup>5</sup>	Pst. pr. år	3. kv.99	7,3	..	..
Husbankens boligrente, fast <sup>5</sup>	Pst. pr. år	2. halvår 99	5,6	..	..
Gj.sn. rente for utlån fra norske banker <sup>6</sup>	Pst. pr. år	1. kv.99	8,93	..	..
<b>Sverige</b>					
Boliger, antall igangsatt <sup>7</sup>	Antall	1. kv.99	2 900	50	..
Boliger, modernisering <sup>7</sup>	Antall	1. kv.99	2 900	40	..
<b>Tyskland</b>					
Produksjonsindeks, bygg (volum) <sup>8</sup>	Vekstrater <sup>1</sup>	feb.99-apr.99	..	-5,1	-0,9
Produksjonsindeks, anlegg (volum) <sup>8</sup>	Vekstrater <sup>1</sup>	feb.99-apr.99	..	-0,4	0,1
<b>EUR15</b>					
Produksjonsindeks, bygg (volum) <sup>8</sup>	Vekstrater <sup>1</sup>	4. kv.98	..	-1,8	-1,5
Produksjonsindeks, anlegg (volum) <sup>8</sup>	Vekstrater <sup>1</sup>	4. kv.98	..	-1,5	-0,5

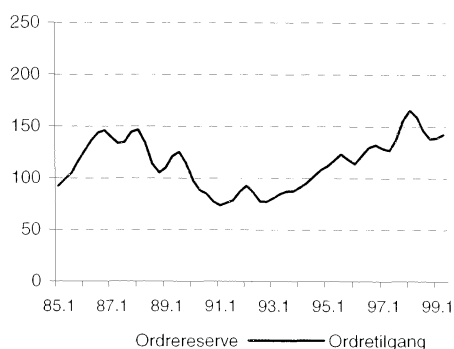
<sup>1</sup> Beregnet på grunnlag av sesongjusterte tall. <sup>2</sup> Beregnet på grunnlag av trend, eksklusive bygg for jordbruk, skogbruk og fiske. <sup>3</sup> Kilde: Kvartalsvise nasjonalregnskaps-tall for privat bygge- og anleggsvirksomhet. <sup>4</sup> Kilde: NBBL. <sup>5</sup> Kilde: Husbanken. <sup>6</sup> Kilde: Norges Bank. <sup>7</sup> Kilde: SCB. <sup>8</sup> Kilde: Eurostat. \* Forelopige tall.

Indikatorer med uthevet skrift er oppdatert eller revidert siden forrige hefte.

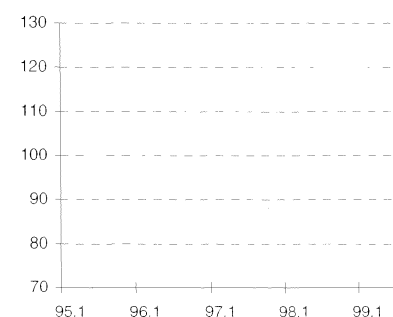
## Konjunkturindikatorer

Ordretilgang og ordresreserve. Bygg og anlegg i alt.

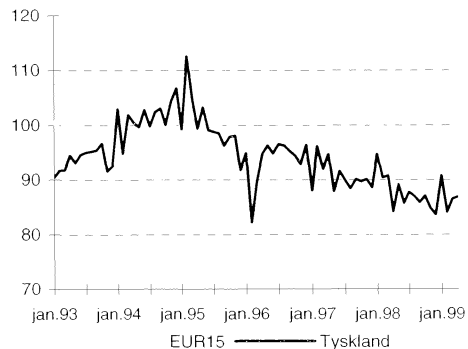
Verdiindekser. trend. 1.kv.1992=100



Produksjonsindeks, Bygg og anlegg. Volumindeks 1995 = 100



Produksjonsindeks. Bygg og anlegg. Tyskland og EUR15. Sesongjustert. 1995=100





# Lavere ordretilgangen for anlegg

**Ordretilgangen for anleggsvirksomheten var 19 prosent lavere i 2. kvartal i 1999 sammenlignet med 2. kvartal i 1998. Ordreserven gikk ned 6 prosent fra 1. til 2. kvartal i år, og er ved utgangen av 2. kvartal 26 prosent under nivået for 2. kvartal i fjor.**

Totalt ligger ordretilgangen for bygg- og anleggsvirksomhet i 2. kvartal 1999, 12 prosent under nivået i samme periode i fjor. Ordreserven gikk ned med bare 1 prosent fra utgangen av 1. kvartal 1999 til utgangen av 2. kvartal.

Ordretilgangen for byggevirksomheten i 2. kvartal 1999 er 8 prosent lavere enn den høye tilgangen i 2. kvartal 1998. Sammenlignet med gjennomsnittsnivået i 1998 er derimot tilgangen om lag 7 prosent høyere. Ordreserven for byggevirksomheten, ved utgangen av 2. kvartal i år, ligger på samme høye nivå som ved utgangen av 1. kvartal. Ordretilgangen for yrkesbygg gikk ned med 13 prosent fra et høyt nivå i 2. kvartal 1998. Tilgangen på nye yrkesbygg er 17 prosent lavere, samtidig gikk tilgangen på rehabiliteringsprosjekter ned med 3 prosent.

## Stor ordretilgang på nye boligbygg

I 2. kvartal 1999 var ordretilgangen på nye boligbygg 9 prosent høyere enn på samme tid i fjor. Ordreserven økte med 4 prosent i løpet av 2. kvartal i år, og ligger ved utgangen av kvartalet 20 prosent over nivået på samme tid i fjor.

## Høy ordreserver i Telemark, Vestfold og Buskerud

Det er størst økning i ordreserven i Telemark, Østfold og Buskerud og i Nord Norge. Reserven i Hordaland og Sogn og Fjordane gikk ned med 9 prosent fra det høye nivået ved utgangen av 1. kvartal 1999, noe som skyldes at reserven for anlegg gikk ned med 20 prosent i løpet av 2. kvartal.

### Mer informasjon og e-post:

Solveig. Nygaardseter@ssb.no, tlf. 62 88 51 74, eller Arild.Thomassen@ssb.no, tlf. 62 88 54 27.

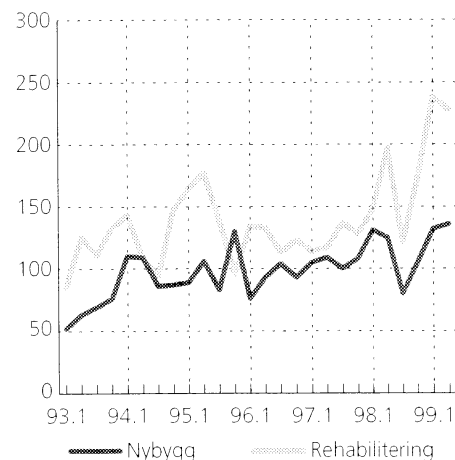
Tabeller sidene: 12-13.

### Om statistikken

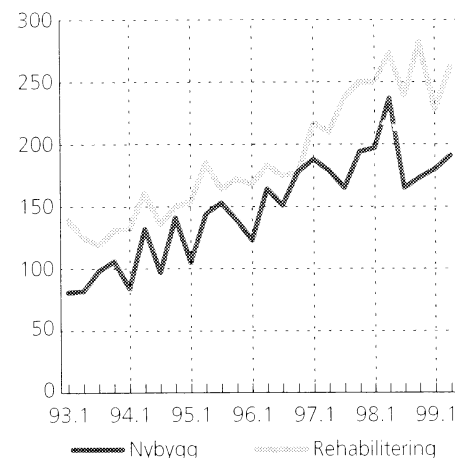
Ordrestatistikken for bygge- og anleggsvirksomhet bygger på kvartalsvise oppgaver fra de største bedriftene i næringa. I alt gir rundt 800 bedrifter oppgaver til statistikken. Disse bedriftene dekker til sammen om lag 55 prosent av omsetningen i bygge- og anleggsnæringa. Verdiindekser for tilgang og reserve blir utregnet hver for seg. Det blir utarbeidet delindekser for nye boligbygg, rehabilitering av boligbygg, nye yrkesbygg og rehabilitering av yrkesbygg. Rehabilitering omfatter utbedring, ombygging, reparasjon og vedlikehold. Ordreserver for bygg og anlegg er delt inn i åtte ulike regioner.

Ordretilgang. Byggevirksomhet. Verdiindeks 1. kv. 1992=100

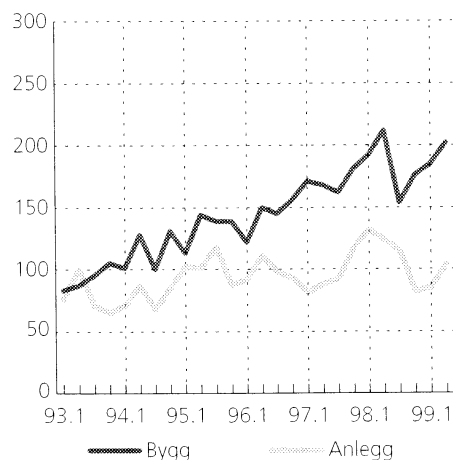
### Boligbygg



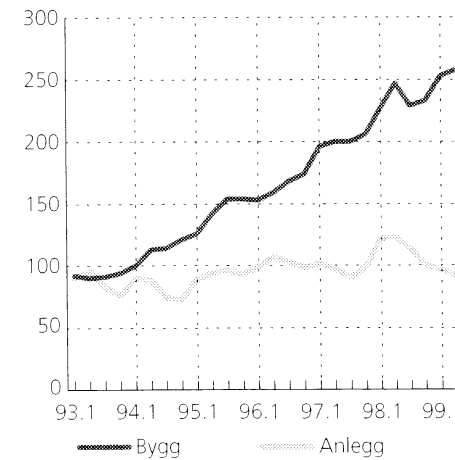
### Andre bygg



Ordretilgang. Bygge- og anleggsvirksomhet. Verdiindeks 1. kv. 1992=100



Ordreserver. Bygge- og anleggsvirksomhet. Verdiindeks 1. kv. 1992=100



Produksjonsindeks, bygg og anlegg, 2. kvartal 1999:

# Stabil produksjon i bygg og anlegg

Produksjonen innenfor bygge- og anleggsvirksomheten i 2. kvartal 1999 ligger 1,8 prosent over nivået i 2. kvartal 1998, ifølge produksjonsindeksen til statistisk sentralbyrå.

