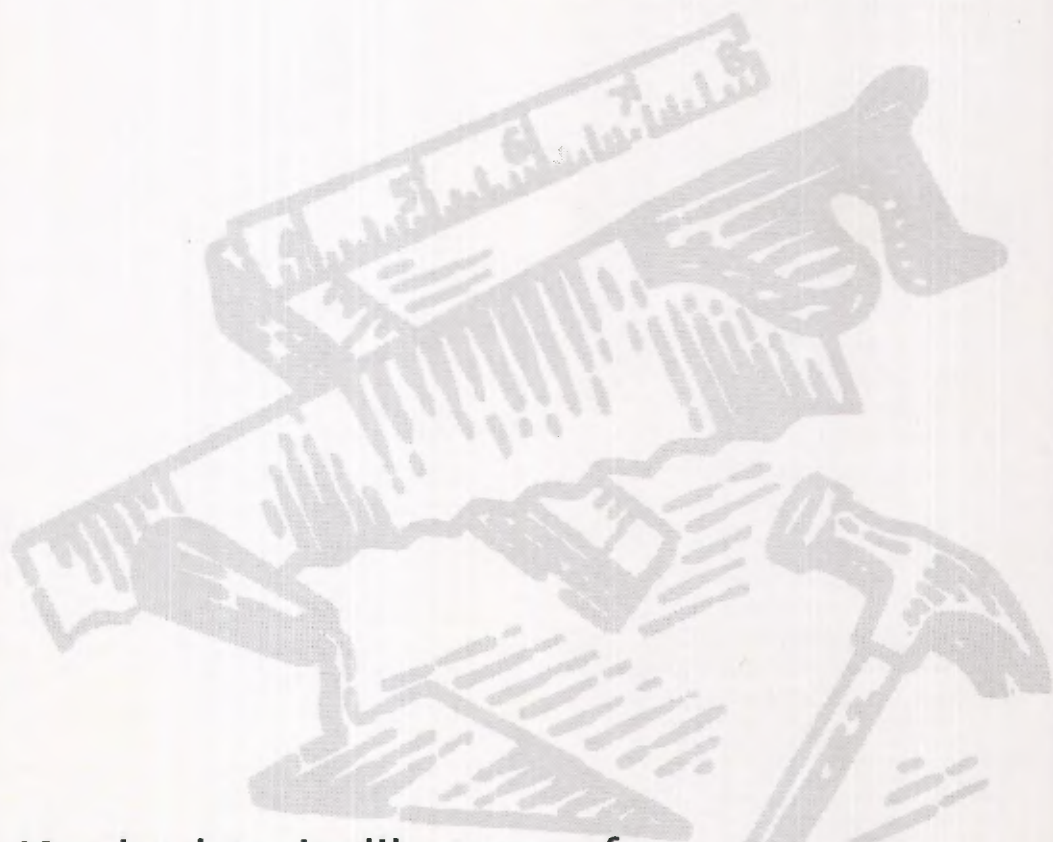


2/98



Konjunkturindikatorer for bygge- og eiendomsmarkedet

Boligbyggingen lavest i Oslo	4
Timefortjenesten opp 7 prosent	5
Færre konkurser i BA-næringen	6

Månedlig statistikk for bygge- og eiendoms-
markedet fra Statistisk sentralbyrå.

Redaktør: Arild Thomassen,
tlf. 62 88 54 27, e-post: art@ssb.no.

Redigering: Liv Håkenstuen,
Randi Brakalsvålet og Asta Bårdseth

Priser: Pr. år kr 460,00 inkl. mva.
Enkeltnr. kr 45,00 inkl. mva.

Forespørsel om abonnement rettes til:
Statistisk sentralbyrå, Salg- og abonnements-
service. Postboks 1260, 2201 Kongsvinger,
tlf. 62 88 55 00, faks: 62 88 55 95

ISSN : 0804 1334

Elektronisk formidling

Statistikken finnes i elektronisk versjon under
SSBs webtjeneste på Internett. Adressen er
<http://www.ssb.no>.

Neste nummer

Utkommer ca. **5. mars** med bl.a.

- Byggearealstatistikk, januar 1998
- Ordrestatistikk, 4. kv. 1997
- Produksjonsindeks, 4. kv. 1997
- Prisindeks for bрукtbolig, 4. kv. 1997.
Foreløpige tall
- Omsetningsstatistikk, 4. og 5. termin 1997

Standardtegn

Standardtegn i tabeller	Symbol
Tall kan ikke forekomme	.
Oppgave mangler	..
Oppgave mangler foreløpig	...
Tall kan ikke offentliggjøres	:
Null	-
Mindre enn 0,5 av den brukte enheten	0
Mindre enn 0,05 av den brukte enheten	0,0
Foreløpige tall	*
Brudd i den loddrette serien	—
Brudd i den vannrette serien	
Rettet siden forrige utgave	r
Desimalskilletegn	,(.)

Tekst

Byggearealstatistikk, desember 1997	4
Lønnsstatistikk 3. kvartal 1997	5
Byggekostnadsindeks, bustader, desember 1997	6
Åpnede konkurser, 3. kvartal 1997	6
Byggekostnadsindeks, anlegg, 4. kvartal 1997	7

Tabeller

Byggearealstatistikk	
1. Byggevirksomheten i desember. Foreløpige tall	8
2. Bygg satt i gang i desember. Fylke. Foreløpige tall	9
3. Bygg satt i gang januar-desember. Fylke. Foreløpige tall	9
4. Bygg fullført januar-desember. Fylke. Foreløpige tall	10
5. Bygg under arbeid pr. 31. desember. Fylke. Foreløpige tall	10
6. Bygg satt i gang. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall	11
7. Bygg satt i gang i desember 1997. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall	12
8. Bygg satt i gang i januar-desember 1997. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall	13
Åpnede konkurser	
9. Åpnede konkurser i bygge- og anleggsvirksomhet. Antall foretak etter kvartal og fylke. 1-3. kvartal 1996 og 1997	14
10. Personlige konkurser i bygge- og anleggsvirksomhet, etter kvartal og fylke. 1.-3. kvartal 1996 og 1997	14
Lønnsstatistikk	
11. Gjennomsnittlig timefortjeneste for voksne mannlige arbeidere i bygge- og anleggsbedrifter tilsluttet Næringslivets Hovedorganisasjon. Kroner	15
Byggekostnadsindeks	
12. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesveganlegg. 1. kv. 1985=100	16
13. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesvegvedlikehold. 1. kv. 1985 = 100	16
14. Byggekostnadsindeks for vannkraftanlegg. 1. kv. 1985=100	17
16. Byggekostnadsindeks for boliger. 1978=100	18

Økonomiske nøkkeltall

	Måleenhet	Periode	Nivå	Pst. endring fra	
				tilsv. periode året før	foreg. periode
Bygg og anlegg					
Ordretilgang, bygg (verdi)	1. kv. 1992=100	3. kv.97	162	12	-4
Ordretilgang, anlegg (verdi)	1. kv. 1992=100	3. kv.97	92	-6	5
Boliger, antall igangsatt	Antall	des.97	1545	-13,9	-10,8 ¹
Andre bygg, igangsatt bruksareal	1 000 m ²	des.97	288,1	-12,0	1,4 ²
Produksjonsindeks, bygg (volum)	1995=100	3. kv.97	109,6	6,8	3,6
Produksjonsindeks, anlegg (volum)	1995=100	3. kv.97	117,9	6,5	2,8
Sysselsatte lønnstakere ³	1 000	3. kv.97	98,5	9,0	3,7
Eiendom					
Omsatte eiendommer, antall	1 000	1-3. kv.97	104	5,4	..
Omsatte eiendommer, verdi	Mrd. kr	1-3. kv.97	59,3	23,7	..
Gj.sn. årlig leieinntekt for kontorlokaler, Oslo	Kr pr. m ²	Pr. 1. juli 97	1 112	..	-1,0
Andel ledig kontorareal, Oslo	Pst.	Pr. 1. juli 97	4,9	..	2,1
Priser og lønninger					
Konsumprisindeksen: totalt	1979=100	des.97	272,0	2,3	0,3 ¹
Konsumprisindeksen: bolig, lys og brensel	1979=100	des.97	296,6	0,8	0,0
Byggekostnadsindeks for boligblokk	1978=100	des.97	258,1	2,0	0,1
Byggekostnadsindeks for enebolig	1978=100	des.97	252,9	2,2	0,0
Prisindeks for nye eneboliger	1989=100	3. kv.97	114,9	5,7	2,8 ¹
Prisindeks for bruktboliger, selveier	1991=100	3. kv.97	139,4	8,8	2,1
Prisindeks for bruktboliger, borettslag ⁴	1991=100	3. kv.97	154,0	18,0	-0,1
Gj.sn. timefortjeneste, byggevirksomhet ⁵	Kr	3. kv.97	123,2	6,9	2,4
Renter					
Husbankens boligrente, flytende ⁶	Pst. pr år	1. kv.98	4,2
Husbankens boligrente, fast ⁶	Pst. pr år	1. kv.98	5,6
Gj.sn. rente for utlån fra norske banker ⁷	Pst. pr år	3. kv.97	6,0
Sverige					
Boliger, antall igangsatt ⁸	Antall	1.-3. kv. 97	6 300	-34	..
Boliger, modernisering ⁸	Antall	1.-3. kv. 97	7 300	8	..
Tyskland					
Produksjonsindeks, bygg (volum) ⁹	Vekstrater ¹	3. kv.97	..	-3,1	-0,3
Produksjonsindeks, anlegg (volum) ⁹	Vekstrater ¹	3. kv.97	..	-3,5	-0,8
EUR15					
Produksjonsindeks, bygg (volum) ⁹	Vekstrater ¹	1. kv.97	..	4,9	-0,4
Produksjonsindeks, anlegg (volum) ⁹	Vekstrater ¹	2. kv.97	..	-1,2	-1,1

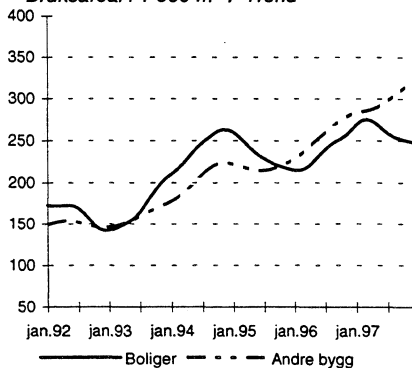
¹ Beregnet på grunnlag av sesongjusterte tall. ² Beregnet på grunnlag av trend, eksklusivt bygg for jordbruk, skogbruk og fiske. ³ Kilde: Kvartalsvise nasjonalregnskapstall for privat bygge- og anleggsvirksomhet. ⁴ Kilde: NBBL. ⁵ Kilde: NHO. ⁶ Kilde: Husbanken. ⁷ Kilde: Norges Bank. ⁸ Kilde: SCB. ⁹ Kilde: Eurostat

Indikatorer med uthevet skrift er oppdatert eller revidert siden forrige hefte.

