

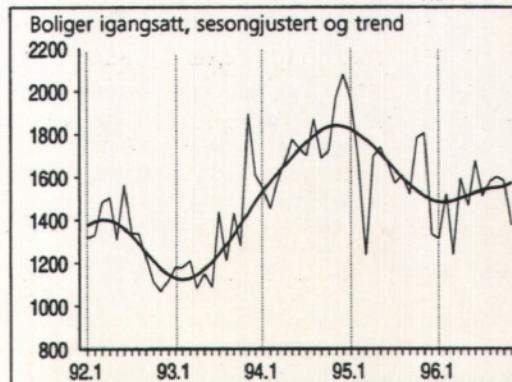
# 1/97

## Byggearealstatistikk, november 1996

### Låg bustadbygging

Det vart sett i gang 23 prosent færre bustader i november i fjor enn i same månad i 1995. For perioden januar-november i 1996 er talet på igangsette bustader 10,7 prosent lågare enn for same periode i 1995.

**Side 4**

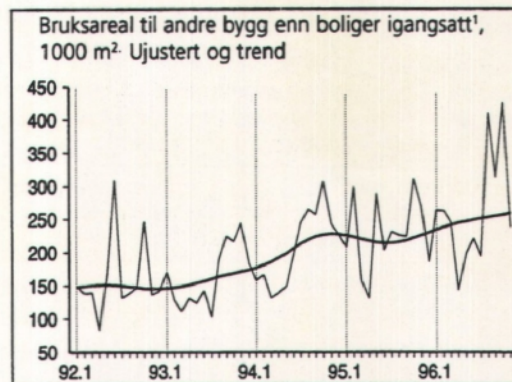


## Terminvis omsetningsstatistikk, BA-næringen, 2. termin 1996,

### Ny statistikk

Statistisk sentralbyrå publiserer for første gang terminvis omsetningsstatistikk for bygge- og anleggsvirksomhet. Tallene for 1. og 2. termin 1996 viser en omsetningsvekst på 12 prosent sammenlignet med samme periode året før. Terminstatistikken gir også regionale tall.

**Side 3**



## Prisindeks for bruktbolig, 3. kvartal 1996

### Prisene opp knapt 2 prosent

Prisene på brukte boliger steg 1,8 prosent fra 2. til 3. kvartal i fjor, og lå i 3. kvartal 1996 8,2 prosent over nivået ett år tidligere.

**Side 6**

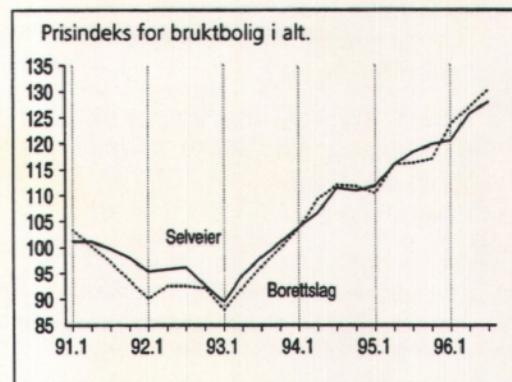
<sup>1</sup> Unntatt bygg for jordbruk, skogbruk og fiske.

## Prisindeks for nye eneboliger, 3. kvartal 1996

### Stabile priser på nye eneboliger

Fra 1. til 3. kvartal 1996 økte sesongjustert prisindeks for nye eneboliger med bare 0,5 prosent.

**Side 7**



# Innhold

Side

## Tekst

Terminvis omsetningsstatistikk, bygge- og anleggsvirksomhet. 2. termin 1996	3
Byggearealstatistikk, november 1996	4
Lønnsstatistikk, bygge- og anleggsvirksomhet, 3. kvartal 1996	5
Prisindeks for bruktbolig, 3. kvartal 1996	6
Prisindeks for nye eneboliger, 3. kvartal 1996	7
Byggekostnadsindeks, boliger, november 1996	8
Eiendomsomsetning, 3. kvartal 1996	9

## Tabeller

### Byggearealstatistikk

Tabell 1. Byggevirksomheten i november. Foreløpige tall	10
Tabell 2. Bygg satt i gang i november. Fylke. Foreløpige tall	11
Tabell 3. Bygg satt i gang i januar-november. Fylke. Foreløpige tall	11
Tabell 4. Bygg fullført januar-november. Fylke. Foreløpige tall	12
Tabell 5. Bygg under arbeid pr. 30. november. Fylke. Foreløpige tall	12
Tabell 6. Bygg satt i gang i november. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall	13
Tabell 7. Bygg satt i gang i november 1996. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall	14
Tabell 8. Bygg satt i gang januar-november 1996. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall	15

### Prisindeks for bruktbolig

Tabell 9. Prisindeks for bruktbolig. Selveier	16
Tabell 10. Prisindeks for bruktbolig. Borettslag	17
Tabell 11. Boligeiendommer med bygning, omsatt i fritt salg, etter prissoner	17
Tabell 12. Gjennomsnittlig kvadratmeterpris. Fylke/storby. Selveier	18

### Prisindeks for nye eneboliger

Tabell 13. Prisindeks for nye eneboliger	20
--	----

### Eiendomsomsetning

Tabell 14. Tinglyst omsetning av fast eiendom. 1.-3. kvartal	21
Tabell 15. Tinglyst omsetning av fast eiendom, etter type eiendom. 1.-3. kvartal	21
Tabell 16. Tinglyst omsetning av fast eiendom etter omsetningsmåte og type eiendom. 1.-3. kvartal 1996	22
Tabell 17. Boligeiendommer med bygning, omsatt i fritt salg, etter kjøpesum	23
Tabell 18. Boligeiendommer med bygning, omsatt i fritt salg, etter boligtype	24
Tabell 19. Fritidseiendommer med bygning, omsatt i fritt salg, etter kjøpesum	25

### Lønnsstatistikk

Tabell 20. Gjennomsnittlig timefortjeneste for voksne mannlige arbeidere i bygge- og anleggsbedrifter tilsluttet Næringslivets Hovedorganisasjon	26
--	----

### Byggekostnadsindeks

Tabell 21. Byggekostnadsindeks for boliger	27
--	----

## Bygginfo

Månedlig statistikk for bygge- og anleggsnæringen fra Statistisk sentralbyrå.

**Redaktør:** Arild Thomassen, tlf. 62 88 54 27.

**Redigering, grafikk og tabeller:** Liv Håkenstuen, Randi Brakalsvålet.

**Priser:** Pr. år kr 370,00. Enkeltnr. kr 35,00.

**Forespørsel om abonnement rettes til:**  
Statistisk sentralbyrå, Salg- og abonnementservice,  
Postboks 8131 Dep, 0033 Oslo, tlf. 22 86 49 64,  
Faks: 22 86 49 76.

**ISSN : 0804 1334**

## Neste nummer

utkommer i begynnelsen av februar med bl.a.:

- Byggearealstatistikk, desember 1996
- Arbeidskraftundersøkelsen, BA-næringen, 4. kvartal 1996
- Byggekostnadsindeks, boliger, desember 1996
- Byggekostnadsindeks, anlegg, 4. kvartal 1996
- Leie- og arealstatistikk for kontorlokaler, Oslo og Bærum. 1995

# Terminvis omsetningsstatistikk for bygge- og anleggsvirksomhet, 2. termin 1996

## 12 prosent omsetningsvekst innen bygge- og anleggsvirksomhet

Omsetningen innenfor privat bygge- og anleggsvirksomhet økte med 2,7 milliarder kroner de fire første månedene i år sammenlignet med tilsvarende periode i fjor. I 1995 omsatte privat bygge- og anleggsvirksomhet for 89 milliarder kroner viser Statistisk sentralbyrås nye terminvise omsetningsstatistikk.

## Størst vekst i Hedmark og Oslo

Omsetningsveksten de fire første månedene i år er størst i Hedmark og Oslo med henholdsvis 27 og 24 prosent. Bygge- og anleggsbedriftene i Møre og Romsdal økte omsetningen med 18 prosent i den samme perioden. Veksten er også stor i Vestfold, Telemark og Aust-Agder, om lag 17 prosent. Bedriftene i Rogaland omsatte derimot for 5 prosent mindre de fire første månedene i 1996 enn i tilsvarende periode året før.

Av de ulike næringshovedgruppene økte omsetningen mest innenfor utleie av bygge- og anleggsmaskiner med personell de fire første månedene i år, 21 prosent. Virksomhet innenfor ferdiggjøring av bygninger og konstruksjoner gikk opp med 19 prosent i samme periode. Omsetningen innenfor næringen bygginstallasjon steg med 17 prosent, mens oppføring av bygninger og konstruksjoner økte med 8 prosent.

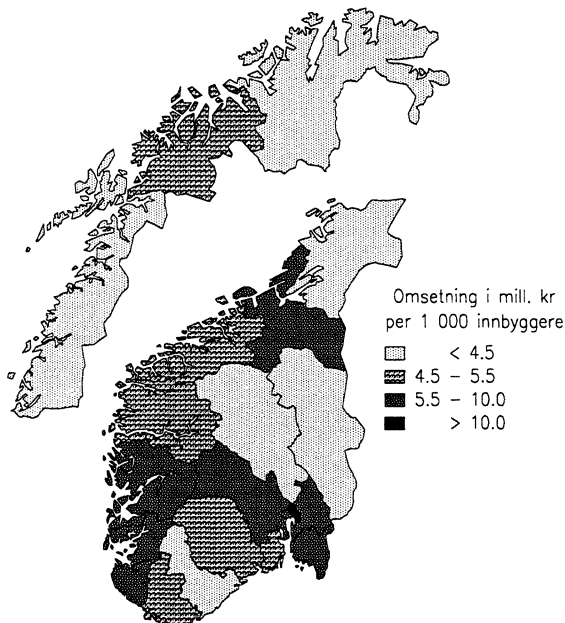
## Om statistikken

I tillegg til produksjonsindeksen for bygge- og anleggsvirksomhet er denne statistikken den andre nye korttidsstatistikken for denne næringen som er satt i drift i 1996. Den terminvise omsetningsstatistikken gir også regionale tall. Det er viktig å være klar over at de regionale tallene ikke nødvendigvis sier noe om byggeaktiviteten i regionen, men om aktiviteten til bedriftene som er registrert i regionen.

I statistikken anvendes kun manntallet over merverdiavgiftspliktige. På grunn av etterslep i innrapporteringen til Skattedirektoratet vil de to siste terminene som publiseres, bli beregnet på nytt. Disse beregningene vil erfaringsmessig kunne endre totaltallene med i underkant av 1 prosent. I tillegg kan vi gjennomføre noen små korreksjoner i noen av de andre terminene.

**Mer informasjon:** Solveig Nygårdseter, tlf. 62 88 51 74 eller Peder Næs, tlf. 62 88 54 02.

## Terminvis omsetningsstatistikk for bygge- og anleggsvirksomhet. Omsetning pr. 1 000 innbyggere. Januar-april 1996. Fylke



## Terminvis omsetningsstatistikk for bygge- og anleggsvirksomhet. Omsetning pr. 1 000 innbyggere. Januar-april 1996. Fylke

	1995 Mill. kr	Jan. - april 1996 Mill. kr	Endring i % hittil i år
<b>Hele landet</b> .....	89 091	26 478	11,7
Østfold .....	4 478	1 402	9,5
Akershus .....	10 276	2 853	11,4
Oslo .....	17 438	5 832	24,1
Hedmark .....	2 553	741	26,5
Oppland .....	2 735	783	11,7
Buskerud .....	4 538	1 350	10,4
Vestfold .....	3 431	1 058	17,4
Telemark .....	2 628	787	16,4
Aust-Agder .....	1 298	394	16,6
Vest-Agder .....	2 720	818	13,3
Rogaland .....	9 233	2 335	-4,7
Hordaland .....	8 438	2 514	1,8
Sogn og Fjordane .....	1 854	523	3,8
Møre og Romsdal .....	3 839	1 179	18,4
Sør-Trøndelag .....	4 773	1 459	10,5
Nord-Trøndelag .....	1 797	499	3,1
Nordland .....	3 780	1 019	7,7
Troms .....	2 337	677	8,8
Finnmark .....	945	255	8,5

# Byggjearealstatistikk, november 1996

## Vest-Agder på byggjetoppen i haust

Vest-Agder toppar statistikken over talet på igangsette bustader pr. innbyggjar i haustmånadene september, oktober og november. I dette fylket vart det sett i gang 2,0 bustader pr. 1 000 innbyggjarar i denne perioden. For heile landet samla er tilsvarande tal 1,3 bustader.

Finnmark og Nord-Trøndelag markerer seg også med høge tal for igangsette bustader i forhold til innbyggjartalet. I Finnmark er igangsetjingstalet desse månadene 1,9 bustader pr. 1 000 innbyggjarar, medan det for Nord-Trøndelag er 1,8 bustader.

## Låg bustadbygging

Det vart sett i gang 1 599 bustader i november. Dette er 22,9 prosent færre enn i same månad i 1995. Også samanlikna med 1993 og 1994 er dette talet lågt. I november 1993 var igangsetjingstalet 2 057 bustader, medan det var 2 222 i november 1994. Dei 11 første månadene i 1996 er talet på igangsette bustader 10,7 prosent lågare enn same periode i 1995.