Produksjonsindeksen for anleggsvirksomhet steg med 1,7 prosent i 2. kvartal 1999 sammenlignet med 2. kvartal 1998. Produksjonen innen bygg gikk opp med 1,9 prosent i samme periode. Begge produksjonsnivåer er de høyeste målt for 2. kvartal.

## Størst økning i rehabiliteringsvirksomheten

Økningen i byggeproduksjonen skyldes i hovedsak økt rehabilitering. Dette bekreftes også av ordrestatistikken som viser stor tilgang på rehabilite-

ringsprosjekter i 1. halvår i år. Rehabilitering økte med 3,1 prosent i årets andre kvartal sammenlignet med tilsvarende kvartal i fjor, mens nybygg økte med 0,8 prosent i samme periode.

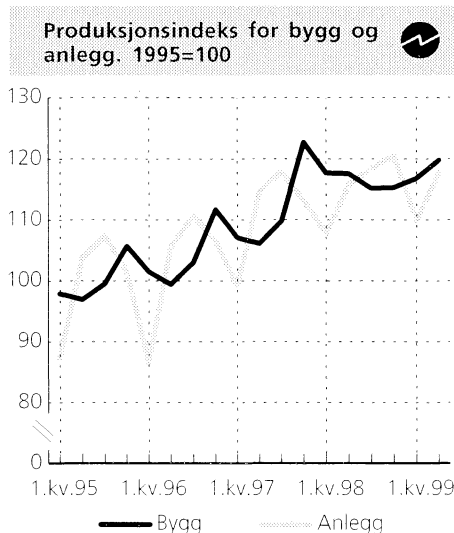
### Mer informasjon og e-post:

Arild.Vaktskjold@ssb.no, tlf. 62 88 53 70

eller Arild.Thomassen@ssb.no,

tlf. 62 88 54 27.

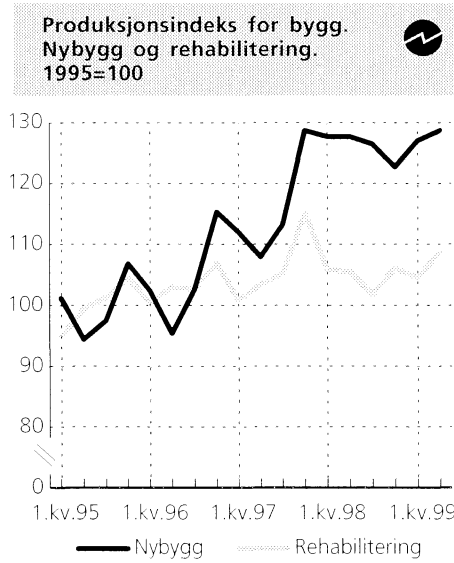
Tabell side: 14.



## Om statistikken

Produksjonsindeksen for bygg og anlegg bygger på opplysninger om sysselsatte i ulike typer prosjekt fra bedriftene i næringa. Utvalget er sammensatt av rundt 1 800 bedrifter. Det er totaltelling av de 800 største bedriftene. Bedriftene i utvalget dekker rundt 55 prosent av omsetningen i næringa. Det blir også innhentet tall fra kommuner og statsetater. Indeksene blir utarbeidet kvartalsvis.

Vektene i utregningen av totalindeksen bygger på estimat for totale tall på sysselsatte i ulike prosjekt i kvartalet. I 2. kvartal 1999 var vekta for nybygg 41 prosent, rehabilitering av bygg 35 prosent og anlegg 24 prosent.



# 2 prosent økning i bygg og anlegg

**Omsetningen innenfor bygge- og anleggsvirksomheten økte med bare 2,2 prosent 1. termin (januar og februar) i år sammenlignet med samme periode i fjor. Veksten er på 355 millioner kroner.**

All omsetning i denne sammenheng er eksklusiv merverdiavgift.

Bedriftene i næringshovedgruppene bygginstallasjon og grunnarbeid økte omsetningen med henholdsvis 271 og 54 millioner kroner 1. termin i år sammenlignet med samme periode i fjor. Dette tilsvarer en prosentvis økning på 6 prosent for begge næringshovedgruppene. Størst prosentvis vekst har næringen utleie av bygge- og anleggsmaskiner med personell, med 12 prosent. Ferdiggjøring av bygninger og konstruksjoner har en nedgang i omsetningen på 0,5 prosent.

## Størst vekst i Finnmark

Omsetningen 1. termin i år økte mest i Finnmark, Sogn og Fjordane og Hordaland med henholdsvis 18, 12 og 10 prosent sammenlignet med 1. termin 1998. Bygge- og anleggsbedrifte-

Omsetningsstatistikk for bygge- og anleggsvirksomhet. Omsetning eksklusiv merverdiavgift, etter fylke



	Millioner kroner		Endring prosent
	Jan.-febr. 1998	Jan.-febr. 1999	
Hele landet	16 446	16 801	2,2
Østfold	928	895	-3,6
Akershus	1 562	1 360	-12,9
Oslo	3 647	4 001	9,7
Hedmark	531	488	-8,1
Oppland	489	502	2,7
Buskerud	810	863	6,5
Vestfold	677	691	2,1
Telemark	473	507	7,2
Aust-Agder	216	224	3,7
Vest-Agder	531	562	5,8
Rogaland	1 474	1 587	7,7
Hordaland	1 533	1 693	10,4
Sogn og Fjordane	277	310	11,9
Møre og Romsdal	781	720	-7,8
Sør-Trøndelag	1 016	933	-8,2
Nord-Trøndelag	282	300	6,4
Nordland	622	581	-6,6
Troms	469	433	-7,7
Finnmark	128	151	18,0

ne i Akershus har nedgang i omsetningen på 13 prosent. Fylkene i Sør-Trøndelag og Hedmark gikk ned med 8 prosent.

## Mer informasjon og e-post:

Solveig.Nygardseter@ssb.no, tlf. 62 88 51 74  
eller Liv.Reidun.Sletmoen@ssb.no,  
tlf. 62 88 54 36.  
Tabell side: 15.

## Om statistikken

I statistikken anvendes kun manntallet over merverdiavgiftspliktige. På grunn av etterslep i innrapporteringen til Skattedirektoratet vil de to siste terminene som publiseres bli beregnet på nytt. Disse beregningene vil erfaringsmessig kunne endre totaltallene med i underkant av 1 prosent. I tillegg kan vi gjennomføre noen små korreksjoner i noen av de andre terminene. Statistikken gir tall for fylker, kommuner eller annet spesifisert geografisk område. Statistikken kan gis helt ned på postnummerområde/gateadresse dersom det ikke bryter med reglene om konfidensialitet. Når det gjelder bygge- og anleggsvirksomhet er det viktig å være klar over at de regionale tallene ikke nødvendigvis sier noe om byggeaktiviteten i regionen, men om aktiviteten til bedriftene som har kontoradresse i regionen. Det publiseres også omsetningsstatistikk for industrien på grunnlag av samme kilde.

Åpnede konkurser, 2. kvartal 1999:

# Flere foretak går konkurs

Antallet registrerte foretakskonkurser i bygge- og anleggsvirksomhet steg i 2. kvartal 1999. I 1 halvår i år er det registrert 142 foretakskonkurser. Det er 18 prosent flere enn på samme tid i fjor.

Antallet personlige konkurser i 1. kvartal lå på samme nivå som i fjor. Hittil i år er det registrert 11 prosent

færre personlige konkurser enn i 1. halvår i fjor.

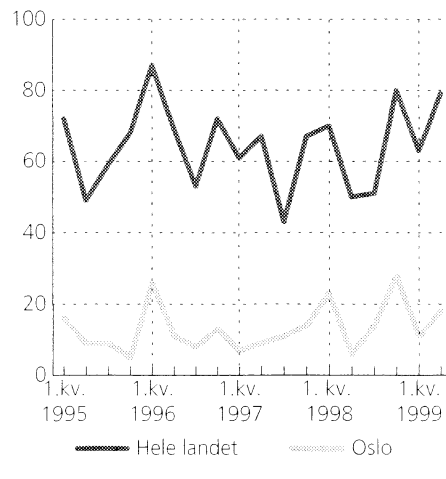
Mens antallet foretakskonkurser i Oslo ligger på samme nivå som i fjor, har det hvert en økning i Akershus på nær 50 prosent hittil i år. Også i Telemark og Nordland har det hvert en betydelig økning i antallet foretakskonkurser.

## Om statistikken

Fra og med 1. januar 1994 er Statistisk sentralbyrås konkursstatistikk basert på konkursregisteret i Brønnøysund. Tidligere ble opplysningene hentet fra løsoverregisteret. Tallene fra de to registrene er ikke direkte sammenlignbare. Opplysninger om selskapstype, alder og aksjekapital er hentet fra foretaksregisteret i Brønnøysund. Sysselsettingstallene bygger på opplysninger i Statistisk sentralbyrås bedrifts- og foretaksregister.

Fra og med 1. januar 1995 ble det mulig å identifisere personlige konkurser. Personlige konkurser omfatter åpnede konkurser for personlig næringsdrivende og lønnstakere. Fra og med 1. januar 1995 oppgis næringsfordeling på to siffer for personlige konkurser. Opplysningene bygger på skifterettens tildeling av næring, og det er knyttet en del usikkerhet til denne. Endringene fører til at de næringsfordelte konkurser fra og med 1. januar 1995 ikke direkte kan sammenlignes med tidligere perioder.

Åpnede konkurser i bygg og anlegg. Antall foretak



## Mer informasjon og e-post:

Svein.Lotsberg@ssb.no, tlf. 22 86 45 26.  
Tabeller side: 16.

Arbeidskraftundersøkelsen, 2. kvartal 1999

# Fortsatt høy sysselsettingen i bygg og anlegg

Ifølge SSBs arbeidskraftundersøkelse (AKU) ifølge SSBs arbeidskraftundersøkelse (AKU) var det i 1998 rundt 145 000 sysselsatte i bygge- og anleggsvirksomhet, regnet som gjennomsnitt over året. Det er om lag 6,5 prosent flere enn gjennomsnittet for 1997. I 4. kvartal 1998 var det i underkant

av 5 prosent flere sysselsatte enn på samme tid året før. Ledighetstallene fra Arbeidsdirektoratet fortsatte å synke i 1998, men viser tendenser til å flate ut mot slutten av året. I november i fjor var det registrert 3038 ledige bygge- og anleggsarbeidere. Det er 641 færre enn på samme tid året før.