Konjunkturindikatorer

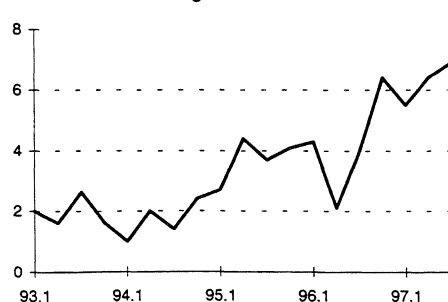
Bygg satt igang.

Bruksareal i 1 000 m². Trend



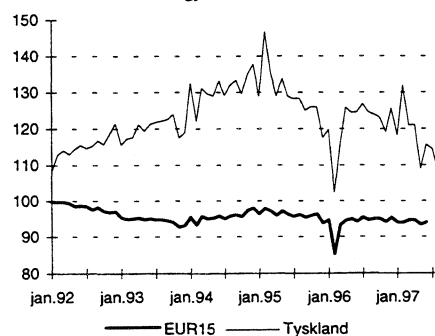
GJ.sn. timefortjeneste i byggevirksomhet.

Prosentvis endring fra året før



Produksjonsindeks, bygg og anlegg, Tyskland og EUR15.

1990 = 100. Sesongjustert



Størst bustadbygging i vest

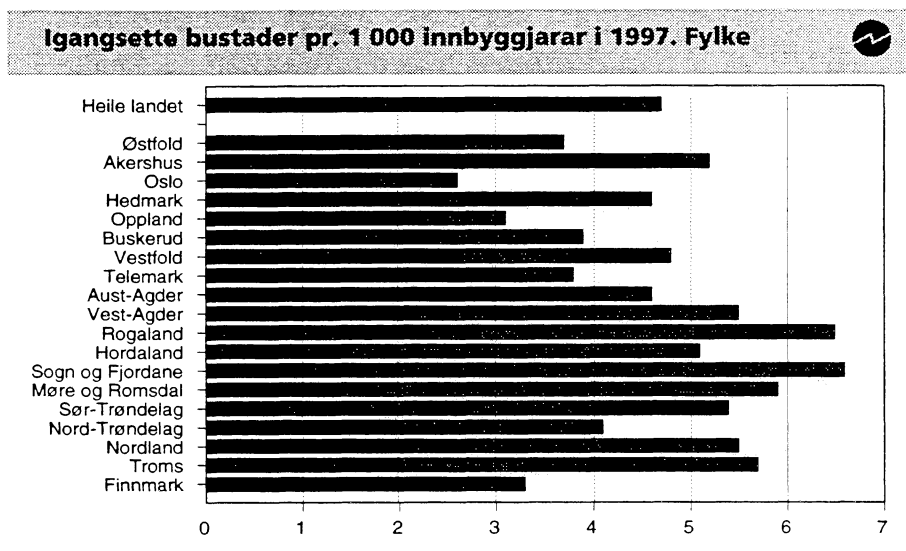
På landsbasis vart det sett i gang 4,7 bustader pr. 1 000 innbyggjarar i 1997. Rogaland og Sogn og Fjordane hadde størst nybygging sett i forhold til innbyggjartalet med 6,6 og 6,5 bustader. Deretter følgjer Møre og Romsdal med 5,9 påbegynte bustader pr. 1 000 innbyggjarar. Lågast igangsetjing var det i Oslo med 2,6 bustader.

Rekna i igangsett bruksareal for heile landet var byggeaktiviteten i 1997 den største sidan 1988. 20 780 bustader og 3 984 000 kvadratmeter bruksareal til andre bygg vart påbegynte dette året. Samanlikna med 1996 er auken 14 prosent for bustader og 10 prosent for andre bygg enn bustader.

Trenden i igangsett bruksareal til andre bygg enn bustader har stort sett vore positiv sidan 1992. I 1997 var han jamt stigande heile året. For bustader er trenden negativ etter eit vendepunkt i starten på 1997.

Mykje nytt bruksareal til yrkesbygg i Østfold

I Østfold gjekk igangsett bruksareal til andre bygg enn bustader opp frå 113 400 til 201 500 kvadratmeter frå 1996 til 1997. Det tilsvare ein vekst på 78 prosent. Veksten i igangsett bruksareal i Noreg i 1997 samanlikna med 1996 viser seg over heile



landet. Berre Oppland, Vest-Agder og Sør-Trøndelag har markert nedgang i påbegynt bruksareal til slike bygg denne perioden.

Låg nybygging i desember

I desember 1997 vart 1 545 bustader igangsette. Det er 14 prosent færre enn i same månad i 1996. Igangsetjinga av bruksareal til andre bygg enn bustader gjekk ned 12 prosent denne perioden. I alt 288 100 kvadratmeter bruksareal til slike bygg vart påbegynte denne månaden. Om lag ein fjerdedel av arealet vart igangsett innanfor næringsvarehandel, reparasjon av kjøretøy og hushaldsapparat.

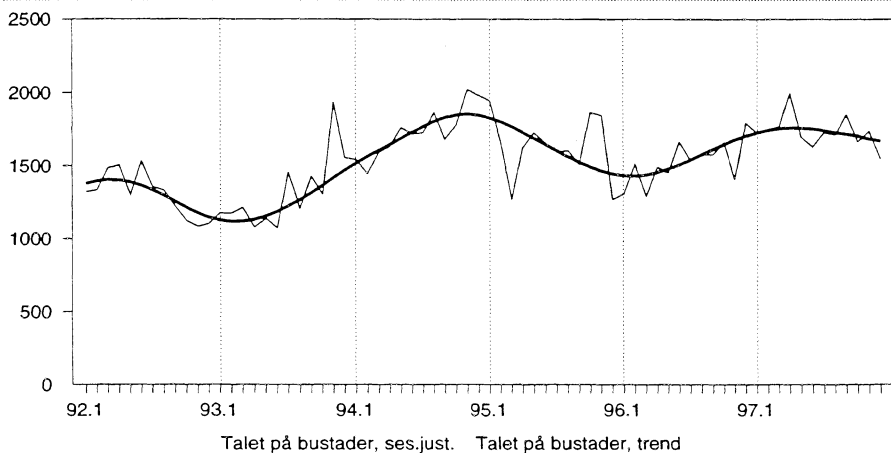
Meir informasjon: John Bjørke, tlf. 62 88 54 30, e-post: job@ssb.no eller Ingve Seliusen, tlf. 62 88 55 15, e-post: ins@ssb.no. Tabellar s. 8-13.

Bygg sette i gang. Førrebels justerte tal¹

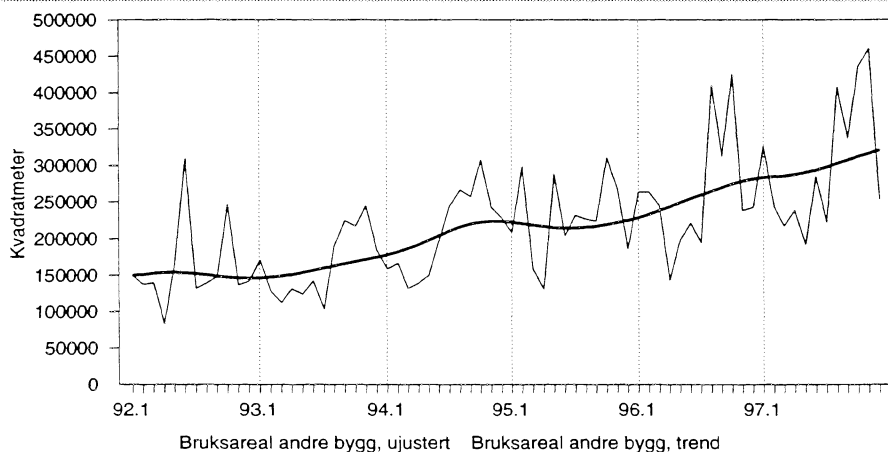
	Desember		Endring i prosent	Januar-desember		Endring i prosent
	1996	1997		1996	1997	
Tal på bustader	1 795	1 545	-13,9	18 268	20 780	13,8
Bruksareal, 1 000 m ²						
I alt	562,0	505,4	-10,1	6 374,8	7 114,7	11,6
Bustader	234,6	217,3	-7,4	2 761,6	3 130,7	13,4
Andre bygg	327,4	288,1	-12,0	3 613,1	3 984,0	10,3

¹ I tala for desember 1996 er ikkje Trondheim kommune medrekna.

Talet på igangsette bustader. Sesongjustert og trend



Igangsett bruksareal til andre bygg enn bustader. Ujustert og trend



Om statistikken

Byggjearstatistikken er basert på bygningsregisteret i Grunneigedom-, Adresse- og Bygningsregisteret (GAB). Miljøverndepartementet eier registeret, medan det faglege ansvaret er ivareteke av Statens kartverk. Kommunane registrerer alle nye bygg ved tre tidspunkt; godkjenning av kommunen, igangsetjing og fullføring. Kvar månad vert totale og fylkesvise tal for talet på bustader, bruksareal til bustader og bruksareal til andre bygg publiserte. Kvartals- og årsstatistikken gjev tal på kommunenivå.

