

# 12/97

## Byggjearealstatistikk, oktober 1997

### Auka byggjeaktivitet

I perioden januar-oktober i år vart det sett i gang 15 prosent fleire bustader og 6 prosent meir bruksareal til andre bygg enn bustader enn i same periode i fjor.

**Side 4**

## Prisindeks for bruktbolig, 3. kvartal 1997. Foreløpige tall

### Brukte boliger 2,3 prosent dyrere siste kvartal

Prisene på brukte boliger steg med 2,3 prosent fra 2. til 3. kvartal 1997. Størst økning var det i prissonen Akershus u/Bærum.

**Side 5**

## Produksjonsindeks for bygg og anlegg, 3. kvartal 1997

### Nybygg øker mer enn rehabiliteringen

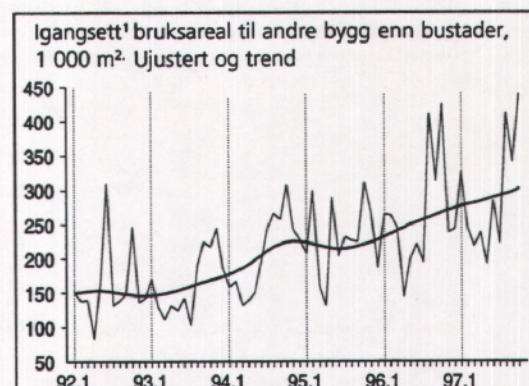
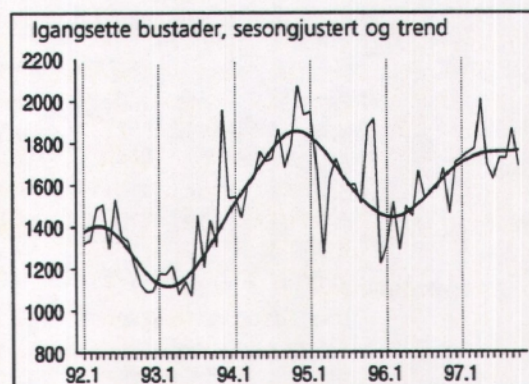
Produksjonen av nybygg økte med 10 prosent fra 3. kvartal i fjor til 3. kvartal i år. Fra 2. til 3. kvartal økte totalindeksen for bygg og anlegg med 3 prosent.

**Side 6**

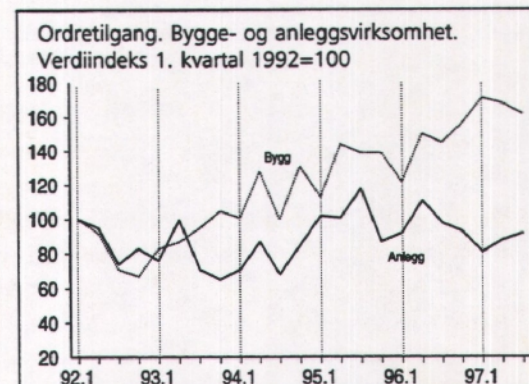
## Leie- og arealstatistikk for kontorlokaler, 1. juli 1997

**Stor etterspørsel etter kontorlokaler**  
Andel ledig kontorareal har blitt betydelig mindre i seks av de sju kommunene denne statistikken dekker. Kun Oslo har svak økning i andel ledig kontorareal.

**Side 7**



<sup>1</sup> Unntatte bygg for jordbruk, skogbruk og fiske.



statistisk sentralbyrå ber  
n å bli oppgitt som  
de når oppgaver fra  
tte heftet blir gjengitt.

---

# Innhold

Side

## Tekst

Ordrestatistikk, bygge- og anleggsvirksomhet, 3. kvartal 1997	3
Byggearealstatistikk, oktober 1997	4
Prisindeks for bruktbolig, 3. kvartal 1997. Foreløpige tall	5
Produksjonsindeks for bygg og anlegg, 3. kvartal 1997	6
Leie- og arealstatistikk for kontorlokaler, 1. juli 1997	7
Byggekostnadsindeks for bustader, oktober 1997	8

## Tabeller

### Byggearealstatistikk

Tabell 1. Byggevirksomheten i oktober. Foreløpige tall	9
Tabell 2. Bygg satt i gang i oktober. Fylke. Foreløpige tall	10
Tabell 3. Bygg satt i gang i januar-oktober. Fylke. Foreløpige tall	10
Tabell 4. Bygg fullført januar-oktober. Fylke. Foreløpige tall	11
Tabell 5. Bygg under arbeid pr. 31. oktober. Fylke. Foreløpige tall	11
Tabell 6. Bygg satt i gang. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall	12
Tabell 7. Bygg satt i gang i oktober 1997. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall	13
Tabell 8. Bygg satt i gang i januar-oktober 1997. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall	14

### Ordrestatistikk

Tabell 9. Ordretilgang. Verdiindeks etter prosjektgruppe	15
Tabell 10. Ordreserve. Verdiindeks etter prosjektgruppe	15
Tabell 11. Ordreserve. Verdiindeks etter prosjektgruppe og distrikt	16
Tabell 12. Ordreserve etter varighet. Prosjektgruppe og distrikt. Prosent	16

### Produksjonsindeks for bygg og anlegg

Tabell 13. Produksjonsindeks for bygg og anlegg	17
Tabell 14. Produksjonsindeks for bygg og anlegg. Nybygg. Ujustert og sesongjustert	17

### Byggekostnadsindeks

Tabell 15. Byggekostnadsindeks for boliger	18
--	----

---

## Bygginfo

Månedlig statistikk for bygge- og anleggsnæringen fra Statistisk sentralbyrå.

**Redaktør:** Arild Thomassen, tlf. 62 88 54 27.

**Redigering, grafikk og tabeller:** Liv Håkenstuen.

**Priser:** Pr. år kr 460,00 inkl. moms.

Enkeltnr. kr 45,00 inkl. moms.

**Forespørsel om abonnement** rettes til:

Statistisk sentralbyrå, Salg- og abonnementservice,

Postboks 8131 Dep, 0033 Oslo, tlf. 22 86 49 64.

Faks: 22 86 49 76.

**ISSN : 0804 1334**

## Neste nummer

utkommer i begynnelsen av januar med bl.a.:

- Byggekostnadsindeks, boliger, november 1997
- Byggekostnadsindeks, anlegg, 4. kvartal 1997
- Lønnsstatistikk, 3. kvartal 1997
- Prisindeks, bruktbolig, 3. kvartal 1997
- Prisindeks, nye eneboliger, 3. kvartal 1997

# Ordrestatistikk, bygge- og anleggsvirksomhet, 3. kvartal 1997

## Høyere ordretilgang for byggevirksomheten

Ordretilgangen for byggevirksomheten var 12 prosent høyere i 3. kvartal sammenlignet med samme kvartal i fjor. Samtidig økte ordreserven med 19 prosent.

Tilgangen på ordre økte både for boligbygg og andre bygg. For boligbygg var økningen 2 prosent og for andre bygg 15 prosent. Innen boligbygg økte ordretilgangen for rehabilitering med 21 prosent. For nybygg var det derimot en ordresvikt på 4 prosent. For andre bygg økte ordretilgangen både for nybygg og rehabilitering, med henholdsvis 9 og 35 prosent i samme periode.

## Nedgang i anleggsvirksomheten

For anleggsvirksomheten alene var det imidlertid en nedgang i ordretilgangen på 6 prosent i 3. kvartal sammenlignet med samme kvartal i fjor. Ordreserven for anlegg gikk ned med hele 13 prosent. For bygge- og anleggsvirksomhet totalt økte ordretilgangen med 5 prosent i tilsvarende tidsrom.

## Størst økning i Hedmark og Oppland

Ordreserven for bygge- og anleggsvirksomheten økte med 4 prosent i 3. kvartal sammenlignet med 3. kvartal i fjor. Økningen var størst i Hedmark og Oppland, med hele 25 prosent. Stor økning var det også i Hordaland og Sogn og Fjordane. Her var økningen på 17 prosent. For Nordland, Troms og Finnmark var det derimot en nedgang i ordreserven på 21 prosent i samme periode.

## Om statistikken

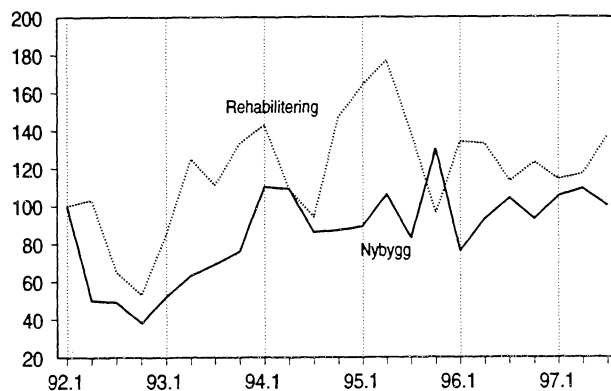
Ordrestatistikken for bygge- og anleggsvirksomhet bygger på kvartalsvise oppgaver fra de største bedriftene i næringen. I alt gir ca. 500 bedrifter oppgaver til statistikken. Disse bedriftene dekker til sammen om lag 45 prosent av omsetningen i bygge- og anleggsnæringen. Verdiindekser for tilgang og reserve blir utregna hver for seg. Det blir utarbeidet delindekser for nye boligbygg, rehabilitering av boligbygg, nye yrkesbygg og rehabilitering av yrkesbygg. Rehabilitering omfatter utbedring, ombygging, reparasjon og vedlikehold. Ordreserve for bygg og anlegg er delt inn i åtte ulike regioner.

**Mer informasjon:** Solveig Nygårdseter, tlf. 62 88 51 74, e-post: snl@ssb.no eller Arild Thomassen, tlf. 62 88 54 27, e-post: art@ssb.no. Tabeller side 15-16.