## Mer informasjon og e-post:

Ole.Sandvik@ssb.no, tlf. 22 86 45 77, eller  
Inger.Haland@ssb.no, tlf. 22 86 47 80.  
Tabell side: 17.

## Om statistikken

Tallene i Arbeidskraftundersøkelsen (AKU) er beregnet på grunnlag av intervju med et personutvalg av befolkningen (24 000 i kvartalet). For tall fra utvalgsundersøkelser som AKU, gjelder at en må ta hensyn til utvalgsvariansen ved tolking av tallene. Mange mindre endringer og forskjeller er ikke utsagnskraftige, og en må f.eks. være særlig varsom med å tolke endringer mellom to kvartal isolert, uten samtidig å se på den langsiktige utviklingen. var det 145 000 sysselsatte i bygge- og anleggsvirksomhet i 1. kv. 1999. Dette er 5 000 flere enn på samme tid i fjor. Nedgangen i ledighetstallene i bygg og anlegg stoppet opp på slutten av fjoråret og lå i 1. halvår i år på samme nivå som i 1. halvår i fjor, ifølge månedsstatistikken til Arbeidsdirektoratet.

# Liten endring i eiendomsomsetningen

**Omsetningen av fast eiendom hadde tilnærmet samme omfang i 2. kvartal i år som i 2. kvartal i fjor. For første halvår samlet ser vi en nedgang i antall omsetninger, men en økning i verdien av de omsatte eiendommene.**

Det ble tinglyst 61 600 omsetninger av fast eiendom i første halvår 1999. Dette er 2 prosent færre enn i første halvår 1998. Nedgangen i antall omsatte eiendommer kom i 1. kvartal. I 2. kvartal ble det omsatt 33 000 eiendommer, og dette er like mange som i tilsvarende periode i fjor.

Samlet verdi av eiendommene omsatt i første halvår var 41 milliarder kroner. Dette er 3 prosent mer enn tilsvarende tall for i fjor. Verdien av eiendommene omsatt i 2. kvartal i år utgjorde 21,7 milliarder kroner, og dette er en nedgang på 0,5 prosent i forhold til 2. kvartal i fjor.

## Stor verdiøkning på boligeiendommer

Det ble omsatt 12 200 bebygde boligeiendommer i fritt salg i 2. kvartal i år. Dette er like mange som i 2. kvartal i fjor. Verdien av boligene omsatt dette kvartalet var imidlertid steget fra 11,9 milliarder i 1998 til 13,2 milliarder i 1999. Gjennomsnittlig kjøpesum per bebygde boligeiendom økte med 11 prosent på landsbasis. I 2. kvartal 1998 kostet en boligeiendom med bygning i gjennomsnitt 975 000 kroner, mens tilsvarende tall i 1999 var 1 079 000 kroner. Boligprisene steg mest i Rogaland, der økningen var på 22 prosent. Det var bare i Nord-Trøndelag og i Finnmark at boligprisene gikk ned.

## Dyrere fritidseiendommer

Gjennomsnittlig kjøpesum for fritidseiendommer med bygning er 438 000 kroner i 2. kvartal i år. Det er nær 3 prosent mer enn på samme tid i fjor og dobbelt så mye som i 2. kvartal 1993, da prisene lå på et lavt nivå. Antallet omsetninger i denne perioden var høyest i 1997 og har siden vist en fallende tendens.

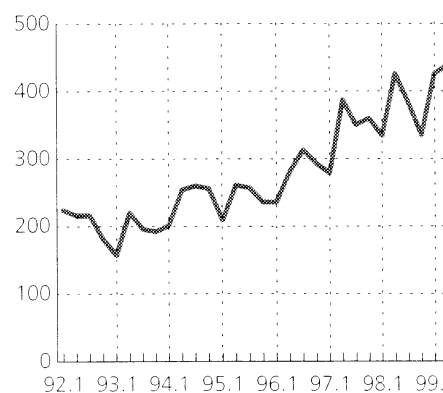
## Nedgang i omsetningen av kontoreiendommer

Antall omsetninger av forretnings- og kontoreiendommer med bygning har gått ned siden toppåret 1997. Hittil i år er det registrert 12,5 prosent færre omsetninger enn på samme tid i fjor. Den totale kjøpesummen for bebygde forretnings- og kontoreiendommer lå i 2. kvartal i år på det laveste nivået siden 2. kvartal 1996.

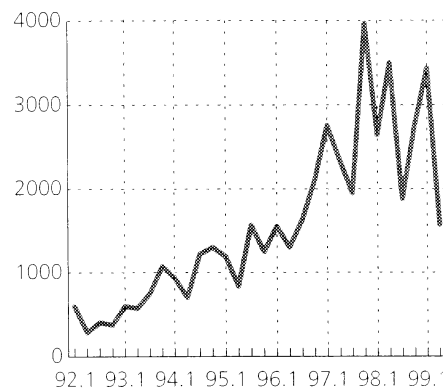
## Eiendommer til landbruks- og fiskeformål

Det var nedgang i antall omsetninger for de fleste typer eiendom i første halvår i år sammenlignet med første halvår i fjor. Det var bare omsetningen av eiendommer til landbruks- og fiskeformål som økte, og her økte den mest for eiendommer uten bygning. Det ble omsatt 14 prosent flere ubebygde landbruks- og fiskeeiendommer i første halvår 1999 enn i tilsvarende periode året før.

Fritidseiendommer med bygning, omsatt i fritt salg. Gjennomsnittlig kjøpesum. 1 000 kr



Forretnings- og kontoreiendommer med bygning i fritt salg. Kjøpesum i alt. Mill. kr.



## Om statistikken

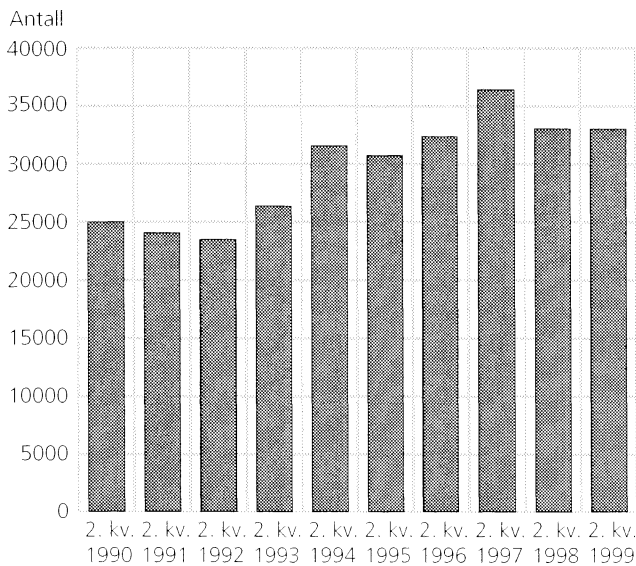
Statistikken omfatter all tinglyst omsetning av fast eiendom. Omsetningen av boliger tilknyttet borettslag er ikke medregnet. Statistikken er basert på opplysninger gitt av tinglysningskontorene via Grunneiendoms-, Adresse- og Bygningsregisteret (GAB-registeret).

## Mer informasjon og e-post:

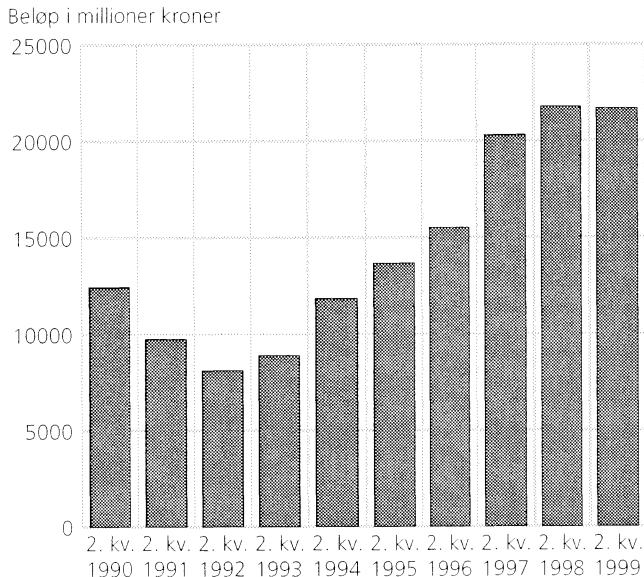
Jardbjorg.Andreassen@ssb.no tlf. 62 88 52 36 eller Astri.Klovstad@ssb.no, tlf. 62 88 51 88.  
Tabeller sidene: 18-22.



Tinglyst omsetning av fast eiendom, samlet tinglyst beløp i 2. kvartal



Tinglyst omsetning av fast eiendom, antall omsetninger i 2. kvartal



Byggekostnadsindeks. Rørleggerarbeid i kontor- og forretningsbygg, juli 1999:

## Ingen endringer i rørleggerkostnadene

De totale byggekostnadene for rørleggerarbeid i kontor- og forretningsbygg viste ingen endring fra juni til juli i år. Det var heller ikke endring i noen av delindeksene.

Fra januar til juli har de totale installasjonskostnadene steget med 1,9 prosent. Kostnadene for sanitær- og varmeinstallasjoner økte i denne perioden med henholdsvis 2,2 og 1,7 prosent.

### Abonnementskort

Det blir trykket et eget månedlig abonnementskort for indeksen. Kortet kan bestilles hos Statistisk sentralbyrå, Salg- og abonnementservice, 2225 Kongsvinger og koster 270 kroner i året.

Byggekostnadsindeks for rørleggerarbeid i kontor- og forretningsbygg. Januar 1999=100



	Vekt % <sup>1</sup>	Juli	Endring i prosent
			Juni 1999- juli 1999
Total	100	101,9	0,0
Administrasjon	17,3	100,3	-0,1
Lønn	26,0	100,5	0,0
Materialer	55,3	103,2	0,0

Sanitærinstallasjoner i alt			
Administrasjon	8,4	100,3	-0,1
Lønn	12,6	100,5	0,0
Materialer	32,7	103,3	0,0

Varmeinstallasjoner i alt			
Administrasjon	8,9	100,3	-0,1
Lønn	13,4	100,5	0,0
Materialer	22,6	102,9	0,0

<sup>1</sup> Summen av vektene til administrasjon, lønn og materialer avviker fra 100 pga. transportkostnader, som utgjør 1,4 prosent av totalkostnaden.

### Mer informasjon og e-post:

Åse.Wilhelmsen@ssb.no, tlf 62 88 54 61 eller  
Arild.Thomassen@ssb.no, tlf.62 88 54 27.