Det er eit visst etterslep i registreringane av byggjesaker til GAB-registeret. Undersøkingar av igangsette bygg i 1993 og 1994 viste eit gjennomsnittleg etterslep på 1,4 månader for bustader, og 2,2 månader for bruksareal til andre bygg. For bygg registrerte i desember 1997 var etterslepet gjennomsnittleg 2,5 månader for bustader og 3,7 månader for andre bygg. Det store etterslepet i registreringane av andre bygg enn bustader kjem i stor grad av at eit par store bygg vart registrerte i GAB-registeret denne månaden sjølv om dei faktisk vart igangsette for nokre år tilbake.

På grunn av etterslepet vil månadsstatistikken kunna liggja litt under eller over faktiske tal. For talet på bustader var det i 1994 eit gjennomsnittleg avvik på 10,3 prosent og 15,0 prosent for bruksareal til andre bygg. For året har det vist seg å vere godt samsvar mellom registrerte og faktiske tal. I 1994 var det eit avvik på 0,2 prosent for talet på bustader, og 3,8 prosent for bruksareal til andre bygg.

Lønnsstatistikk, 3. kv. 1997

Kraftig lønnsvekst

Gjennomsnittlig timefortjeneste for mannlige arbeidere i byggevirksheten lå i 3. kvartal 1997, 6,9 prosent over nivået på samme tid året før. Timefortjenesten i anleggsvirksheten økte med 9,3 prosent i samme periode. I 3. kvartal 1997 var den gjennomsnittlige timefortjenesten for bygge- og anleggsvirksheten henholdsvis kr 123,20 og kr 158,16.

Rørleggere og elektromontører hadde den sterkeste lønnsveksten blant håndverkerne, med henholdsvis 8,4 og 8,1 prosent. For tømrere og snekkere økte den gjennomsnittlige timefortjenesten med 4 prosent fra 3. kvartal 1996 til 3. kvartal 1997.

Om statistikken

Statistikken bygger på oppgaver fra medlemsbedriftene i Næringslivets Hovedorganisasjon. Betaling for bevegelige helgedager er ikke tatt med i disse fortjenestene.

Mer informasjon: Aud Tønder, tlf. 62 88 51 81, e-post: aat@ssb.no. Tabell s. 15.

Auka materialkostnader

Dei totale materialkostnadene auka med 2,8 prosent frå desember 1996 til desember 1997. Dette syner Statistisk sentralbyrå sin nye totalindeks for byggjekostnader. Auken var størst for rekkjehus, med 3 prosent.

Frå desember 1996 til desember 1997 gjekk materialkostnadene for bustadblokker opp med 2,9 prosent, og for einebustader med 2,7 prosent. Totale byggjekostnader gjekk opp med 2,2 prosent i same periode. Auken var størst for einebustader, med 2,2

prosent. Rekkjehus og bustadblokker steig med 2,1 og 2,0 prosent. Frå november til desember 1997 har det berre vore marginale endringar i byggjekostnadene for dei ulike typane av bustader.

Om statistikken

Byggjekostnadsindeksane måler prisutviklinga til innsatsfaktorane ved bygging av bustader. Indeksane vert òg kalla faktorprisindeksar eller "input"-prisindeksar. Byggjekostnadene vert ikkje påverka av endra produktivitet eller endringar i byggmeisteren, entreprenøren eller installatøren sine fortenestemarginar. Grunnlaget for utrekninga er eit utval på 180 representantar. I tillegg vert ein del prisar henta frå andre prisstatistikkar som Statistisk sentralbyrå produserer.

Oppgåver til utrekning av indeksane vert innhenta frå eit utval på 320 bedrifter. Dei månadlege utrekningane byggjer på om lag 3 600 prisobservasjonar. Svarprosenten er normalt på 99.

Totalindeksen for byggjekostnader er sett saman av dei tre indeksane for einebustader, rekkjehus og bustadblokker. Vektene som vert nytta er kvadratmeter bruksareal for bustader sett i gang multiplisert med gjennomsnittleg pris i kroner pr. kvadratmeter bruksareal. Vektene vert endra kvart år.

Byggjekostnadsindeks. 1978=100



	Desember 1997	Endring i prosent	
		Nov. 1997- des. 1997	Des. 1996- des. 1997
Byggjekost- nader totalt ..	254,7	0,1	2,2
Materialkost- nader totalt .	265,9	0,1	2,8
Einebustader av tre			
Total	262,9	0,0	2,2
Materialar	262,6	0,1	2,7
Rekkjehus av tre			
Total	258,3	0,1	2,1
Materialar	271,7	0,1	3,0
Bustadblokker av tre			
Total	258,1	0,1	2,0
Materialar	273,1	0,2	2,9

Meir informasjon:

Åse Wilhelmsen, tlf. 62 88 54 61,
e-post: wil@ssb.no eller Lars H.
Thingstad, tlf. 62 88 54 97,
e-post: lht@ssb.no. Tabell s. 18.

Antallet konkurser går ned

Etter en betydelig økning i antallet foretakskonkurser i bygge- og anleggsvirksomhet fra 1995 til 1996, var det en tilsvarende nedgang fram til 4. kvartal i fjor. I perioden 1. til 3. kvartal 1997 lå antallet foretakskonkurser 18 prosent under nivået på samme tid året før. Antallet personlige konkurser i bygg og anlegg lå på samme nivå som året før.

Det ble åpnet 43 foretakskonkurser i bygge- og anleggsvirksomhet i 3. kvartal 1997. Det er 19 prosent færre enn i 3. kvartal 1996.

Mer informasjon: Svein Lotsberg, tlf. 22 86 45 26, e-post: svl@ssb.no eller Stein P. Eriksen, tlf. 22 86 45 18, e-post: spe@ssb.no. Tabeller side: 14.

Om statistikken

Fra og med 1. januar 1994 er Statistisk sentralbyrås konkurstatistikk basert på konkursregisteret i Brønnøysund. Tidligere ble opplysningene hentet fra løsreregisteret. Tallene fra de to registrene er ikke direkte sammenlignbare. Opplysninger om selskapstype, alder og aksjekapital er hentet fra foretaksregisteret i Brønnøysund. Sysselsettingstallene bygger på opplysninger i Statistisk sentralbyrås bedrifts- og foretaksregister.

Fra og med 1. januar 1995 ble det mulig å identifisere personlige konkurser. Personlige konkurser omfatter åpne konkurser for personlig næringsdrivende og lønnstakere. Fra og med 1. januar 1995 oppgis næringsfordeling på to siffer for personlige konkurser. Opplysningene bygger på skifterettens tildeling av næring, og det er knyttet en del usikkerhet til denne. Endringene fører til at de næringsfordelte konkurser fra og med 1. januar 1995 ikke direkte kan sammenlignes med tidligere perioder.

Byggjekostnadsindeks, anlegg, 4. kvartal 1997:

Stabile byggjekostnader for veganlegg

Dei totale byggjekostnadene for riks- og fylkesveganlegg og riks- og fylkesvegvedlikehald steig med 0,9 og 0,7 prosent frå 4. kvartal 1996 til 4. kvartal 1997.

Totale materialkostnader gjekk i same periode opp med 1,7 prosent for riks- og fylkesveganlegg og 1,8 prosent for riks- og fylkesvegvedlikehald.

Av delindeksane for riks- og fylkesveganlegg steig bruer og kaier mest med 1,7 prosent. For riks- og fylkesvegvedlikehald steig delindeksen for skilt, merking, rydding og reinhald med 1,0 prosent siste året.

Frå 3. til 4. kvartal i fjor steig dei totale byggjekostnadene og materialkostnadene for riks- og fylkesveganlegg og riks- og fylkesvegvedlikehald med 0,2 prosent. Maskinindeksen gjekk opp med 0,3 prosent i same periode.

Vasskraftanlegg

Dei totale byggjekostnadene for vasskraftanlegg steig med 0,1 prosent frå 4. kvartal 1996 til 4. kvartal 1997.

Materialkostnadene gjekk opp med 0,2 prosent i same periode. Av delindeksane var det indeksen for fyllingsdam som steig mest med 0,3 prosent frå 4. kvartal i 1996 til 4. kvartal i fjor.

Frå 3. til 4. kvartal i fjor steig totale kostnader for vasskraftanlegg med 0,1 prosent, medan materialindeksen gjekk ned med 0,6 prosent i same tidsrom.

Byggjekostnadsindeksar for anlegg.

1. kvartal 1985 = 100



Endring i prosent

	4. kv. 1997	3. kv. 1997-	4. kv. 1996-

Riks- og fylkesveganlegg

I alt	166,3	0,2	0,9
Material	159,5	0,2	1,7
Maskin	171,4	0,3	-0,2
Løn	166,3	0,0	1,2

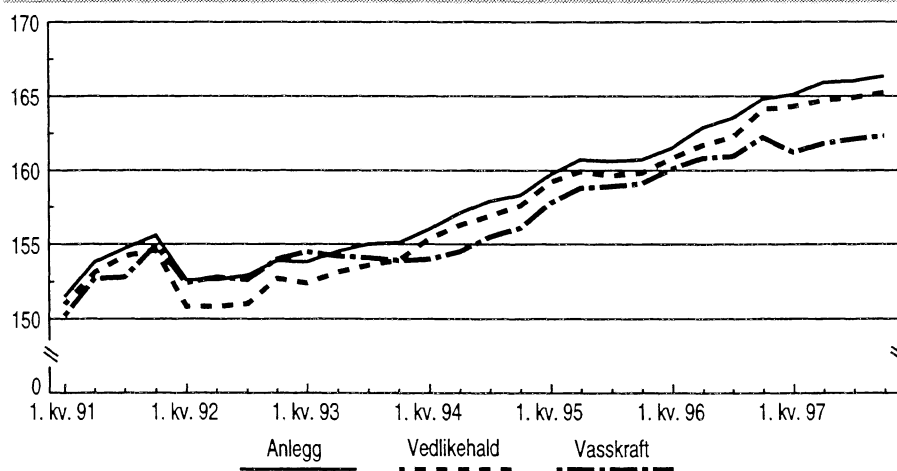
Riks- og fylkesvegvedlikehald

I alt	165,2	0,2	0,7
Material	158,4	0,2	1,8
Maskin	171,4	0,3	-0,2
Løn	166,3	0,0	1,2

Vasskraftanlegg

I alt	162,3	0,1	0,1
Material	161,5	-0,6	0,2

Byggjekostnadsindeks for anlegg. 1. kvartal 1985=100



Om statistikken

Byggjekostnadsindeksane måler prisutviklinga til innsatsfaktorane ved bygging av anlegg. Indeksane vert også kalla og faktorprisindeksar eller "input"-prisindeksar. Endring i produktivitet eller endringar i fortjenestemarginen til byggmeisteren/entreprenøren påverkar ikkje byggjekostnadene. Indeksane er rekna ut på bakgrunn av prisar som er henta inn til andre prisindeksar som Statistisk sentralbyrå publiserer.