## Mykje bruksareal til yrkesbygg i Oslo

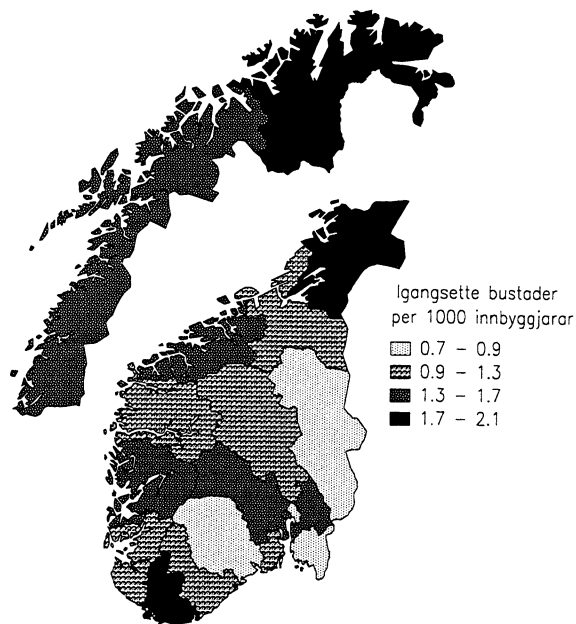
Oslo står for om lag ein fjerdedel av igangsett bruksareal til andre bygg enn bustader i november. I heile landet vart det totalt påbegynt 268 600 kvadratmeter bruksareal til slike bygg. Dette er 11,5 prosent mindre enn i same månad i 1995. For perioden januar-november i 1996 er det likevel ein auke på 14,7 prosent i påbegynt bruksareal til andre bygg enn bustader samanlikna med same periode i 1995.

## Oslo kommune manglar

På grunn av kvalitetskontroll av data for Oslo kommune i GAB-registeret, vart godkjende, igangsette og fullførte bygg i Oslo kommune i november 1996 berre unntaksvis lagt inn i registeret. Vi har fått hovudtala for igangsette bygg direkte frå kommunen. I november vart det registrert igangsett 97 bustader, 13 300 kvadratmeter bruksareal til bustader og 65 100 kvadratmeter bruksareal til andre bygg i Oslo. Desse tala er inkluderte i teksten ovanfor og i tabellane over igangsette bygg.

**Meir informasjon:** John Bjørke, tlf. 62 88 54 30.  
Ingvai Seliussen, tlf. 62 88 55 15. Tabellar s. 10-15.

**Talet på bustader sette i gang pr. 1 000 innbyggjarar.**  
September-november 1996. Fylke



**Talet på bustader sette i gang pr. 1 000 innbyggjarar.**  
September-november 1996. Fylke



Fylke	Tal på bustader pr. 1 000 innbyggjarar
Østfold .....	0,8
Akershus .....	1,6
Oslo .....	0,8
Hedmark .....	0,8
Oppland .....	1,0
Buskerud .....	1,5
Vestfold .....	1,0
Telemark .....	0,8
Aust-Agder .....	1,0
Vest-Agder .....	2,0
Rogaland .....	1,1
Hordaland .....	1,7
Sogn og Fjordane .....	0,9
Møre og Romsdal .....	1,4
Sør-Trøndelag .....	1,3
Nord-Trøndelag .....	1,8
Nordland .....	1,6
Troms .....	1,5
Finnmark .....	1,9

# Byggjearealstatistikk, november 1996 (framh.)

## Datagrunnlag

Byggjearealstatistikken er basert på bygningsregisteret i GAB (Grunneigedoms-, Adresse- og Bygningsregisteret). Miljøverndepartementet eig registeret, medan det faglege ansvaret er ivareteke av Statens kartverk. Kommunane registrerer alle nye bygg ved tre tidspunkt; godkjenning av kommunen, igangsetjing og fullføring. Kvar månad vert totale og fylkesvise tal for talet på bustader, bruksareal til bustader og bruksareal til andre bygg publiserte. Kvartals- og årsstatistikken gjev tal på kommunenivå.

## Kvalitet på statistikken

Det er eit visst etterslep i registreringane av byggjesaker til GAB-registeret. Undersøkingar av igangsette bygg i

1993 og 1994 viste eit gjennomsnittleg etterslep på 1,4 månader for bustader, og 2,2 månader for bruksareal til andre bygg. For bygg registrerte i november var etterslepet gjennomsnittleg 3,3 månader for bustader og 3,5 månader for andre bygg.

På grunn av etterslepet vil månadsstatistikken kunne ligge litt under eller over faktiske tal. For talet på bustader hadde vi i 1994 eit gjennomsnittleg avvik på 10,3 prosent og 15,0 prosent for bruksareal til andre bygg. For året har det vist seg å vere godt samsvar mellom registrerte og faktiske tal. I 1994 hadde vi eit avvik på 0,2 prosent for talet på bustader og 3,8 prosent for bruksareal til andre bygg.

## Bygg sette i gang. Førebelse tal

	November		Endring i prosent	Januar-nov.		Endring i prosent
	1995	1996		1995	1996	
Tal på bustader .....	2 074	1 599	-22,9	18 446	16 472	-10,7
Bruksareal, 1 000 m <sup>2</sup>						
I alt .....	585,9	503,1	-14,1	5 477,5	5 805,1	6,0
Bustader .....	282,4	234,5	-17,0	2 619,3	2 526,8	-3,5
Andre bygg .....	303,5	268,6	-11,5	2 858,2	3 278,3	14,7

# Lønnsstatistikk, bygge- og anleggsstatistikk. 3. kv. 1996

## Timefortjenesten opp 4 prosent

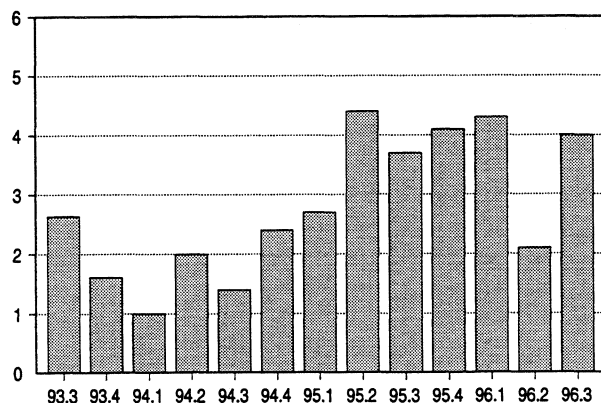
Gjennomsnittlig timefortjeneste for mannlige arbeidere i byggevirksomhet økte med 4,0 prosent fra 3. kvartal 1995 til 3. kvartal 1996, ifølge statistikken fra Næringslivets Hovedorganisasjon. I anleggsvirksomhet økte timefortjenesten med 4,7 prosent i samme periode. Noe av veksten skyldes etterbetaling av tariff tillegg. I privat bygge- og anleggsvirksomhet var den gjennomsnittlige timefortjenesten for voksne mannlige arbeidere henholdsvis kr 115,28 og kr 144,74.

Blant håndverksfagene var det murere, malere og blikkenslagere som hadde størst lønnsvekst i denne perioden, henholdsvis 8,8, 8,0 og 6,3 prosent. Timefortjenesten for tømrere og snekkere økte med 3,0 prosent. Timefortjenesten i entreprenørbedrifter (fagarbeidere og hjelpearbeidere) lå 3. kvartal i fjor på et nivå vel 5 prosent over nivået året før. Elektromontørene fikk ikke utbetalt tariff tillegg i 3. kvartal pga. streiken.

**Mer informasjon:** Aud Tønder, tlf. 62 88 51 81. Tabell s. 26.

## Timefortjeneste for voksne menn i privat byggevirksomhet

Prosentvis endring fra samme periode året før



## Om statistikken

Statistikken bygger på oppgaver fra medlemsbedriftene i Næringslivets Hovedorganisasjon. Betaling for bevegelige helgedager er ikke tatt med i disse fortjenestetallene.

# Prisindeks for bruktbolig, 3. kvartal 1996

## Eneboliger 18 prosent dyrere i Akershus

Prisene på brukte boliger steg 1,8 prosent fra 2. til 3. kvartal i fjor, og lå i 3. kvartal 1996 8,2 prosent over nivået ett år tidligere. Prisstigningen har vært sterkest i Akershus (unntatt Bærum) det siste året. Her steg prisene på brukte eneboliger vel 18 prosent fra 3. kvartal 1995 til 3. kvartal 1996. Prisene på blokkleiligheter og småhus steg henholdsvis 13 og 7 prosent i dette fylket.

I Akershus unntatt Bærum var prisøkningen fra 2. til 3. kvartal 1996 om lag 3 prosent for alle boligtyper. I dette området har bruktboligprisene steget vel 50 prosent siden bunnivået i 1. kvartal 1993.

## 10 prosent dyrere i Oslo m/Bærum

I Oslo inkludert Bærum steg bruktboligprisene 10,3 prosent fra 3. kvartal 1995 til 3. kvartal 1996. Her har prisene på småhus steget mest, 14,1 prosent. For blokkleiligheter og eneboliger er økningen henholdsvis 10,9 og 5,5 prosent. Fra 2. til 3. kvartal 1996 steg bruktboligprisene minst i dette området av landet, 1,2 prosent.

## Opp 9 prosent i Stavanger, Bergen og Trondheim

I prissonen Stavanger, Bergen og Trondheim steg bruktboligprisene 2,2 prosent fra 2. til 3. kvartal 1996, og lå i 3. kvartal 8,5 prosent over nivået ett år tidligere. Eneboligprisene har steget mest, 10,2 prosent. I områdene utenfor de største byene og Akershus steg prisene 1,4 prosent fra 2. til 3. kvartal. Fra 3. kvartal 1995 er økningen 6,6 prosent.

### Datagrunnlag

Statistisk sentralbyrås prisstatistikk på brukte boliger er basert på tinglyste omsetninger i fritt salg fra det nasjonale Grunneiendoms-, Adresse- og Bygningsregisteret (GAB). Boligene er inndelt i tre hustyper; eneboliger, småhus (tomannsboliger, rekkehus og eneboliger i kjede) og blokkleiligheter. Landet er inndelt i de fire sonene Oslo m/Bærum, resten av Akershus, storbyene Stavanger, Bergen og Trondheim, og resten av landet. Det utarbeides prisindekser for alle hustyper innen hver sone. Indeksberegningene for 3. kvartal 1996 baserer seg på til sammen 7 905 boligomsetninger.

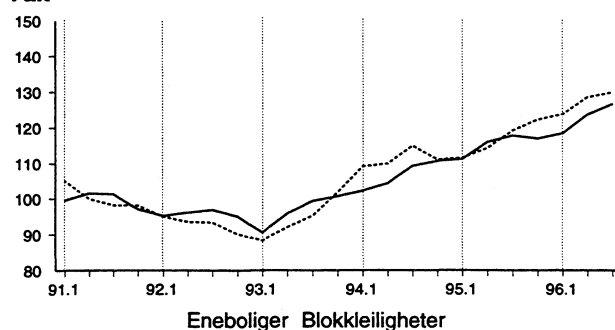
SSB publiserer i tillegg Norske Boligbyggelags Landsforbunds (NBBL) prisstatistikk for borettslag. Prisindeksene er beregnet på grunnlag av gjennomsnittlig totalpris (innskudd + andel fellesgjeld i borettslaget), og korrigeres ikke for eventuelle kvalitetsendringer i boligmassen slik SSBs indekser gjør.

**Mer informasjon:** Ingvei Seliussen, tlf. 62 88 55 15. Tabeller s. 16-18.

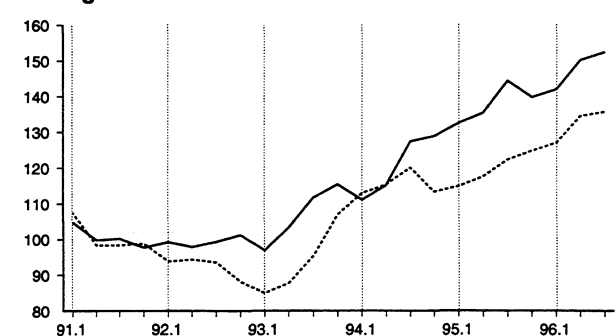
Prisindeks for bruktbolig.  
1991=100



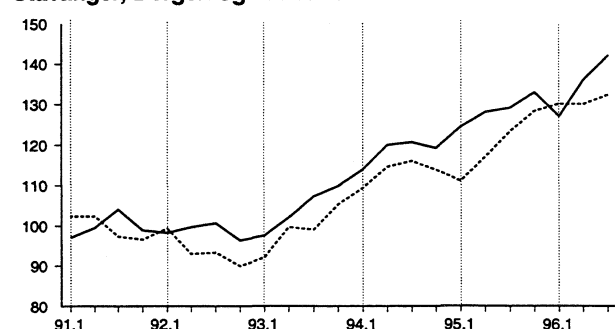
I alt



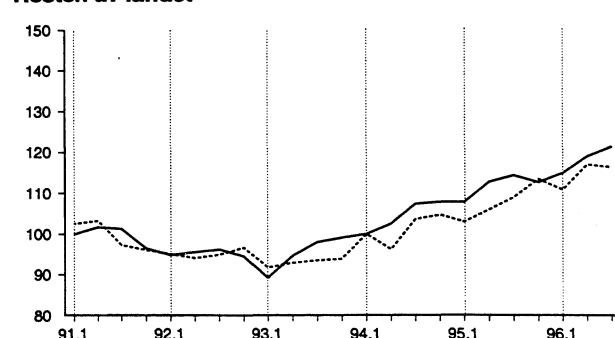
Oslo og Bærum



Stavanger, Bergen og Trondheim



Resten av landet<sup>1</sup>



<sup>1</sup> Omfatter hele landet unntatt Oslo, Akershus, Stavanger, Bergen og Trondheim.