### Om statistikken

Byggekostnadsindeksen måler prisutviklingen til innsatsfaktorene til rørleggerinstallasjoner i kontor- og forretningsbygg. Indeksen blir også kalt faktorprisindeks eller «input»-prisindeks. Byggekostnadsindeksen blir ikke påvirket av endret produktivitet eller endringer i rørleggerbedriftenes fortjenestemarginer.

Grunnlaget for utregningen av materialindeksen er et utvalg på 41 representantvarer. Materialprisene blir hentet fra 10 grossister og leverandører til rørleggerbedrifter, som dekker vel 80 prosent av omsetningen. Administrasjonsindeksen består av funksjonærlønn og faste kostnader. De faste kostnadene blir justert med konsumprisindeksen fratrukket delindeksene for mat og klær. Lønnsindeksen vil bli justert med SSB sin nye kvartalsvise lønnsstatistikk.

# Høge materialkostnader for elektrikerarbeid

**Frå juni til juli i år steig dei totale materialkostnadene for elektrikrararbeid med 0,6 prosent for einebustader, rekkjehus og bustadblokker. Auken skuldast hovudsakleg miljøavgifta på 1 prosent på kablar, leidningar med meir som vart innført frå 1. juli i år.**

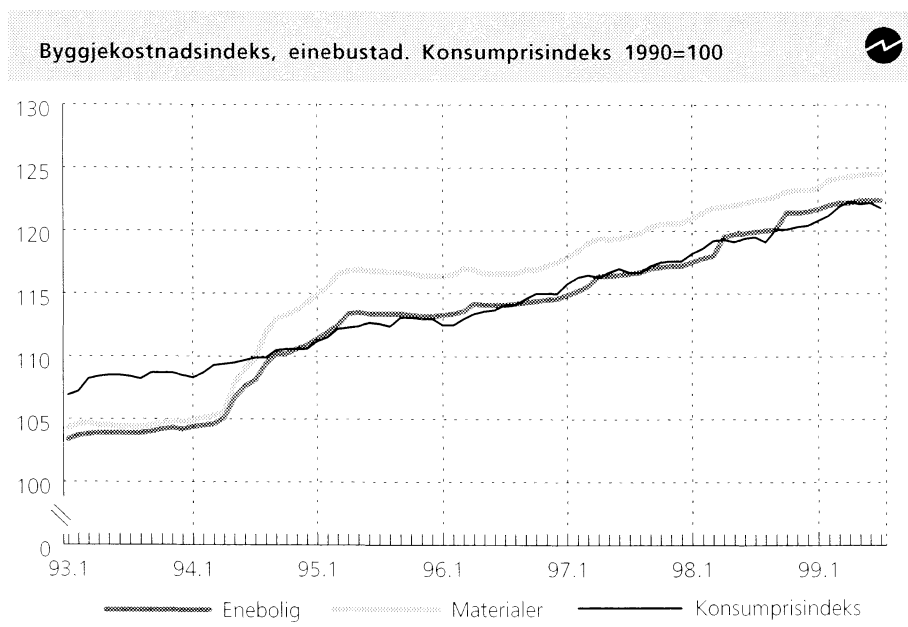
Dei totale byggjekostnadene for elektrikrararbeid gjekk opp med 0,3 prosent frå juni til juli i år. I dette tidsrommet var det ingen endringar i dei totale bygge- og materialkostnadene.

Frå juli 1998 til juli i år auka dei totale byggjekostnadene med 2,4 prosent for bustadblokker, 2,2 prosent for rekkjehus og 2,1 prosent for einebustader.

Elektrikrararbeid er den delindeksen som har stige mest det siste året. I perioden juli 1998 til juli i år steig dei totale byggjekostnadene for elektrikrararbeid med 6,9 prosent for bustadblokker og 6,6 prosent for einebustader og rekkjehus. Auken i dei totale materialkostnadene var noko mindre, med 5,3 prosent.

Byggjekostnadsindeks for bustader. 1978=100			
	Endring i prosent		
	Juli 1999	Juni 1999- juli 1999	Juli 1998- juli 1999
<b>Byggjekostnader, totalt</b>	266,6	0,0	2,2
Materialkostnader, totalt	275,2	0,0	1,9
<b>Einebustader av tre</b>			
Totalt	264,1	0,0	2,1
Materialar	271,1	0,0	1,7
<b>Rekkjehus av tre</b>			
Totalt	270,6	0,0	2,2
Materialar	281,1	0,0	1,9
<b>Bustadblokker</b>			
Totalt	271,2	0,0	2,4
Materialar	284,4	0,1	2,2

**Meir informasjon og e-post:**  
 Ase.Wilhelmsen@ssb.no, tlf. 62 88 54 61,  
 eller Lars.Henrik.Thingstad@ssb.no,  
 tlf. 62 88 54 97.  
 Tabell side: 23.



## Om statistikken

Byggekostnadsindeksene måler prisutviklingen til innsatsfaktorene ved bygging av boliger. Indeksene blir også kalt faktorprisindekser eller «input»-prisindekser. Byggekostnadene blir ikke påvirket av endret produktivitet eller endringer i byggmesteren, entreprenøren eller installatøren sine fortjenestemarginer. Grunnlaget for utregningen er et utvalg på 180 representantvarer. I tillegg blir en del priser hentet fra andre prisstatistikker som Statistisk sentralbyrå produserer.

Oppgaver til utregning av indeksene blir innhentet fra et utvalg på 320 bedrifter. De månedlige utregningene bygger på om lag 3 600 prisobservasjoner. Svarinngangen er normalt på 99 prosent.

I byggekostnadsindeksene benyttes endringer i avtalt lønn. Avtalt lønn omfatter regulativlønn og avtalt akkordlønn. Etterbetalinger, bonuser, provisjoner, og andre uregelmessige tillegg er ikke med. De årlige tariffoppkjørene blir lagt inn i riktig måned som før, resten av lønnsendringene tas inn med et etterslep på vel 3 måneder.

Totalindeksen for byggekostnader er satt sammen av de tre indeksene for eneboliger, rekkjehus og boligblokker. Vektene som blir benyttet er kvadratmeter bruksareal for bolig satt i gang multiplisert med gjennomsnittlig pris i kroner per kvadratmeter bruksareal. Vektene blir endret hvert år.

Det er mulig å abonnere på byggekostnadsindeksene. Månedlig tilsendt abonnementskort koster kroner 250 per år.

# Boligprisene steg i hele landet

**Prisene på brukte boliger steg på landsbasis med 7,0 prosent fra 1. til 2. kvartal i år. Prisene steg mest i Oslo og Bærum, med 9,1 prosent. I landet for øvrig økte prisene med mellom 6 og 7 prosent.**

Prisene på blokkleiligheter steg mest fra 1. til 2. kvartal i år, med 8,1 prosent. For eneboliger og småhus (tomannsboliger, rekkehus og eneboliger i kjede) økte prisene med henholdsvis 6,4 og 7,7 prosent.

Fra 2. kvartal i fjor til 2. kvartal i år steg prisene på brukte boliger totalt med 8,7 prosent. Prisene i Oslo og Bærum steg mest i denne perioden, med 12,8 prosent. I storbyene Stavanger, Bergen og Trondheim steg prisene med 9,1 prosent, mens prisene i Akershus uten Bærum økte med 8,3 prosent.

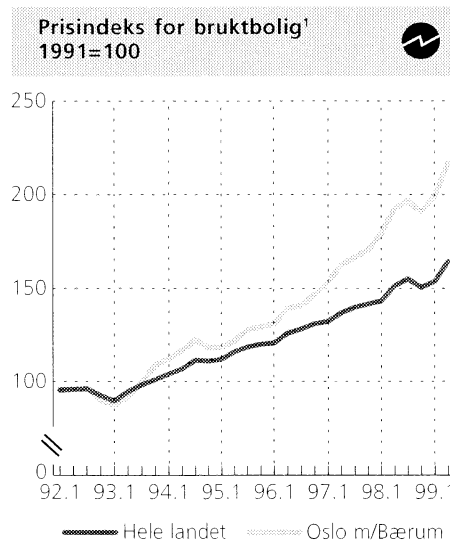
Prisindeks for bruktbolig baserer seg på boligomsetninger tinglyst i det aktuelle kvartalet. I 2. kvartal 1999 er til sammen 3 191 boligomsetninger benyttet i indeksberegningene. For 2 500 av disse omsetningene ble kjøpekontrakten underskrevet i løpet av 2. kvartal 1999, de resterende omsetningene ble underskrevet i løpet av 1. kvartal 1999. Antallet omsetninger

	Prisindeks for bruktbolig. Selveier, foreløpige tall, 2. kvartal 1999. 1991=100		
	Endring i prosent		
	2. kv. 1999	1. kv. 1999- 2. kv. 1999	2. kv. 1998- 2. kv. 1999
Bruktbolig i alt	164,3	7,0	8,7
Eneboliger	153,1	6,4	7,4
Småhus	168,2	7,7	9,5
Blokkleiligheter	189,1	8,1	11,8
Oslo m/Bærum	217,1	9,1	12,8
Resten av Akershus	181,1	7,2	8,3
Stavanger, Bergen og Trondheim	178,6	6,6	9,1
Resten av landet	143,7	6,5	7,6

brukt i indeksberegningene er noe færre enn det som normalt vil ligge til grunn for publisering av endelig bruktboligindeks i uke 39. Det blir derfor kun gitt totaltall for de ulike boligtypene og prissonene. Beregninger viser at de foreløpige totaltallene normalt ikke avviker mer enn 1 prosent fra de endelige totaltallene.

#### Mer informasjon og e-post:

Roger.Jensen@ssb.no, tlf. 62 88 55 45, eller  
Inger.Monsrud@ssb.no, tlf. 62 88 54 26.



#### Om statistikken

Statistisk sentralbyrås prisstatistikk på brukte boliger er basert på tinglyste omsetninger i fritt salg fra det nasjonale Grunneiendoms-, Adresse- og Bygningsregisteret (GAB). Boligene er inndelt i tre hustyper; eneboliger, småhus (tomannsboliger, rekkehus og eneboliger i kjede) og blokkleiligheter. Landet er inndelt i de fire sonene Oslo med Bærum, resten av Akershus, storbyene Stavanger, Bergen og Trondheim, og resten av landet. Det utarbeides prisindekser for alle hustyper innen hver sone.