Meir informasjon: Åse Wilhelmsen, tlf. 62 88 54 61, e-post: wil@ssb.no eller Ingve Seliusen, tlf. 62 88 55 15, e-post: ins@ssb.no. Tabellar s.16.

Byggearealstatistikk

Tabell 1. Byggevirkksomheten i desember. Foreløpige tall^{1,2}

			Bygg satt i gang ²		Bygg i arbeid	Bygg fullført	
			Desember	Januar- desember	Pr. 31. desember	Desember	Januar- desember
Boliger	Antall	1996	(1 795)1 892	18 268	17 656	1 969	17 443
		1997	1 545	20 780	19 445	1 928	18 386
Bruksareal til boliger	1 000 m ²	1996	(234,6)247,9	2 761,6	2 733,3	306,1	2 506,0
		1997	217,3	3 130,7	3 092,7	271,4	2 688,5
Andre bygg ³							
Bruksareal til annet enn bolig	"	1996	(327,4)392,5	3 613,1	3 689,3	374,0	3 013,6
		1997	288,1	3 984,0	4 438,2	280,7	3 014,9
Jordbruk, skogbruk	"	1996	45,2	419,4	-	44,7	354,4
		1997	34,2	391,0	-	40,5	377,3
Fiske	"	1996	0,2	7,7	-	1,5	10,0
		1997	0,7	7,0	-	0,6	5,9
Bergverksdrift og utvinning	"	1996	1,1	28,3	-	1,1	33,1
		1997	2,0	41,8	-	1,1	34,5
Industri	"	1996	28,6	498,0	-	46,2	438,5
		1997	50,2	676,5	-	59,6	403,0
Kraft- og vannforsyning	"	1996	6,1	23,5	-	0,6	15,5
		1997	1,8	18,7	-	1,2	12,2
Bygge- og anleggsvirksomhet	"	1996	2,8	44,7	-	4,4	26,5
		1997	4,7	40,7	-	2,1	45,5
Varehandel, rep. av kjøretøy og husholdningsapparater	"	1996	28,5	464,3	-	25,7	418,4
		1997	68,1	488,2	-	47,7	382,6
Hotell- og restaurantvirksomhet	"	1996	3,8	47,2	-	7,2	43,7
		1997	4,6	108,5	-	3,0	48,9
Transport og kommunikasjon	"	1996	11,7	252,1	-	73,1	95,9
		1997	3,1	198,4	-	3,6	89,9
Finansiell tjenesteyting og forsikring	"	1996	4,3	90,5	-	10,6	34,5
		1997	-	43,6	-	-	18,1
Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	"	1996	13,8	178,9	-	23,8	220,4
		1997	22,9	331,8	-	6,6	166,4
Offentlig forvaltning	"	1996	31,6	195,0	-	20,0	244,1
		1997	10,9	237,2	-	11,4	181,0
Undervisning	"	1996	50,4	350,6	-	12,2	157,0
		1997	15,0	400,4	-	24,5	327,0
Helse- og sosialtjenester	"	1996	4,1	86,8	-	20,2	78,4
		1997	9,1	100,7	-	12,3	73,9
Andre sosiale og personlige tjenester	"	1996	5,4	70,2	-	13,9	68,9
		1997	5,7	94,2	-	5,2	79,1
Annen virksomhet	"	1996	-	-	-	-	-
		1997	0,7	5,7	-	0,7	3,7
Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring	"	1996	55,0	849,5	-	68,4	765,5
		1997	54,5	799,5	-	60,5	765,9
Boliger og andre bygg	"	1996	(562,0)640,5	6 374,8	6 422,6	680,1	5 519,7
		1997	505,4	7 114,7	7 530,9	552,1	5 703,4

¹ Bygg satt i gang og fullført i Oslo kommune i november 1996 ble hovedsakelig registrert i GAB-registeret i desember, og kommer derfor med på statistikken for denne måneden. Justerte tall vha. informasjon fra Oslo kommune er gitt i parenteser. ² Tallene for bygg satt i gang og fullført i desember 1996 er unntatt Trondheim kommune. ³ Statistisk sentralbyrå har endret sin standard for næringsgruppering (fra ISIC til NACE). Den nye standarden er tatt i bruk i byggearealstatistikken f.o.m. 1996. For bygg under arbeid kan det ikke oppgis tall fordelt etter næring for 1996 og 1997 da disse inneholder bygg med gamle næringskoder.

Tabell 2. Bygg satt i gang i desember. Fylke. Foreløpige tall¹

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
	1 000 m ²							
I alt.....	1 892	1 545	247,9	217,3	392,5	288,1	640,5	505,4
Østfold	54	39	8,3	7,6	15,2	20,9	23,5	28,4
Akershus	287	122	31,6	19,9	67,3	25,9	98,9	45,8
Oslo	415	48	37,9	7,0	126,0	28,1	163,9	35,1
Hedmark	29	66	6,4	7,5	12,4	12,5	18,8	20,0
Oppland	47	56	6,3	7,5	12,0	6,6	18,3	14,2
Buskerud	72	106	8,7	14,2	10,1	21,2	18,8	35,4
Vestfold.....	57	69	9,6	13,7	6,4	18,3	16,0	32,0
Telemark	56	25	8,0	4,9	15,9	19,8	23,8	24,7
Aust-Agder.....	56	43	9,0	7,3	7,3	7,4	16,3	14,7
Vest-Agder	66	69	10,7	9,8	6,0	8,9	16,6	18,6
Rogaland.....	170	98	26,7	19,1	32,7	30,0	59,4	49,2
Hordaland	127	229	23,1	29,9	9,5	22,0	32,6	52,0
Sogn og Fjordane	32	30	5,8	5,2	15,0	2,2	20,9	7,5
Møre og Romsdal	134	109	16,7	15,8	14,6	12,2	31,3	28,1
Sør-Trøndelag	35	227	4,3	21,4	6,5	13,8	10,8	35,2
Nord-Trøndelag	41	14	9,6	1,8	14,3	7,9	24,0	9,7
Nordland	64	125	10,8	15,0	8,2	15,6	19,0	30,6
Troms.....	125	57	11,5	8,1	12,1	13,3	23,5	21,4
Finnmark	25	13	3,0	1,4	1,0	1,5	4,0	2,9

¹ Tallene for desember 1996 er unntatt Trondheim kommune.

Tabell 3. Bygg satt i gang januar-desember. Fylke. Foreløpige tall¹

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
	1 000 m ²							
I alt.....	18 268	20 780	2 761,6	3 130,7	3 613,1	3 984,0	6374,8	7 114,7
Østfold	591	896	94,8	138,1	113,4	201,5	208,1	339,6
Akershus	2 257	2 344	345,4	363,2	387,2	526,1	732,6	889,3
Oslo	1 246	1 286	148,2	176,9	521,9	604,7	670,1	781,6
Hedmark	516	846	77,5	125,2	151,6	181,4	229,1	306,6
Oppland	508	571	85,3	96,0	147,6	119,0	232,9	215,0
Buskerud	844	905	136,9	152,1	119,5	138,8	256,3	290,9
Vestfold.....	801	1 000	125,5	151,6	152,4	155,6	277,9	307,2
Telemark	320	621	53,5	90,1	103,2	138,7	156,6	228,8
Aust-Agder.....	449	466	68,6	73,0	98,6	93,2	167,2	166,2
Vest-Agder	820	842	123,8	128,3	196,4	107,7	320,2	236,0
Rogaland.....	1 899	2 372	322,4	392,1	413,2	412,4	735,6	804,5
Hordaland	2 054	2 171	321,8	334,9	265,9	279,6	587,7	614,5
Sogn og Fjordane	373	707	65,4	106,7	75,1	74,1	140,5	180,8
Møre og Romsdal	1 292	1 421	188,1	218,9	193,7	252,3	381,8	471,2
Sør-Trøndelag	1 257	1 385	175,1	194,4	199,1	147,1	374,2	341,5
Nord-Trøndelag	632	515	98,5	85,3	159,1	180,8	257,6	266,1
Nordland	1 163	1 332	167,9	156,9	153,8	150,3	321,7	307,2
Troms.....	862	853	111,5	110,5	127,1	175,5	238,6	286,0
Finnmark	384	247	51,3	36,5	34,6	45,2	85,9	81,7

¹ Tallene for desember 1996 er unntatt Trondheim kommune.