## Prisindeks for brukt bolig, 3. kvartal 1996 (forts.)

### Dyrest i Oslo og Akershus

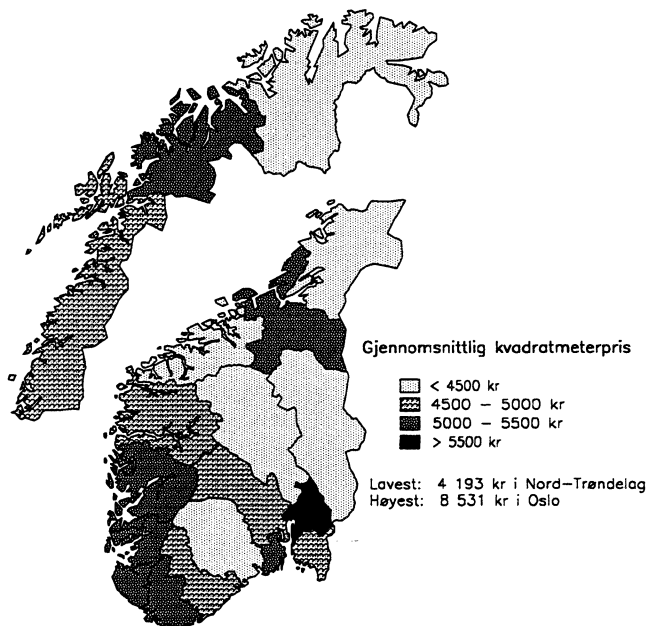
Gjennomsnittlige kvadratmeterpriser for brukte eneboliger som ble omsatt i 1.-3. kvartal 1996, viser at Oslo er dyrest med 8 531 kroner pr. kvadratmeter bruksareal. I Akershus er gjennomsnittsprisen 6 478 kroner. Deretter følger Troms fylke med 5 494 kroner pr. kvadratmeter. På bunnen finner vi Nord-Trøndelag med 4 193 kroner pr. kvadratmeter bruksareal. Bruksarealet inkluderer mer enn boligarealet, bl.a. kjeller og boder i eneboliger og småhus. Fellesareal i boligblokker inkluderes ikke.

### Gjennomsnittlig kvadratmeterpris<sup>1</sup> for brukte eneboliger omsatt i 1.-3. kvartal 1996. Fylke

Østfold	4 508	Rogaland	5 365
Akershus	6 478	Hordaland	5 245
Oslo	8 531	Sogn og Fjordane	4 844
Hedmark	4 434	Møre og Romsdal	4 424
Oppland	4 469	Sør-Trøndelag	5 080
Buskerud	4 892	Nord-Trøndelag	4 193
Vestfold	5 148	Nordland	4 878
Telemark	4 441	Troms	5 494
Aust-Agder	4 728	Finnmark	4 452
Vest-Agder	5 071		

<sup>1</sup> Prisen er pr. kvadratmeter bruksareal (BRA). BRA er bl.a. inkl. kjeller og boder i eneboliger. Presis def. finnes i NS 3940.

### Gjennomsnittlig kvadratmeterpris for brukte eneboliger omsatt i 1.-3. kvartal 1996. Fylke



## Prisindeks for nye eneboliger, 3. kvartal 1996

### Stabile priser på nye eneboliger

Etter sterk prisvekst gjennom to år fram til 1. kvartal 1996, har det vært små endringer i prisene på nye eneboliger. I 3. kvartal 1996 lå prisene 4,5 prosent over nivået i 3. kvartal 1995. Fra 1. til 3. kvartal 1996 har sesongjustert indeks økt bare 0,5 prosent.

I 3. kvartal 1996 ligger prisene på nye eneboliger 8,7 prosent over nivået i 1989, da prisstatistikken for nye eneboliger ble startet. Til sammenligning har konsumprisindeksen steget knapt 19 prosent i den samme perioden.

Statistisk sentralbyrås byggekostnadsindeks for enebolig av tre har steget vel 18 prosent siden 1989. I tillegg til byggekostnadene, tar prisindeksen også hensyn til endringer i produktivitet og fortjenestemarginer. Prisindeksen for nye eneboliger sank nesten 9 prosent i perioden 1989-1993.

**Mer informasjon:** Ingvei Seliussen, tlf. 62 88 55 15.  
Tabell s. 20.

### Prisindeks for nye eneboliger. 1989=100. Sesjonjustert



### Om statistikken

Prisindeks for nye eneboliger bygger på opplysninger om eneboliger fullført i kvartalet. Grunnet et begrenset antall nye eneboliger hvert kvartal, beregnes kun en indeks felles for hele landet. Indeksen for 3. kvartal 1996 baserer seg på informasjon om 923 fullførte eneboliger.

# Byggekostnadsindeks, boliger, november 1996

## Stabile byggekostnader

De totale byggekostnadene for enebolig, rekkehus og boligblokk steg med 0,1 prosent fra oktober til november i år.

De totale materialkostnadene gikk i samme periode opp 0,2 prosent for alle tre boligtypene.

Fra november i fjor til november i år steg de totale byggekostnadene for enebolig, rekkehus og boligblokk med henholdsvis 1,1, 1,3 og 1,6 prosent. Totale materialkostnader økte med 0,6 prosent for enebolig, 0,7 prosent for rekkehus og 1,4 prosent for boligblokk i samme periode.

Av delindeksene har materialindeksen for stein-, jord- og sementarbeid størst økning med 0,3 prosent for alle tre boligtypene fra oktober til november i år.

### Om statistikken

Byggekostnadsindeksene måler prisutviklingen til innsatsfaktorene ved bygging av boliger. Indeksene kalles også faktorprisindekser eller «input»-prisindekser. Byggekostnadene påvirkes ikke av endret produktivitet eller endringer i byggmesterens, entreprenørens eller installatørens fortjenestemargin. Grunnlaget for beregningen er et utvalg på 180 representantvarer. I tillegg hentes en del priser fra andre prisstatistikker som Statistisk sentralbyrå produserer.

Opgaver til beregning av indeksene innhentes fra et utvalg på 320 bedrifter. De månedlige beregningene bygger på om lag 3 600 prisobservasjoner. Svarprosenten er normalt på 99.

**Mer informasjon:** Åse Wilhelmsen, tlf. 62 88 54 61 eller Anne Helgesen, tlf. 62 88 54 01. Tabell s. 27.

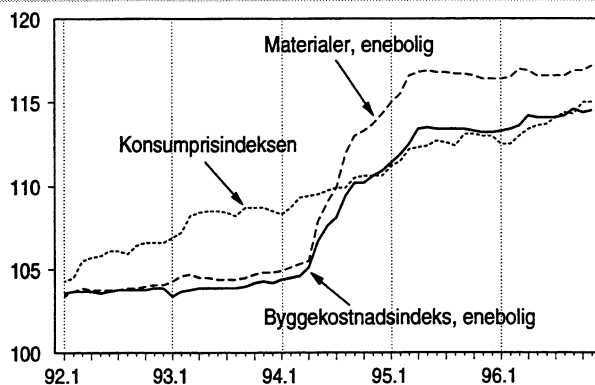
## Byggekostnadsindeks. 1978=100



	Nov. 1996	Endring i prosent	
		Okt. 1996-nov. 1996	Nov. 1995-nov. 1996
<b>Enebolig av tre</b>			
Total .....	247,0	0,1	1,1
Materialer .....	255,1	0,2	0,6
<i>Stein-, jord- og sementarbeid</i>			
Total .....	234,3	0,2	2,4
Materialer .....	242,9	0,3	2,8
<b>Rekkehus av tre</b>			
Total .....	252,6	0,1	1,3
Materialer .....	263,2	0,2	0,7
<i>Stein-, jord- og sementarbeid</i>			
Total .....	242,7	0,1	1,9
Materialer .....	243,4	0,3	1,5
<b>Boligblokk</b>			
Total .....	252,8	0,1	1,6
Materialer .....	265,0	0,2	1,4
<i>Stein-, jord- og sementarbeid</i>			
Total .....	242,3	0,1	1,9
Materialer .....	239,9	0,3	2,3

## Byggekostnadsindeks for enebolig.

Konsumprisindeksen. 1990=100





# Eiendomsomsetning, 3. kvartal 1996

## Fortsatt vekst i omsetningen av fast eiendom

I 1.-3. kvartal 1996 ble det omsatt i alt 2,5 prosent flere eiendommer enn i tilsvarende periode i fjor. Verdien av omsetningen økte i samme periode med 11,3 prosent.

Det ble omsatt i alt 98 700 eiendommer de tre første kvartalene i år, mot 96 300 i samme periode i fjor. Det er en økning på 2,5 prosent. Økningen fra 1993 til 1994 og fra 1994 til 1995 var henholdsvis 15,4 og 2,6 prosent.

Verdien av de omsatte eiendommene de tre første kvartalene i år utgjorde 47,9 milliarder kroner. Det er 11,3 prosent over omsetningen i 1.-3. kvartal 1995. De to foregående årene økte omsetningsverdien med henholdsvis 31,3 og 15,9 prosent.

Bolig- og fritidseiendommer er i antall de to største kategoriene, og utgjorde til sammen 83 prosent av omsetningen. Ni av ti omsetninger er bebygde eiendommer, mens en av ti gjelder bare tomt.

Bebygde boligeiendommer utgjorde 59 700 omsetninger i 1.-3. kvartal 1996. Av disse ble 36 200 regnet som omsatt i fritt salg. Det er 2 500, eller 7,3 prosent flere enn i samme periode i fjor. Alle fylker unntatt Sør-Trøndelag hadde økning i antall omsatte boligeiendommer.

### Om statistikken

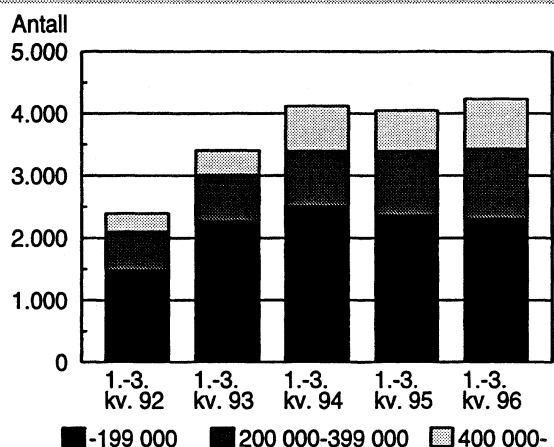
Statistikken omfatter all tinglyst omsetning av fast eiendom. Omsetning av boliger tilknyttet borettslag er ikke medregnet. Statistikken er basert på opplysninger gitt av tinglysingskontorene via Grunneiendoms-, Adresse- og Bygningsregisteret (GAB-registeret).

**Mer informasjon:** Ole Rognstad, tlf. 62 88 51 87.  
Tabell s. 21-25.

Gjennomsnittsprisen pr. boligeiendom omsatt i fritt salg steg fra 726 000 kroner i 3. kvartal 1995 til 776 000 kroner i samme periode i år. Det utgjør en økning på 6,9 prosent. 16 av 19 fylker hadde økning i gjennomsnittsprisen, mens tre fylker hadde ubetydelig prisendring. Fra 2. til 3. kvartal i år steg gjennomsnittsprisen for landet under ett med 4,3 prosent. Da sammensetningen av omsatt boligmasse varierer over tid, behøver ikke gjennomsnittstallene gi et riktig bilde av prisutviklingen for de enkelte boligtyper.

Bebygde fritidseiendommer med selveiertomt, omsatt i fritt salg, utgjorde 4 200 omsetninger i 1.-3. kvartal i år. Fra samme periode i fjor økte omsetningen med 4,6 prosent på landsbasis. Den samlede verdien av de omsatte fritidseiendommene steg fra 1 007 til 1 220 millioner kroner, eller med 21,1 prosent. Om lag 25 prosent av fritidseiendommene som omsettes gjelder eiendommer med festet tomt. Omsetninger med festet tomt er regnet med blant dem som er omsatt i fritt salg.

Antall bebygde fritidseiendommer omsatt i fritt salg, etter kjøpesum



Tabell 1. Byggevirkksomheten i november. Foreløpige tall<sup>1</sup>

	Antall		Bygg satt i gang		Bygg i arbeid	Bygg fullført	
			November	Januar-november	Pr. 30. november	November	Januar-november
<b>Boliger</b>		1995	2074	18446	17697	1900	17118
		1996	(1599)1503	(16472)16376	17792	1579	15474
Bruksareal til boliger	1000 m <sup>2</sup>	1995	282,4	2619,3	2642,5	269,4	2452,2
		1996	(234,5)221,3	(2526,8)2513,7	2795,0	219,5	2199,9
<b>Andre bygg<sup>2</sup></b>							
Bruksareal til annet enn bolig		1995	303,5	2858,2	3307,8	267,8	2355,4
		1996	(268,6)211,0	(3278,3)3220,6	3699,1	274,3	2639,6
Jordbruk, skogbruk		1995	-	-	-	-	-
		1996	29,8	374,2	-	40,6	309,8
Fiske		1995	-	-	-	-	-
		1996	0,6	7,6	-	0,2	8,5
Bergverksdrift og utvinning		1995	-	-	-	-	-
		1996	2,9	27,2	-	3,7	32,0
Industri		1995	-	-	-	-	-
		1996	26,5	469,4	-	40,6	392,3
Kraft- og vannforsyning		1995	-	-	-	-	-
		1996	1,4	17,4	-	1,4	14,8
Bygge- og anleggsvirksomhet		1995	-	-	-	-	-
		1996	3,0	41,9	-	4,0	22,2
Varehandel, rep. av kjøretøy og husholdningsapparater		1995	-	-	-	-	-
		1996	29,1	435,8	-	45,9	392,7
Hotell- og restaurantvirksomhet		1995	-	-	-	-	-
		1996	2,2	43,4	-	1,3	36,5
Transport og kommunikasjon		1995	-	-	-	-	-
		1996	2,2	140,4	-	3,6	22,7
Finansiell tjenesteyting og forsikring		1995	-	-	-	-	-
		1996	7,3	86,2	-	1,5	23,9
Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet		1995	-	-	-	-	-
		1996	13,6	165,1	-	4,2	196,6
Offentlig forvaltning		1995	-	-	-	-	-
		1996	4,4	163,4	-	50,8	224,1
Undervisning		1995	-	-	-	-	-
		1996	22,9	300,3	-	8,8	144,8
Helse- og sosialtjenester		1995	-	-	-	-	-
		1996	2,4	82,7	-	3,4	58,2
Andre sosiale og personlige tjenester		1995	-	-	-	-	-
		1996	1,5	64,8	-	3,1	55,0
Annen virksomhet		1995	-	-	-	-	-
		1996	0,1	6,3	-	1,1	8,4
Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring		1995	-	-	-	-	-
		1996	61,1	794,4	-	60,3	697,1
<b>Boliger og andre bygg</b>		1995	585,9	5477,5	5950,3	537,2	4807,6
<b>Bruksareal i alt</b>		1996	(503,1)432,3	(5805,1)5734,3	6494,1	493,8	4839,5

<sup>1</sup> Bygg satt i gang og fullført i Oslo kommune i november 1996 er bare unntaksvis registrert i GAB-registeret. Justerte tall vha. informasjon fra Oslo kommune er gitt i parenteser. Oppdateringen for bygg under arbeid er ikke fullstendig for Oslo kommune. <sup>2</sup> Statistisk sentralbyrå har endret sin standard for næringsgruppering (fra ISIC til NACE). Den nye standarden er tatt i bruk i byggearealstatistikken f.o.m. januar 1996. Dette medfører at bruksareal fordelt etter næring ikke kan sammenlignes med tidligere år. For bygg under arbeid kan det heller ikke oppgis tall for 1996 da disse inneholder bygg med gamle næringskoder.