Indeksene justeres for eventuelle kvalitetsendringer i boligmassen fra kvartal til kvartal. Kvalitetsvariablene det tas hensyn til er boligens beliggenhet, størrelse, boligtype, antall vannklosett, antall rom, om boligen har garasje, byggeår og avstand til kommunesenter/tettsted. Indeksberegningene for 1. kvartal 1999 baserer seg på til sammen 6 133 boligomsetninger. I skjema baserte undersøkelser, som prisindeks for bruktbolig, vil det alltid være et visst frafall. Dette fordi noen oppgavegiverne enten ikke returnerer sine skjema eller returnerer dem i ufullstendig utfylt stand. De variasjoner i indekstematene en får på grunn av dette, kalles frafallsfeil. I prisindeks for bruktbolig ligger det estimerte standardavviket for totalindeksen på grunn av frafall normalt mellom 0,3 og 0,4 prosentpoeng.

# Ordrestatistikk

## 1. Ordretilgang. Verdiindeks, etter prosjektgruppe. 1. kvartal 1992 = 100

	1996		1997				1998				1999		Prosentendring	
	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	Fra samme kvartal i året før	for gående kvartal
<b>I alt</b> .....	<b>125</b>	<b>128</b>	<b>131</b>	<b>132</b>	<b>131</b>	<b>153</b>	<b>166</b>	<b>173</b>	<b>136</b>	<b>135</b>	<b>140</b>	<b>153</b>	<b>- 12</b>	
Bygg .....	145	156	171	168	162	181	192	212	154	176	185	196	- 8	
Boligbygg .....	110	104	112	116	112	118	141	144	92	123	164	166	15	
Nybygg .....	104	93	105	109	100	108	131	125	80	105	132	136	9	
Rehabilitering <sup>1</sup> .....	113	123	114	117	137	128	148	197	121	173	238	228	16	-
Andre bygg .....	156	177	194	184	180	206	208	239	180	194	190	207	- 13	
Nybygg .....	151	177	188	179	165	194	197	229	165	173	180	191	- 17	
Rehabilitering <sup>1</sup> .....	175	178	217	210	237	250	250	269	239	282	228	262	- 3	
Anlegg .....	98	93	81	88	92	117	132	124	115	82	85	100	- 19	

<sup>1</sup> Rehabilitering omfatter utbedring, ombygging, reparasjon og vedlikehold.

## 2. Ordreservert. Verdiindeks, etter prosjektgruppe. 1. kvartal 1992 = 100

	1996		1997				1998				1999		Prosentendring	
	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	Fra samme kvartal i året før	for gående kvartal
<b>I alt</b> .....	<b>134</b>	<b>133</b>	<b>145</b>	<b>144</b>	<b>139</b>	<b>148</b>	<b>170</b>	<b>180</b>	<b>167</b>	<b>161</b>	<b>168</b>	<b>166</b>	<b>- 8</b>	
Bygg .....	168	174	196	200	200	206	227	247	229	233	253	258	4	
Boligbygg .....	139	141	156	161	162	165	192	200	175	178	232	234	17	
Nybygg .....	131	135	149	153	155	159	186	192	170	170	221	230	20	
Rehabilitering <sup>1</sup> .....	171	166	177	181	188	186	200	218	182	200	271	241	11	-
Andre bygg .....	183	191	216	220	220	227	242	272	259	264	266	271	0	
Nybygg .....	181	198	221	225	225	232	248	276	263	265	274	277	0	
Rehabilitering <sup>1</sup> .....	187	165	192	188	190	204	215	252	238	246	223	236	- 6	
Anlegg .....	103	98	102	97	90	99	122	123	113	100	97	91	- 26	-

<sup>1</sup> Rehabilitering omfatter utbedring, ombygging, reparasjon og vedlikehold.

## Ordreservere. Verdiindeks, etter prosjektgruppe og distrikt. 1. kvartal 1992 = 100

Distrikt	Prosjekt	1996			1997				1998				1999		Prosent endring fra foregående kvartal
		2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	1. kv.	
Oslo, Akershus og Østfold	I alt	187	207	198	217	215	210	206	228	250	219	210	202	196	- 3
	Bygg	206	241	249	277	285	294	283	310	352	310	319	343	340	- 1
	Anlegg	166	170	144	152	140	123	129	144	146	129	102	73	66	- 10
Sørmark og Oppland	I alt	56	55	49	59	48	60	65	69	77	72	67	74	78	5
	Bygg	46	46	43	53	42	52	54	58	68	66	65	70	76	9
	Anlegg	93	87	67	72	64	84	103	108	100	78	60	70	58	- 17
Vestmark, Vestfold og Buskerud	I alt	148	131	146	162	147	141	151	186	238	282	284	269	304	13
	Bygg	176	163	178	199	181	183	191	221	237	253	255	261	295	13
	Anlegg	113	99	113	126	113	98	108	152	251	331	352	297	336	13
Vest-Agder og Vest-Agder	I alt	95	87	88	61	68	71	82	98	96	85	85	105	102	- 3
	Bygg	243	216	218	216	264	276	341	369	361	333	348	387	372	- 4
	Anlegg	42	39	41	39	36	37	34	54	54	43	39	62	62	0
Sørland	I alt	129	120	123	133	161	146	132	242	243	219	207	196	190	- 3
	Bygg	330	308	283	327	350	284	301	402	425	379	386	412	420	2
	Anlegg	61	57	71	69	103	106	78	197	195	176	157	123	109	- 11
Sørland, Sogn og Fjordane	I alt	103	97	105	108	82	96	124	135	136	120	122	187	170	- 9
	Bygg	149	128	149	185	170	170	218	261	265	231	222	294	300	2
	Anlegg	90	90	94	86	54	74	97	95	97	86	92	159	127	- 20
Sørøst og Romsdal og Sør-Trøndelag og Nord-Trøndelag	I alt	105	101	98	123	125	123	172	180	177	159	155	191	189	- 1
	Bygg	120	123	124	148	158	158	206	201	222	209	210	237	235	- 1
	Anlegg	85	72	62	89	79	76	126	154	116	91	78	125	125	0
Sørland, Troms og Finnmark	I alt	101	95	105	109	121	96	92	86	81	84	84	84	91	8
	Bygg	168	174	216	213	211	211	200	183	177	230	236	234	253	8
	Anlegg	74	66	67	70	85	55	53	50	46	34	33	35	38	9

## Ordreservere, etter varighet, prosjektgruppe og distrikt. Prosent. 2. kvartal 1999

	I alt		Bygg		Anlegg	
	Ventes utført innen 12 md.	Ventes utført etter 12 md.	Ventes utført innen 12 md.	Ventes utført etter 12 md.	Ventes utført innen 12 md.	Ventes utført etter 12 md.
<b>Alle landet.....</b>	<b>87</b>	<b>13</b>	<b>89</b>	<b>11</b>	<b>81</b>	<b>19</b>
Oslo, Akershus og Østfold .....	86	14	86	14	86	14
Sørmark og Oppland .....	93	7	93	7	92	8
Vestmark, Vestfold og Buskerud.....	83	17	94	6	63	37
Vest-Agder og Vest-Agder.....	84	16	93	7	65	35
Sørland .....	87	13	89	11	85	15
Sørland og Sogn og Fjordane.....	89	11	93	7	83	17
Sørøst og Romsdal og Sør-Trøndelag og Nord-Trøndelag.....	89	11	90	10	88	12
Sørland, Troms og Finnmark.....	90	10	94	6	82	18



# Produksjonsindeks

## 5. Produksjonsindeks for bygg og anlegg. 1995=100

	I alt	Bygg i alt	Nybygg		Rehabilitering av bygg	Anlegg
			I alt	Boliger		
1995 .....	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1996 .....	105,7	103,9	103,9	96,1	112,8	102,3
1997 .....	114,6	111,5	115,5	104,8	127,5	111,2
1998 .....	120,1	116,5	126,1		104,8	115,6
<b>1995</b>						
1. kvartal .....	93,6	97,9	101,2	104,4	97,6	87,4
2. kvartal .....	98,7	96,9	94,4	94,0	94,9	103,8
3. kvartal .....	102,2	99,5	97,5	96,3	98,7	107,4
4. kvartal .....	105,6	105,7	106,8	105,1	108,8	101,5
<b>1996</b>						
1. kvartal .....	98,4	101,5	102,4	93,8	112,3	86,5
2. kvartal .....	103,5	99,4	95,4	86,9	105,0	105,6
3. kvartal .....	107,6	103,0	102,6	97,0	109,0	110,7
4. kvartal .....	113,1	111,7	115,3	106,8	124,8	106,5
<b>1997</b>						
1. kvartal .....	107,6	107,1	112,0	100,5	124,9	99,2
2. kvartal .....	111,5	106,1	107,9	98,9	118,0	114,7
3. kvartal .....	115,2	109,8	113,2	104,9	122,6	117,9
4. kvartal .....	124,1	122,7	128,7	114,8	144,4	113,1
<b>1998</b>						
1. kvartal .....	118,9	117,7	127,7	.	.	107,8
2. kvartal .....	117,2	117,6	127,7	.	.	115,7
3. kvartal .....	113,8	115,2	126,5	.	.	118,4
4. kvartal .....	118,1	115,3	122,7	.	.	120,5
<b>1999</b>						
1. kvartal .....	118,8	116,8	127,0	.	.	109,9
2. kvartal .....	123,1	119,8	128,7	.	.	117,7