Byggearealstatistikk

Tabell 4. Bygg fullført i januar-desember. Fylke. Foreløpige tall¹

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
I alt	17 443	18 386	2 506,0	2 688,5	3 013,6	3 014,9	5 519,7	5 703,4
					1 000 m ²			
Østfold	577	831	87,5	131,1	84,7	209,9	172,2	341,0
Akershus	2 422	1 815	333,2	274,6	371,1	194,3	704,3	469,0
Oslo.....	1 087	1 435	132,4	166,8	479,7	296,3	612,1	463,1
Hedmark	561	724	76,5	98,9	129,8	177,2	206,3	276,1
Oppland	596	475	88,7	80,1	146,9	111,6	235,5	191,7
Buskerud	749	817	115,6	128,7	107,1	99,8	222,7	228,4
Vestfold.....	648	872	100,2	125,7	118,2	123,4	218,4	249,1
Telemark	344	460	47,8	68,0	91,9	118,4	139,7	186,3
Aust-Agder.....	412	403	64,1	62,7	82,7	94,5	146,8	157,3
Vest-Agder	590	728	86,4	116,1	117,9	130,9	204,3	247,1
Rogaland	1 871	1 754	309,0	294,9	320,9	316,8	629,9	611,7
Hordaland	1 828	2 146	289,0	320,9	195,4	243,0	484,4	563,9
Sogn og Fjordane	406	675	60,8	104,3	69,5	77,5	130,3	181,8
Møre og Romsdal	1 076	1 263	154,0	190,3	163,7	220,9	317,7	411,2
Sør-Trøndelag	979	991	129,9	140,5	103,8	115,4	233,7	255,9
Nord-Trøndelag	663	569	101,7	87,7	175,5	171,2	277,2	258,9
Nordland	1 280	1 389	163,5	163,4	129,2	156,0	292,6	319,4
Troms.....	892	766	110,3	95,9	93,5	102,0	203,8	197,9
Finnmark	462	273	55,6	37,9	32,1	55,7	87,7	93,5

¹ Tallene for desember 1996 er unntatt Trondheim kommune.

Tabell 5. Bygg under arbeid pr. 31. desember. Fylke. Foreløpige tall¹

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
I alt	17 656	19 445	2 733,3	3 092,7	3 689,3	4 438,2	6 422,6	7 530,9
					1 000 m ²			
Østfold	493	647	89,1	106,4	138,8	125,4	228,0	231,8
Akershus	2 338	2 594	382,9	438,7	563,4	866,6	946,3	1 305,3
Oslo.....	1 652	1 325	181,7	170,8	474,0	706,7	655,7	877,6
Hedmark	473	579	73,0	97,1	107,8	97,7	180,8	194,7
Oppland	488	549	93,2	103,1	165,9	152,2	259,2	255,3
Buskerud	1 063	1 103	173,3	189,1	174,0	204,3	347,3	393,4
Vestfold.....	606	729	99,0	123,0	102,3	129,5	201,4	252,5
Telemark	540	665	77,4	98,3	118,0	140,7	195,5	239,0
Aust-Agder.....	298	356	55,8	64,4	84,0	81,2	139,8	145,5
Vest-Agder	835	949	130,7	141,1	190,4	158,7	321,1	299,8
Rogaland	1 454	1 949	262,0	346,1	293,1	361,3	555,1	707,5
Hordaland	1 787	1 798	284,9	295,5	274,9	298,0	559,9	593,5
Sogn og Fjordane	541	597	98,5	101,8	114,2	106,0	212,7	207,8
Møre og Romsdal	1 242	1 411	199,2	227,8	237,2	259,8	436,4	487,7
Sør-Trøndelag	1 369	1 714	192,1	238,8	206,9	223,9	399,0	462,7
Nord-Trøndelag	520	505	75,8	78,5	100,8	124,2	176,6	202,8
Nordland	1 026	978	140,7	136,0	173,4	170,6	314,1	306,6
Troms.....	654	752	86,2	99,9	102,6	174,4	188,8	274,3
Finnmark	277	245	37,7	36,3	67,5	56,9	105,2	93,2

¹ Oppdateringer for desember 1996 er ikke utført for Trondheim kommune.

Tabell 6. Bygg satt i gang. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall¹

	Antall boliger			Bruksareal, 1 000 m ²				
	Ujustert	Sesong-justert	Trend	Boliger			Andre bygg ²	
				Ujustert	Sesong-justert	Trend	Ujustert	Trend
1993								
Januar	1 072	1 176	1 127	124,3	146,6	142,0	170,6	146,1
Februar.....	967	1 174	1 117	121,2	151,4	143,8	128,0	147,0
Mars.....	1 011	1 215	1 119	128,9	174,0	146,5	111,7	148,6
April.....	915	1 077	1 131	124,9	145,3	149,6	131,1	150,7
Mai.....	1 093	1 140	1 155	153,9	154,1	153,0	123,6	153,3
Juni.....	1 126	1 073	1 186	163,0	152,4	157,4	141,9	156,2
Juli.....	1 393	1 455	1 224	175,6	169,8	164,1	102,8	159,4
August.....	1 400	1 208	1 267	198,6	166,3	173,3	189,6	162,7
Desember.....	1 654	1 429	1 314	227,6	189,5	183,2	224,4	165,8
Oktober.....	1 684	1 304	1 365	226,6	182,6	192,2	216,8	168,6
November.....	2 057	1 933	1 418	259,8	223,8	199,6	244,5	171,4
Desember.....	1 516	1 556	1 471	194,8	218,6	205,5	184,3	174,4
1994								
Januar	1 417	1 543	1 520	175,1	203,9	210,4	158,3	177,8
Februar.....	1 149	1 443	1 564	156,0	204,3	215,3	166,2	181,7
Mars.....	1 288	1 595	1 606	161,8	222,8	221,1	131,6	186,3
April.....	1 422	1 633	1 646	199,7	229,5	228,0	138,6	191,6
Mai.....	1 680	1 761	1 688	236,9	239,0	235,4	149,1	197,6
Juni.....	1 810	1 718	1 729	256,2	240,4	242,5	196,4	204,0
Juli.....	1 622	1 728	1 769	250,5	249,7	248,0	244,2	210,4
August.....	2 171	1 865	1 804	310,9	255,7	252,9	266,0	215,8
Desember.....	1 939	1 681	1 832	295,3	250,3	257,5	256,9	219,8
Oktober.....	2 279	1 783	1 849	324,4	261,4	261,4	307,1	222,4
November.....	2 222	2 024	1 854	312,2	259,9	263,2	242,8	223,6
Desember.....	1 976	1 982	1 847	261,7	291,7	262,8	227,6	223,3
1995								
Januar	1 783	1 946	1 828	234,9	269,7	260,1	207,9	222,1
Februar.....	1 290	1 665	1 802	173,2	231,6	255,2	298,7	220,4
Mars.....	986	1 270	1 768	143,5	202,4	249,2	157,8	218,4
April.....	1 449	1 623	1 731	218,0	244,5	242,9	130,9	216,4
Mai.....	1 644	1 726	1 689	243,0	247,6	237,0	288,4	215,0
Juni.....	1 760	1 656	1 647	236,9	222,3	232,3	203,8	214,3
Juli.....	1 464	1 595	1 604	220,9	226,5	228,6	231,4	214,4
August.....	1 892	1 606	1 563	284,2	232,5	225,0	226,3	215,4
Desember.....	1 733	1 510	1 525	245,0	208,4	221,9	224,1	217,1
Oktober.....	2 371	1 864	1 493	337,1	268,5	219,8	310,7	219,3
November.....	2 074	1 848	1 466	282,4	231,4	218,2	268,1	221,9
Desember.....	1 275	1 268	1 446	179,6	202,3	216,2	186,2	225,0
1996								
Januar	1 196	1 308	1 434	184,8	212,8	214,5	264,0	228,8
Februar.....	1 155	1 512	1 431	169,4	225,4	214,4	263,5	233,1
Mars.....	969	1 290	1 439	148,2	213,1	216,5	244,7	238,1
April.....	1 360	1 492	1 456	195,4	214,1	220,8	143,2	243,7
Mai.....	1 382	1 453	1 480	208,7	218,1	227,0	198,6	249,2
Juni.....	1 770	1 667	1 509	273,2	249,7	233,5	221,2	254,6
Juli.....	1 393	1 535	1 542	228,0	240,1	239,4	194,3	259,6
August.....	1 865	1 577	1 578	296,1	242,2	244,6	410,1	264,7
Desember.....	1 815	1 579	1 614	297,9	250,3	248,8	312,7	269,8
Oktober.....	2 127	1 662	1 648	317,7	250,7	252,1	425,1	274,5
November.....	1 599	1 408	1 678	234,5	195,0	256,3	238,2	278,6
Desember.....	1 795	1 793	1 704	234,6	266,9	262,1	242,6	281,5
1997								
Januar	1 570	1 725	1 727	229,3	264,4	268,7	326,3	283,5
Februar.....	1 325	1 748	1 745	208,0	273,0	273,8	244,2	284,6
Mars.....	1 304	1 769	1 756	189,8	275,0	275,6	217,2	285,7
April.....	1 842	1 998	1 762	275,9	296,5	273,9	238,2	287,3
Mai.....	1 611	1 699	1 761	250,6	265,6	269,5	191,5	289,9
Juni.....	1 746	1 631	1 754	286,0	258,5	264,0	284,5	293,6
Juli.....	1 560	1 730	1 743	233,9	250,2	259,0	222,1	298,3
August.....	2 034	1 714	1 731	306,2	252,0	255,3	407,6	302,7
September.....	2 122	1 851	1 718	320,4	264,7	253,1	337,7	307,4
Oktober.....	2 141	1 664	1 705	322,7	253,9	251,4	436,2	312,7
November.....	1 975	1 739	1 686	287,9	242,3	249,9	460,7	316,7
Desember.....	1 545	1 551	1 673	217,3	248,0	248,4	253,2	321,0

¹ Tallene for januar-november 1997 er korrigerte. ² Tallene er unntatt bygg for jordbruk, skogbruk og fiske.