Tabell 2. Bygg satt i gang i november. Fylke. Foreløpige tall

Fylke	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1995	1996	1995	1996	1995	1996	1995	1996
	1 000 m <sup>2</sup>							
I alt .....	2074	1599	282,4	234,5	303,5	268,6	585,9	503,1
Østfold .....	28	32	5,4	5,3	11,5	8,1	16,9	13,4
Akershus .....	304	214	43,0	32,8	28,7	20,5	71,7	53,2
Oslo .....	173	97	17,9	13,3	18,9	65,1	36,8	78,4
Hedmark .....	78	39	11,8	6,0	27,4	12,9	39,2	18,9
Oppland .....	67	67	9,8	9,1	15,1	6,8	24,9	15,9
Buskerud .....	148	170	18,4	21,5	22,9	9,1	41,3	30,7
Vestfold .....	47	70	8,6	12,5	12,5	10,7	21,1	23,2
Telemark .....	100	44	7,2	3,8	17,1	10,9	24,3	14,7
Aust-Agder .....	19	20	4,1	3,0	14,6	3,9	18,6	7,0
Vest-Agder .....	50	66	6,8	10,1	8,5	15,6	15,3	25,7
Rogaland .....	122	91	23,6	17,9	18,3	22,8	41,9	40,7
Hordaland .....	143	159	24,9	25,6	21,2	16,3	46,1	41,9
Sogn og Fjordane .....	73	15	9,5	2,2	16,8	3,1	26,3	5,3
Møre og Romsdal .....	75	85	11,7	13,3	7,2	12,8	18,9	26,1
Sør-Trøndelag .....	209	135	28,9	16,5	16,1	11,9	45,0	28,4
Nord-Trøndelag .....	73	41	8,3	7,9	15,9	8,1	24,2	16,0
Nordland .....	206	155	26,4	19,6	16,9	14,0	43,4	33,6
Troms .....	96	68	11,7	9,7	8,2	11,9	19,9	21,6
Finnmark .....	63	31	4,4	4,1	5,7	4,1	10,1	8,2

Tabell 3. Bygg satt i gang januar-november. Fylke. Foreløpige tall

Fylke	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1995	1996	1995	1996	1995	1996	1995	1996
	1 000 m <sup>2</sup>							
I alt .....	18446	16472	2619,3	2526,8	2858,2	3278,3	5477,5	5805,1
Østfold .....	578	537	88,0	86,4	102,2	98,2	190,2	184,7
Akershus .....	2563	1970	361,6	313,8	393,7	319,9	755,3	633,7
Oslo .....	1370	927	159,8	123,5	369,4	453,5	529,1	577,0
Hedmark .....	655	487	87,9	71,1	144,0	139,1	231,9	210,3
Oppland .....	459	461	74,1	79,0	124,8	135,6	199,0	214,6
Buskerud .....	808	772	121,3	128,2	122,8	109,4	244,0	237,6
Vestfold .....	612	744	98,2	115,9	105,7	146,0	203,9	261,9
Telemark .....	493	264	68,4	45,5	90,2	87,3	158,6	132,8
Aust-Agder .....	371	393	59,0	59,6	96,1	91,3	155,1	150,9
Vest-Agder .....	567	754	88,6	113,2	107,5	190,4	196,0	303,6
Rogaland .....	1821	1729	312,7	295,8	234,5	380,5	547,2	676,2
Hordaland .....	1917	1927	290,9	298,7	196,7	256,4	487,6	555,1
Sogn og Fjordane .....	573	341	80,7	59,6	99,9	60,0	180,6	119,6
Møre og Romsdal .....	1255	1158	175,2	171,4	190,1	179,1	365,3	350,5
Sør-Trøndelag .....	1216	1222	154,9	170,8	97,1	192,6	252,0	363,4
Nord-Trøndelag .....	571	591	74,3	88,8	109,5	144,7	183,8	233,6
Nordland .....	1275	1099	159,3	157,2	141,2	145,6	300,5	302,8
Troms .....	918	737	113,6	100,1	79,3	115,0	192,9	215,1
Finnmark .....	424	359	50,8	48,4	53,7	33,6	104,5	81,9

Tabell 4. Bygg fullført januar-november. Fylke. Foreløpige tall<sup>1</sup>

Fylke	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1995	1996	1995	1996	1995	1996	1995	1996
	1 000 m <sup>2</sup>							
I alt	17118	15474	2452,2	2199,9	2355,4	2639,6	4807,6	4839,5
Østfold	589	496	82,1	75,6	87,1	72,6	169,2	148,2
Akershus	1810	2173	287,0	295,6	285,4	342,9	572,4	638,5
Oslo	1845	962	214,8	113,6	271,6	370,3	486,4	484,0
Hedmark	639	487	80,5	63,8	144,4	101,7	224,9	165,4
Oppland	428	533	67,5	79,7	80,9	128,4	148,4	208,1
Buskerud	618	673	92,8	102,5	79,9	95,2	172,6	197,8
Vestfold	643	552	100,2	85,0	109,9	112,2	210,1	197,2
Telemark	355	224	60,5	34,8	69,5	78,3	129,9	113,1
Aust-Agder	367	328	55,4	50,5	79,3	72,7	134,7	123,2
Vest-Agder	539	539	76,9	77,9	90,4	112,4	167,3	190,3
Rogaland	1916	1682	324,9	274,7	208,6	292,0	533,5	566,8
Hordaland	1884	1605	285,7	252,8	201,5	181,3	487,2	434,1
Sogn og Fjordane	515	368	72,7	53,9	78,3	55,0	150,9	108,9
Møre og Romsdal	996	977	152,1	138,4	133,6	156,7	285,7	295,1
Sør-Trøndelag	1117	921	142,8	122,4	79,4	97,3	222,2	219,7
Nord-Trøndelag	395	578	59,8	85,9	91,6	136,6	151,4	222,5
Nordland	1086	1154	134,7	145,3	133,2	117,5	267,9	262,8
Troms	931	818	109,0	99,7	90,3	86,0	199,3	185,7
Finnmark	445	404	53,1	47,6	40,5	30,6	93,6	78,2

<sup>1</sup> Bygg fullført i Oslo kommune i november 1996 er bare unntaksvis registrert i GAB-registeret.

Tabell 5. Bygg under arbeid pr. 30. november. Fylke. Foreløpige tall<sup>1</sup>

Fylke	Tallet på boliger		Bruksareal til bolig		Bruksareal til annet enn bolig		Bruksareal i alt	
	1995	1996	1995	1996	1995	1996	1995	1996
	1 000 m <sup>2</sup>							
I alt	17697	17792	2642,5	2795,0	3307,8	3699,1	5950,3	6494,1
Østfold	508	521	89,9	92,7	121,4	137,1	211,3	229,8
Akershus	2389	2174	361,6	371,4	514,0	511,6	875,6	882,9
Oslo	1561	1365	173,8	163,8	482,4	464,4	656,1	628,2
Hedmark	548	532	79,1	79,7	82,4	123,9	161,5	203,6
Oppland	578	508	104,0	96,8	178,7	172,7	282,7	269,5
Buskerud	1117	1063	176,3	177,8	191,3	176,5	367,6	354,3
Vestfold	482	646	81,6	105,7	82,3	103,8	163,9	209,5
Telemark	623	625	80,0	83,7	112,4	117,1	192,5	200,8
Aust-Agder	278	326	53,9	60,4	72,3	86,9	126,1	147,3
Vest-Agder	642	827	101,6	129,1	116,9	190,4	218,4	319,6
Rogaland	1555	1488	274,0	272,2	242,3	291,4	516,3	563,6
Hordaland	1616	1881	266,0	297,7	233,1	284,6	499,2	582,3
Sogn og Fjordane	628	564	100,7	101,4	113,7	113,8	214,4	215,2
Møre og Romsdal	1159	1250	180,3	203,3	231,2	239,2	411,5	442,6
Sør-Trøndelag	1153	1403	159,7	196,9	114,1	209,9	273,8	406,9
Nord-Trøndelag	539	559	75,2	81,0	110,7	127,0	185,9	208,0
Nordland	1223	1143	149,1	153,2	166,4	180,2	315,5	333,4
Troms	705	602	89,3	85,2	74,9	100,6	164,3	185,8
Finnmark	393	315	46,6	43,1	67,3	67,9	113,8	111,0

<sup>1</sup> Oppdatering for november 1996 er ikke fullstendig for Oslo kommune.

Tabell 6. Bygg satt i gang i november 1996. Ujustert, sesongjustert og trend. Foreløpige tall

	Antall boliger			Bruksareal, 1 000 m <sup>2</sup>				
	Ujustert	Sesong-justert	Trend	Boliger			Andre bygg <sup>1</sup>	
				Ujustert	Sesong-justert	Trend	Ujustert	Trend
<b>1992</b>								
Januar	1181	1317	1375	138,0	166,3	172,1	149,5	148,0
Februar	1138	1330	1392	142,1	172,7	171,7	137,5	149,0
Mars	1247	1481	1400	152,2	200,9	171,7	139,3	150,2
April	1252	1505	1398	148,2	174,8	172,3	83,0	151,0
Mai	1256	1307	1384	161,9	161,5	172,8	166,3	151,2
Juni	1610	1562	1360	214,2	194,3	172,0	309,0	150,8
Juli	1330	1339	1328	169,7	161,1	169,0	131,4	149,8
August	1533	1336	1290	202,1	170,1	163,3	138,6	148,6
September	1431	1223	1249	191,3	159,3	156,1	147,7	147,3
Oktober	1471	1112	1209	186,7	148,1	149,2	246,2	146,2
November	1118	1068	1173	152,2	137,9	144,1	136,2	145,5
Desember	1033	1118	1146	113,4	132,8	142,0	141,5	145,4
<b>1993</b>								
Januar	1072	1178	1129	124,3	146,7	142,6	170,6	146,0
Februar	967	1176	1123	121,2	152,1	144,7	128,0	147,2
Mars	1011	1209	1128	128,9	171,8	147,5	111,7	149,0
April	915	1081	1144	124,9	145,6	150,5	131,1	151,4
Mai	1093	1150	1170	153,9	154,8	153,6	123,6	154,2
Juni	1126	1086	1203	163,0	152,3	157,6	141,9	157,2
Juli	1393	1437	1241	175,6	170,0	164,2	102,8	160,5
August	1400	1211	1284	198,6	166,4	173,7	189,6	163,6
September	1654	1429	1330	227,6	189,9	184,2	224,4	166,4
Oktober	1684	1277	1380	226,6	182,4	193,9	216,8	168,9
November	2057	1893	1432	259,8	220,5	201,6	244,5	171,2
Desember	1516	1610	1483	194,8	221,6	207,4	184,3	173,9
<b>1994</b>								
Januar	1417	1548	1532	175,1	203,7	211,8	158,3	177,1
Februar	1149	1451	1575	156,0	205,7	216,1	166,2	181,2
Mars	1288	1574	1615	161,8	220,5	221,5	131,6	186,2
April	1422	1669	1653	199,7	230,5	228,3	138,6	192,1
Mai	1680	1775	1690	236,9	240,5	235,9	149,1	198,8
Juni	1810	1733	1727	256,2	240,9	243,3	196,4	206,1
Juli	1622	1701	1761	250,5	250,3	248,6	244,2	213,3
August	2171	1868	1792	310,9	255,5	252,6	266,0	219,5
September	1939	1688	1816	295,3	249,9	255,7	256,9	224,1
Oktober	2279	1722	1833	324,4	258,1	257,8	307,1	227,8
November	2222	1973	1840	312,2	257,7	258,4	242,8	228,3
Desember	1976	2079	1835	261,7	296,7	257,9	227,6	227,7
<b>1995</b>								
Januar	1783	1957	1820	234,9	268,1	256,3	207,9	225,8
Februar	1290	1676	1799	173,2	234,8	253,4	298,7	223,3
Mars	986	1239	1772	143,5	200,1	249,4	157,8	220,5
April	1449	1696	1742	218,0	249,4	244,6	130,9	217,6
Mai	1644	1736	1708	243,0	248,1	239,0	288,4	215,4
Juni	1760	1664	1671	236,9	223,9	233,4	203,8	214,2
Juli	1464	1570	1633	220,9	225,6	228,3	231,4	214,2
August	1892	1609	1597	284,2	231,1	223,4	226,3	215,6
September	1733	1519	1564	245,0	209,4	219,6	224,1	218,4
Oktober	2371	1783	1535	337,1	262,6	217,6	310,7	222,0
November	2074	1805	1511	282,4	230,7	216,6	268,1	226,0
Desember	1275	1335	1493	179,6	203,8	215,6	186,2	230,1
<b>1996</b>								
Januar	1196	1312	1483	184,8	210,1	215,1	264,0	234,2
Februar	1155	1521	1481	169,4	231,3	216,2	263,5	238,0
Mars	969	1240	1488	148,2	210,5	218,9	244,7	241,4
April	1360	1594	1500	195,4	222,5	223,3	143,2	244,5
Mai	1392	1466	1513	208,7	216,3	229,8	198,6	247,1
Juni	1770	1673	1526	273,2	254,4	236,3	221,2	249,2
Juli	1393	1510	1538	228,0	237,0	240,6	194,3	251,0
August	1865	1579	1546	296,1	239,0	242,4	410,1	253,2
September	1815	1601	1548	297,9	254,7	241,4	312,7	255,2
Oktober	2127	1583	1555	317,7	243,5	238,4	425,1	256,9
November	1599	1373	1572	234,5	194,4	234,5	238,2	260,1

<sup>1</sup> Tallene er unntatt bygg for jordbruk, skogbruk og fiske.