## 6. Omsetning i bygge- og anleggsvirksomhet, etter næringsundergruppe. Mill. kroner

Næringsundergruppe (NACE)		1997	1998	Endring i prosent	Jan.- febr. 1998	Jan.-febr. 1999	Endring i prosent
45	Bygge- og anleggsvirksomhet i alt.....	113 012	126 309	11,8	16 446	16 801	2,2
45.1	Grunnarbeid.....	7007	7 836	11,8	854	908	6,3
45.11	Riving av bygninger og flytting av masse .....	6 993	7 829	12,0	852	908	6,6
45.12	Testboring.....	15	5	-66,7	1	0	0,0
45.2	Annen bygge- og anleggsvirksomhet .....	66 917	74 124	10,8	9 709	9 720	0,1
45.21	Oppføring av bygninger og andre .....	50 136	55 632	11,0	7 468	7 506	0,5
	konstruksjoner						
45.211	Oppføring av bygninger.....	41 352	45 952	11,1	6 224	6 074	-2,4
45.212	Oppføring av andre konstruksjoner .....	8 784	9 681	10,2	1 244	1 432	15,1
45.22	Takarbeid.....	2 818	2 975	5,6	386	376	-2,6
45.221	Blikkenslagerarbeid .....	1 868	1 990	6,5	271	265	-2,2
45.229	Takarbeid ellers .....	949	985	3,8	115	111	-3,5
45.23	Bygging av veier, flyplasser og idrettsanlegg.....	4 425	4 343	-1,9	476	505	6,1
45.24	Bygging av havne- og damanlegg.....	607	804	32,5	122	129	5,7
45.25	Annen spesialisert bygge-og anleggsvirksomhet .....	8 932	10 372	16,1	1 257	1 205	-4,1
45.3	Bygginstallasjon.....	28 331	32 536	14,8	4 439	4 710	6,1
45.31	Elektrisk installasjonsarbeid.....	15 433	17 956	16,3	2 540	2 740	7,9
45.32	Isolasjonsarbeid .....	347	486	40,1	57	79	38,6
45.33	VVS-arbeid.....	12 338	13 879	12,5	1 818	1 863	2,5
45.34	Annen bygginstallasjon.....	215	216	0,5	25	29	16,0
45.4	Ferdiggjøring av bygninger og konstruksjoner .....	9 149	10 049	9,8	1 249	1 243	-0,5
45.41	Stukkaturarbeid og pussing .....	49	54	10,2	6	8	33,3
45.42	Snekkerarbeid .....	3 117	3 428	10,0	446	451	1,1
45.43	Gulvlegging og tapetsering.....	1 402	1 460	4,1	180	152	-15,6
45.44	Maler- og glassarbeid .....	3 981	4 383	10,1	533	554	3,9
45.441	Malararbeid .....	3 110	3 436	10,5	412	432	4,9
45.442	Glassarbeid .....	871	945	8,5	120	122	1,7
45.45	Annen ferdiggjøring av bygninger.....	600	722	20,3	84	78	7,7
45.5	Utleie av bygge- og anleggsmaskiner med personell .....	1 604	1 764	10,0	195	219	12,3

## Åpnede konkurser

### 7. Åpnede konkurser i bygge- og anleggsvirksomhet. Antall foretak etter kvartal og fylke. 1998 - 2. kvartal 1999

	1998						1999		
	I alt	1.-2. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1.-2. kv.	1. kv.	2. kv.
I alt.....	251	120	70	50	51	80	142	63	79
Østfold.....	14	6	3	3	4	4	8	1	7
Akershus.....	23	13	7	6	3	7	19	12	7
Oslo.....	71	29	23	6	14	28	29	11	18
Hedmark.....	11	6	2	4	2	3	4	1	3
Oppland.....	2	2	-	2	-	-	4	2	2
Buskerud.....	18	10	6	4	2	6	14	7	7
Vestfold.....	7	2	1	1	1	4	3	2	1
Telemark.....	12	6	5	1	3	3	11	4	7
Aust-Agder.....	2	1	-	1	-	1	3	3	-
Vest-Agder.....	5	4	2	2	1	-	2	1	1
Rogaland.....	11	6	5	1	3	2	9	3	6
Hordaland.....	16	7	4	3	4	5	5	3	2
Sogn og Fjordane.....	-	-	-	-	-	-	1	1	-
Møre og Romsdal.....	14	10	5	5	2	2	7	1	6
Sør-Trøndelag.....	14	5	2	3	3	6	6	3	3
Nord-Trøndelag.....	8	5	1	4	2	1	2	2	-
Nordland.....	13	4	2	2	4	5	11	3	8
Troms.....	8	4	2	2	2	2	2	1	1
Finnmark.....	2	-	-	-	1	1	2	2	-

### 8. Personlige konkurser i bygge- og anleggsvirksomhet. Antall på foretak etter kvartal og fylke. 1998 - 2. kvartal 1999

	1998						1999		
	I alt	1.-2. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1.-2. kv.	1. kv.	2. kv.
I alt.....	369	193	101	92	78	98	171	77	94
Østfold.....	22	13	7	6	4	5	7	2	5
Akershus.....	50	26	15	11	10	14	25	16	9
Oslo.....	85	47	21	26	13	25	36	16	20
Hedmark.....	14	7	3	4	3	4	11	5	6
Oppland.....	13	9	3	6	2	2	6	2	4
Buskerud.....	28	13	7	6	8	7	16	7	9
Vestfold.....	26	11	5	6	7	8	10	3	7
Telemark.....	16	7	4	3	6	3	7	2	5
Aust-Agder.....	4	-	-	-	2	2	4	2	2
Vest-Agder.....	7	5	1	4	1	1	1	-	1
Rogaland.....	14	9	8	1	2	3	7	1	6
Hordaland.....	18	10	7	3	4	4	9	6	3
Sogn og Fjordane.....	7	2	-	2	2	3	1	1	-
Møre og Romsdal.....	13	5	3	2	4	4	6	4	2
Sør-Trøndelag.....	18	8	6	2	3	7	6	2	4
Nord-Trøndelag.....	4	3	-	3	-	1	1	-	1
Nordland.....	16	11	8	3	3	2	8	2	6
Troms.....	12	5	2	3	4	3	8	5	3
Finnmark.....	2	2	1	1	-	-	2	1	1

## 9. Sysselsatte personer og utførte ukeverk i bygge- og anleggsvirksomhet<sup>1</sup>

	Sysselsatte personer	Utførte ukeverk
		1 000
1989 .....	141	127
1990 .....	133	116
1991 .....	125	111
1992 .....	117	105
1993 .....	111	102
1994 .....	114	107
1995 .....	121	110
1996 .....	126	112
1997 .....	136	121
1998 .....	145	130
1. kv. 1995 .....	113	109
2. kv. " .....	120	111
3. kv. " .....	127	100
4. kv. " .....	122	122
1. kv. 1996 .....	120	115
2. kv. " .....	123	108
3. kv. " .....	132	108
4. kv. " .....	129	120
1. kv. 1997 .....	130	111
2. kv. " .....	133	121
3. kv. " .....	138	119
4. kv. " .....	142	135
1. kv. 1998 .....	142	131
2. kv. " .....	140	128
3. kv. " .....	147	127
4. kv. " .....	149	135
1. kv. 1999 .....	142	121
2. kv. " .....	145	131

<sup>1</sup> Næringsfordelingen er basert på ny næringsstandard (NACE). Det er beregnet nye tall tilbake til 1989.

# Eiendomsomsetning

## 10. Tinglyst omsetning av fast eiendom. 1. halvår

Fylke	Antall omsetninger				Tinglyst beløp <sup>1</sup>			
	1996	1997	1998	1999*	1996	1997	1998	1999*
Mill. kroner								
<b>Hele landet.....</b>	<b>60 978</b>	<b>65 525</b>	<b>62 887</b>	<b>61 592</b>	<b>28 619</b>	<b>36 720</b>	<b>39 833</b>	<b>40 990</b>
Østfold .....	3 439	3 697	3 597	3 535	1 302	1 606	1 990	2 292
Akershus .....	5 389	6 415	6 077	5 871	3 851	5 368	5 537	5 770
Oslo .....	5 567	5 669	5 213	4 918	5 748	8 252	8 815	7 998
Hedmark .....	2 585	3 012	2 983	2 797	851	857	987	930
Oppland .....	3 075	3 284	3 019	3 028	866	1 066	969	1 204
Buskerud .....	3 910	4 094	3 818	3 899	1 554	2 068	1 914	2 529
Vestfold .....	2 910	3 280	3 125	3 041	1 651	1 860	2 335	2 370
Telemark .....	2 390	2 601	2 740	2 622	743	1 015	1 407	996
Aust-Agder.....	1 882	2 030	2 008	1 866	599	773	797	892
Vest-Agder.....	2 578	2 659	2 609	2 597	1 000	1 288	1 279	1 368
Rogaland .....	5 475	5 475	5 243	5 291	2 806	3 171	3 662	4 128
Hordaland .....	5 364	5 675	5 475	5 502	2 351	2 888	3 305	3 511
Sogn og Fjordane .....	1 215	1 330	1 331	1 331	301	411	437	562
Møre og Romsdal .....	3 315	3 423	3 448	3 091	1 035	1 159	1 281	1 410
Sør-Trøndelag.....	3 196	3 569	3 411	3 415	1 345	1 845	1 823	1 927
Nord-Trøndelag .....	1 565	1 848	1 777	1 669	507	735	613	494
Nordland .....	3 921	4 226	3 962	3 831	1 096	1 239	1 323	1 351
Troms.....	2 075	2 115	2 022	2 162	729	807	1 041	943
Finnmark.....	1 127	1 123	1 029	1 126	282	314	320	314

<sup>1</sup> Omfatter hovedsakelig kjøpesummer, men for vederlagsfri omsetning har en brukt «salgsverdi» oppgitt på skjøtet. \* Foreløpige tall.

## 11. Tinglyst omsetning av fast eiendom, etter kvartal

	Antall omsetninger					Tinglyst beløp <sup>1</sup>				
	Året	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	Året	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.
Mill. kroner										
1995.....	132 916	29 200	30 720	36 403	36 593	59 590	12 592	13 656	16 775	16 566
1996.....	136 834	28 599	32 379	37 725	38 131	68 309	13 124	15 495	19 282	20 409
1997.....	143 833	29 094	36 431	38 447	39 861	85 419	16 421	20 299	22 543	26 156
1998.....	136 595	29 834	33 053	38 187	35 521	87 402	18 056	21 777	24 487	23 082
1999*.....		28 571	33 020				19 316	21 675		

<sup>1</sup> Omfatter hovedsakelig kjøpesummer, men for vederlagsfri omsetning har en brukt «salgsverdi» oppgitt på skjøtet. \* Foreløpige tall.

## 12. Tinglyst omsetning av fast eiendom, etter type eiendom. 1. halvår

Type eiendom	1996	1997	1998	1999*
<b>I alt .....</b>	<b>60 978</b>	<b>65 525</b>	<b>62 887</b>	<b>61 592</b>
Boligeiendom .....	40 631	43 517	42 061	41 407
Med bygning .....	36 289	38 244	36 734	36 675
Uten bygning .....	4 342	5 273	5 327	4 732
Fritidseiendom .....	8 791	9 778	9 537	9 145
Med bygning .....	7 042	7 550	7 235	6 908
Uten bygning .....	1 749	2 228	2 302	2 237
Landbruk/fiske .....	3 982	4 402	4 303	4 396
Med bygning .....	3 368	3 594	3 513	3 492
Uten bygning .....	614	808	790	904
Forretnings-/kontoreiendom .....	1 335	1 629	1 493	1 321
Med bygning .....	1 206	1 433	1 344	1 176
Uten bygning .....	129	196	149	145
Industrieiendom.....	919	962	973	856
Med bygning .....	676	669	665	583
Uten bygning .....	243	293	308	273
Kommunikasjon.....	301	446	352	266
Annen.....	2 907	3 367	3 430	3 452
Uoppgitt .....	2 112	1 424	739	749

\* Foreløpige tall.