Byggearealstatistikk

Tabell 7. Bygg satt i gang i desember 1997. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke.
Foreløpige tall

	I alt	Jord- bruk, skog- bruk	Fiske	Berg- verksdrift og utvinning	Industri	Kraft- og vann- forsyning	Bygge- og anleggs- virksomhet	Varehandel, rep. av kjøretøy og hus- holdnings- apparater	Hotell- og restau- rant- virksom- het	Transport og kom- munika- sjon
I alt.....	288 127	34 246	716	1 971	50 159	1 789	4 742	68 071	4 555	3 118
Østfold	20 851	2 807	-	-	9 577	-	-	4 159	175	-
Akershus	25 921	317	-	-	-	-	517	12 699	-	2 718
Oslo	28 122	-	-	-	293	1 167	-	20 103	-	-
Hedmark	12 502	1 067	-	-	150	-	619	5 449	840	-
Oppland	6 633	1 122	-	-	-	-	-	-	-	-
Buskerud	21 171	1 480	-	-	4 743	-	-	1 224	2 109	-
Vestfold.....	18 266	2 180	-	-	355	-	-	622	-	-
Telemark	19 824	12 154	-	-	1 003	-	-	-	148	-
Aust-Agder.....	7 364	451	-	-	284	-	512	989	-	-
Vest-Agder	8 879	1 202	-	-	2 607	-	-	60	-	-
Rogaland	30 011	3 507	126	-	5 673	-	626	12 404	-	-
Hordaland	22 039	1 339	-	347	2 649	170	71	1 681	-	-
Sogn og Fjordane.....	2 242	458	-	-	129	-	-	185	120	400
Møre og Romsdal	12 234	1 366	-	1 591	4 187	336	432	2 553	-	-
Sør-Trøndelag	13 810	664	-	33	700	116	120	904	410	-
Nord-Trøndelag	7 862	1 031	433	-	4 662	-	647	-	-	-
Nordland	15 623	1 846	-	-	5 748	-	-	3 732	449	-
Troms.....	13 285	1 255	-	-	7 399	-	705	1 307	56	-
Finnmark	1 488	-	157	-	-	-	493	-	248	-

	Finansiell tjeneste- yting og forsikring	Eiendoms- drift, forretnings- messig tjeneste- yting og utleie- virksomhet	Offentlig for- valtning	Under- visning	Helse- og sosial- tjenester	Andre sosiale og personlige tjenester	Annen virksomhet	Fritids- eiendommer (hytter), garasjer for priv. og annet som ikke er næring
I alt.....	-	22 867	10 942	14 979	9 091	5 709	662	54 510
Østfold	-	-	-	1 675	-	-	393	2 065
Akershus	-	-	250	629	-	2 704	-	6 087
Oslo	-	1 071	-	533	980	1 244	-	2 731
Hedmark	-	299	-	96	1 545	-	-	2 437
Oppland	-	771	-	89	462	-	-	4 189
Buskerud	-	2 080	1 991	-	794	-	-	6 750
Vestfold.....	-	10 530	885	-	1 629	-	-	2 065
Telemark	-	189	357	2 425	-	733	-	2 815
Aust-Agder.....	-	2 071	1 760	-	-	-	-	1 297
Vest-Agder	-	359	-	1 683	-	-	-	2 968
Rogaland	-	4 603	193	-	52	265	80	2 482
Hordaland	-	82	1 312	5 685	2 821	590	-	5 292
Sogn og Fjordane.....	-	-	-	-	-	-	47	903
Møre og Romsdal	-	-	-	-	-	55	-	1 714
Sør-Trøndelag	-	195	3 131	1 842	774	-	-	4 921
Nord-Trøndelag	-	-	64	-	-	-	-	1 025
Nordland	-	153	598	41	-	70	-	2 986
Troms.....	-	377	401	281	34	48	142	1 280
Finnmark	-	87	-	-	-	-	-	503

Tabell 8. Bygg satt i gang januar-desember 1997. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall

	I alt	Jordbruk, skogbruk	Fiske	Bergverksdrift og utvinning	Industri	Kraft- og vannforsyning	Bygge- og anleggsvirksomhet	Varehandel, rep. av kjøretøy og husholdningsapparater	Hotell- og restaurantervirksomhet	Transport og kommunikasjon
I alt.....	3 984 006	390 999	7 008	41 777	676 544	18 683	40 737	488 154	108 492	198 414
Østfold	201 451	22 748	-	1 525	41 203	433	5 639	42 831	1 384	6 864
Akershus.....	526 137	27 051	-	150	102 168	5 736	2 219	78 423	42 664	82 078
Oslo.....	604 691	2 276	-	-	60 731	1 343	2 705	25 559	17 703	89 429
Hedmark.....	181 426	34 678	-	583	22 896	88	1 228	16 265	960	630
Oppland	119 028	20 160	62	-	8 865	503	723	7 941	1 430	230
Buskerud	138 768	15 244	37	-	27 440	236	2 595	9 899	6 728	242
Vestfold.....	155 609	21 350	-	3 921	31 030	652	191	31 436	224	390
Telemark	138 706	19 574	50	-	12 494	1 165	2 866	27 167	592	1 574
Aust-Agder	93 198	11 903	-	-	12 066	89	897	8 130	2 586	96
Vest-Agder	107 666	9 266	1 743	-	26 852	746	215	5 521	2 390	770
Rogaland	412 408	61 425	904	10 129	86 295	330	4 130	75 150	6 986	3 008
Hordaland.....	279 631	20 264	1 611	16 134	49 384	1 028	3 318	29 699	11 932	3 864
Sogn og Fjordane.....	74 130	11 339	-	1 200	17 637	281	148	3 497	447	1 950
Møre og Romsdal.....	252 305	25 127	207	5 445	84 118	678	4 023	17 340	3 771	695
Sør-Trøndelag	147 090	10 416	-	613	29 609	396	1 590	11 488	1 240	1 655
Nord-Trøndelag.....	180 779	62 523	1 012	-	15 038	856	1 956	9 181	776	2 211
Nordland	150 308	8 949	832	1 935	21 959	1 038	1 304	30 460	4 321	778
Troms.....	175 470	5 846	84	142	18 244	2 273	3 502	45 384	767	81
Finnmark	45 205	860	466	-	8 515	812	1 488	12 783	1 591	1 869

	Finansiell tjenesteyting og forsikring	Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	Offentlig forvaltning	Undervisning	Helse- og sosialtjenester	Andre sosiale og personlige tjenester	Annen virksomhet	Fritidseiendommer (hytter), garasjer for priv. og annet som ikke er næring
I alt.....	43 647	331 765	237 236	400 370	100 746	94 218	5 714	799 502
Østfold	-	1 016	10 903	17 570	2 448	3 298	762	42 827
Akershus.....	28 017	16 367	28 598	27 614	13 512	16 105	153	55 282
Oslo.....	10 750	152 455	69 618	75 447	17 207	11 794	-	67 674
Hedmark.....	44	2 876	10 999	9 583	2 617	11 162	1 451	65 366
Oppland	387	4 608	7 970	5 242	983	8 090	-	51 834
Buskerud	-	6 789	6 354	12 796	4 170	3 874	34	42 330
Vestfold.....	-	18 051	4 029	8 836	4 043	3 136	297	28 023
Telemark	89	6 541	2 942	19 794	7 186	1 376	310	34 986
Aust-Agder	603	6 523	3 778	7 808	6 881	3 662	171	28 005
Vest-Agder	-	3 874	3 365	8 721	393	957	84	42 769
Rogaland	1 019	26 232	7 610	44 602	11 938	11 707	184	60 759
Hordaland.....	1 072	8 509	7 091	39 301	8 203	6 003	-	72 218
Sogn og Fjordane.....	-	11 191	1 141	6 796	688	67	107	17 641
Møre og Romsdal.....	40	29 267	3 941	29 526	317	1 802	126	45 882
Sør-Trøndelag	-	1 496	14 834	36 352	2 809	268	418	33 906
Nord-Trøndelag.....	-	21 980	8 674	12 371	789	1 922	402	41 088
Nordland	1 444	7 372	14 472	14 630	5 609	753	923	33 529
Troms.....	182	6 288	26 867	20 498	10 551	8 186	142	26 433
Finnmark	-	330	4 050	2 883	402	56	150	8 950

Åpnede konkurser

Tabell 9. Åpnede konkurser i bygge- og anleggsvirksomhet. Antall foretak etter kvartal og fylke. 1.-3. kvartal 1996 og 1997

	1996						1997			
	I alt	1.-3. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1.-3. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.
I alt.....	281	209	87	69	53	72	171	61	67	43
Østfold	15	12	1	6	5	3	8	3	3	2
Akershus	28	22	9	6	7	6	15	6	4	5
Oslo	58	45	26	11	8	13	27	7	9	11
Hedmark	16	6	2	3	1	10	4	2	2	-
Oppland	10	9	1	3	5	1	9	2	2	5
Buskerud	17	15	7	4	4	2	15	7	4	4
Vestfold.....	13	11	5	3	3	2	7	2	3	2
Telemark.....	9	6	1	5	-	3	3	1	-	2
Aust-Agder.....	4	2	2	-	-	2	6	2	4	-
Vest-Agder.....	2	1	-	-	1	1	8	5	3	-
Rogaland.....	20	15	7	5	3	5	8	2	5	1
Hordaland.....	37	26	10	11	5	11	22	7	11	4
Sogn og Fjordane.....	4	3	-	1	2	1	1	-	1	-
Møre og Romsdal.....	4	3	1	-	2	1	6	3	1	2
Sør-Trøndelag.....	13	9	5	1	3	4	6	3	3	-
Nord-Trøndelag.....	8	6	3	2	1	2	8	2	5	1
Nordland.....	9	6	1	5	-	3	9	5	3	1
Troms.....	5	4	-	2	2	1	4	1	1	2
Finnmark.....	9	8	6	1	1	1	5	1	3	1

Tabell 10. Personlige konkurser i bygge- og anleggsvirksomhet, etter kvartal og fylke. 1.-3. kvartal 1996 og 1997

	1996						1997			
	I alt	1.-3. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1.-3. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.
I alt.....	349	258	100	96	62	91	267	86	108	73
Østfold	23	20	9	5	6	3	20	10	9	1
Akershus	54	40	13	17	10	14	42	16	14	12
Oslo	52	39	19	15	5	13	45	9	15	21
Hedmark	15	12	4	3	5	3	12	3	6	3
Oppland	14	10	4	5	1	4	16	4	7	5
Buskerud	18	14	2	7	5	4	26	7	9	7
Vestfold.....	11	7	1	3	3	4	19	4	10	5
Telemark.....	16	10	3	5	2	6	10	4	5	1
Aust-Agder.....	2	2	-	2	-	-	1	-	1	-
Vest-Agder.....	1	-	-	-	-	1	2	1	-	1
Rogaland.....	17	15	4	6	5	2	10	4	4	2
Hordaland.....	20	16	4	7	5	4	11	3	3	5
Sogn og Fjordane.....	5	1	1	-	-	4	-	-	-	-
Møre og Romsdal.....	17	11	6	3	2	6	12	5	3	4
Sør-Trøndelag.....	24	16	9	4	3	8	17	6	8	3
Nord-Trøndelag.....	8	8	2	4	2	-	3	-	3	-
Nordland.....	26	20	10	5	5	6	10	4	3	3
Troms.....	19	15	8	4	3	4	11	5	6	-
Finnmark.....	7	2	1	1	-	5	3	1	2	-