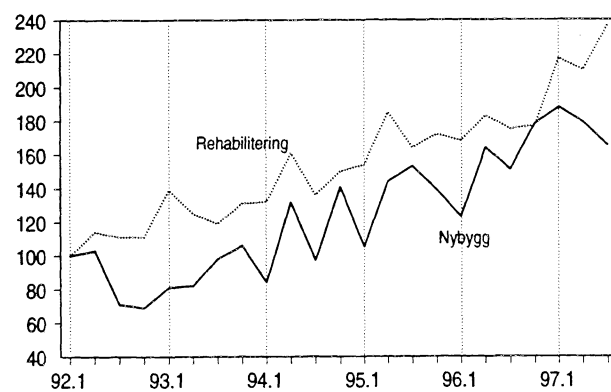
**Ordretilgang. Byggevirksomhet.**  
Verdiindeks 1. kv. 1992 = 100.



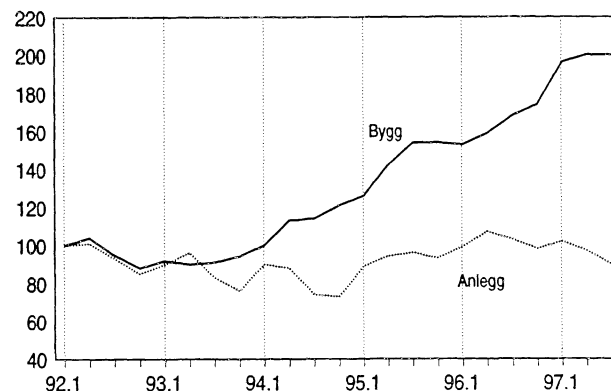
### Boligbygg



### Andre bygg



**Ordreserve. Bygge- og anleggsvirksomhet.**  
Verdiindeks 1. kv. 1992 = 100.



# Byggjearealstatistikk, oktober 1997

## Stor byggjeaktivitet i Møre og Romsdal

Frå august til oktober i år vart det sett i gang bygging av flest bustader i Møre og Romsdal i forhold til innbyggjartalet. Her vart to bustader påbegynte pr. 1 000 innbyggjarar. For heile landet var det tilsvarende talet 1,4.

I tillegg til Møre og Romsdal hadde også Akershus og Vest-Agder stor byggjeaktivitet, med 1,9 bustader pr. 1 000 innbyggjarar. Færrest bustader vart påbegynte i Oppland fylke med 0,6 bustader pr. 1 000 innbyggjarar. I Telemark og Buskerud fylke vart det sett i gang 0,9 og 1,0 bustader.

Endringa i talet på igangsette bustader pr. 1 000 innbyggjarar i denne perioden i år samanlikna med same periode i fjor varierer mykje frå fylke til fylke. Hedmark har størst auke i igangsetjinga. Oslo og Vestfold har også kraftig vekst i igangsetjingstalet. I Oslo, der talet på påbegynte bustader har vore forholdsvis lågt dei siste åra, auka igangsetjinga frå 0,8 bustader pr. 1 000 innbyggjarar i fjor til 1,3 bustader i same periode i år.

## 2 152 igangsette bustader i oktober

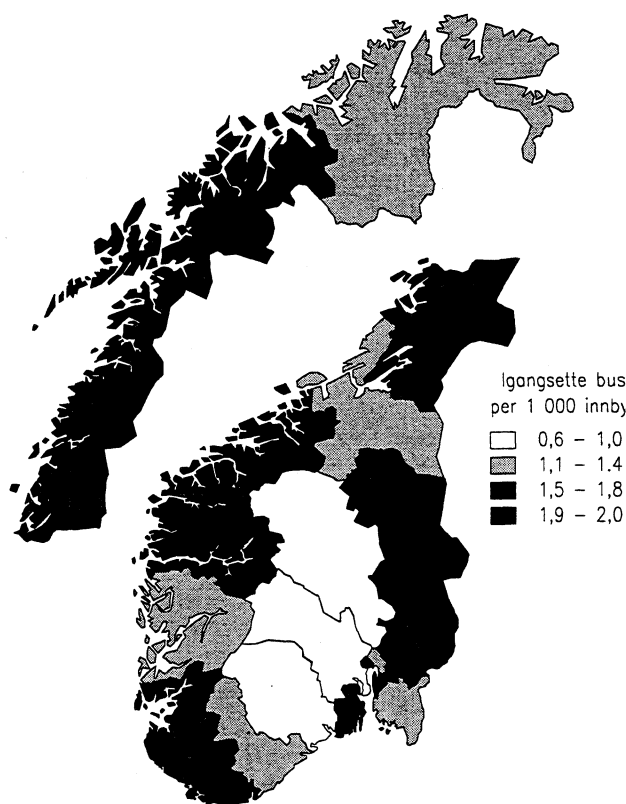
I oktober vart 2 152 bustader påbegynte mot 2 127 i same månad i fjor. Dei 10 første månadene i år har igangsetjinga av bustader auka med 15 prosent frå same periode i fjor til 17 305 bustader. Igangsett bruksareal til andre bygg enn bustader auka også i denne perioden og ligg no 6 prosent over nivået i fjor. I oktober vart 491 800 kvadratmeter bruksareal til slike bygg påbegynt. Det er 5 prosent meir enn i same månad i fjor.

## Bergen kommune manglar

I oktober 1997 vart godkjende, igangsette og fullførte bygg i Bergen kommune i juli registrerte i GAB-registeret. Desse bygga kjem derfor med på statistikken for denne månaden. Godkjende, igangsette og fullførte bygg i Bergen kommune i oktober 1997 vart ikkje registrerte i GAB-registeret denne månaden. Vi har fått hovudtala for igangsette bygg direkte frå

kommunen. I oktober vart det registrert igangsett 38 bustader, 6 500 kvadratmeter bruksareal til bustader og 9 200 kvadratmeter bruksareal til andre bygg enn bustader. Igangsette og fullførte bygg i Trondheim kommune i september 1997 vart registrerte i GAB-registeret i oktober, og kjem derfor med på statistikken denne månaden. Igangsetjingstal inkluderte justerte tal for Bergen og Trondheim kommune er gjevne i eigen tabell.

Igangsette bustader pr. 1 000 innbyggjarar i perioden august til oktober 1997



**Meir informasjon:** John Børke, tlf. 62 88 54 30, e-post: job@ssb.no eller Ingvei Seliussen, tlf. 62 88 55 15, e-post: ins@ssb.no. Tabellar s. 9-14.

Bygg sette i gang. Førebelse justerte tal<sup>1</sup>

	Oktober		Endring i prosent	Januar-oktober		Endring i prosent
	1996	1997		1996	1997	
Tal på bustader .....	2 127	2 152	1,2	15 038	17 305	15,1
Bruksareal, 1 000 m <sup>2</sup>						
I alt .....	786,2	816,6	3,9	5 346,8	5 835,3	9,1
Bustader .....	317,7	324,8	2,2	2 316,7	2 634,1	13,7
Andre bygg .....	468,5	491,8	5,0	3 030,0	3 201,2	5,7

<sup>1</sup> Igangsette bygg i august, september og oktober 1997 i Bergen kommune er ikkje registrerte i GAB-registerete. Tal for Bergen kommune er henta inn direkte frå kommunen.

# Byggjearealstatistikk, oktober 1997, framh.

## Om statistikken

Byggjearealstatistikken er basert på bygningsregisteret i Grunneigedoms-, Adresse- og Bygningsregisteret (GAB). Miljøverndepartementet eig registeret, medan det faglege ansvaret er ivareteke av Statens kartverk. Kommunane registrerer alle nye bygg ved tre tidspunkt; godkjenning av kommunen, igangsetjing og fullføring. Kvar månad vert totale og fylkesvise tal for talet på bustader, bruksareal til bustader og bruksareal til andre bygg publiserte. Kvartals- og årsstatistikken gjev tal på kommune-nivå.

Det er eit visst etterslep i registreringane av byggjesaker til GAB-registeret. Undersøkingar av

igangsette bygg i 1993 og 1994 viste eit gjennomsnittleg etterslep på 1,4 månader for bustader, og 2,2 månader for bruksareal til andre bygg. For bygg registrerte i oktober 1997 var etterslepet gjennomsnittleg 2,6 månader for bustader og 2,7 månader for andre bygg.

På grunn av etterslepet vil månadsstatistikken kunna liggja litt under eller over faktiske tal. For talet på bustader var det i 1994 eit gjennomsnittleg avvik på 10,3 prosent og 15,0 prosent for bruksareal til andre bygg. For året har det vist seg å vere godt samsvar mellom registrerte og faktiske tal. I 1994 var det eit avvik på 0,2 prosent for talet på bustader og 3,8 prosent for bruksareal til andre bygg.

# Prisindeks for bruktbolig, 3. kvartal 1997. Foreløpige tall

## Brukte boliger 2,3 prosent dyrere siste kvartal

Prisen på brukte boliger steg med 2,3 prosent fra 2. til 3. kvartal 1997. Prisen økte mest i Akershus uten Bærum i denne perioden, med 4,6 prosent. I landet for øvrig steg prisene med mellom 2 og 3 prosent, ifølge foreløpige tall fra Statistisk sentralbyrå. Prisen på blokkleiligheter steg lite fra 2. til 3. kvartal i år, kun med 0,8 prosent. For eneboliger og småhus var tilsvarende økning på henholdsvis 2,4 og 3,8 prosent.

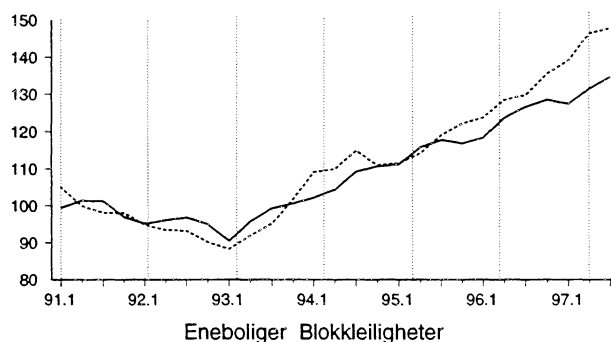
Fra 3. kvartal i fjor til 3. kvartal i år steg totalindeksen for bruktbolig med 9 prosent. Oslo m/Bærum hadde den sterkeste prisveksten i denne perioden med 17 prosent, mens prisene i Akershus uten Bærum og storbyene Stavanger, Bergen og Trondheim steg med vel 10 prosent.