Tabell 7. Bygg satt i gang i november 1996. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall<sup>1</sup>

Fylke	I alt <sup>2</sup>	Jordbruk, skogbruk	Fiske	Bergverksdrift og utvinning	Industri	Kraft- og vannforsyning	Bygge- og anleggsvirksomhet	Varehandel, rep. av kjøretøy og husholdningsapparater	Hotell- og restaurantvirksomhet	Transport og kommunikasjon
I alt	(268601)210957	29794	572	2949	26494	1410	3031	29064	2240	2205
Østfold	8113	-	-	2641	97	-	-	2096	-	-
Akershus	20471	581	-	-	673	147	225	3737	34	-
Oslo	(65085)7441	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hedmark	12865	2314	72	-	225	-	577	5673	-	79
Oppland	6824	1727	-	-	227	-	364	320	-	-
Buskerud	9142	1637	-	-	1255	-	-	1825	-	343
Vestfold	10690	2685	-	-	3060	-	-	135	77	-
Telemark	10914	1388	-	178	474	-	117	440	684	334
Aust-Agder	3949	245	-	-	104	31	-	132	-	-
Vest-Agder	15632	3421	-	-	3276	141	-	135	53	-
Rogaland	22818	4622	-	95	7688	165	210	937	426	78
Hordaland	16273	2194	300	-	3777	-	86	533	241	-
Sogn og Fjordane	3109	1663	-	-	-	317	-	-	-	87
Møre og Romsdal	12794	1725	-	35	2904	-	608	2174	-	106
Sør-Trøndelag	11909	401	-	-	424	-	-	1534	60	112
Nord-Trøndelag	8068	3188	-	-	406	36	-	272	-	186
Nordland	14008	858	200	-	677	530	428	3873	246	762
Troms	11877	1042	-	-	-	43	416	4594	419	118
Finnmark	4060	103	-	-	1227	-	-	654	-	-

	Finansiell tjenesteyting og forsikring	Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	Offentlig forvaltning	Undervisning	Helse- og sosialtjenester	Andre sosiale og personlige tjenester	Annen virksomhet	Fritidseiendommer (hytter), garasjer for priv. og annet som ikke er næring
I alt	7273	13617	4370	22945	2358	1483	78	61074
Østfold	-	1424	176	-	-	-	-	1679
Akershus	-	9514	1561	648	228	-	-	3123
Oslo	6722	-	-	-	-	-	-	719
Hedmark	-	-	-	1743	-	-	-	2182
Oppland	-	-	-	1097	-	238	-	2851
Buskerud	-	-	66	1662	150	-	-	2204
Vestfold	-	264	53	1732	-	63	-	2621
Telemark	-	1086	-	3587	-	-	-	2626
Aust-Agder	89	-	-	-	-	300	-	3048
Vest-Agder	-	-	-	1801	-	-	-	6805
Rogaland	-	821	139	1279	245	-	-	6113
Hordaland	-	-	-	973	113	488	-	7568
Sogn og Fjordane	-	30	-	-	-	240	-	772
Møre og Romsdal	196	-	1162	300	985	-	-	2599
Sør-Trøndelag	-	478	817	2721	576	-	-	4786
Nord-Trøndelag	-	-	124	-	61	-	-	3795
Nordland	266	-	35	2730	-	-	78	3325
Troms	-	-	237	1812	-	154	-	3042
Finnmark	-	-	-	860	-	-	-	1216

<sup>1</sup> Bygg satt i gang i Oslo kommune i november 1996 er bare unntaksvis registrert i GAB-registeret. Justerte tall vha. informasjon fra Oslo kommune er gitt i parenteser.<sup>2</sup> Statistisk sentralbyrå har endret sin standard for næringsgruppering (fra ISIC til NACE). Den nye næringsstandard er tatt i bruk i byggearealstatistikken f.o.m. januar 1996. Dette medfører at bruksareal fordelt etter næring ikke kan sammenlignes med tidligere år.

**Tabell 8. Bygg satt i gang januar-november 1996. Bruksareal til annet enn bolig, etter brukerens næring. Fylke. Foreløpige tall<sup>1</sup>**

Fylke	I alt <sup>2</sup>	Jordbruk, skogbruk	Fiske	Bergverksdrift og utvinning	Industri	Kraft- og vannforsyning	Bygge- og anleggsvirksomhet	Varehandel, rep. av kjøretøy og husholdningsapparater	Hotell- og restaurantvirksomhet	Transport og kommunikasjon
<b>I alt</b> . . . . .	(3278254)3220610	374205	7586	27187	469386	17405	41901	435792	43419	140445
Østfold . . . . .	98244	15429	-	3256	8093	319	255	26264	40	291
Akershus . . . . .	319900	20409	-	-	37831	636	1476	36453	1051	79999
Oslo . . . . . (453524)	395880	-	-	-	62183	-	2037	19259	291	5869
Hedmark . . . . .	139144	38207	72	230	11314	915	1847	21838	42	1468
Oppland . . . . .	135593	18402	-	173	18489	550	1215	10432	6079	3262
Buskerud . . . . .	109418	10309	189	494	22650	742	1689	14691	2367	398
Vestfold . . . . .	146001	36752	-	405	28347	982	250	13796	1183	458
Telemark . . . . .	87329	10949	505	578	16495	1241	450	2775	1742	4707
Aust-Agder . . . . .	91285	7894	148	-	4020	31	542	6018	434	41
Vest-Agder . . . . .	190415	14197	37	1959	45688	1095	737	20682	8063	53
Rogaland . . . . .	380455	61274	1000	6451	60126	1709	4651	102264	1497	3307
Hordaland . . . . .	256382	22856	1623	5177	48179	687	1469	41708	1205	1152
Sogn og Fjordane . .	60036	11362	-	-	7617	820	2891	4786	2722	690
Møre og Romsdal . .	179052	22500	1775	3682	46083	1339	6767	21887	4037	1209
Sør-Trøndelag . . . .	192584	16013	-	1380	21418	621	680	26771	1612	1316
Nord-Trøndelag . . .	144720	46763	481	138	10460	3319	613	11850	1228	23663
Nordland . . . . .	145598	13730	293	2866	8338	1857	7643	19791	7111	2899
Troms . . . . .	115002	6012	331	38	6665	488	3495	29505	1578	9465
Finnmark . . . . .	33572	1147	1132	360	5390	54	3194	5022	1137	198

	Finansiell tjenesteyting og forsikring	Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	Offentlig forvaltning	Undervisning	Helse- og sosialtjenester	Andre sosiale og personlige tjenester	Annen virksomhet	Fritids- eiendommer (hytter), garasjer for privat og annet som ikke er næring
<b>I alt</b> . . . . .	86224	165099	163378	300255	82720	64825	6346	794437
Østfold . . . . .	56	1522	4037	9429	1474	216	-	27563
Akershus . . . . .	6379	50067	5196	26646	3220	1494	745	48298
Oslo . . . . .	71793	47552	58345	30450	24881	6688	-	66532
Hedmark . . . . .	-	1451	5311	9826	80	426	136	45981
Oppland . . . . .	-	2803	1424	9571	3797	1751	216	57429
Buskerud . . . . .	153	1934	6571	5981	1159	1146	-	38945
Vestfold . . . . .	427	5364	7767	7514	4645	3634	1073	33404
Telemark . . . . .	797	3847	4350	7752	596	615	260	29670
Aust-Agder . . . . .	89	3920	3059	3925	2167	23470	-	35527
Vest-Agder . . . . .	45	7623	11467	8566	2110	1170	1279	65644
Rogaland . . . . .	-	18101	14348	32912	7647	841	855	63472
Hordaland . . . . .	1521	4146	6782	21909	9320	6810	32	81806
Sogn og Fjordane . .	390	1072	6679	3900	601	468	-	16038
Møre og Romsdal . .	800	1216	3155	19685	8412	885	1252	34368
Sør-Trøndelag . . . .	242	3573	8637	69764	3731	460	-	36366
Nord-Trøndelag . . .	-	2723	2353	5709	2579	879	-	31962
Nordland . . . . .	727	3889	11023	16042	2305	5802	78	41204
Troms . . . . .	2192	3390	2314	8380	3996	8070	148	28935
Finnmark . . . . .	613	906	560	2294	-	-	272	11293

<sup>1</sup> Bygg satt i gang i Oslo kommune i november 1996 er bare unntaksvis registrert i GAB-registeret. Justerte tall vha. informasjon fra Oslo kommune er gitt i parenteser.

<sup>2</sup> Statistisk sentralbyrå har endret sin standard for næringsgruppering (fra ISIC til NACE). Den nye næringsstandard er tatt i bruk i byggearealstatistikken f.o.m. januar 1996. Dette medfører at bruksareal fordelt etter næring ikke kan sammenlignes med tidligere år.

# Prisindeks for bruktbolig

Tabell 9. Prisindeks for bruktbolig. Selveier. 1991=100

	I alt	Oslo m/Bærum	Resten av Akershus	Stavanger, Bergen og Trondheim	Resten av landet
<b>Bruktbolig i alt</b>					
1991 .....	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1992 .....	95,0	94,6	92,7	96,6	95,3
1993 .....	95,8	96,9	92,4	101,9	94,5
1994 .....	108,3	117,4	104,9	116,1	103,4
1995 .....	116,5	124,3	116,1	124,9	111,3
1995					
1. kvartal .....	111,8	118,5	111,3	119,5	106,8
2. kvartal .....	115,9	121,7	114,1	124,0	112,0
3. kvartal .....	118,4	127,7	118,3	125,2	113,0
4. kvartal .....	119,9	129,2	120,7	130,8	113,3
1996					
1. kvartal .....	120,6	130,9	123,4	127,3	114,5
2. kvartal .....	125,8	139,2	129,8	132,9	118,7
3. kvartal .....	128,1	140,8	134,1	135,8	120,4
<b>Eneboliger</b>					
1991 .....	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1992 .....	95,8	99,4	95,3	98,7	95,2
1993 .....	96,6	106,8	94,1	104,1	95,1
1994 .....	106,6	120,6	103,5	118,4	104,4
1995 .....	115,4	138,0	115,5	128,5	111,8
1995					
1. kvartal .....	111,1	132,5	110,1	124,3	107,7
2. kvartal .....	115,8	135,3	116,7	127,9	112,7
3. kvartal .....	117,7	144,3	116,1	129,0	114,3
4. kvartal .....	116,8	139,7	118,9	132,8	112,6
1996					
1. kvartal .....	118,3	141,9	122,1	126,9	114,8
2. kvartal .....	123,6	150,1	132,4	135,9	118,9
3. kvartal .....	126,6	152,3	137,3	142,1	121,3
<b>Småhus</b>					
1991 .....	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1992 .....	95,4	98,0	91,2	96,2	95,7
1993 .....	95,7	98,2	90,9	102,4	93,2
1994 .....	108,8	123,2	105,5	116,4	101,8
1995 .....	118,5	129,3	117,9	125,7	111,1
1995					
1. kvartal .....	113,3	122,7	113,6	122,1	106,0
2. kvartal .....	118,0	126,3	114,0	126,3	112,4
3. kvartal .....	119,2	132,7	122,5	123,6	110,6
4. kvartal .....	123,4	135,3	121,5	130,8	115,3
1996					
1. kvartal .....	121,3	136,8	117,8	124,9	116,0
2. kvartal .....	127,5	148,6	126,8	133,7	119,1
3. kvartal .....	129,4	151,4	130,7	134,2	120,2
<b>Blokkleiligheter</b>					
1991 .....	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1992 .....	93,0	92,4	89,9	93,9	95,0
1993 .....	94,3	93,7	90,4	99,0	92,9
1994 .....	111,2	115,4	107,6	113,4	101,1
1995 .....	116,8	119,9	115,0	119,8	107,8
1995					
1. kvartal .....	111,5	114,9	111,6	111,0	102,9
2. kvartal .....	114,2	117,5	108,3	116,9	105,9
3. kvartal .....	119,1	122,3	117,2	123,2	108,9
4. kvartal .....	122,2	124,7	122,9	128,2	113,4
1996					
1. kvartal .....	123,7	127,0	132,5	130,0	110,8
2. kvartal .....	128,4	134,4	129,0	129,9	116,9
3. kvartal .....	129,8	135,6	132,7	132,3	116,3



Tabell 10. Prisindeks for bruktbolig. Borettslag. 1991=100

	I alt	Oslo	Akershus	Stavanger, Bergen og Trondheim	Resten av landet
<b>Bruktbolig i alt</b>					
1991.....	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1992.....	91,9	91,2	84,6	94,9	91,5
1993.....	94,1	98,4	84,0	97,4	89,1
1994.....	109,2	116,3	103,4	113,9	97,7
1995.....	114,9	120,6	111,2	119,7	105,2
1995					
1. kvartal.....	110,4	116,0	101,9	115,5	100,9
2. kvartal.....	116,0	121,8	112,5	121,5	104,7
3. kvartal.....	116,2	121,7	114,6	121,1	106,7
4. kvartal.....	117,1	122,8	115,9	120,7	108,5
1996					
1. kvartal.....	121,0	129,4	117,2	126,6	108,5
2. kvartal.....	127,0	141,0	124,9	129,0	112,1
3. kvartal.....	130,5	144,4	127,1	133,6	116,0
<b>Småhus</b>					
1991.....	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1992.....	93,2	91,2	85,4	98,7	92,6
1993.....	93,1	95,4	85,5	102,1	89,2
1994.....	106,2	113,4	106,1	114,9	99,6
1995.....	113,1	116,3	115,0	122,0	107,0
1995					
1. kvartal.....	109,5	113,4	103,8	121,3	103,3
2. kvartal.....	114,5	116,4	119,0	122,7	108,6
3. kvartal.....	113,6	116,8	118,5	121,2	107,5
4. kvartal.....	114,8	118,6	118,8	122,8	108,6
1996					
1. kvartal.....	115,3	123,3	119,7	121,7	108,5
2. kvartal.....	121,4	127,1	125,2	131,2	113,6
3. kvartal.....	123,1	130,7	126,7	131,7	115,4
<b>Bløkkleiligheter</b>					
1991.....	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1992.....	91,6	91,2	84,0	93,8	90,6
1993.....	94,7	98,7	83,0	96,1	89,0
1994.....	110,2	116,7	101,4	113,7	96,2
1995.....	115,9	121,2	108,5	119,1	103,8
1995					
1. kvartal.....	110,7	116,4	100,5	114,0	99,0
2. kvartal.....	116,6	122,5	107,8	121,2	101,5
3. kvartal.....	117,7	122,4	111,8	121,0	106,1
4. kvartal.....	118,4	123,4	113,7	120,1	108,4
1996					
1. kvartal.....	123,8	130,2	115,4	127,9	108,5
2. kvartal.....	129,7	142,9	124,8	128,5	110,8
3. kvartal.....	134,3	146,2	127,3	134,0	116,4

Kilde: A/L Norske Boligbyggelags Landsforbund.