Tabell 11. Gjennomsnittlig timefortjeneste¹ for voksne mannlige arbeidere i bygge- og anleggsbedrifter tilsluttet Næringslivets Hovedorganisasjon. Kroner

Ar og kvartal	Bygge- og anleggsvirksomhet			Håndverksbedrifter - fagarbeidere ²		
	I alt	Bygge- virk- somhet ³	Anleggs- virk- somhet	I alt ³	Tømrere, snekkerer	Blikkens- slagere
1983.....	61,90	59,62	77,53	59,98	54,00	55,58
1984.....	65,90	63,71	81,81	64,69	58,07	59,01
1985.....	71,08	68,79	88,36	69,71	61,24	64,07
1986.....	79,58	75,81	101,58	77,33	67,28	72,74
1987 ⁴	94,79	89,92	119,94	92,04	78,90	82,79
1988.....	100,01	95,74	125,31	97,54	83,47	86,63
1989.....	100,87	98,28	120,76	99,70	86,21	89,69
1990.....	102,32	99,12	128,26	99,84	88,80	92,18
1991.....	107,02	102,05	144,60	102,78	90,20	94,56
1992.....	110,57	103,00	148,21	104,44	91,20	93,83
1993.....	113,50	105,04	152,35	105,75	91,05	94,91
1994.....	112,71	106,87	145,22	108,07	94,06	98,11
1995.....	114,16	110,82	138,78	111,89	98,11	101,75
1996.....	118,55	115,60	143,84	116,09	102,02	107,56
1995						
1. kvartal.....	111,30	107,65	138,47	109,17	94,81	98,45
2. ".....	115,13	111,62	139,74	112,45	97,53	101,51
3. ".....	114,27	110,80	138,29	111,73	99,47	102,46
4. ".....	115,90	113,07	138,64	114,13	100,56	104,55
1996						
1. kvartal.....	114,59	112,23	140,02	113,09	98,95	102,86
2. ".....	116,88	113,96	142,99	114,74	99,92	106,22
3. ".....	118,90	115,28	144,74	114,89	102,46	108,89
4. ".....	123,15	120,27	146,24	121,00	106,21	112,81
1997						
1. kvartal.....	121,13	118,44	149,28	119,62	104,27	109,50
2. ".....	124,88	121,24	155,04	122,37	107,26	110,97
3. ".....	126,88	123,20	158,16	123,63	106,55	112,36
	Fagarbeidere (forts.)				Håndverks- bedrifter, hjelpe- arbeidere ^{2,3}	Entreprenør- bedrifter (fagarbeidere og hjelpe- arbeidere)
	Rørleggere	Malere	Murere	Elektro- montører		
1983.....	58,99	60,69	59,12	62,90	51,71	63,72
1984.....	63,06	63,45	61,38	68,52	56,73	66,92
1985.....	68,97	67,05	65,78	73,98	61,04	72,06
1986.....	77,16	73,44	70,79	81,79	67,23	81,20
1987 ⁴	92,65	87,95	81,10	97,32	78,22	97,16
1988.....	98,58	92,32	88,27	103,01	82,83	102,97
1989.....	101,30	95,25	94,12	103,79	85,43	102,43
1990.....	102,89	93,16	96,10	102,61	87,38	105,19
1991.....	105,54	95,07	94,65	106,09	91,64	111,14
1992.....	106,40	94,47	93,56	108,16	93,57	116,77
1993.....	107,24	94,90	93,35	110,04	95,15	121,48
1994.....	109,34	99,07	98,34	112,43	95,07	118,60
1995.....	111,44	102,34	103,36	117,35	98,66	116,72
1996.....	116,96	108,52	112,00	121,33	101,94	122,53
1995						
1. kvartal.....	108,91	99,62	99,65	114,48	96,29	114,18
2. ".....	110,38	102,31	105,88	118,33	99,16	117,66
3. ".....	111,28	101,87	102,70	117,12	96,03	117,17
4. ".....	114,84	105,15	104,99	119,50	102,31	117,83
1996						
1. kvartal.....	114,13	103,07	106,62	118,16	100,94	117,51
2. ".....	113,54	106,20	112,41	120,51	100,85	120,96
3. ".....	116,28	109,98	111,74	120,02	99,86	123,35
4. ".....	123,40	114,00	116,31	125,94	105,13	127,24
1997						
1. kvartal.....	120,29	111,60	116,08	124,69	104,34	125,32
2. ".....	122,27	112,51	118,95	128,49	106,67	130,09
3. ".....	126,10	115,28	117,30	129,70	106,32	132,23

¹ Gjennomsnittsførtjeneste på tidlønn, akkord og overtid (ikke medregnet betaling for helge- og høytidsdager). Inkl. offshore-arbeidere. ² Ekskl. offshore-arbeidere.

³ Pga. mindre endringer i beregningsmetoden er tall f.o.m. 1993 ikke direkte sammenlignbare med tidligere tall. ⁴ Fra 1. januar 1987 ble den normale arbeidstid satt ned fra 40 til 37,5 timer pr. uke.

Kilde: Næringslivets Hovedorganisasjon.

Byggekostnadsindeks

Tabell 12. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesveganlegg. 1. kv. 1985=100

	Vekt	1995				1996				1997				Endring i prosent		
		4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	4. kv. 1996-4. kv. 1997	3. kv. 1997-4. kv. 1997
Total	1 000,0	160,7	161,5	162,9	163,5	164,8	165,1	165,9	166,0	166,3					0,9	0,2
Materialer.....	447,9	153,5	153,9	155,8	156,5	156,8	157,8	158,7	159,3	159,5					1,7	0,2
Maskiner.....	362,4	165,6	167,3	167,7	168,3	171,7	171,1	171,1	170,9	171,4					-0,2	0,3
Lønn.....	189,7	162,6	162,6	164,4	164,4	164,4	164,4	166,3	166,3	166,3					1,2	0,0
Sprengning i alt.....	102,1	163,3	164,1	164,7	165,2	166,4	166,1	166,5	166,5	166,8					0,3	0,2
Materialer.....	44,5	159,2	159,6	160,0	160,2	160,2	160,0	160,2	160,6	160,7					0,3	0,1
Masseflytting i alt.....	146,5	164,5	166,0	166,4	167,2	170,3	169,8	170,0	169,8	170,3					0,0	0,3
Materialer.....	14,8	150,8	152,1	152,2	152,5	153,5	155,7	156,0	156,7	157,0					2,3	0,2
Grøfter, kummer og rør i alt.....	112,5	160,1	160,4	162,1	162,3	163,2	163,7	164,7	164,9	165,2					1,2	0,2
Materialer.....	28,4	165,7	165,7	168,1	168,4	168,9	171,6	172,1	172,6	173,2					2,5	0,3
Vegfundament i alt.....	109,7	157,5	159,0	159,2	159,6	161,7	162,4	162,7	162,9	163,2					0,9	0,2
Materialer.....	48,9	148,5	150,1	149,8	149,9	150,8	153,1	153,5	154,2	154,4					2,4	0,1
Vegdekke i alt.....	21,2	154,0	155,5	156,1	156,5	158,2	159,2	159,7	160,1	160,3					1,3	0,1
Materialer.....	11,3	149,9	151,3	151,9	152,3	153,0	155,5	156,2	156,9	157,0					2,6	0,1
Komplettering.....	149,8	159,4	160,1	161,5	162,0	163,2	163,6	164,4	164,8	165,3					1,3	0,3
Materialer.....	76,3	153,3	153,6	155,3	155,9	156,3	157,5	158,2	159,3	159,7					2,2	0,2
Bruer og kaier i alt.....	66,3	160,7	161,1	162,7	162,5	163,1	164,4	165,1	165,3	165,9					1,7	0,3
Materialer.....	41,3	158,2	158,5	160,3	159,7	160,0	162,1	162,5	163,0	163,9					2,4	0,5
Øvrige arbeider i alt.....	291,9	161,7	162,1	164,6	165,8	166,4	166,4	167,6	167,9	167,9					0,9	0,0
Materialer.....	182,5	147,6	147,9	150,9	152,3	152,6	152,6	153,9	154,2	154,4					1,3	0,1

Tabell 13. Byggekostnadsindeks for riks- og fylkesvegvedlikehold. 1. kv. 1985=100

	Vekt	1995				1996				1997				Endring i prosent		
		4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	4. kv. 1996-4. kv. 1997	3. kv. 1997-4. kv. 1997
Total	1 000,0	159,8	160,8	161,7	162,2	164,1	164,3	164,7	164,9	165,2					0,7	0,2
Materialer.....	299,7	152,4	153,0	154,7	155,1	155,6	156,8	157,6	158,1	158,4					1,8	0,2
Maskiner.....	522,0	165,6	167,3	167,7	168,3	171,7	171,1	171,1	170,9	171,4					-0,2	0,3
Lønn.....	178,4	162,6	162,6	164,4	164,4	164,4	164,4	166,3	166,3	166,3					1,2	0,0
Vegkropper, bruere og kaier i alt.....	253,0	161,7	162,6	163,7	164,1	165,8	166,2	166,7	167,0	167,3					0,9	0,2
Materialer.....	105,7	154,6	155,4	156,7	157,1	157,5	159,1	159,7	160,5	160,9					2,2	0,2
Dekker i alt.....	206,7	155,4	156,9	157,5	157,6	159,5	160,1	160,6	160,4	160,7					0,8	0,2
Materialer.....	72,3	148,9	150,6	151,2	150,4	151,4	153,9	154,4	154,3	154,3					1,9	0,0
Skilt, merking, rydding og renhold i alt.....	254,7	158,9	159,7	160,9	161,5	162,9	163,0	163,8	164,2	164,5					1,0	0,2
Materialer.....	106,0	151,1	151,4	153,2	153,9	154,5	155,2	156,1	157,4	157,7					2,1	0,2
Vintervedlikehold i alt.....	284,8	164,0	165,4	165,9	166,5	169,3	168,7	169,1	169,0	169,3					0,0	0,2
Materialer.....	15,4	143,1	144,4	144,3	144,4	144,9	146,0	146,1	147,1	147,2					1,6	0,1
Ras, flom etc. i alt.....	0,8	163,2	164,3	165,5	166,3	168,1	167,6	168,7	168,4	168,9					0,5	0,3
Materialer.....	0,2	152,6	153,5	155,7	157,0	157,0	157,0	159,0	158,4	159,1					1,4	0,5