Indeksbergingene baserer seg på til sammen 5 011 boligomsetninger, som er noe færre enn det som normalt vil ligge til grunn for publisering av endelig bruktboligindeks 8. januar 1998. Det blir derfor kun gitt totaltall for de ulike boligtypene og prissonene. Beregninger viser at de foreløpige totaltallene ikke avviker mer enn 1 prosent fra de endelige totaltallene.

**Mer informasjon:** Roger Jensen, tlf. 62 88 55 45, e-post: roj@ssb.no eller Inger Monsrud, tlf. 62 88 54 26, e-post: ijm@ssb.no.

## Prisindeks for bruktboliger. 1991=100

I alt



## Prisindeks for bruktbolig, foreløpige tall, 3. kvartal 1997. 1991=100

	3. kv. 1997	Endring i prosent	
		2. kv. 1997-3. kv. 1997	3. kv. 1996-3. kv. 1997
<b>Bruktbolig i alt</b> .....	<b>139,7</b>	<b>2,3</b>	<b>9,1</b>
Eneboliger .....	134,7	2,4	6,4
Småhus .....	140,6	3,8	8,7
Blokkleiligheter .....	147,7	0,8	13,8
Oslo m/Bærum .....	164,3	2,1	16,7
Resten av Akershus .....	149,7	4,6	11,6
Stavanger, Bergen og Trondheim .....	150,0	2,8	10,5
Resten av landet .....	126,6	2,3	5,1

# Produksjonsindeks for bygg og anlegg, 3. kvartal 1997

## Nybygg øker mer enn rehabilitering

Produksjonen av nybygg økte med 10 prosent fra 3. kvartal i fjor til 3. kvartal i år, mens veksten for rehabilitering av bygninger var på kun 2 prosent.

Produksjonsindeksen økte med 7 prosent både for bygg og anlegg i 3. kvartal i år sammenlignet med 3. kvartal i fjor. Størst økning var det i produksjon av andre bygg enn bolig. Produksjonen av slike bygg økte med hele 12 prosent. Bygging av boliger steg med 8 prosent i samme tidsrom.

Fra 2. til 3. kvartal i år økte produksjonsindeksen for bygg og anlegg med 3 prosent.

## Sesongjustert indeks

Justert for sesongvariasjoner økte produksjonen av nybygg med 1 prosent fra 2. til 3. kvartal i år. Produksjonsøkningen er også i dette tidsrommet størst for nybygging av andre bygg enn boliger. Sesongjustert produksjonsindeks for slike bygg gikk opp med 3 prosent i denne perioden. For boligbygg gikk indeksen ned med 2 prosent.

### Om statistikken

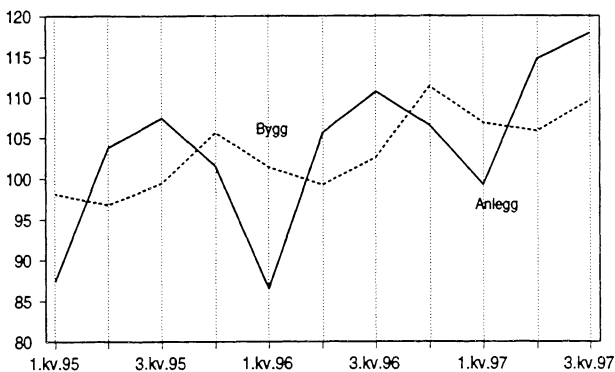
Delindeksen for nybygg blir utarbeidet månedlig og bygger på opplysninger om igangsatt bruksareal som blir registrert i Grunneiendoms-, Adresse- og Bygningsregisteret (GAB). Igangsettingstallene blir konverterte til utførte eller produserte kvadratmeter hver måned og vektet med kvadratmeterpriser for de ulike bygningstypene. Det blir utarbeidet separate delindekser for boliger og andre typer bygg. Disse indeksseriene blir sesongjusterte.

Delindeksene for anleggsvirksomhet og rehabilitering av bygg bygger på opplysninger om sysselsatte i ulike typer prosjekt fra bedriftene i næringen. Utvalget er sammensatt av rundt 1 600 bedrifter. Det er totaltelling av de 500 største bedriftene. Bedriftene i utvalget dekker ca. 55 prosent av omsetningen i næringen. Det blir også innhentet tall fra kommuner og statsetater. Disse delindeksene blir utarbeidet kvartalsvis.

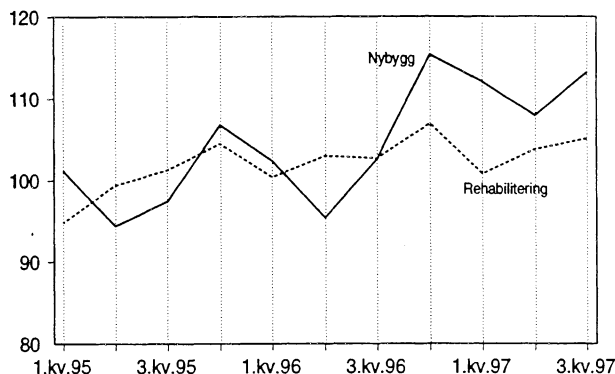
Vektene i utregningen av totalindeksen bygger på estimat for totaltall på sysselsatte i ulike prosjekt i kvartalet. I 3. kvartal 1997 var vekta for nybygg 41 prosent, rehabilitering av bygg 33 prosent og anlegg 27 prosent.

**Mer informasjon:** Solveig Nygårdseter, tlf. 62 88 51 74, e-post: [snl@ssb.no](mailto:snl@ssb.no) eller Arild Thomassen, tlf. 62 88 54 27, e-post: [art@ssb.no](mailto:art@ssb.no). Tabeller s. 17.

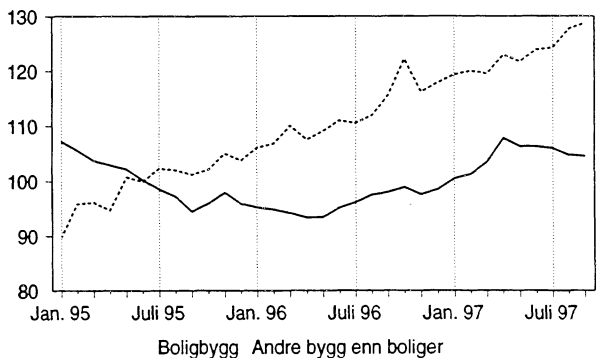
Produksjonsindeks for bygg og anlegg. Bygg og anlegg. 1995=100



Produksjonsindeks for bygg og anlegg. Nybygg og rehabilitering av bygg. 1995=100



Produksjonsindeks for nybygg. Boligbygg og andre bygg enn boliger. Sesongjustert. 1995=100



# Leie- og arealstatistikk for kontorlokaler, 1. juli 1997

## Stabile leieinntekter for kontorlokaler

Leieinntektene for kontorlokaler var stabile første halvår i år.

Den gjennomsnittlige leieinntekten pr. kvadratmeter i Oslo og Bærum var henholdsvis 1 112 og 1 161 kroner pr. 1. juli i år. Tilsvarende tall pr. 1. januar i år var 1 123 kroner i Oslo og 1 147 i Bærum. For de andre byene var gjennomsnittlig leieinntekt pr. kvadratmeter mellom 682 og 869 kroner. Dette viser Statistisk sentralbyrås leie- og arealstatistikk for kontorlokaler.

I Oslo og Bærum var andelen ledig kontorareal pr. 1. juli i år på henholdsvis 4,9 og 1,6 prosent. Tilsvarende tall pr. 1. januar i år var henholdsvis 4,8 og 3,4 prosent.

Tromsø hadde minst andel ledig kontorareal blant byene i undersøkelsen, med kun 0,5 prosent. For de øvrige byene Bergen, Stavanger, Kristiansand og Trondheim, var andelen ledig kontorareal mellom 2,4 og 2,9 prosent. På grunn av få observasjoner i alle byer unntatt Oslo, er det en viss usikkerhet i beregningen av andelen ledig kontorareal.

## Om statistikken

Leie- og arealstatistikk for kontorlokaler er basert på halvårslige oppgaver fra eiere av kontor- og administrasjonsbygninger/seksjoner i Oslo, Bærum, Bergen, Trondheim, Stavanger, Kristiansand og Tromsø. Undersøkelsen er basert på om lag 550 oppgaver.

**Mer informasjon:** Roger Jensen, tlf. 62 88 55 45, e-post: roj@ssb.no eller Arild Thomassen, tlf. 62 88 54 27, e-post: art@ssb.no

## Leie- og arealstatistikk for kontorlokaler. Kontor- og administrasjonsbygninger pr. 1. juli 1997



Sone	Gjennomsnittlig årlig leieinntekt pr. m <sup>2</sup>			Gjennomsnittlig gjenværende kontraktsløpetid			Andel ledig kontorareal <sup>1</sup>		
	Juli 1995	Januar 1997	Juli 1997	Juli 1995	Januar 1997	Juli 1997	Juli 1995	Januar 1997	Juli 1997
	Oslo .....	1 049	1 123	1 112	4,8	5,3	5,6	6,6	4,8
Bærum .....	1 098	1 147	1 161	4,0	5,3	5,4	9,5	3,4	1,6
Kristiansand .....	..	690	682	..	3,6	4,3	..	3,7	2,9
Stavanger .....	..	735	760	..	3,7	3,2	..	3,6	2,5
Bergen .....	..	870	869	..	3,5	3,3	..	3,2	2,8
Trondheim .....	..	815	819	..	4,8	4,3	..	6,6	2,4
Tromsø .....	..	815	818	..	3,7	3,6	..	3,9	0,5

<sup>1</sup> Gjelder bygninger hvor det leies ut kontorlokaler.

# Byggjekostnadsindeks for bustader, oktober 1997

## Auka materialkostnader

Frå september til oktober 1997 auka materialkostnadene for røyrliggjararbeid med 1,2 prosent for rekkjehus og bustadblokker, medan dei steig med 1,1 prosent for einebustader.