Tabell 11. Boligeiendommer med bygning, omsatt i fritt salg, etter prissoner

	I alt	Oslo m/Bærum	Resten av Akershus	Stavanger, Bergen og Trondheim	Resten av landet
<b>1993</b>					
1. kvartal.....	6502	1237	640	909	3716
2. kvartal.....	8507	1392	758	1431	4926
3. kvartal.....	11287	1718	1080	1644	6845
4. kvartal.....	11257	2021	1299	1695	6242
<b>1994</b>					
1. kvartal.....	8169	1524	757	1237	4651
2. kvartal.....	10660	1983	1025	1428	6224
3. kvartal.....	13162	2476	1321	1671	7694
4. kvartal.....	12611	2557	1349	1682	7023
<b>1995</b>					
1. kvartal.....	8968	1897	876	1194	5001
2. kvartal.....	10912	2081	1055	1528	6248
3. kvartal.....	13830	2728	1354	1960	7789
4. kvartal.....	13399	2860	1440	1633	7466
<b>1996</b>					
1. kvartal.....	9388	1956	934	1222	5276
2. kvartal.....	11952	2100	1077	1561	7214
3. kvartal*.....	14824	2646	1503	1874	8801

\* Foreløpige tall.

Tabell 12. Gjennomsnittlig kvadratmeterpris<sup>1,2</sup>. Fylke/storby. Selveier

	Østfold	Akershus	Oslo	Hedmark	Opp-land	Buskerud	Vestfold	Tele-mark	Aust-Agder	Vest-Agder	Rogaland
<b>Eneboliger</b>											
1991 .....	3592	4960	6263	3997	3736	3926	4314	3846	3819	4009	3989
1992 .....	3679	4812	6296	3771	3576	3995	4140	3771	3657	3753	4100
1993 <sup>3</sup> .....	3923	4833	6408	3752	3556	4031	4093	3643	3836	3898	4377
1994 .....	3938	5486	7262	3940	3860	4452	4492	3895	4241	4314	4816
1995 .....	4216	6016	7970	4121	4112	4502	4815	4132	4602	4656	5169
1995											
1. kvartal.....	4068	5930	7527	3755	3879	4554	4688	4144	4469	4638	5056
2. kvartal.....	4211	6024	8033	4305	4054	4501	4661	3893	4399	4687	5121
3. kvartal.....	4337	5980	8198	4123	4352	4575	4928	4099	4954	4775	5171
4. kvartal.....	4181	6105	7918	4174	4008	4408	4971	4419	4568	4506	5292
1996											
1. kvartal.....	4319	6054	8266	4167	4480	4748	4862	4313	4840	4812	5238
2. kvartal.....	4575	6351	8491	4416	4534	4749	5173	4415	4622	5097	5438
3. kvartal.....	4562	6834	8847	4581	4406	5117	5307	4546	4802	5200	5398
<b>Småhus</b>											
1991 .....	4341	5657	6160	4648	5684	4512	4331	4755	4850	4586	4554
1992 .....	4423	5349	6008	5549	5277	4526	4585	5038	5093	4272	4608
1993 <sup>3</sup> .....	3964	5373	6052	5139	5251	4243	4305	4240	4300	4164	4891
1994 .....	4256	6350	7671	5669	5559	4735	4763	4410	4409	4713	5489
1995 .....	4517	6855	8045	6083	5567	4953	4959	4571	5243	5304	5577
1995											
1. kvartal.....	4342	6517	7582	6481	5533	4758	4417	3817	4214	5570	5563
2. kvartal.....	4414	6801	7818	5891	5672	4731	4812	4653	5679	5023	5185
3. kvartal.....	4234	6851	8375	6028	5557	4827	4795	4007	5246	5131	5524
4. kvartal.....	4926	7123	8168	5987	5498	5424	5681	5237	5479	5579	5940
1996											
1. kvartal.....	4352	7063	7709	6157	5542	5309	5293	4537	5177	5477	5724
2. kvartal.....	4611	7351	8962	6761	5903	5436	5875	5344	5436	5408	6081
3. kvartal.....	4615	7711	8922	5495	5882	5425	5241	4900	5041	5618	6030
<b>Blokkleiligheter</b>											
1991 .....	6530	7230	7490	:	7366	5692	6356	:	7684	6008	7269
1992 .....	7008	6470	6908	6689	7102	5391	5937	7650	6383	5330	6858
1993 <sup>3</sup> .....	6603	6452	6932	6569	6246	5310	5820	7082	7171	5535	7021
1994 .....	6646	7570	8378	6596	7229	6125	6039	6771	6357	6564	7599
1995 .....	7196	8270	8885	6637	7083	6272	6847	6782	6572	6663	8117
1995											
1. kvartal.....	7238	8159	8611	6232	6965	6653	6229	:	:	6512	7406
2. kvartal.....	7914	7636	8848	6500	7095	6470	6246	:	:	6592	7467
3. kvartal.....	7212	8325	8923	:	7335	5818	7366	:	:	6806	8323
4. kvartal.....	6687	8721	9091	7206	6896	6326	7287	:	:	6688	8763
1996											
1. kvartal.....	6931	9557	9432	7214	7387	7127	6701	6510	:	6675	8302
2. kvartal.....	8290	9058	9866	7608	7583	7160	7196	7468	6826	7396	8289
3. kvartal.....	6609	9175	9931	7851	8109	7207	6879	6168	7608	7164	8064

<sup>1</sup> Prisen er pr. kvadratmeter bruksareal (BRA). BRA er bl.a. ekskl. fellesareal i boligblokker og inkl. kjeller og boder i eneboliger, rekkehus mv. Presis def. finnes i NS 3940. <sup>2</sup> Fra 2. kvartal 1996 er det gjort en mindre justering i beregningsopplegget for gjennomsnittlig kvadratmeterpriser. For å sikre sammenlignbarhet er derfor tall beregnet bakover etter det nye opplegget. Prisene har tidligere vært litt for lave grunnet at en liten andel av kjøpene bare har vært kjøp av festet tomt. <sup>3</sup> Fra 1994 beregnes årlig gjennomsnittlig kvadratmeterpris som aritmetisk snitt over alle observasjoner dette året.

Hordaland	Sogn og Fjordane	Møre og Romsdal	Sør-Trøndelag	Nord-Trøndelag	Nordland	Troms	Finnmark	Stavanger	Bergen	Trondheim	
											<b>Eneboliger</b>
4160	4470	3754	4083	3694	3754	4109	2790	4227	4513	4532	1991
3837	3998	3719	3934	3479	3844	4153	3583	4693	4022	4347	1992
4075	3961	3661	4086	3603	3672	4094	3815	5024	4536	4574	1993
4641	4280	3872	4441	3828	4128	4737	3779	5691	5293	5161	1994
4884	4122	4224	4817	3972	4370	4936	3854	6088	5501	5528	1995
											1995
4948	4160	4236	4809	3895	4418	4681	3665	5916	5524	5179	1. kvartal
4657	3929	4294	4897	4048	4397	4825	4065	5917	5385	5739	2. kvartal
4932	4217	4227	4782	3989	4026	5018	3775	6262	5366	5535	3. kvartal
5014	4135	4124	4779	3928	4654	5162	3872	6238	5768	5474	4. kvartal
											1996
5099	4667	4097	4925	4074	4769	5351	4053	5777	5811	6113	1. kvartal
5220	4808	4393	4899	4258	5027	5516	4267	6572	6002	6121	2. kvartal
5347	4943	4670	5294	4194	4797	5539	4756	6342	6225	6267	3. kvartal
											<b>Småhus</b>
4939	5806	4793	4801	4954	4820	5393	:	4628	4950	4781	1991
4739	4462	4713	4738	4670	4333	5909	:	4570	4733	4591	1992
4941	4856	4639	4730	5011	4838	5007	:	5009	4999	4721	1993
5352	5123	4964	5380	5407	5085	5713	3366	5637	5481	5463	1994
5731	5903	5480	5869	5301	5754	6444	3383	5782	5887	5893	1995
											1995
5454	:	5618	5806	5388	5552	6155	:	5620	5556	5966	1. kvartal
5574	:	5284	5718	5200	6041	6456	:	5466	5786	5806	2. kvartal
5796	:	5432	5771	5866	5597	6263	:	5815	5907	5797	3. kvartal
6088	:	5664	6173	4755	5852	6820	:	6057	6306	6050	4. kvartal
											1996
6070	5680	5822	6079	4796	5453	7454	:	5758	6134	6210	1. kvartal
6290	6930	5723	6324	6223	5902	6820	:	6288	6348	6444	2. kvartal
6192	6250	6006	6309	5740	5877	7509	:	6279	6335	6459	3. kvartal
											<b>Blokkleiligheter</b>
6498	:	5433	5579	:	5908	6712	-	7253	6440	5645	1991
5492	:	5971	5559	7028	:	6371	:	6967	5457	5427	1992
6203	:	5750	6021	6365	6473	6978	:	7316	6252	6016	1993
6924	5536	5912	6545	7903	6610	7045	:	8144	7032	6527	1994
7531	:	6588	7160	8221	7564	8148	5559	8511	7669	7122	1995
											1995
6577	-	6129	6562	:	:	7446	:	8060	6692	6530	1. kvartal
7150	:	6400	6958	6915	7970	7621	:	7894	7248	6878	2. kvartal
7854	:	6692	7115	9128	7309	8689	:	8841	7929	7137	3. kvartal
8146	:	7028	8091	7924	7249	8162	:	8804	8365	8007	4. kvartal
											1996
8643	:	6471	7674	:	7597	8270	-	8584	8975	7761	1. kvartal
8117	7111	8137	7777	8294	7623	8575	-	8609	8268	7840	2. kvartal
7910	:	7359	7622	9906	7282	8833	:	8647	8087	7732	3. kvartal

Tabell 13. Prisindeks for nye eneboliger. 1989=100

År og kvartal	Indeks	Endring i prosent fra foregående år/ samme kvartal året før
1989.....	100,0	
1990.....	96,8	-3,2
1991.....	94,1	-2,8
1992.....	94,0	-0,1
1993.....	91,4	-2,8
1994.....	95,5	4,5
1995.....	103,3	8,2
<b>1991</b>		
1. kvartal.....	94,3	-3,7
2. kvartal.....	94,1	-4,4
3. kvartal.....	94,1	-2,0
4. kvartal.....	94,1	-1,5
<b>1992</b>		
1. kvartal.....	93,0	-1,4
2. kvartal.....	94,8	0,7
3. kvartal.....	94,7	0,6
4. kvartal.....	93,7	-0,4
<b>1993</b>		
1. kvartal.....	90,4	-2,8
2. kvartal.....	91,6	-3,4
3. kvartal.....	92,1	-2,7
4. kvartal.....	91,3	-2,6
<b>1994</b>		
1. kvartal.....	93,7	3,7
2. kvartal.....	94,3	2,9
3. kvartal.....	96,8	5,1
4. kvartal.....	97,3	6,6
<b>1995</b>		
1. kvartal.....	99,8	6,5
2. kvartal.....	104,0	10,3
3. kvartal.....	104,0	7,4
4. kvartal.....	105,5	8,4
<b>1996</b>		
1. kvartal.....	108,1	8,3
2. kvartal.....	109,1	4,9
3. kvartal.....	108,7	4,5

Tabell 14. Tinglyst omsetning av fast eiendom. 1.-3. kvartal

Fylke	Antall omsetninger				Tinglyst beløp <sup>1</sup>			
	1993	1994	1995	1996*	1993	1994	1995	1996*
	Mill. kroner							
Hele landet.....	81 365	93 917	96 323	98 687	28 288	37 133	43 024	47 889
Østfold .....	4 594	4 901	5 052	5 540	1 491	1 775	1 980	2 285
Akershus.....	7 391	8 976	9 321	9 230	3 704	5 356	5 856	6 828
Oslo .....	6 117	7 978	8 542	8 664	4 445	6 458	8 089	9 801
Hedmark .....	4 081	4 369	4 642	4 347	915	1 077	1 297	1 393
Oppland .....	3 743	4 633	5 235	5 055	877	1 133	1 386	1 464
Buskerud .....	5 060	5 752	5 562	6 248	1 612	2 153	2 443	2 521
Vestfold.....	4 194	4 829	4 880	4 770	1 654	2 120	2 307	2 596
Telemark.....	3 284	3 649	3 641	3 794	874	1 053	1 156	1 314
Aust-Agder.....	2 513	2 769	3 017	3 149	679	761	948	1 067
Vest-Agder.....	3 328	4 155	3 981	4 076	993	1 479	1 863	1 634
Rogaland .....	6 770	7 775	7 569	8 205	2 563	3 473	3 519	4 205
Hordaland .....	7 173	8 041	8 208	8 616	2 541	3 101	3 384	3 840
Sogn og Fjordane .....	1 535	1 801	1 774	1 916	380	481	450	480
Møre og Romsdal .....	4 177	4 790	4 651	5 212	1 046	1 250	1 342	1 713
Sør-Trøndelag .....	4 549	5 204	5 724	5 316	1 489	1 870	2 715	2 321
Nord-Trøndelag.....	2 550	2 831	2 616	2 697	612	758	754	880
Nordland .....	5 448	6 131	6 439	6 422	1 258	1 476	1 920	1 804
Troms .....	2 992	3 274	3 370	3 514	738	922	1 116	1 241
Finmark.....	1 866	2 059	2 099	1 916	417	436	500	503

<sup>1</sup> Omfatter hovedsakelig kjøpesummer, men for vederlagsfri omsetning har en brukt oppgitt verdi. T.o.m. 3. kvartal 1995 er kapitalisert verdi av årlig beløp regnet med. \*Foreløpige tall.