Tabell 14. Byggekostnadsindeks for vannkraftanlegg. 1. kv. 1985=100

	Vekt	1995	1996				1997				Endring i prosent	
		4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	4. kv. 1996- 4. kv. 1997	3. kv. 1997- 4. kv. 1997
Totalt	100,0	159,1	160,1	160,8	160,9	162,2	161,2	161,8	162,1	162,3	0,1	0,1
Materialer	100,0	158,5	160,1	160,1	160,2	162,4	160,6	160,8	161,1	161,5	0,2	-0,6
Tunnel i alt.....	64,5	158,5	159,3	159,9	160,1	161,0	160,1	160,8	161,0	161,1	0,1	0,1
Materialer	64,5	158,2	159,5	159,5	159,7	161,4	159,8	160,1	160,3	160,5	0,1	-0,6
Kraftstasjon i alt.....	8,6	161,0	161,4	162,6	162,0	163,4	162,9	164,1	164,1	164,2	0,1	0,5
Materialer	8,6	160,0	160,8	161,1	159,9	162,7	161,7	162,4	162,4	162,7	0,2	0,0
Betongdam i alt.....	2,7	162,7	163,1	164,1	164,4	166,8	166,1	167,4	167,2	167,3	0,1	0,3
Materialer	2,7	162,8	163,6	163,8	164,2	168,6	167,3	168,3	167,8	168,1	0,2	-0,3
Fyllingsdam i alt.....	24,2	159,8	161,5	162,3	162,4	164,3	162,8	163,1	163,7	164,2	0,3	-0,1
Materialer	24,2	158,1	160,9	160,9	161,1	164,1	161,7	161,1	162,1	162,9	0,5	-0,7

Byggekostnadsindeks

Tabell 15. Byggekostnadsindeks for boliger. 1978=100

	Vekt	1996					1997							
		Des.	Jan.	Feb.	Mars	Apr.	Mai	Juni	Juli	Aug.	Sep.	Okt.	Nov.	Des.
Enebolig av tre														
A - Total (A=B+C).....	100,0	247,3	247,8	248,5	249,3	251,0	251,0	251,3	251,5	251,8	252,3	252,6	252,8	252,9
Materialer.....	100,0	255,7	256,7	257,8	259,1	259,9	259,7	260,0	260,4	260,9	261,8	262,3	262,5	262,6
B - Stein-, jord- og sement- arbeid i alt.....	25,5	234,4	234,1	235,5	236,4	238,0	238,1	238,3	238,4	238,5	238,7	238,8	238,8	239,0
Materialer.....	19,4	243,1	243,5	246,5	248,3	248,9	248,9	249,4	249,7	249,9	250,3	250,4	250,5	250,8
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt.....	74,5	251,5	252,3	252,7	253,5	255,2	255,3	255,5	255,7	256,1	256,8	257,2	257,3	257,4
Materialer.....	80,6	257,9	259,1	259,7	260,9	261,8	261,5	261,8	262,2	262,8	263,7	264,3	264,5	264,6
C1 - Tømring og snekring i alt...	52,3	239,7	240,3	240,8	241,5	243,2	243,0	243,3	243,5	244,0	244,9	245,2	245,3	245,4
Materialer.....	60,3	240,6	241,5	242,2	243,1	244,2	243,8	244,2	244,5	245,2	246,4	246,8	247,0	247,1
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt.....	7,1	234,1	234,0	234,0	234,0	235,9	236,0	236,1	236,0	236,0	235,9	235,9	235,9	236,0
Materialer.....	5,8	238,0	237,8	237,8	237,9	238,5	238,8	238,8	238,6	238,7	238,5	238,5	238,5	238,6
C3 - Rørleggerarbeid i alt.....	7,4	297,9	297,9	298,2	301,6	302,9	302,7	302,7	302,7	302,8	302,8	305,2	305,2	305,5
Materialer.....	8,0	322,3	322,3	322,7	328,0	328,1	327,9	327,9	328,0	328,0	328,1	331,8	331,8	332,2
C4 - Elektrikerarbeid i alt.....	4,9	370,8	377,1	377,1	377,5	379,7	384,2	383,7	386,3	386,4	386,4	386,4	387,0	387,1
Materialer.....	4,5	454,8	467,7	467,6	468,4	469,0	468,2	467,1	472,5	472,5	472,7	472,6	473,8	474,0
Rekkehus av tre														
A - Total (A=B+C).....	100,0	253,0	253,1	253,7	254,4	256,2	256,5	256,8	257,0	257,3	257,7	258,1	258,2	258,3
Materialer.....	100,0	263,9	265,0	266,0	267,4	268,2	268,2	268,8	269,3	269,8	270,6	271,3	271,5	271,7
B - Stein-, jord- og sement- arbeid i alt.....	29,9	242,7	241,6	242,2	242,7	244,3	245,0	245,5	245,5	245,6	245,8	245,9	246,0	246,2
Materialer.....	19,0	243,5	244,1	245,2	246,5	247,5	249,3	250,0	250,4	250,5	251,1	251,4	251,5	251,9
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt.....	70,1	256,8	257,6	258,1	259,0	260,8	260,9	261,1	261,5	261,8	262,3	262,8	262,9	263,0
Materialer.....	81,0	268,4	269,7	270,6	272,1	272,8	272,4	272,8	273,4	274,0	274,9	275,7	275,9	276,0
C1 - Tømring og snekring i alt...	49,9	240,9	241,5	242,2	243,0	244,7	244,4	244,8	245,0	245,5	246,2	246,5	246,6	246,6
Materialer.....	59,8	242,8	243,7	244,8	246,0	246,6	246,2	246,9	247,2	248,0	249,0	249,5	249,7	249,8
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt.....	6,3	243,6	243,4	243,4	243,4	245,8	245,7	245,7	245,6	245,7	245,6	245,7	245,7	245,8
Materialer.....	4,7	258,9	258,4	258,6	258,6	259,4	259,2	259,2	259,0	259,2	258,9	259,1	259,1	259,5
C3 - Rørleggerarbeid i alt.....	5,7	313,3	313,3	313,5	317,2	318,4	318,2	318,2	318,3	318,3	318,3	321,1	321,1	321,4
Materialer.....	7,8	343,6	343,7	344,0	349,5	349,7	349,4	349,5	349,5	349,6	349,6	353,7	353,7	354,2
C4 - Elektrikerarbeid i alt.....	5,6	372,2	378,7	378,6	379,0	381,2	385,7	385,2	387,9	387,9	388,0	387,9	388,5	388,6
Materialer.....	6,3	454,8	467,7	467,6	468,4	469,0	468,2	467,1	472,5	472,5	472,7	472,6	473,8	474,0
Boligblokk														
A - Total (A=B+C).....	100,0	253,0	253,3	253,7	254,4	256,1	256,4	256,7	256,9	257,1	257,4	257,7	257,8	258,1
Materialer.....	100,0	265,4	266,7	267,4	268,9	269,6	269,5	270,2	270,6	271,0	271,7	272,3	272,6	273,1
B - Stein-, jord- og sement- arbeid i alt.....	44,6	242,3	241,9	242,4	243,0	244,6	244,6	245,2	245,3	245,3	245,5	245,6	245,7	246,1
Materialer.....	33,2	240,0	240,7	241,6	243,2	243,9	243,7	245,1	245,4	245,3	245,9	246,0	246,2	247,2
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt.....	55,4	262,1	263,0	263,3	264,0	266,0	266,4	266,5	266,9	267,2	267,6	268,1	268,2	268,3
Materialer.....	66,8	278,5	280,2	280,8	282,2	283,0	282,8	283,1	283,7	284,3	285,0	286,0	286,2	286,4
C1 - Tømring og snekring i alt...	30,3	242,3	242,7	243,2	243,9	245,7	245,5	245,9	246,1	246,4	247,1	247,5	247,6	247,7
Materialer.....	38,4	244,3	245,1	245,9	247,0	247,7	247,5	248,1	248,4	249,1	250,1	250,8	251,0	251,1
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt.....	6,0	241,5	241,3	241,4	241,4	243,7	243,7	243,7	243,6	243,7	243,6	243,6	243,6	243,7
Materialer.....	5,0	255,1	254,6	254,8	254,8	255,6	255,6	255,6	255,3	255,6	255,2	255,4	255,3	255,6
C3 - Rørleggerarbeid i alt.....	6,2	310,6	310,6	310,8	314,4	315,6	315,5	315,5	315,5	315,6	315,6	318,2	318,2	318,5
Materialer.....	9,2	344,1	344,1	344,4	350,0	350,1	349,9	349,9	350,0	350,0	350,1	354,1	354,1	354,6
C4 - Elektrikerarbeid i alt.....	6,7	364,9	370,3	370,3	370,6	373,2	378,7	378,2	380,5	380,5	380,6	380,5	381,0	381,1
Materialer.....	7,4	454,8	467,7	467,6	468,4	469,0	468,2	467,1	472,5	472,5	472,7	472,6	473,8	474,0

Publikasjonene kan bestilles fra:

Statistisk sentralbyrå
Salg- og abonnementservice
Postboks 8131 Dep.
N-0033 Oslo

Telefon: 22 00 44 80
Telefaks: 22 86 49 76