Dei totale kostnadene for røyrliggjararbeid steig i den same perioden med 0,9 prosent for rekkjehus og med 0,8 prosent for einebustader og bustadblokker. Dei totale materialkostnadene og byggjekostnadene auka særst lite denne månaden.

Frå oktober 1996 til oktober 1997 gjekk dei totale materialkostnadene opp med 3,3 prosent for rekkjehus og med 3 prosent for einebustader og bustadblokker. Dei totale byggjekostnadene gjekk opp med 2,4 prosent for einebustader, 2,3 prosent for rekkjehus og med 2,1 prosent for bustadblokker.

### Om statistikken

Byggjekostnadsindeksane måler prisutviklinga til innsatsfaktorane ved bygging av bustader. Indeksane vert òg kalla faktorprisindeksar eller «input»-prisindeksar. Byggjekostnadene vert ikkje påverka av endra produktivitet eller endringar i byggmeisteren, entreprenøren eller installatøren sine fortenestemargar. Grunnlaget for utrekninga er eit utval på 180 representantvarer. I tillegg vert ein del prisar henta frå andre prisstatistikkar som Statistisk sentralbyrå produserer.

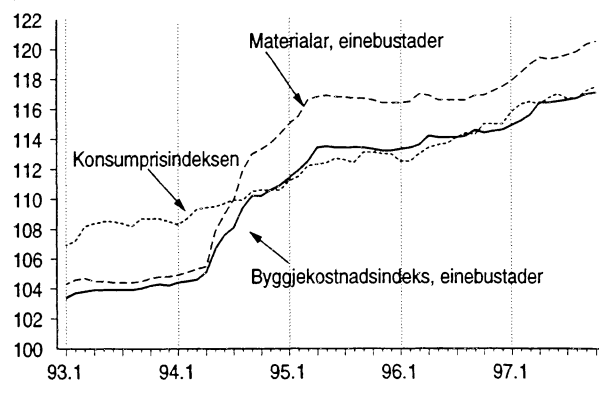
Oppgåver til utrekning av indeksane vert innhenta frå eit utval på 320 bedrifter. Dei månadlege utrekningene byggjer på om lag 3 600 prisobservasjonar. Svarprosenten er normalt på 99.

**Meir informasjon:** Åse Wilhelmsen, tlf. 62 88 54 61, e-post: wil@ssb.no eller Lars H. Thingstad, tlf. 62 88 54 97, e-post: lht@ssb.no.

## Byggjekostnadsindeks. 1978=100

	Oktober 1997	Endring i prosent	
		Sept. 1997- okt. 1997	Okt. 1996- okt. 1997
<b>Einebustader av tre</b>			
Totalt .....	252,6	0,1	2,4
Materialar .....	262,3	0,2	3,0
Røyrliggjararbeid			
Totalt .....	305,2	0,8	2,5
Materialar .....	331,8	1,1	3,1
<b>Rekkjehus av tre</b>			
Totalt .....	258,1	0,1	2,3
Materialar .....	271,3	0,2	3,3
Røyrliggjararbeid			
Totalt .....	321,1	0,9	2,6
Materialar .....	353,7	1,2	3,0
<b>Bustadblokker</b>			
Totalt .....	257,7	0,1	2,1
Materialar .....	272,3	0,2	3,0
Røyrliggjararbeid			
Totalt .....	318,2	0,8	2,5
Materialar .....	354,1	1,2	3,0

## Byggjekostnadsindeks for einebustader. Konsumprisindeksen. 1990=100





Tabell 1. Byggevirksomheten i oktober. Foreløpige tall<sup>1,2,3</sup>

			Bygg satt i gang <sup>2</sup>		Bygg i arbeid	Bygg fullført	
			Oktober	Januar-oktober	Pr. 31. oktober	Oktober	Januar-oktober
Boliger	Antall	1996	(2127)2167	(15038)14873	17907	2004	13895
		1997	2210	17148	19925	1940	14355
Bruksareal til boliger	1 000 m <sup>2</sup>	1996	(317,7)325,7	(2316,7)2292,4	2799,2	263,2	1980,4
		1997	332,7	2607,8	3169,4	276,2	2108,2
Andre bygg <sup>4</sup>							
Bruksareal til annet enn bolig	"	1996	(468,5)468,9	(3030,0)3009,7	3775,1	328,7	2365,3
		1997	492,7	3174,4	4400,0	332,2	2285,2
Jordbruk, skogbruk	"	1996	43,0	344,4	-	31,3	269,1
		1997	51,7	316,1	-	46,1	288,2
Fiske	"	1996	0,4	7,0	-	0,3	8,3
		1997	0,7	3,8	-	0,6	3,3
Bergverksdrift og utvinning	"	1996	1,1	24,2	-	0,9	28,3
		1997	4,3	24,1	-	1,8	14,3
Industri	"	1996	55,8	442,9	-	44,0	351,7
		1997	110,5	504,9	-	37,5	271,7
Kraft- og vannforsyning	"	1996	2,5	16,0	-	2,6	13,4
		1997	1,3	15,1	-	1,1	10,0
Bygge- og anleggsvirksomhet	"	1996	4,5	38,9	-	3,1	18,2
		1997	5,5	32,2	-	6,2	40,8
Varehandel, rep. av kjøretøy og husholdningsapparater	"	1996	50,1	406,7	-	63,0	346,9
		1997	38,7	367,2	-	50,8	294,9
Hotell- og restaurantvirksomhet	"	1996	5,6	41,2	-	4,0	35,2
		1997	2,9	77,7	-	4,8	43,4
Transport og kommunikasjon	"	1996	7,6	138,2	-	1,1	19,2
		1997	13,6	127,9	-	3,5	35,0
Finansiell tjenesteyting og forsikring	"	1996	7,9	79,0	-	0,6	22,4
		1997	0,3	41,6	-	0,3	16,3
Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	"	1996	23,9	151,5	-	7,0	192,4
		1997	25,2	264,4	-	23,9	134,0
Offentlig forvaltning	"	1996	29,6	159,0	-	25,8	173,3
		1997	20,2	199,7	-	16,9	158,1
Undervisning	"	1996	109,9	277,3	-	24,8	136,0
		1997	62,5	359,2	-	37,8	263,9
Helse- og sosialtjenester	"	1996	8,0	80,4	-	4,0	54,8
		1997	25,5	82,2	-	4,5	54,6
Andre sosiale og personlige tjenester	"	1996	8,4	63,3	-	7,5	51,9
		1997	11,0	83,7	-	6,9	46,8
Annen virksomhet	"	1996	-	-	-	-	-
		1997	0,8	5,0	-	0,4	3,0
Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring	"	1996	108,7	733,4	-	107,5	636,9
		1997	118,1	669,5	-	89,2	606,8
Boliger og andre bygg	"	1996	794,6	5302,0	6574,2	591,9	4345,7
		1997	(786,2)825,4	(5346,8)5782,3	7569,3	608,4	4393,4

<sup>1</sup> Bygg satt i gang og fullført i Bergen kommune i september 1996 ble registrert i GAB-registeret i oktober 1996 og kommer derfor med på statistikken for denne måneden. Tall for Bergen kommune i oktober 1996 er bare delvis registrert. Justerte tall vha. informasjon fra Bergen kommune er gitt i parenteser. <sup>2</sup> Bygg satt i gang og fullført i Bergen kommune i august, september og oktober 1997 er ikke registrert i GAB-registeret. Bygg satt i gang og fullført i Bergen kommune i juli 1997 ble registrert i oktober 1997 og kommer derfor med på statistikken for denne måneden. <sup>3</sup> Bygg satt i gang og en del fullførte bygg i Trondheim kommune i september 1997 ble registrert i GAB-registeret i oktober 1997 og kommer derfor med på statistikken for denne måneden. <sup>4</sup> Statistisk sentralbyrå har endret sin standard for næringsgruppering (fra ISIC til NACE). Den nye standarden er tatt i bruk i byggearealstatistikken f.o.m. 1996. For bygg under arbeid kan det ikke oppgis tall fordelt etter næring for 1996 og 1997 da disse inneholder bygg med gamle næringskoder.

Tabell 2. Bygg satt i gang i oktober. Fylke. Foreløpige tall<sup>1,2</sup>

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
<b>I alt</b> .....	<b>2127</b>	<b>2210</b>	<b>317,7</b>	<b>332,7</b>	<b>468,5</b>	<b>492,7</b>	<b>786,2</b>	<b>825,4</b>
	1 000 m <sup>2</sup>							
Østfold .....	85	140	12,7	19,2	8,1	59,0	20,8	78,1
Akershus .....	225	300	32,2	47,5	46,1	74,9	78,3	122,4
Oslo.....	202	241	26,4	29,4	49,7	87,9	76,1	117,3
Hedmark .....	58	133	8,8	17,7	27,2	17,4	36,0	35,1
Oppland .....	65	44	10,1	7,4	27,7	20,6	37,8	28,1
Buskerud .....	114	84	16,1	12,4	12,6	6,1	28,8	18,5
Vestfold.....	63	125	12,3	17,5	18,0	19,1	30,3	36,6
Telemark .....	46	36	5,8	6,7	14,2	7,9	20,0	14,7
Aust-Agder.....	55	48	8,4	7,9	10,6	18,0	19,0	25,9
Vest-Agder .....	168	102	22,7	14,8	13,1	14,2	35,8	29,0
Rogaland .....	122	166	23,4	31,6	28,2	33,8	51,6	65,4
Hordaland .....	272	171	41,0	27,5	39,9	24,6	80,9	52,2
Sogn og Fjordane .....	30	45	5,1	7,8	2,7	5,6	7,8	13,3
Møre og Romsdal .....	124	152	18,0	22,7	19,0	28,1	37,0	50,8
Sør-Trøndelag.....	118	110	19,4	18,1	72,9	18,5	92,4	36,6
Nord-Trøndelag .....	96	104	14,0	14,2	24,2	24,0	38,3	38,1
Nordland .....	114	123	17,7	17,1	28,3	12,8	46,1	29,9
Troms.....	108	60	15,3	10,1	19,3	18,4	34,6	28,5
Finmark .....	62	26	8,0	3,3	6,7	1,7	14,7	5,0

<sup>1</sup> Bygg satt i gang i Bergen kommune i oktober 1997 er ikke registrert i GAB-registeret. Bygg satt i gang i Bergen kommune i juli 1997 ble registrert i oktober 1997 og kommer derfor med på statistikken for denne måneden. <sup>2</sup> Bygg satt i gang i Trondheim kommune i september 1997 ble registrert i GAB-registeret i oktober 1997 og kommer derfor med på statistikken for denne måneden.