Tabell 15. Tinglyst omsetning av fast eiendom, etter type eiendom. 1.-3. kvartal

Type eiendom	1993	1994	1995	1996*
I alt .....	81 365	93 917	96 323	98 687
Boligeiendom .....	51 438	61 716	63 108	66 538
Med bygning .....	46 639	55 472	56 518	59 693
Uten bygning .....	4 577	6 193	6 590	6 845
Uoppgitt.....	222	51	-	-
Fritidseiendom .....	12 132	13 698	14 030	15 071
Med bygning .....	9 998	11 318	11 404	12 261
Uten bygning .....	2 090	2 360	2 626	2 810
Uoppgitt.....	44	20	-	-
Landbrukseiendom .....	5 081	5 414	5 828	5 939
Med bygning .....	4 434	4 650	4 843	4 991
Uten bygning .....	634	762	985	948
Uoppgitt.....	13	2	-	-
Forretnings-/kontoreiendom .....	1 549	1 761	1 740	1 929
Med bygning .....	1 437	1 602	1 533	1 734
Uten bygning .....	98	157	207	195
Uoppgitt.....	14	2	-	-
Industrieiendom .....	939	1 113	1 225	1 289
Med bygning .....	755	888	944	945
Uten bygning .....	182	223	281	344
Uoppgitt.....	2	2	-	-
Kommunikasjon .....	543	608	535	458
Annen .....	4 382	4 498	4 557	4 399
Uoppgitt .....	5 301	5 109	5 300	3 064

\*Foreløpige tall.

Tabell 16. Tinglyst omsetning av fast eiendom etter omsetningsmåte og type eiendom. 1.-3. kvartal 1996\*

Type eiendom	Hjemmelovergang								
	Eablering av feste	Feste- overgang	I alt	Fritt salg	Gave	Tvangs- salg	Uskifte- bevilling	Skifte- oppgjør	Annet og uoppgitt
<b>I alt</b> .....	1 881	10 104	86 702	52 911	5 972	1 107	7 156	12 577	6 979
Boligeiendom.....	459	6 290	59 789	41 266	2 503	779	4 066	8 042	3 133
Med bygning.....	60	6 125	53 508	36 231	1 906	756	3 980	7 846	2 789
Uten bygning.....	399	165	6 281	5 035	597	23	86	196	344
Fritidseiendom.....	1 026	3 041	11 004	5 297	1 747	47	1 124	1 880	909
Med bygning.....	196	2 883	9 182	4 243	1 387	43	1 072	1 700	737
Uten bygning.....	830	158	1 822	1 054	360	4	52	180	172
Landbrukseiendom.....	16	27	5 896	1 705	1 169	69	603	1 507	843
Med bygning.....	1	19	4 971	1 395	1 067	65	519	1 307	618
Uten bygning.....	15	8	925	310	102	4	84	200	225
Forretnings-/kontoreiendom.....	42	217	1 670	1 239	50	26	54	113	188
Med bygning.....	10	208	1 516	1 112	49	25	52	107	171
Uten bygning.....	32	9	154	127	1	1	2	6	17
Industrieiendom.....	68	129	1 092	795	28	38	21	59	151
Med bygning.....	6	123	816	592	18	31	19	48	108
Uten bygning.....	62	6	276	203	10	7	2	11	43
Kommunikasjon.....	2	-	456	146	4	60	7	22	217
Annen.....	189	182	4 028	1 901	345	65	239	565	913
Uoppgitt.....	79	218	2 767	562	126	23	1 042	389	625

\* Foreløpige tall.

Tabell 17. Boligeiendommer<sup>1</sup> med bygning, omsatt i fritt salg, etter kjøpesum

Kvartal og fylke	Antall bolig-eiendommer i alt	Etter kjøpesum i 1 000 kroner				Kjøpesum i alt	Gjennomsnittlig kjøpesum pr. bolig-eiendom
		-399	400-599	600-799	800-		
						Mill. kr	1 000 kr
1991 .....	29 182	7 962	9 058	6 336	5 826	18 467	633
1992 .....	30 046	8 934	9 963	6 155	4 994	17 499	582
1993 .....	37 553	11 800	11 346	8 027	6 380	21 360	569
1994 .....	44 602	11 686	11 758	10 623	10 535	28 552	640
1995 .....	47 110	10 055	10 965	11 664	14 426	33 610	713
<b>1992</b>							
1. kvartal .....	5 806	1 700	1 909	1 158	1 039	3 464	597
2. " .....	6 883	1 911	2 336	1 430	1 206	4 142	602
3. " .....	8 387	2 388	2 840	1 755	1 404	4 868	580
4. " .....	8 970	2 935	2 878	1 812	1 345	5 025	560
<b>1993</b>							
1. kvartal .....	6 502	2 304	2 082	1 204	912	3 524	542
2. " .....	8 507	2 722	2 497	1 949	1 339	4 741	557
3. " .....	11 287	3 424	3 429	2 445	1 989	6 516	577
4. " .....	11 257	3 350	3 338	2 429	2 140	6 578	584
<b>1994</b>							
1. kvartal .....	8 169	2 350	2 257	1 895	1 667	5 115	626
2. " .....	10 660	3 026	2 918	2 482	2 234	6 461	606
3. " .....	13 162	3 198	3 384	3 175	3 405	8 585	652
4. " .....	12 611	3 112	3 199	3 071	3 229	8 391	665
<b>1995</b>							
1. kvartal .....	8 968	2 120	2 241	2 299	2 308	6 107	681
2. " .....	10 912	2 429	2 649	2 768	3 066	7 531	690
3. " .....	13 831	2 829	3 125	3 378	4 499	10 034	726
4. " .....	13 399	2 677	2 950	3 219	4 553	9 938	742
<b>1996</b>							
1. kvartal .....	9 388	2 056	2 130	2 125	3 077	6 918	737
2. " .....	11 952	2 299	2 597	2 948	4 108	8 886	743
3. " * .....	14 824	2 621	3 119	3 528	5 556	11 497	776
<b>3. kvartal 1996*</b>							
Østfold .....	689	130	193	222	144	439	637
Akershus .....	2 063	138	247	443	1 235	2 053	995
Oslo .....	2 086	223	432	409	1 022	2 207	1 058
Hedmark .....	519	160	153	109	97	284	548
Oppland .....	526	139	158	128	101	301	572
Buskerud .....	908	183	207	243	275	645	710
Vestfold .....	801	92	214	219	276	585	731
Telemark .....	415	106	111	112	86	247	594
Aust-Agder .....	368	85	99	96	88	227	617
Vest-Agder .....	534	66	142	177	149	369	692
Rogaland .....	1 377	226	271	367	513	997	724
Hordaland .....	1 242	184	259	258	541	969	780
Sogn og Fjordane .....	137	48	21	30	38	81	592
Møre og Romsdal .....	637	184	138	139	176	394	619
Sør-Trøndelag .....	943	191	158	239	355	698	740
Nord-Trøndelag .....	336	103	77	90	66	188	561
Nordland .....	651	211	130	129	181	398	611
Troms .....	491	111	82	103	195	365	742
Finnmark .....	101	41	27	15	18	50	496

<sup>1</sup> Boligeiendom omfatter enebolig, tomannsbolig, rekke- og kjedehus, blokkleilighet og annet, inkl. leiegårder o.l. S sammensetningen av omsatt boligmasse varierer over tid. Tallene behøver derfor ikke å gi et riktig bilde av prisutviklingen av bestemte boligtyper. I enkelte tilfeller kan en omsetning omfatte flere boliger. Boligeiendommer uten oppgitt kjøpesum er ikke tatt med i tabellen. \* Foreløpige tall.

Tabell 18. Boligeiendommer<sup>1</sup> med bygning, omsatt i fritt salg, etter boligtype

Kvartal og fylke	I alt	Ene- bolig	Tomanns- bolig	Rekke-/- kjedehus	Blokk- leilighet	Annen	Uoppgitt (for type bolig)
1992 .....	30 046	13 173	2 123	3 280	5 068	2 174	4 228
1993 .....	37 553	19 722	2 713	4 402	6 225	3 533	958
1994 .....	44 602	22 702	3 257	5 017	8 188	4 243	1 195
1995 .....	47 110	23 887	3 408	5 239	8 884	4 883	809
<b>1992</b>							
1. kvartal.....	5 806	2 269	441	616	1 118	402	960
2. " .....	6 883	2 744	504	684	1 070	415	1 466
3. " .....	8 387	3 915	531	1 031	1 302	550	1 058
4. " .....	8 970	4 245	647	949	1 578	807	744
<b>1993</b>							
1. kvartal.....	6 502	3 202	512	814	1 117	661	196
2. " .....	8 507	4 483	604	1 054	1 382	778	206
3. " .....	11 287	6 342	784	1 216	1 670	1 014	261
4. " .....	11 257	5 695	813	1 318	2 056	1 080	295
<b>1994</b>							
1. kvartal.....	8 169	4 103	578	926	1 483	824	255
2. " .....	10 660	5 355	773	1 171	1 951	1 042	368
3. " .....	13 162	7 018	940	1 484	2 263	1 151	306
4. " .....	12 611	6 226	966	1 436	2 491	1 226	266
<b>1995</b>							
1. kvartal.....	8 968	4 301	674	1 109	1 718	978	188
2. " .....	10 912	5 641	763	1 272	1 903	1 125	208
3. " .....	13 831	7 257	1 002	1 441	2 521	1 390	220
4. " .....	13 399	6 688	969	1 417	2 742	1 390	193
<b>1996</b>							
1. kvartal.....	9 388	4 571	729	988	1 993	937	170
2. " .....	11 952	6 099	787	1 221	2 423	1 170	252
3. " * .....	14 824	8 105	1 048	1 501	2 551	1 351	268
<b>3. kvartal 1996*</b>							
Østfold.....	689	497	36	62	65	26	3
Akershus.....	2 063	922	161	339	491	116	34
Oslo.....	2 086	253	118	141	1 428	111	35
Hedmark.....	519	414	27	38	1	28	11
Oppland.....	526	400	35	19	23	29	20
Buskerud.....	908	550	61	82	58	134	23
Vestfold.....	801	570	51	61	45	61	13
Telemark.....	415	327	21	23	15	22	7
Aust-Agder.....	368	282	21	23	8	24	10
Vest-Agder.....	534	325	28	76	61	42	2
Rogaland.....	1 377	820	124	129	101	174	29
Hordaland.....	1 242	633	91	191	134	167	26
Sogn og Fjordane.....	137	105	9	16	2	4	1
Møre og Romsdal.....	637	394	61	64	28	69	21
Sør-Trøndelag.....	943	456	84	108	46	239	10
Nord-Trøndelag.....	336	247	18	34	13	13	11
Nordland.....	651	479	56	60	9	39	8
Troms.....	491	353	34	29	20	53	2
Finmark.....	101	78	12	6	3	-	2

<sup>1</sup> I enkelte tilfeller kan en omsetning omfatte flere boliger. Boligeiendommer uten oppgitt kjøpesum er ikke tatt med i tabellen. \*Foreløpige tall.



Tabell 19. Fritidseiendommer<sup>1</sup> med bygning, omsatt i fritt salg, etter kjøpesum

Kvartal	Antall fritids-eiendommer i alt	Etter kjøpesum i 1 000 kroner				Kjøpesum i alt	Gjennomsnittlig kjøpesum pr. fritidseiendom	
		-199	200-399	400-599	600-		Mill. kr	1 000 kr
1991.....	3 349	2 062	819	225	243	814	243	
1992.....	3 331	2 115	820	193	203	695	209	
1993.....	4 785	3 206	1 023	278	278	937	196	
1994.....	5 570	3 375	1 209	449	537	1 386	249	
1995.....	5 593	3 292	1 415	413	473	1 372	245	
<b>1992</b>								
1. kvartal.....	491	308	119	26	38	111	225	
2. ".....	801	486	205	53	57	174	217	
3. ".....	1 102	680	295	59	68	240	218	
4. ".....	937	641	201	55	40	170	182	
<b>1993</b>								
1. kvartal.....	735	550	121	33	31	116	157	
2. ".....	1 133	728	249	76	80	251	221	
3. ".....	1 540	984	376	100	80	305	198	
4. ".....	1 377	944	277	69	87	266	193	
<b>1994</b>								
1. kvartal.....	907	639	152	58	58	182	201	
2. ".....	1 424	827	322	126	149	364	256	
3. ".....	1 787	1 033	423	152	179	466	260	
4. ".....	1 452	876	312	113	151	374	257	
<b>1995</b>								
1. kvartal.....	895	583	189	58	65	188	210	
2. ".....	1 277	723	327	114	113	336	263	
3. ".....	1 877	1 054	522	142	159	484	258	
4. ".....	1 544	932	377	99	136	365	236	
<b>1996</b>								
1. kvartal.....	963	627	200	60	76	238	247	
2. ".....	1 327	700	372	119	136	373	281	
3. ".....*	1 944	978	556	188	222	608	313	

<sup>1</sup> Fritidseiendommer uten oppgitt kjøpesum er ikke tatt med i tabellen. \* Foreløpige tall.