## 13. Tinglyst omsetning av fast eiendom, etter omsetningsmåte og type eiendom. 1. halvår 1999\*

Type eiendom	Etablering av feste	Feste- overgang	Hjemmeloverføring						
			I alt	Fritt salg	Gave	Tvangs- salg	Uskifte- bevilling	Skifte- oppgjør	Annet og uoppgitt
<b>I alt.....</b>	<b>1 101</b>	<b>5 956</b>	<b>54 535</b>	<b>32 275</b>	<b>4 271</b>	<b>300</b>	<b>4 334</b>	<b>8 194</b>	<b>5 161</b>
Boligeiendom.....	195	3 707	37 505	25 099	1 693	177	2 665	5 425	2 446
Med bygning .....	85	3 653	32 937	21 614	1 234	163	2 588	5 263	2 075
Uten bygning .....	110	54	4 568	3 485	459	14	77	162	371
Fritidseiendom .....	663	1 797	6 685	3 093	1 128	23	642	1 164	635
Med bygning .....	120	1 703	5 085	2 117	862	21	594	1 053	438
Uten bygning .....	543	94	1 600	976	266	2	48	111	197
Landbruk/fiske .....	14	13	4 369	1 254	1 114	35	362	999	605
Med bygning .....	2	9	3 481	947	992	31	298	833	380
Uten bygning .....	12	4	888	307	122	4	64	166	225
Forretnings-/kontoreiendom .....	32	150	1 139	875	25	8	25	55	151
Med bygning .....	5	143	1 028	787	22	8	23	52	136
Uten bygning .....	27	7	111	88	3	-	2	3	15
Industrieiendom .....	37	79	740	535	11	9	12	28	145
Med bygning .....	12	76	495	341	10	4	8	20	112
Uten bygning .....	25	3	245	194	1	5	4	8	33
Kommunikasjon .....	1	3	262	64	5	11	-	7	175
Annen .....	143	135	3 174	1 340	276	33	298	411	816
Uoppgitt.....	16	72	661	15	19	4	330	105	188

\* Foreløpige tall.

# Eiendomsomsetning

## 14. Boligeiendommer<sup>1</sup> med bygning, omsatt i fritt salg, etter kjøpesum

Kvartal og fylke	Antall bolig-eiendommer i alt	Etter kjøpesum i 1000 kroner						Kjøpesum i alt	Gjennomsnittlig kjøpesum per bolig-eiendom
		-399	400-599	600-799	800-999	1000-1199	1200-		
								Mill. kr	1000 kr
1994	44 602	11 686	11 758	10 623	5 029	2 093	3 413	28 552	640
1995	47 110	10 055	10 965	11 664	6 591	2 753	5 082	33 610	713
1996	50 304	9 384	10 608	11 832	7 982	3 589	6 909	38 975	775
1997	53 353	7 795	8 807	11 898	9 384	4 934	10 535	47 012	881
1998	50 239	5 974	6 283	9 877	9 179	5 282	13 644	50 222	1 000
<b>1995</b>									
1. kvartal	8 968	2 120	2 241	2 299	1 031	463	814	6 107	681
2. "	10 912	2 429	2 649	2 768	1 397	578	1 091	7 531	690
3. "	13 831	2 829	3 125	3 378	2 079	866	1 554	10 034	726
4. "	13 399	2 677	2 950	3 219	2 084	846	1 623	9 938	742
<b>1996</b>									
1. kvartal	9 388	2 056	2 130	2 125	1 314	590	1 173	6 918	737
2. "	11 952	2 299	2 597	2 948	1 878	822	1 408	8 886	743
3. "	14 834	2 624	3 119	3 528	2 419	1 075	2 069	11 508	776
4. "	14 130	2 405	2 762	3 231	2 371	1 102	2 259	11 664	825
<b>1997</b>									
1. kvartal	9 761	1 758	1 781	2 226	1 589	757	1 650	8 212	841
2. "	13 209	1 994	2 339	3 101	2 278	1 172	2 325	11 226	850
3. "	15 499	2 053	2 444	3 381	2 878	1 518	3 225	13 899	897
4. "	14 884	1 990	2 243	3 190	2 639	1 487	3 335	13 675	919
<b>1998</b>									
1. kvartal	9 790	1 345	1 354	1 985	1 814	960	2 332	9 279	948
2. "	12 190	1 525	1 586	2 390	2 303	1 250	3 136	11 883	975
3. "	15 274	1 558	1 782	2 930	2 750	1 636	4 618	15 866	1 039
4. "	12 985	1 546	1 561	2 572	2 312	1 436	3 558	13 194	1 016
<b>1999</b>									
1. kvartal	9 384	1 061	1 157	1 725	1 648	1 090	2 703	9 708	1 035
2. " *	12 190	1 192	1 351	2 162	2 228	1 324	3 933	13 127	1 079
<b>2. kvartal 1999*</b>									
Østfold	609	57	92	173	133	61	93	542	890
Akershus	1 608	39	56	126	249	218	920	2 320	1 423
Oslo	1 749	30	87	203	245	179	1 005	2 893	1 654
Hedmark	375	83	73	101	60	26	32	250	667
Oppland	320	59	58	87	49	24	43	236	736
Buskerud	777	69	93	178	164	93	180	709	913
Vestfold	705	36	84	134	187	81	183	710	1 007
Telemark	385	70	82	94	74	32	33	275	713
Aust-Agder	278	35	36	80	70	26	31	222	800
Vest-Agder	467	38	81	140	88	34	86	415	889
Rogaland	1 290	57	86	170	290	180	507	1 448	1 123
Hordaland	1 063	123	129	167	199	130	315	1 036	974
Sogn og Fjordane	152	35	30	28	21	12	26	114	749
Møre og Romsdal	528	89	84	142	95	50	68	408	774
Sør-Trøndelag	705	76	82	117	134	79	217	711	1 009
Nord-Trøndelag	201	69	41	45	32	9	5	111	554
Nordland	518	128	86	110	67	45	82	377	728
Troms	388	66	55	55	67	40	105	345	890
Finnmark	72	33	16	12	4	5	2	35	482

<sup>1</sup> Gjelder omsetninger med hjemmeloverføring av grunn (tomt). Boligeiendom omfatter enebolig, tomannsbolig, rekke- og kjedehus, blokkleilighet og annen, inkl. leiegårder o.l. Sammensetningen av omsatt boligmasse varierer over tid. Tallene behøver derfor ikke å gi et riktig bilde av prisutviklingen av bestemte boligtyper. I enkelte tilfeller kan en omsetning omfatte flere boliger. Boligeiendommer uten oppgitt kjøpesum er ikke tatt med i tabellen.

\* Foreløpige tall.

15. Boligeiendommer<sup>1</sup> med bygning, omsatt i fritt salg, etter boligtype

Kvartal og fylke	I alt	Ene- bolig	Tomanns- bolig	Rekke-/ kjede- hus	Blokk- leilighet	Annen	Uoppgitt (for type bolig)
1994 .....	44 602	22 702	3 257	5 017	8 188	4 243	1 195
1995 .....	47 110	23 887	3 408	5 239	8 884	4 883	809
1996 .....	50 304	26 082	3 553	5 076	9 878	4 785	930
1997 .....	53 353	27 289	3 969	5 427	10 512	5 426	730
1998 .....	50 239	25 855	3 822	5 087	9 912	4 997	566
<b>1995</b>							
1. kvartal .....	8 968	4 301	674	1 109	1 718	978	188
2. " .....	10 912	5 641	763	1 272	1 903	1 125	208
3. " .....	13 831	7 257	1 002	1 441	2 521	1 390	220
4. " .....	13 399	6 688	969	1 417	2 742	1 390	193
<b>1996</b>							
1. kvartal .....	9 388	4 571	729	988	1 993	937	170
2. " .....	11 952	6 099	787	1 221	2 423	1 170	252
3. " .....	14 834	8 110	1 053	1 501	2 551	1 351	268
4. " .....	14 130	7 302	984	1 366	2 911	1 327	240
<b>1997</b>							
1. kvartal .....	9 761	4 625	776	1 006	2 168	1 033	153
2. " .....	13 209	6 724	1 011	1 306	2 612	1 358	198
3. " .....	15 499	8 359	1 080	1 628	2 776	1 467	189
4. " .....	14 884	7 581	1 102	1 487	2 956	1 568	190
<b>1998</b>							
1. kvartal .....	9 790	4 799	787	987	2 027	1 058	132
2. " .....	12 190	6 326	964	1 247	2 236	1 257	160
3. " .....	15 274	8 161	1 099	1 521	2 921	1 412	160
4. " .....	12 985	6 569	972	1 332	2 728	1 270	114
<b>1999</b>							
1. kvartal .....	9 384	4 576	749	931	2 103	937	88
2. " * .....	12 190	6 221	952	1 171	2 470	1 257	119
<b>2. kvartal 1999*</b>							
Østfold .....	609	423	54	47	45	39	1
Akershus .....	1 608	660	106	247	411	172	12
Oslo .....	1 749	218	85	100	1 239	95	12
Hedmark .....	375	300	22	21	10	14	8
Oppland .....	320	234	22	27	20	13	4
Buskerud .....	777	419	71	58	95	121	13
Vestfold .....	705	462	54	41	98	47	3
Telemark .....	385	289	26	16	17	31	6
Aust-Agder .....	278	203	17	27	12	12	7
Vest-Agder .....	467	234	41	61	75	53	3
Rogaland .....	1 290	767	115	126	142	137	3
Hordaland .....	1 063	502	112	149	178	98	24
Sogn og Fjordane .....	152	106	7	14	3	14	8
Møre og Romsdal .....	528	300	50	67	30	80	1
Sør-Trøndelag .....	705	289	81	72	32	225	6
Nord-Trøndelag .....	201	150	13	23	7	7	1
Nordland .....	518	360	44	46	37	28	3
Troms .....	388	242	29	26	19	69	3
Finnmark .....	72	63	3	3	-	2	1

<sup>1</sup> Gjelder omsetninger med hjemmelsoverføring av grunn (tomt). I enkelte tilfeller kan en omsetning omfatte flere boliger. Boligeiendommer uten oppgitt kjøpesum er ikke tatt med i tabellen. \* Foreløpige tall.