Tabell 3. Bygg satt i gang januar-oktober. Fylke. Foreløpige tall<sup>1</sup>

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
<b>I alt</b> .....	<b>15038</b>	<b>17148</b>	<b>2316,7</b>	<b>2607,8</b>	<b>3030,0</b>	<b>3174,4</b>	<b>5346,8</b>	<b>5782,3</b>
	1 000 m <sup>2</sup>							
Østfold .....	505	707	81,2	105,2	90,1	143,7	171,3	248,9
Akershus .....	1756	1989	281,0	311,4	299,4	429,0	580,5	740,4
Oslo.....	830	1181	110,1	159,4	388,4	514,3	498,6	673,7
Hedmark .....	448	673	65,1	105,1	126,3	138,2	191,4	243,2
Oppland .....	394	456	69,9	77,9	128,8	99,8	198,7	177,7
Buskerud .....	602	687	106,6	120,9	100,3	95,2	206,9	216,1
Vestfold.....	674	831	103,5	125,5	135,3	127,3	238,8	252,8
Telemark .....	220	519	41,7	72,9	76,4	77,5	118,1	150,4
Aust-Agder.....	373	364	56,6	58,0	87,3	77,0	143,9	135,0
Vest-Agder .....	688	666	103,1	104,6	174,8	85,4	277,8	190,0
Rogaland .....	1638	2084	277,8	343,8	357,6	336,5	635,5	680,4
Hordaland .....	1933	1602	297,5	254,0	260,5	205,9	557,9	459,9
Sogn og Fjordane .....	326	619	57,4	91,9	56,9	64,8	114,3	156,7
Møre og Romsdal .....	1073	1207	158,1	184,9	166,3	215,9	324,3	400,8
Sør-Trøndelag.....	1087	1031	154,3	158,6	180,7	125,9	334,9	284,6
Nord-Trøndelag .....	550	454	80,9	76,7	136,7	145,1	217,6	221,8
Nordland .....	944	1140	137,5	132,2	131,6	122,3	269,1	254,5
Troms.....	669	722	90,3	92,7	103,1	142,2	193,5	234,9
Finmark .....	328	216	44,2	32,2	29,5	28,3	73,7	60,5

<sup>1</sup> Bygg satt i gang i Bergen kommune i august, september og oktober 1997 er ikke registrert i GAB-registeret.

Tabell 4. Bygg fullført i januar-oktober. Fylke. Foreløpige tall<sup>1,2</sup>

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
<b>I alt</b> .....	<b>13895</b>	<b>14355</b>	<b>1980,4</b>	<b>2108,2</b>	<b>2365,3</b>	<b>2285,2</b>	<b>4345,7</b>	<b>4393,4</b>
					1 000 m <sup>2</sup>			
Østfold.....	414	547	64,6	84,8	57,8	145,4	122,4	230,1
Akershus.....	2048	1540	275,8	230,6	304,9	152,8	580,7	383,4
Oslo.....	961	1184	113,4	138,7	370,3	233,6	483,7	372,3
Hedmark.....	444	543	58,4	76,1	94,7	130,2	153,2	206,3
Oppland.....	464	341	70,6	58,6	121,2	86,1	191,8	144,7
Buskerud.....	513	631	82,4	103,5	89,5	71,3	171,9	174,7
Vestfold.....	459	672	73,9	99,9	99,1	105,0	173,0	204,9
Telemark.....	215	360	32,5	55,4	73,2	90,6	105,7	146,1
Aust-Agder.....	300	327	46,4	49,2	67,2	72,6	113,7	121,8
Vest-Agder.....	476	571	67,8	92,1	97,1	115,0	164,9	207,1
Rogaland.....	1484	1352	242,3	228,4	243,8	229,1	486,2	457,5
Hordaland.....	1433	1442	226,6	221,0	151,4	150,3	378,0	371,3
Sogn og Fjordane.....	356	618	52,1	93,1	48,6	68,1	100,7	161,2
Møre og Romsdal.....	899	1032	127,2	156,2	142,0	164,4	269,2	320,7
Sør-Trøndelag.....	832	775	112,8	109,5	83,3	95,0	196,1	204,5
Nord-Trøndelag.....	524	499	76,1	76,7	112,7	135,6	188,8	212,3
Nordland.....	1043	1183	133,7	135,9	104,3	128,0	238,0	263,9
Troms.....	708	535	86,8	70,1	79,3	71,5	166,1	141,6
Finmark.....	322	203	37,0	28,4	24,8	40,5	61,8	69,0

<sup>1</sup> Bygg fullført i Bergen kommune i juli og oktober 1996 er bare delvis registrert i GAB-registeret. <sup>2</sup> Bygg fullført i Bergen kommune i august, september og oktober 1997 er ikke registrert i GAB-registeret.

Tabell 5. Bygg under arbeid pr. 31. oktober. Fylke. Foreløpige tall<sup>1</sup>

	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1996	1997	1996	1997	1996	1997	1996	1997
<b>I alt</b> .....	<b>17907</b>	<b>19925</b>	<b>2799,2</b>	<b>3169,4</b>	<b>3775,1</b>	<b>4400,0</b>	<b>6574,2</b>	<b>7569,3</b>
					1 000 m <sup>2</sup>			
Østfold.....	572	653	98,7	110,8	145,7	123,7	244,4	234,5
Akershus.....	2088	2546	359,5	434,7	529,0	816,4	888,5	1251,0
Oslo.....	1369	1483	164,6	184,7	456,9	691,0	621,5	875,7
Hedmark.....	526	606	78,4	102,6	118,3	111,1	196,6	213,7
Oppland.....	508	582	96,9	109,0	173,4	176,1	270,2	285,1
Buskerud.....	1088	1082	179,6	186,7	175,3	190,6	354,9	377,3
Vestfold.....	671	758	105,2	122,6	106,2	120,7	211,4	243,2
Telemark.....	592	661	82,6	92,6	111,3	103,5	193,9	196,1
Aust-Agder.....	335	329	61,5	63,6	88,5	87,4	149,9	151,0
Vest-Agder.....	824	934	129,2	142,7	188,6	151,6	317,8	294,3
Rogaland.....	1599	2104	287,9	367,2	328,5	376,8	616,4	744,0
Hordaland.....	1887	1927	297,3	314,3	293,5	317,4	590,8	631,7
Sogn og Fjordane.....	562	570	101,3	99,0	117,1	107,2	218,4	206,3
Møre og Romsdal.....	1243	1436	201,4	229,2	241,4	278,6	442,8	507,8
Sør-Trøndelag.....	1360	1580	190,3	235,1	212,7	225,3	403,0	460,4
Nord-Trøndelag.....	572	514	82,6	81,1	142,8	124,1	225,4	205,3
Nordland.....	1098	1038	145,0	143,2	180,6	171,6	325,6	314,8
Troms.....	648	836	88,6	108,3	95,6	171,8	184,2	280,1
Finmark.....	365	286	48,9	41,9	69,7	54,9	118,6	96,9

<sup>1</sup> Oppdateringer er ikke fullstendig for Bergen kommune i 1996 og 1997.

Tabell 6. Bygg satt i gang. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall<sup>1</sup>