**Tabell 20. Gjennomsnittlig timefortjeneste<sup>1</sup> for voksne mannlige arbeidere i bygge- og anleggsbedrifter tilsluttet Næringslivets Hovedorganisasjon. Kroner**

År og kvartal	Bygge- og anleggsvirksomhet			Håndverksbedrifter - fagarbeidere <sup>2</sup>		
	I alt	Bygge- virk- somhet <sup>3</sup>	Anleggs- virk- somhet	I alt <sup>4</sup>	Tømrere, snekkere	Blikken- slagere
1980 .....	48,34	45,93	60,44	45,83	41,23	43,05
1981 .....	52,80	50,43	66,58	50,80	45,07	46,67
1982 .....	58,71	55,74	76,14	56,14	51,13	51,98
1983 .....	61,90	59,62	77,53	59,98	54,00	55,58
1984 .....	65,90	63,71	81,81	64,69	58,07	59,01
1985 .....	71,08	68,79	88,36	69,71	61,24	64,07
1986 .....	79,58	75,81	101,58	77,33	67,28	72,74
1987 <sup>4</sup> .....	94,79	89,92	119,94	92,04	78,90	82,79
1988 .....	100,01	95,74	125,31	97,54	83,47	86,63
1989 .....	100,87	98,28	120,76	99,70	86,21	89,69
1990 .....	102,32	99,12	128,26	99,84	88,80	92,18
1991 .....	107,02	102,05	144,60	102,78	90,20	94,56
1992 .....	110,57	103,00	148,21	104,44	91,20	93,83
1993 .....	113,50	105,04	152,35	105,75	91,05	94,91
1994 .....	112,71	106,87	145,22	108,07	94,06	98,11
1995 .....	114,16	110,82	138,78	111,89	98,11	101,75
1994						
1. kvartal.....	111,84	104,77	149,48	106,19	91,65	96,47
2. ".....	114,06	106,95	150,13	108,06	94,19	98,50
3. ".....	112,11	106,80	141,82	107,83	93,75	98,17
4. ".....	112,84	108,59	139,43	109,89	95,94	99,05
1995						
1. kvartal.....	111,30	107,65	138,47	109,17	94,81	98,45
2. ".....	115,13	111,62	139,74	112,45	97,53	101,51
3. ".....	114,27	110,80	138,29	111,73	99,47	102,46
4. ".....	115,90	113,07	138,64	114,13	100,56	104,55
1996						
1. kvartal.....	114,59	112,23	140,02	113,09	98,95	102,86
2. kvartal.....	116,88	113,96	142,99	114,74	99,92	106,22
3. kvartal.....	118,90	115,28	144,74	114,89	102,46	108,89
		Fagarbeidere (forts.)			Håndverks- bedrifter - hjelpe- arbeidere <sup>2,3</sup>	Entreprenør- bedrifter (fagarbeidere og hjelpe- arbeidere)
		Rørleggere	Malere	Murere	Elektro- montører	
1980 .....	45,36	46,72	44,63	48,38	38,89	50,27
1981 .....	50,60	51,17	49,31	53,63	43,25	54,74
1982 .....	55,67	55,96	53,91	58,82	47,63	60,92
1983 .....	58,99	60,69	59,12	62,90	51,71	63,72
1984 .....	63,06	63,45	61,38	68,52	56,73	66,92
1985 .....	68,97	67,05	65,78	73,98	61,04	72,06
1986 .....	77,16	73,44	70,79	81,79	67,23	81,20
1987 <sup>4</sup> .....	92,65	87,95	81,10	97,32	78,22	97,16
1988 .....	98,58	92,32	88,27	103,01	82,83	102,97
1989 .....	101,30	95,25	94,12	103,79	85,43	102,43
1990 .....	102,89	93,16	96,10	102,61	87,38	105,19
1991 .....	105,54	95,07	94,65	106,09	91,64	111,14
1992 .....	106,40	94,47	93,56	108,16	93,57	116,77
1993 .....	107,24	94,90	93,35	110,04	95,15	121,48
1994 .....	109,34	99,07	98,34	112,43	95,07	118,60
1995 .....	111,44	102,34	103,36	117,35	98,66	116,72
1994						
1. kvartal.....	109,24	94,97	95,89	110,03	94,86	119,04
2. ".....	108,32	98,29	97,17	112,58	95,48	121,37
3. ".....	108,84	100,01	98,53	112,24	92,70	117,72
4. ".....	110,81	101,78	100,84	114,60	97,24	116,57
1995						
1. kvartal.....	108,91	99,62	99,65	114,48	96,29	114,18
2. ".....	110,38	102,31	105,88	118,33	99,16	117,66
3. ".....	111,28	101,87	102,70	117,12	96,03	117,17
4. ".....	114,84	105,15	104,99	119,50	102,31	117,83
1996						
1. kvartal.....	114,13	103,07	106,62	118,16	100,94	117,51
2. kvartal.....	113,54	106,20	112,41	120,51	100,85	120,96
3. kvartal.....	116,28	109,98	111,74	120,02	99,86	123,35

<sup>1</sup> Gjennomsnittsførtjeneste på tidlønn, akkord og overtid (ikke medregnet betaling for helge- og høytidsdager). Inkl. offshore-arbeidere.

<sup>2</sup> Ekskl. offshore-arbeidere. Pga. mindre endringer i beregningsmetoden er tall f.o.m. 1993 ikke direkte sammenlignbare med tidligere tall.

<sup>4</sup> Fra 1. januar 1987 ble den normale arbeidstid satt ned fra 40 til 37,5 timer pr. uke.

Kilde: Næringslivets Hovedorganisasjon.

Tabell 21. Byggekostnadsindeks for boliger. 1978=100

	Vekt	1995 Nov	Des	1996 Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov
<b>Enebolig av tre</b>														
A - Total (A=B+C) . . . . .	100,0	244,2	244,2	244,4	244,5	245,1	246,4	246,1	246,1	246,1	246,3	246,5	246,7	247,0
Materialer . . . . .	100,0	253,5	253,5	253,5	253,7	254,7	254,4	253,9	253,8	253,8	253,9	254,4	254,6	255,1
B - Stein-, jord- og sementarbeid i alt . . . . .	25,5	228,8	228,8	229,4	230,4	231,5	233,4	233,6	233,7	233,6	233,7	233,8	234,0	234,3
Materialer . . . . .	19,4	236,2	236,3	236,3	238,2	240,7	241,0	241,3	241,5	241,2	241,6	241,8	242,1	242,9
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt . . . . .	74,5	249,4	249,3	249,3	249,2	249,6	250,7	250,2	250,1	250,1	250,3	250,6	250,8	251,0
Materialer . . . . .	80,6	257,1	256,9	257,0	256,8	257,3	256,8	256,2	256,0	256,1	256,2	256,6	256,8	257,2
C1 - Tømring og snekring i alt . . . . .	52,3	238,6	238,5	238,3	238,0	238,2	238,9	238,2	238,2	238,1	238,2	238,6	238,7	239,0
Materialer . . . . .	60,3	240,8	240,6	240,4	240,0	240,2	239,5	238,6	238,6	238,5	238,6	239,1	239,3	239,7
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt . . . . .	7,1	232,1	232,2	231,9	231,8	232,1	233,9	233,9	233,9	233,8	233,9	234,2	234,1	234,2
Materialer . . . . .	5,8	237,9	238,1	237,6	237,4	238,0	237,7	237,7	237,6	237,5	237,7	238,3	238,1	238,2
C3 - Rørleggerarbeid i alt . . . . .	7,4	291,8	291,8	292,3	292,5	295,4	297,0	297,0	297,0	297,0	297,0	297,1	297,7	297,9
Materialer . . . . .	8,0	315,0	315,1	315,8	316,2	320,7	320,9	320,9	320,8	320,8	321,0	321,0	322,0	322,3
C4 - Elektrikerarbeid i alt . . . . .	4,9	361,6	362,0	365,6	366,1	365,7	368,6	368,4	367,4	368,8	370,9	371,1	371,2	371,0
Materialer . . . . .	4,5	446,0	446,8	454,1	455,1	454,2	455,3	454,8	452,9	455,8	455,0	455,5	455,8	455,4
<b>Rekkehus av tre</b>														
A - Total (A=B+C) . . . . .	100,0	249,3	249,3	249,9	249,9	250,3	252,0	251,8	251,8	251,8	251,9	252,2	252,4	252,6
Materialer . . . . .	100,0	261,4	261,3	261,6	261,5	262,3	262,2	261,8	261,8	261,7	261,9	262,4	262,7	263,2
B - Stein-, jord- og sementarbeid i alt . . . . .	29,9	238,1	238,1	239,7	239,7	240,3	242,0	242,1	242,2	242,2	242,2	242,3	242,3	242,7
Materialer . . . . .	19,0	239,8	239,7	239,9	239,8	241,7	241,8	241,7	242,0	241,8	242,2	242,4	242,7	243,4
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt . . . . .	70,1	253,6	253,6	253,7	253,7	254,0	255,7	255,4	255,4	255,4	255,6	255,9	256,1	256,3
Materialer . . . . .	81,0	266,3	266,2	266,4	266,4	266,9	266,7	266,2	266,2	266,2	266,3	266,9	267,2	267,5
C1 - Tømring og snekring i alt . . . . .	49,9	238,7	238,5	238,4	238,3	238,5	239,8	239,5	239,5	239,4	239,5	239,9	240,1	240,3
Materialer . . . . .	59,8	241,7	241,5	241,3	241,2	241,4	241,0	240,4	240,5	240,3	240,4	241,1	241,4	241,8
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt . . . . .	6,3	240,9	240,9	240,6	240,5	240,8	243,2	243,2	243,2	243,2	243,2	243,4	243,4	243,5
Materialer . . . . .	4,7	258,7	258,8	258,1	257,8	258,4	258,1	258,1	258,0	257,9	257,9	258,6	258,5	258,8
C3 - Rørleggerarbeid i alt . . . . .	5,7	306,8	306,8	307,3	307,6	310,7	312,3	312,2	312,2	312,2	312,3	312,3	313,0	313,3
Materialer . . . . .	7,8	335,9	336,0	336,7	337,2	341,9	342,2	342,1	342,1	342,1	342,2	342,3	343,3	343,6
C4 - Elektrikerarbeid i alt . . . . .	5,6	363,1	363,5	367,1	367,6	367,2	370,1	369,9	368,9	370,4	372,4	372,6	372,7	372,5
Materialer . . . . .	6,3	446,0	446,8	454,1	455,1	454,2	455,3	454,8	452,9	455,8	455,0	455,5	455,8	455,4
<b>Boligblokk</b>														
A - Total (A=B+C) . . . . .	100,0	248,8	248,8	249,3	249,4	250,1	252,0	251,9	251,9	251,9	252,1	252,3	252,5	252,8
Materialer . . . . .	100,0	261,4	261,4	261,8	262,0	263,3	263,5	263,2	263,3	263,2	263,5	264,0	264,4	265,0
B - Stein-, jord- og sementarbeid i alt . . . . .	44,6	237,9	237,9	238,7	238,9	239,7	241,6	241,5	241,6	241,5	241,7	241,9	242,0	242,3
Materialer . . . . .	33,2	234,6	234,7	235,0	235,3	237,7	238,0	237,6	238,0	237,5	238,3	238,7	239,2	239,9
C - Byggearbeid, unntatt stein-, jord- og sementarbeid i alt . . . . .	55,4	258,2	258,1	258,4	258,5	258,8	260,9	260,7	260,7	260,7	261,0	261,3	261,5	261,7
Materialer . . . . .	66,8	275,3	275,3	275,8	275,9	276,6	276,8	276,5	276,4	276,5	276,6	277,0	277,5	277,9
C1 - Tømring og snekring i alt . . . . .	30,3	239,7	239,6	239,5	239,5	239,6	241,2	241,0	241,1	240,9	241,1	241,4	241,5	241,8
Materialer . . . . .	38,4	242,9	242,7	242,5	242,5	242,7	242,6	242,2	242,3	242,0	242,3	242,8	243,0	243,5
C2 - Maling, tapetsering og legging av gulvbelegg i alt . . . . .	6,0	238,8	238,9	238,6	238,4	238,8	241,2	241,2	241,2	241,2	241,1	241,4	241,3	241,4
Materialer . . . . .	5,0	254,7	254,9	254,1	253,7	254,6	254,3	254,2	254,2	254,2	254,1	254,8	254,6	254,8
C3 - Rørleggerarbeid i alt . . . . .	6,2	304,2	304,2	304,7	304,9	308,0	309,7	309,6	309,6	309,6	309,7	309,7	310,4	310,6
Materialer . . . . .	9,2	336,3	336,3	337,1	337,5	342,3	342,6	342,5	342,5	342,5	342,7	342,7	343,7	344,1
C4 - Elektrikerarbeid i alt . . . . .	6,7	355,6	355,9	358,9	359,4	359,0	362,3	362,1	361,3	362,5	365,0	365,2	365,3	365,2
Materialer . . . . .	7,4	446,0	446,8	454,1	455,1	454,2	455,3	454,8	452,9	455,8	455,0	455,5	455,8	455,4

Publikasjonen kan bestilles fra:

Statistisk sentralbyrå  
Salg- og abonnementservice  
Postboks 8131 Dep.  
N-0033 Oslo

Telefon: 22 00 44 80  
Telefaks: 22 86 49 76