# Eiendomsomsetning

## 16. Fritidseiendommer<sup>1</sup> med bygning, omsatt i fritt salg, etter kjøpesum

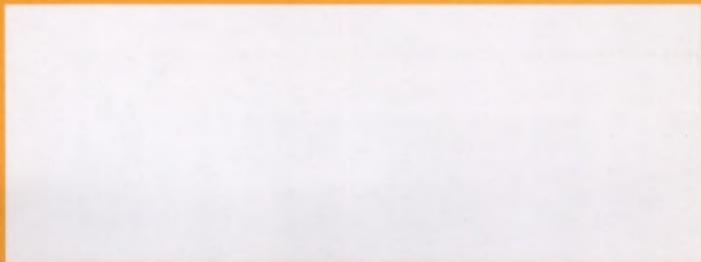
Kvartal	Antall fritidseiendommer i alt	Etter kjøpesum i 1000 kroner				Kjøpesum i alt	Gjennomsnittlig kjøpesum per fritidseiendom	
		-199	200-399	400-599	600-			
							Mill. kr	1000 kr
1994 .....	5 570	3 375	1 209	449	537	1 386	249	
1995 .....	5 593	3 292	1 415	413	473	1 372	245	
1996 .....	5 942	3 224	1 559	520	639	1 712	288	
1997 .....	6 336	2 930	1 828	643	935	2 235	353	
1998 .....	5 644	2 561	1 568	584	931	2 134	378	
<b>1995</b>								
1. kvartal .....	895	583	189	58	65	188	210	
2. " .....	1 277	723	327	114	113	336	263	
3. " .....	1 877	1 054	522	142	159	484	258	
4. " .....	1 544	932	377	99	136	365	236	
<b>1996</b>								
1. kvartal .....	961	627	200	60	74	229	238	
2. " .....	1 327	700	372	119	136	373	281	
3. " .....	1 944	978	556	188	222	608	313	
4. " .....	1 710	919	431	153	207	501	293	
<b>1997</b>								
1. kvartal .....	899	516	208	80	95	251	280	
2. " .....	1 687	719	521	162	285	653	387	
3. " .....	2 086	926	614	242	304	732	351	
4. " .....	1 664	769	485	159	251	599	360	
<b>1998</b>								
1. kvartal .....	997	524	239	82	152	333	334	
2. " .....	1 392	595	387	145	265	593	426	
3. " .....	1 900	810	562	218	310	727	383	
4. " .....	1 355	632	380	139	204	481	355	
<b>1999</b>								
1. kvartal .....	834	400	217	85	132	355	426	
2. " * .....	1 275	569	317	140	249	559	438	

<sup>1</sup> Gjelder omsetninger med hjemmeloverføring av grunn (tomt). Fritidseiendommer uten oppgitt kjøpesum er ikke tatt med i tabellen. \* Foreløpige tall.

## 17. Byggekostnadsindeks for boliger. Juli 1999. 1978=100

	Vekt	1998						1999						
		Juli	Aug.	Sep.	Okt.	Nov.	Des.	Jan.	Feb.	Mars	April	Mai	Juni	Juli
<b>Enebolig av tre</b>														
A - Total (A=B+C)	100,0	258,4	258,7	258,8	259,1	261,8	261,9	262,0	262,4	263,2	263,5	263,6	264,0	264,1
Materialer	100,0	266,0	266,5	266,7	267,2	267,9	268,1	268,3	268,7	269,9	270,4	270,6	270,9	271,1
B - Stein-, jord- og sement- arbeid i alt	25,5	245,2	245,3	245,2	245,3	248,0	247,8	247,9	248,3	249,2	249,6	249,7	249,9	249,7
Materialer	19,4	255,0	255,2	255,0	255,0	255,2	254,7	254,8	255,1	256,8	257,7	257,8	258,3	258,3
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt	74,5	262,6	263,0	263,2	263,6	266,2	266,5	266,7	267,0	267,7	268,0	268,1	268,6	268,8
Materialer	80,6	267,8	268,4	268,7	269,3	270,1	270,5	270,7	271,2	272,3	272,6	272,8	273,1	273,3
C1 - Tømring og snekring i alt	52,3	249,5	249,9	250,2	250,7	252,6	252,9	253,0	253,1	253,3	253,5	253,7	253,8	253,8
Materialer	60,3	249,2	249,8	250,2	250,8	251,1	251,6	251,7	251,9	252,1	252,4	252,6	252,7	252,9
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt	7,1	240,5	240,3	240,5	240,7	243,7	243,7	243,7	243,8	243,8	243,9	244,0	244,3	243,6
Materialer	5,8	239,3	239,0	239,4	239,7	239,8	239,7	239,8	239,9	240,0	240,1	240,3	241,0	240,8
C3 - Rørleggerarbeid i alt	7,4	315,6	315,5	315,5	315,7	320,2	320,7	321,0	321,0	326,5	327,7	327,8	328,4	328,8
Materialer	8,0	343,3	343,3	343,3	343,5	346,8	347,7	348,0	348,0	356,5	358,3	358,5	359,4	359,4
C4 - Elektrikerarbeid i alt	4,9	401,4	402,9	403,4	403,6	411,5	412,0	412,0	417,0	418,7	418,5	418,2	426,5	429,6
Materialer	4,5	488,4	491,6	492,5	493,0	500,6	501,6	501,7	511,9	515,4	514,9	514,3	514,5	517,7
<b>Rekkehus av tre</b>														
A - Total (A=B+C)	100,0	264,4	264,7	264,9	265,2	268,2	268,2	268,3	268,9	269,6	269,8	270,0	270,6	270,6
Materialer	100,0	275,4	275,9	276,2	276,8	277,4	277,6	277,7	278,4	279,6	280,1	280,5	280,8	281,1
B - Stein-, jord- og sement- arbeid i alt	29,9	252,4	252,5	252,7	252,8	255,5	255,4	255,4	256,2	256,8	257,0	257,1	257,4	257,1
Materialer	19,0	255,8	256,1	256,3	256,4	256,5	256,4	256,6	257,0	257,9	258,3	258,4	259,1	259,2
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt	70,1	269,1	269,4	269,6	270,1	273,1	273,2	273,3	273,8	274,5	274,8	275,1	275,7	275,8
Materialer	81,0	279,7	280,4	280,7	281,4	282,1	282,3	282,5	283,2	284,5	285,0	285,5	285,7	286,0
C1 - Tømring og snekring i alt	49,9	251,6	252,0	252,2	252,7	255,0	255,1	255,2	255,3	255,6	255,9	256,2	256,3	256,3
Materialer	59,8	252,2	252,7	253,1	253,9	253,9	254,1	254,2	254,4	254,9	255,3	255,8	255,9	256,2
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt	6,3	251,9	251,8	251,9	252,0	256,0	256,0	256,0	256,1	256,1	256,1	256,2	256,4	255,5
Materialer	4,7	260,7	260,5	260,8	261,2	261,1	261,1	261,1	261,3	261,2	261,4	261,6	262,1	261,9
C3 - Rørleggerarbeid i alt	5,7	331,7	331,7	331,7	331,9	336,5	337,1	337,3	337,3	343,2	344,4	344,6	345,2	345,7
Materialer	7,8	365,7	365,7	365,7	365,9	369,5	370,4	370,7	370,7	379,4	381,3	381,6	382,5	382,5
C4 - Elektrikerarbeid i alt	5,6	402,9	404,5	405,0	405,2	413,1	413,6	413,6	418,7	420,4	420,2	419,9	428,1	431,2
Materialer	6,3	488,4	491,6	492,5	493,0	500,6	501,6	501,7	511,9	515,4	514,9	514,3	514,5	517,7
<b>Boligblokk</b>														
A - Total (A=B+C)	100,0	264,6	264,8	265,1	265,4	268,6	268,6	268,7	269,2	269,9	270,2	270,5	271,2	271,2
Materialer	100,0	277,7	278,2	278,6	279,3	279,9	279,9	280,2	281,0	282,4	283,2	283,6	284,2	284,4
B - Stein-, jord- og sement- arbeid i alt	44,6	252,3	252,4	252,7	252,9	255,6	255,6	255,7	256,2	256,6	257,0	257,1	257,5	257,1
Materialer	33,2	252,1	252,4	252,8	253,2	253,1	253,1	253,4	253,7	254,4	255,5	255,9	256,8	256,7
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt	55,4	275,1	275,5	275,6	276,1	279,6	279,6	279,7	280,3	281,3	281,6	281,9	282,9	283,2
Materialer	66,8	290,8	291,6	291,8	292,7	293,8	293,9	294,1	295,2	296,9	297,5	298,1	298,4	298,8
C1 - Tømring og snekring i alt	30,3	253,0	253,4	253,5	254,0	256,4	256,5	256,6	256,8	257,0	257,4	257,8	257,9	257,9
Materialer	38,4	253,9	254,4	254,7	255,5	255,5	255,6	255,8	256,1	256,5	257,2	257,8	258,1	258,2
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt	6,0	249,8	249,7	249,9	250,0	253,9	253,9	253,9	254,0	253,9	254,0	254,0	254,2	253,3
Materialer	5,0	257,0	256,8	257,2	257,5	257,4	257,4	257,4	257,7	257,6	257,7	257,9	258,3	258,2
C3 - Rørleggerarbeid i alt	6,2	328,8	328,8	328,8	329,0	333,7	334,3	334,5	334,5	340,1	341,4	341,5	342,1	342,6
Materialer	9,2	366,2	366,2	366,2	366,4	370,0	370,9	371,2	371,2	380,1	382,0	382,2	383,1	383,2
C4 - Elektrikerarbeid i alt	6,7	395,7	397,0	397,5	397,6	405,7	406,1	406,2	410,4	411,9	411,7	411,5	421,2	424,4
Materialer	7,4	488,4	491,6	492,5	493,0	500,6	501,6	501,7	511,9	515,4	514,9	514,3	514,5	517,7





Tilfatelse nr.  
159 000/502

**B**

*Returadresse:*  
Statistisk sentralbyrå  
Postboks 8131 Dep  
N-0033 Oslo

Publikasjonene kan bestilles fra:

Statistisk sentralbyrå  
Salg- og abonnementservice  
2225 Kongsvinger

Telefon: 62 88 55 00  
Telefaks: 62 88 55 95



**Statistisk sentralbyrå**  
Statistics Norway