	Antall boliger			Bruksareal, 1 000 m <sup>2</sup>				
	Ujustert	Sesong-justert	Trend	Boliger			Andre bygg <sup>2</sup>	
				Ujustert	Sesong-justert	Trend	Ujustert	Trend
<b>1993</b>								
Januar .....	1072	1177	1127	124,3	146,6	141,9	170,6	145,8
Februar .....	967	1174	1117	121,2	151,4	143,8	128,0	146,9
Mars .....	1011	1215	1118	128,9	174,2	146,4	111,7	148,6
April .....	915	1077	1131	124,9	145,2	149,5	131,1	150,8
Mai .....	1093	1139	1154	153,9	154,0	152,9	123,6	153,4
Juni .....	1126	1071	1185	163,0	152,4	157,4	141,9	156,2
Juli .....	1393	1454	1222	175,6	169,7	164,1	102,8	159,3
August .....	1400	1207	1265	198,6	166,3	173,2	189,6	162,4
September .....	1654	1429	1312	227,6	189,8	183,0	224,4	165,3
Oktober .....	1684	1306	1362	226,6	182,7	191,9	216,8	168,0
November .....	2057	1957	1415	259,8	224,4	199,2	244,5	170,7
Desember .....	1516	1537	1467	194,8	217,4	205,0	184,3	173,6
<b>1994</b>								
Januar .....	1417	1544	1516	175,1	203,8	210,0	158,3	176,9
Februar .....	1149	1444	1561	156,0	204,4	215,1	166,2	180,8
Mars .....	1288	1595	1603	161,8	223,0	221,0	131,6	185,5
April .....	1422	1633	1644	199,7	229,4	227,9	138,6	191,0
Mai .....	1680	1758	1687	236,9	238,8	235,4	149,1	197,3
Juni .....	1810	1714	1729	256,2	240,3	242,4	196,4	204,1
Juli .....	1622	1726	1770	250,5	249,7	248,0	244,2	210,9
August .....	2171	1863	1805	310,9	255,7	253,1	266,0	216,7
September .....	1939	1681	1833	295,3	251,2	258,1	256,9	221,1
Oktober .....	2279	1789	1850	324,4	261,9	262,2	307,1	224,0
November .....	2222	2070	1855	312,2	260,1	264,1	242,8	225,2
Desember .....	1976	1932	1847	261,7	289,4	263,5	227,6	224,8
<b>1995</b>								
Januar .....	1783	1948	1828	234,9	269,7	260,5	207,9	223,2
Februar .....	1290	1667	1800	173,2	231,8	255,2	298,7	221,1
Mars .....	986	1270	1765	143,5	202,6	248,9	157,8	218,6
April .....	1449	1625	1727	218,0	244,3	242,6	130,9	216,2
Mai .....	1644	1722	1686	243,0	247,4	236,7	288,4	214,5
Juni .....	1760	1652	1645	236,9	222,2	232,0	203,8	213,7
Juli .....	1464	1593	1605	220,9	226,7	228,3	231,4	214,0
August .....	1892	1603	1567	284,2	232,5	224,4	226,3	215,3
September .....	1733	1510	1532	245,0	210,0	220,9	224,1	217,6
Oktober .....	2371	1872	1503	337,1	269,9	218,7	310,7	220,4
November .....	2074	1910	1478	282,4	229,6	217,1	268,1	223,6
Desember .....	1275	1222	1458	179,6	200,5	215,4	186,2	227,2
<b>1996</b>								
Januar .....	1196	1310	1446	184,8	212,8	214,0	264,0	231,3
Februar .....	1155	1514	1443	169,4	225,5	214,2	263,5	235,6
Mars .....	969	1289	1449	148,2	213,1	216,5	244,7	240,2
April .....	1360	1495	1463	195,4	214,0	220,9	143,2	244,8
Mai .....	1382	1449	1482	208,7	218,0	227,4	198,6	249,0
Juni .....	1770	1662	1507	273,2	249,8	234,2	221,2	252,8
Juli .....	1393	1533	1535	228,0	240,8	240,4	194,3	256,2
August .....	1865	1574	1567	296,1	242,7	245,6	410,1	259,6
September .....	1815	1580	1600	297,9	252,7	249,5	312,7	263,3
Oktober .....	2127	1674	1631	317,7	253,1	252,3	425,1	267,0
November .....	1599	1462	1659	234,5	190,5	256,0	238,2	270,5
Desember .....	1795	1705	1684	234,6	265,8	261,6	242,6	273,5
<b>1997</b>								
Januar .....	1570	1729	1705	229,3	264,5	268,1	326,3	276,3
Februar .....	1325	1752	1722	208,0	273,3	273,3	244,2	278,5
Mars .....	1304	1770	1736	189,8	275,1	275,3	217,2	280,5
April .....	1842	2005	1745	275,9	296,8	273,8	238,2	282,9
Mai .....	1611	1695	1752	250,6	265,7	269,5	191,5	285,5
Juni .....	1746	1627	1754	286,0	258,8	264,6	284,5	288,4
Juli .....	1560	1727	1756	233,9	251,4	260,9	222,1	291,0
August .....	2053	1726	1757	309,5	255,7	258,9	411,0	294,0
September .....	2137	1865	1757	323,5	270,2	258,2	340,3	296,9
Oktober .....	2152	1686	1762	324,8	259,0	257,9	439,4	302,1

<sup>1</sup> Tallene for januar-oktober 1997 er korrigererte. For oktober 1997 er tallene inkludert tall for Bergen kommune innhentet direkte fra kommunen. <sup>2</sup> Tallene er unntatt bygg for jordbruk, skogbruk og fiske.

**Tabell 7. Bygg satt i gang i oktober 1997. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke.**  
Foreløpige tall<sup>1,2</sup>

	I alt	Jord- bruk, skog- bruk	Fiske	Berg- verksdrift og utvinning	Industri	Kraft- og vann- forsyning	Bygge- og anleggs- virksomhet	Varehandel, rep. av kjøretøy og hus- holdnings- apparater	Hotell- og restau- rant- virksom- het	Transport og kom- munika- sjon
<b>I alt</b> .....	<b>492722</b>	<b>51706</b>	<b>655</b>	<b>4296</b>	<b>110509</b>	<b>1283</b>	<b>5461</b>	<b>38710</b>	<b>2926</b>	<b>13575</b>
Østfold .....	58991	4928	-	-	6876	-	573	18095	-	6144
Akershus.....	74891	2940	-	150	52413	74	-	3881	-	-
Oslo.....	87904	-	-	-	16244	-	50	875	-	5726
Hedmark.....	17409	1606	-	-	3127	-	-	1334	70	-
Oppland .....	20641	4136	-	-	247	287	-	278	130	-
Buskerud .....	6115	819	-	-	376	-	-	47	-	-
Vestfold .....	19074	5586	-	3921	4227	-	-	430	-	-
Telemark .....	7914	1493	-	-	1934	161	-	39	-	-
Aust-Agder .....	18024	989	-	-	2403	-	200	707	2406	-
Vest-Agder .....	14223	495	-	-	7263	-	160	1265	-	-
Rogaland .....	33794	9207	135	-	6063	-	1600	2761	-	354
Hordaland.....	24632	1177	105	-	3895	473	1485	1967	320	910
Sogn og Fjordane.....	5570	1623	-	-	-	-	-	-	-	93
Møre og Romsdal.....	28087	2587	-	83	987	239	153	981	-	178
Sør-Trøndelag .....	18501	1233	-	142	1295	-	-	-	-	-
Nord-Trøndelag.....	23967	10596	-	-	152	49	120	762	-	-
Nordland .....	12843	1054	415	-	2248	-	185	452	-	170
Troms .....	18428	1001	-	-	759	-	935	4238	-	-
Finnmark .....	1714	236	-	-	-	-	-	598	-	-

	Finansiell tjeneste- yting og forsikring	Eiendoms- drift, forretnings- messig tjeneste- yting og utleie- virksomhet	Offentlig for- valtning	Under- visning	Helse- og sosial- tjenester	Andre sosiale og personlige tjenester	Annen virksomhet	Fritids- eiendommer (hytter), garasjer for priv. og annet som ikke er næring
<b>I alt</b> .....	<b>258</b>	<b>25220</b>	<b>20200</b>	<b>62500</b>	<b>25540</b>	<b>10982</b>	<b>784</b>	<b>118117</b>
Østfold .....	-	400	1112	6830	1581	548	322	11582
Akershus.....	-	-	710	1370	359	2736	-	10258
Oslo.....	-	15189	5466	14807	14468	302	-	14777
Hedmark.....	-	314	162	694	206	505	-	9391
Oppland .....	-	650	4354	-	-	1999	-	8560
Buskerud .....	-	78	-	1455	450	-	-	2890
Vestfold .....	-	-	-	-	466	-	-	4444
Telemark .....	-	35	-	187	-	57	-	4008
Aust-Agder .....	-	1080	845	172	5505	165	-	3552
Vest-Agder .....	-	36	40	622	-	188	-	4154
Rogaland .....	258	1065	1195	5886	-	-	-	5270
Hordaland.....	-	104	502	1203	519	4050	-	7922
Sogn og Fjordane.....	-	111	-	1061	-	-	60	2622
Møre og Romsdal.....	-	291	100	15201	-	400	-	6887
Sør-Trøndelag .....	-	-	30	10517	67	-	-	5217
Nord-Trøndelag.....	-	758	2556	1478	-	-	402	7094
Nordland .....	-	-	3128	831	49	32	-	4279
Troms .....	-	4926	-	-	1870	-	-	4699
Finnmark .....	-	183	-	186	-	-	-	511

<sup>1</sup> Bygg satt i gang i Bergen kommune i oktober 1997 er ikke registrert i GAB-registeret. Bygg satt i gang i Bergen kommune i juli 1997 ble registrert i oktober 1997 og kommer derfor med på statistikken for denne måneden. <sup>2</sup> Bygg satt i gang i Trondheim kommune i september 1997 ble registrert i GAB-registeret i oktober 1997 og kommer derfor med på statistikken for denne måneden.

**Tabell 8. Bygg satt i gang januar-oktober 1997. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall<sup>1</sup>**

	I alt	Jord- bruk, skog- bruk	Fiske	Berg- verksdrift og utvinning	Industri	Kraft- og vann- forsyning	Bygge- og anleggs- virksomhet	Varehandel, rep. av kjøretøy og hus- holdnings- apparater	Hotell- og restaur- rant- virksom- het	Transport og kom- muni- ka- sjon
<b>I alt.....</b>	<b>3174439</b>	<b>316068</b>	<b>3811</b>	<b>24128</b>	<b>504878</b>	<b>15096</b>	<b>32227</b>	<b>367230</b>	<b>77701</b>	<b>127916</b>
Østfold .....	143706	15032	-	88	18384	433	5639	33533	738	6144
Akershus .....	428958	24485	-	150	98358	5736	1702	65494	25906	51080
Oslo .....	514325	62	-	-	54815	176	2705	5393	17703	53935
Hedmark .....	138153	31397	-	583	9882	-	239	9825	120	528
Oppland .....	99825	18148	62	-	5668	428	723	7861	1218	230
Buskerud .....	95181	11862	37	-	15035	236	2192	4652	4619	242
Vestfold .....	127337	18769	-	3921	25727	601	191	30428	224	390
Telemark .....	77530	6109	50	-	9095	672	1110	4582	203	1302
Aust-Agder .....	76995	8594	-	-	9424	89	385	6624	2586	32
Vest-Agder .....	85445	7264	183	-	18141	746	215	5461	2390	770
Rogaland .....	336526	49377	778	10045	66682	330	3504	52099	6986	3008
Hordaland .....	205854	16357	1211	1630	35137	858	3247	28018	4166	3439
Sogn og Fjordane .....	64847	8680	-	1200	14721	123	148	2813	327	1420
Møre og Romsdal .....	215893	22742	207	3854	64854	342	2882	13699	3771	435
Sør-Trøndelag .....	125934	8926	-	580	26733	42	1470	10534	830	1655
Nord-Trøndelag .....	145102	57527	579	-	9989	437	1309	8697	726	2211
Nordland .....	122316	6296	582	1935	12051	1038	1154	25345	3722	778
Troms .....	142223	3689	84	142	8701	1997	2797	39918	161	81
Finnmark .....	28289	752	38	-	1481	812	615	12254	1305	236

	Finansiell tjeneste- yting og forsikring	Eiendoms- drift, forretnings- messig tjeneste- yting og utleie- virksomhet	Offentlig for- valtning	Under- visning	Helse- og sosial- tjenester	Andre sosiale og personlige tjenester	Annen virksomhet	Fritids- eiendommer (hytter), garasjer for priv. og annet som ikke er næring
<b>I alt.....</b>	<b>41628</b>	<b>264437</b>	<b>199689</b>	<b>359233</b>	<b>82206</b>	<b>83723</b>	<b>4968</b>	<b>669500</b>
Østfold .....	-	1016	9925	13724	2398	3246	369	33037
Akershus .....	28017	12154	19920	24079	12391	12553	153	46780
Oslo .....	10750	137420	69478	73984	15929	10512	-	61463
Hedmark .....	44	2577	6927	7301	977	11162	1451	55140
Oppland .....	-	3544	7970	4267	521	7474	-	41711
Buskerud .....	-	2629	2773	11862	2895	3874	34	32239
Vestfold .....	-	7105	3144	8483	2414	2005	297	23638
Telemark .....	51	4857	2585	15804	2609	643	310	27548
Aust-Agder .....	603	4133	1976	7808	6881	3662	171	24027
Vest-Agder .....	-	2733	3365	6779	393	957	-	36048
Rogaland .....	1019	19216	7209	44413	10255	10752	104	50749
Hordaland .....	1072	7806	5187	29565	4410	5413	-	58338
Sogn og Fjordane .....	-	11157	1141	6671	688	35	60	15663
Møre og Romsdal .....	40	28961	3905	27629	317	1677	126	40452
Sør-Trøndelag .....	-	1301	11703	32783	2035	268	418	26656
Nord-Trøndelag .....	-	4674	8443	9629	789	1157	402	38533
Nordland .....	32	7000	13560	12896	5609	683	923	28712
Troms .....	-	5911	19830	19224	10517	7594	-	21577
Finnmark .....	-	243	648	2332	178	56	150	7189

<sup>1</sup> Bygg satt i gang i Bergen kommune i august, september og oktober 1997 er ikke registrert i GAB-registeret.

Tabell 9. Ordretilgang. Verdiindeks etter prosjektgruppe. 1. kvartal 1992 = 100

	1995				1996				1997			Prosentendring	
	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	Fra samme kvartal i året før	Fra foregående kvartal
<b>I alt</b> .....	<b>108</b>	<b>124</b>	<b>130</b>	<b>115</b>	<b>109</b>	<b>133</b>	<b>125</b>	<b>128</b>	<b>131</b>	<b>132</b>	<b>131</b>	<b>5</b>	<b>-1</b>
Bygg.....	113	144	139	139	122	150	145	156	171	168	162	12	-4
Boligbygg.....	106	122	96	119	90	104	110	104	112	116	112	2	-3
Nybygg.....	89	106	83	130	76	93	104	93	105	109	100	-4	-8
Rehabilitering <sup>1</sup>	164	177	139	96	134	133	113	123	114	117	137	21	17
Andre bygg.....	115	153	155	147	133	169	156	177	194	184	180	15	-2
Nybygg.....	105	144	153	139	123	164	151	177	188	179	165	9	-8
Rehabilitering <sup>1</sup>	154	185	164	172	168	183	175	178	217	210	237	35	13
Anlegg.....	102	101	118	87	92	111	98	93	81	88	92	-6	5

<sup>1</sup> Rehabilitering omfatter utbedring, ombygging, reparasjon og vedlikehold.

Tabell 10. Ordreservert. Verdiindeks etter prosjektgruppe. 1. kvartal 1992 = 100

	1995				1996				1997			Prosentendring	
	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	Fra samme kvartal i året før	Fra foregående kvartal
<b>I alt</b> .....	<b>106</b>	<b>117</b>	<b>124</b>	<b>121</b>	<b>124</b>	<b>134</b>	<b>134</b>	<b>133</b>	<b>145</b>	<b>144</b>	<b>139</b>	<b>4</b>	<b>-3</b>
Bygg.....	126	142	154	154	153	159	168	174	196	200	200	19	4
Boligbygg.....	123	128	124	129	129	125	139	141	156	161	162	17	1
Nybygg.....	109	109	102	118	114	113	131	135	149	153	155	18	1
Rehabilitering <sup>1</sup>	189	219	228	185	203	179	171	166	177	181	188	10	4
Andre bygg.....	129	150	169	166	165	178	183	191	216	220	220	20	0
Nybygg.....	125	146	172	166	166	179	181	198	221	225	225	24	0
Rehabilitering <sup>1</sup>	138	164	153	161	156	164	187	165	192	188	190	2	1
Anlegg.....	89	94	96	93	99	107	103	98	102	97	90	-13	-7

<sup>1</sup> Rehabilitering omfatter utbedring, ombygging, reparasjon og vedlikehold.

Tabell 11. Ordreservert. Verdiindeks etter prosjektgruppe og distrikt. 1. kvartal 1992 = 100

Distrikt	Prosjekt	1994			1995				1996				1997			Prosent- endring fra fore- gående kvartal
		2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	
Oslo, Akershus og Østfold	I alt	121	118	134	154	172	195	186	182	187	207	198	217	215	210	-2
	Bygg	138	141	167	162	186	210	206	204	206	241	249	277	285	294	3
	Anlegg	101	92	98	143	154	176	162	157	166	170	144	152	140	123	-12
Hedmark og Oppland	I alt	32	33	30	35	47	51	49	49	56	55	49	59	48	60	25
	Bygg	29	34	31	35	37	48	46	39	46	46	43	53	42	52	24
	Anlegg	45	29	25	36	85	62	62	86	93	87	67	72	64	84	31
Telemark, Vestfold og Buskerud	I alt	117	127	114	144	168	151	134	151	148	131	146	162	147	141	-4
	Bygg	110	121	115	165	169	170	161	173	176	163	178	199	181	183	1
	Anlegg	126	135	111	121	170	132	104	130	r113	99	113	126	113	98	-13
Aust-Agder og Vest- Agder	I alt	85	66	56	62	70	75	71	70	95	87	88	61	68	71	4
	Bygg	128	96	101	108	174	189	196	188	243	216	218	216	264	276	5
	Anlegg	69	54	38	43	29	29	22	27	42	39	41	39	36	37	3
Rogaland	I alt	108	96	95	96	97	97	129	128	129	120	123	133	161	146	-9
	Bygg	184	211	204	194	211	225	341	314	330	308	283	327	350	284	-19
	Anlegg	90	56	56	64	59	51	56	66	61	57	71	69	103	106	3
Hordaland og Sogn og Fjordane	I alt	102	96	77	78	75	68	87	104	103	97	105	108	82	96	17
	Bygg	125	131	118	117	126	133	119	164	149	128	149	185	170	170	0
	Anlegg	93	84	64	66	58	47	76	87	90	90	94	86	54	74	37
Møre og Romsdal og Sør-Trønde- lag og Nord- Trøndelag	I alt	r84	r65	r86	98	98	95	90	86	105	101	98	123	125	123	-2
	Bygg	r87	r76	r87	107	118	114	113	108	120	123	124	148	158	158	0
	Anlegg	r80	r49	r83	82	71	67	57	56	85	72	62	89	79	76	-4
Nordland, Troms og Finnmark	I alt	r104	r90	r84	81	90	90	78	89	r101	95	105	109	121	96	-21
	Bygg	r221	r209	r182	170	179	178	164	154	168	174	216	213	211	211	0
	Anlegg	r63	r46	r47	47	58	57	46	64	r74	66	67	70	85	55	-35

Tabell 12. Ordreservert etter varighet. Prosjektgruppe og distrikt. Prosent. 3. kvartal 1997

	I alt		Bygg		Anlegg	
	Ventes utført innen 12 md.	Ventes utført etter 12 md.	Ventes utført innen 12 md.	Ventes utført etter 12 md.	Ventes utført innen 12 md.	Ventes utført etter 12 md.
<b>Hele landet</b> .....	<b>88</b>	<b>12</b>	<b>92</b>	<b>8</b>	<b>80</b>	<b>20</b>
Oslo, Akershus og Østfold.....	85	15	89	11	76	24
Hedmark og Oppland.....	96	4	96	4	97	3
Telemark, Vestfold og Buskerud....	91	9	98	2	75	25
Aust-Agder og Vest-Agder.....	96	4	98	2	91	9
Rogaland.....	94	6	97	3	91	9
Hordaland og Sogn og Fjordane....	80	20	92	8	69	31
Møre og Romsdal og Sør-Trøndelag og Nord-Trøndelag.....	89	11	90	10	88	12
Nordland, Troms og Finnmark.....	91	9	98	2	84	16



**Tabell 13. Produksjonsindeks for bygg og anlegg. 1995=100**

	I alt	Bygg i alt	Nybygg			Rehabilitering av bygg	Anlegg
			I alt	Bustader	Andre bygg		
<b>1995</b>							
1. kvartal .....	95,3	98,1	101,2	104,4	97,0	94,8	87,4
2. kvartal .....	99,4	96,8	94,4	94,0	94,3	99,4	103,8
3. kvartal .....	102,4	99,4	97,5	96,3	98,1	101,3	107,4
4. kvartal .....	105,0	105,6	106,8	105,1	108,1	104,5	101,5
<b>1996</b>							
1. kvartal .....	97,5	101,4	102,4	93,8	111,6	100,4	86,5
2. kvartal .....	101,2	99,2	95,4	86,9	r104,4	103,0	r105,6
3. kvartal .....	105,1	102,6	102,6	97,0	108,4	102,7	r110,7
4. kvartal .....	110,0	111,3	115,3	106,8	124,1	106,9	106,5
<b>1997</b>							
1. kvartal .....	104,8	106,8	112,0	100,5	124,2	100,8	99,2
2. kvartal .....	108,3	105,8	107,9	98,9	117,3	103,3	114,7
3. kvartal .....	111,9	109,6	113,2	104,9	121,9	105,1	117,9

**Tabell 14. Produksjonsindeks for bygg og anlegg. Nybygg. Ujustert og sesongjustert. 1995=100**

	Nybygg i alt		Nye bustadbygg		Andre nye bygg	
	Ujustert	Sesong- justert	Ujustert	Sesong- justert	Ujustert	Sesong- justert
<b>1995</b>						
Januar .....	103,6	99,0	111,3	107,2	94,4	89,8
Februar .....	102,9	101,0	104,9	105,6	99,9	95,8
Mars .....	97,4	100,1	97,2	103,7	97,0	96,1
April .....	93,3	99,5	93,9	102,9	92,1	94,6
Mai .....	95,0	101,6	93,9	102,2	95,6	100,7
Juni .....	94,9	100,4	94,3	100,2	r95,1	99,9
Juli .....	95,1	100,4	93,5	98,5	96,3	102,3
August .....	98,0	99,8	97,2	97,2	98,4	102,0
September .....	99,3	97,9	98,4	94,4	99,6	101,2
Oktober .....	105,6	99,2	104,8	95,9	105,8	102,1
November .....	109,0	101,2	107,4	97,9	110,1	105,0
Desember .....	106,0	100,2	103,3	95,9	108,4	103,8
<b>1996</b>						
Januar .....	105,4	100,5	99,1	95,2	111,8	106,1
Februar .....	102,8	100,7	94,2	94,8	111,9	106,8
Mars .....	99,2	101,8	88,1	94,1	111,1	110,0
April .....	94,5	100,8	85,1	93,3	104,5	107,5
Mai .....	94,3	101,2	85,8	93,4	103,3	109,1
Juni .....	97,4	102,8	89,8	95,1	105,4	111,0
Juli .....	97,5	103,2	91,6	96,1	103,5	110,5
August .....	102,7	104,6	97,5	97,5	107,8	111,9
September .....	108,0	106,4	102,1	98,0	114,0	115,6
Oktober .....	117,4	110,0	108,3	98,9	126,9	122,2
November .....	114,2	106,5	106,6	97,6	122,1	116,2
Desember .....	114,2	108,0	105,5	98,5	123,2	117,9
<b>1997</b>						
Januar .....	114,9	109,5	104,5	100,5	125,9	119,3
Februar .....	112,8	110,4	100,4	101,3	126,0	120,0
Mars .....	108,4	111,3	96,1	103,4	120,9	119,5
April .....	108,5	115,6	98,4	107,8	119,3	122,9
Mai .....	106,2	114,0	97,7	106,3	115,0	121,7
Juni .....	109,0	114,8	100,7	106,3	117,7	123,9
Juli .....	108,5	115,1	101,4	106,0	115,9	124,2
August .....	113,7	115,8	104,9	104,8	122,9	127,7
September .....	117,6	116,0	108,7	104,5	127,0	128,7

Tabell 15. Byggekostnadsindeks for boliger. 1978=100

	Vekt	1996 Okt	Nov	Des	1997 Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Ok
<b>Enebolig av tre</b>														
A - Total (A=B+C) . . . . .	100,0	246,7	247,0	247,3	247,8	248,5	249,3	251,0	251,0	251,3	251,5	251,8	252,3	25
Materialer . . . . .	100,0	254,6	255,1	255,7	256,7	257,8	259,1	259,9	259,7	260,0	260,4	260,9	261,8	26
B - Stein-, jord- og sementarbeid i alt. . . . .	25,5	234,0	234,3	234,4	234,1	235,5	236,4	238,0	238,1	238,3	238,4	238,5	238,7	23
Materialer . . . . .	19,4	242,1	242,9	243,1	243,5	246,5	248,3	248,9	248,9	249,4	249,7	249,9	250,3	25
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt . . . . .	74,5	250,8	251,0	251,5	252,3	252,7	253,5	255,2	255,3	255,5	255,7	256,1	256,8	25
Materialer . . . . .	80,6	256,8	257,2	257,9	259,1	259,7	260,9	261,8	261,5	261,8	262,2	262,8	263,7	26
C1 - Tørring og snekring i alt . . . . .	52,3	238,7	239,0	239,7	240,3	240,8	241,5	243,2	243,0	243,3	243,5	244,0	244,9	24
Materialer . . . . .	60,3	239,3	239,7	240,6	241,5	242,2	243,1	244,2	243,8	244,2	244,5	245,2	246,4	24
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt . . . . .	7,1	234,1	234,2	234,1	234,0	234,0	234,0	235,9	236,0	236,1	236,0	236,0	235,9	23
Materialer . . . . .	5,8	238,1	238,2	238,0	237,8	237,8	237,9	238,5	238,8	238,8	238,6	238,7	238,5	23
C3 - Rørleggerarbeid i alt. . . . .	7,4	297,7	297,9	297,9	297,9	298,2	301,6	302,9	302,7	302,7	302,7	302,8	302,8	30
Materialer . . . . .	8,0	322,0	322,3	322,3	322,3	322,7	328,0	328,1	327,9	327,9	328,0	328,0	328,1	33
C4 - Elektrikerarbeid i alt . . . . .	4,9	371,2	371,0	370,8	377,1	377,1	377,5	379,7	384,2	383,7	386,3	386,4	386,4	38
Materialer . . . . .	4,5	455,8	455,4	454,8	467,7	467,6	468,4	469,0	468,2	467,1	472,5	472,5	472,7	47
<b>Rekkehus av tre</b>														
A - Total (A=B+C) . . . . .	100,0	252,4	252,6	253,0	253,1	253,7	254,4	256,2	256,5	256,8	257,0	257,3	257,7	25
Materialer . . . . .	100,0	262,7	263,2	263,9	265,0	266,0	267,4	268,2	268,2	268,8	269,3	269,8	270,6	27
B - Stein-, jord- og sementarbeid i alt. . . . .	29,9	242,3	242,7	242,7	241,6	242,2	242,7	244,3	245,0	245,5	245,5	245,6	245,8	24
Materialer . . . . .	19,0	242,7	243,4	243,5	244,1	245,2	246,5	247,5	249,3	250,0	250,4	250,5	251,1	25
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt . . . . .	70,1	256,1	256,3	256,8	257,6	258,1	259,0	260,8	260,9	261,1	261,5	261,8	262,3	26
Materialer . . . . .	81,0	267,2	267,5	268,4	269,7	270,6	272,1	272,8	272,4	272,8	273,4	274,0	274,9	27
C1 - Tørring og snekring i alt . . . . .	49,9	240,1	240,3	240,9	241,5	242,2	243,0	244,7	244,4	244,8	245,0	245,5	246,2	24
Materialer . . . . .	59,8	241,4	241,8	242,8	243,7	244,8	246,0	246,6	246,2	246,9	247,2	248,0	249,0	24
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt . . . . .	6,3	243,4	243,5	243,6	243,4	243,4	243,4	245,8	245,7	245,7	245,6	245,7	245,6	24
Materialer . . . . .	4,7	258,5	258,8	258,9	258,4	258,6	258,6	259,4	259,2	259,2	259,0	259,2	258,9	25
C3 - Rørleggerarbeid i alt. . . . .	5,7	313,0	313,3	313,3	313,3	313,5	317,2	318,4	318,2	318,2	318,3	318,3	318,3	32
Materialer . . . . .	7,8	343,3	343,6	343,6	343,7	344,0	349,5	349,7	349,4	349,5	349,5	349,6	349,6	35
C4 - Elektrikerarbeid i alt . . . . .	5,6	372,7	372,5	372,2	378,7	378,6	379,0	381,2	385,7	385,2	387,9	387,9	388,0	38
Materialer . . . . .	6,3	455,8	455,4	454,8	467,7	467,6	468,4	469,0	468,2	467,1	472,5	472,5	472,7	47
<b>Boligblokk</b>														
A - Total (A=B+C) . . . . .	100,0	252,5	252,8	253,0	253,3	253,7	254,4	256,1	256,4	256,7	256,9	257,1	257,4	25
Materialer . . . . .	100,0	264,4	265,0	265,4	266,7	267,4	268,9	269,6	269,5	270,2	270,6	271,0	271,7	27
B - Stein-, jord- og sementarbeid i alt. . . . .	44,6	242,0	242,3	242,3	241,9	242,4	243,0	244,6	244,6	245,2	245,3	245,3	245,5	24
Materialer . . . . .	33,2	239,2	239,9	240,0	240,7	241,6	243,2	243,9	243,7	245,1	245,4	245,3	245,9	24
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt . . . . .	55,4	261,5	261,7	262,1	263,0	263,3	264,0	266,0	266,4	266,5	266,9	267,2	267,6	26
Materialer . . . . .	66,8	277,5	277,9	278,5	280,2	280,8	282,2	283,0	282,8	283,1	283,7	284,3	285,0	28
C1 - Tørring og snekring i alt . . . . .	30,3	241,5	241,8	242,3	242,7	243,2	243,9	245,7	245,5	245,9	246,1	246,4	247,1	24
Materialer . . . . .	38,4	243,0	243,5	244,3	245,1	245,9	247,0	247,7	247,5	248,1	248,4	249,1	250,1	25
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt . . . . .	6,0	241,3	241,4	241,5	241,3	241,4	241,4	243,7	243,7	243,7	243,6	243,7	243,6	24
Materialer . . . . .	5,0	254,6	254,8	255,1	254,6	254,8	254,8	255,6	255,6	255,6	255,3	255,6	255,2	25
C3 - Rørleggerarbeid i alt. . . . .	6,2	310,4	310,6	310,6	310,6	310,8	314,4	315,6	315,5	315,5	315,5	315,6	315,6	31
Materialer . . . . .	9,2	343,7	344,1	344,1	344,1	344,4	350,0	350,1	349,9	349,9	350,0	350,0	350,1	35
C4 - Elektrikerarbeid i alt . . . . .	6,7	365,3	365,2	364,9	370,3	370,3	370,6	373,2	378,7	378,2	380,5	380,5	380,6	38
Materialer . . . . .	7,4	455,8	455,4	454,8	467,7	467,6	468,4	469,0	468,2	467,1	472,5	472,5	472,7	47



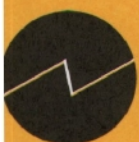
# A-BLAD

*Returadresse:*  
Statistisk sentralbyrå  
Postboks 8131 Dep.  
0033 Oslo

Publikasjonen kan bestilles fra:

Statistisk sentralbyrå  
Salg- og abonnementservice  
Postboks 8131 Dep.  
N-0033 Oslo

Telefon: 22 00 44 80  
Telefaks: 22 86 49 76



**Statistisk sentralbyrå**  
Statistics Norway